



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 601 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆREN HOTELL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Luramyrveien 23  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Orstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 159 142	2 417 365
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 159 142</b>	<b>2 417 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 358 900	1 659 000
Annen driftskostnad		1 176 840	2 297 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 535 740</b>	<b>3 956 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>623 402</b>	<b>-1 539 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 226	13 554
Annen finansinntekt		9 642	254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 868</b>	<b>13 808</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		172 000	
Annen rentekostnad		953 924	916 623
Annen finanskostnad			1 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 125 924</b>	<b>918 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 114 055</b>	<b>-904 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-490 654</b>	<b>-2 444 011</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-107 944	-537 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-382 710	-1 906 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	41 817 000	43 500 535
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol.	3	999 086	870 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 816 086</b>	<b>44 371 232</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 816 086</b>	<b>44 371 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 015 621	846 264
Andre kortsiktige fordringer	4	5 063	36 575
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 684</b>	<b>882 839</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		2 371 447	1 477 801
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 371 447</b>	<b>1 477 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 392 132</b>	<b>2 360 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 208 218</b>	<b>46 731 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 418 585	2 418 585
Annen innskutt egenkapital		1 365 576	1 440 829
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 784 161</b>	<b>3 859 414</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			307 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>307 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 784 161</b>	<b>4 166 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		327 973	435 917
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>327 973</b>	<b>435 917</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 231 236	34 935 199
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 231 236</b>	<b>34 935 199</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 559 209</b>	<b>35 371 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		209 714	203 266
Skyldig offentlige avgifter		368 522	70 835
Kortsiktig konserngjeld	4	6 114 613	6 287 734
Annen kortsiktig gjeld		172 000	632 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 864 848</b>	<b>7 193 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 424 057</b>	<b>42 565 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 208 218</b>	<b>46 731 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 191746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 601 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆREN HOTELL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Luramyroveien 59  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Orstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 961 601 894  
JÆREN HOTELL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 159 142	2 417 365
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 159 142</b>	<b>2 417 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 358 900	1 659 000
Annen driftskostnad		1 176 840	2 297 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 535 740</b>	<b>3 956 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>623 402</b>	<b>-1 539 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 226	13 554
Annen finansinntekt		9 642	254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 868</b>	<b>13 808</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		172 000	
Annen rentekostnad		953 924	916 623
Annen finanskostnad			1 803
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 125 924</b>	<b>918 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 114 055</b>	<b>-904 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-490 654</b>	<b>-2 444 011</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-107 944	-537 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-382 710	-1 906 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>



Organisasjonsnr: 961 601 894  
JÆREN HOTELL EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	41 817 000	43 500 535
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol.	3	999 086	870 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 816 086</b>	<b>44 371 232</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 816 086</b>	<b>44 371 232</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4	1 015 621	846 264
Andre kortsiktige fordringer	4	5 063	36 575
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 684</b>	<b>882 839</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		2 371 447	1 477 801
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 371 447</b>	<b>1 477 801</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 392 132</b>	<b>2 360 640</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 208 218</b>	<b>46 731 872</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 418 585	2 418 585
Annen innskutt egenkapital		1 365 576	1 440 829
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 784 161</b>	<b>3 859 414</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			307 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>307 456</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 784 161</b>	<b>4 166 870</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	327 973	435 917
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>327 973</b>	<b>435 917</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 35 231 236	34 935 199
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>35 231 236</b>	<b>34 935 199</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>35 559 209</b>	<b>35 371 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	209 714	203 266
Skyldig offentlige avgifter	368 522	70 835
Kortsiktig konserngjeld	4 6 114 613	6 287 734
Annen kortsiktig gjeld	172 000	632 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 864 848</b>	<b>7 193 886</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>42 424 057</b>	<b>42 565 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>46 208 218</b>	<b>46 731 872</b>



Organisasjonsnr: 961 601 894  
JÆREN HOTELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Jæren Hotell Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 961 601 894



## Resultatregnskap

### Jæren Hotell Eiendom AS

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		4 159 142	2 417 365
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 159 142</b>	<b>2 417 365</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 358 900	1 659 000
Annen driftskostnad		1 176 840	2 297 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 535 740</b>	<b>3 956 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>623 402</b>	<b>-1 539 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		2 226	13 554
Annen finansinntekt		9 642	254
Rentekostnad til foretak i samme konsern		172 000	0
Rentekostnad		953 924	916 623
Annen finanskostnad		0	1 803
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 114 055</b>	<b>-904 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-490 654</b>	<b>-2 444 011</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-107 944	-537 683
<b>Årsresultat</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		382 710	1 906 328
<b>Sum overføringer</b>		<b>-382 710</b>	<b>-1 906 328</b>



**Balanse**  
Jæren Hotell Eiendom AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	41 817 000	43 500 535
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol.	3	999 086	870 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 816 086</b>	<b>44 371 232</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 816 086</b>	<b>44 371 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 015 621	846 264
Andre kortsiktige fordringer	4	5 063	36 575
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 684</b>	<b>882 839</b>
Bankinnskudd og kontanter		2 371 447	1 477 801
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 392 132</b>	<b>2 360 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 208 218</b>	<b>46 731 872</b>



**Balanse**  
Jæren Hotell Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 418 585	2 418 585
Annen innskutt egenkapital		1 365 576	1 440 829
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 784 161</b>	<b>3 859 414</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	307 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>307 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 784 161</b>	<b>4 166 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		327 973	435 917
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>327 973</b>	<b>435 917</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 231 236	34 935 199
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 231 236</b>	<b>34 935 199</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		209 714	203 266
Skyldig offentlige avgifter		368 522	70 835
Gjeld til konsernselskap	4	6 114 613	6 287 734
Annen kortsiktig gjeld		172 000	632 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 864 848</b>	<b>7 193 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 424 057</b>	<b>42 565 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 208 218</b>	<b>46 731 872</b>

Sandnes,  
Styret i Jæren Hotell Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Wiggo Erichsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Helge Grøsfjell  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Helge Orstad  
Styreleder



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021, og heller ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller daglig leder.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	61 530 809	10 788 367	313 577	72 632 752
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	534 765	268 989		803 754
= Anskaffelseskost 31.12.21	62 065 574	11 057 356	313 577	73 436 506
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	22 644 216	7 976 206		30 620 422
= Bokført verdi 31.12.21	39 421 357	3 081 150	313 577	42 816 084
Årets ordinære avskrivninger	1 519 800	839 100		2 358 900
Økonomisk levetid	5-50 år	5-25 år		

### Note 4 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2021	2020
Hotell Jæren AS	1 015 621	846 264
Jæren Hotel Eiendom Holding AS	0	31 512
Sum fordringer	1 015 621	877 776
Gjeld	2021	2020
Hotell Jæren Holding AS	-4 300 000	-4 300 000
Hotell Jæren AS	-1 814 613	-1 562 642
Jæren Hotell AS	0	-425 092
Sum Gjeld	-6 114 613	-6 287 734

### Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har pantsatt følgende eiendeler:

Pantsatt verdi	2021	2020
Fast eiendom	35 000 000	35 000 000
Sum pantsatt verdi	35 000 000	35 000 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Bygninger og tomter	41 817 000	43 500 535
Sum	41 817 000	43 500 535
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	35 231 236	34 935 199
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen utgjør kr:	29 219 712	27 878 572



Luramyrvæien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Jæren Hotell Eiendom AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jæren Hotell Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EY71F-V13ZE-WKJE6-OXGJH-7FBSJ-SNG3U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frank Tveita

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-25 09:20:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EY71F-V13ZE-WKJE6-OXGUH-7FBSJ-SNG3U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>