



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 487 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGIONAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100  
6037 EIDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		32 295	35 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 295</b>	<b>35 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 295</b>	<b>-35 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		153 099	754 819
Annen finansinntekt			1 149 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>153 099</b>	<b>1 904 259</b>
Annen rentekostnad		79 330	974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79 330</b>	<b>974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 769</b>	<b>1 903 285</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>41 474</b>	<b>1 867 650</b>
Skattekostnad på resultat	2	9 588	158 186
<b>Årsresultat</b>	3	<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		7 440 038
Tilleggsutbytte			20 000 100
Avsatt til annen egenkapital	3	31 886	
Overført fra annen egenkapital	3		-25 730 675
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 926 293</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		672 741	8 839 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>672 741</b>	<b>8 839 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 213 509	1 181 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 213 509</b>	<b>1 181 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 273 509</b>	<b>1 241 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 938	
Betalbar skatt	2	9 588	158 186
Utbytte	3		7 440 038
Kortsiktig konserngjeld	4	2 277 000	
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 325 526</b>	<b>7 598 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 325 526</b>	<b>7 598 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498575

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 487 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGIONAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100  
6037 EIDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 828 487 302  
REGIONAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		32 295	35 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 295</b>	<b>35 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 295</b>	<b>-35 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		153 099	754 819
Annen finansinntekt			1 149 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>153 099</b>	<b>1 904 259</b>
Annen rentekostnad		79 330	974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79 330</b>	<b>974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 769</b>	<b>1 903 285</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>41 474</b>	<b>1 867 650</b>
Skattekostnad på resultat	2	9 588	158 186
<b>Årsresultat</b>	3	<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		7 440 038
Tilleggsutbytte			20 000 100
Avsatt til annen egenkapital	3	31 886	
Overført fra annen egenkapital	3		-25 730 675
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>



Organisasjonsnr: 828 487 302  
REGIONAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 926 293</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		672 741	8 839 847
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>672 741</b>	<b>8 839 847</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 213 509	1 181 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 213 509</b>	<b>1 181 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 273 509</b>	<b>1 241 623</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 938	
Betalbar skatt	2	9 588	158 186
Utbytte	3		7 440 038
Kortsiktig konserngjeld	4	2 277 000	
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 325 526</b>	<b>7 598 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 325 526</b>	<b>7 598 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>



Organisasjonsnr: 828 487 302  
REGIONAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Regional Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 828 487 302**



BankID Signing  
Vegard Sjøstad  
2025-05-27

BankID Signing  
Egil Giertz  
2025-05-29

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Regional Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		32 295	35 636
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 295</b>	<b>35 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 295</b>	<b>-35 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		153 099	754 819
Annen finansinntekt		0	1 149 440
Annen rentekostnad		79 330	974
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>73 769</b>	<b>1 903 285</b>
Resultat før skattekostnad		41 474	1 867 650
Skattekostnad på resultat	2	9 588	158 186
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	3	0	7 440 038
Tilleggsutbytte		0	20 000 100
Avsatt til annen egenkapital	3	31 886	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	25 730 675
<b>Sum overføringer</b>		<b>31 886</b>	<b>1 709 464</b>

Regional Invest AS

Side 2

BankID Signing  
Vegard Sjøstad  
2025-05-27BankID Signing  
Egil Giørtz  
2025-05-29

<b>Balanse</b>			
<b>Regional Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekt i arbeid		2 926 293	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		672 741	8 839 847
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 213 509	1 181 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 213 509</b>	<b>1 181 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 273 509</b>	<b>1 241 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 938	0
Betalbar skatt	2	9 588	158 186
Utbytte	3	0	7 440 038
Konserngjeld	4	2 277 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 325 526</b>	<b>7 598 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 325 526</b>	<b>7 598 224</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 599 034</b>	<b>8 839 847</b>
Eidsnes, 27.05.2025 Styret i Regional Invest AS			
_____ Egil Giørtz styreleder		_____ Vegard Sjøstad styremedlem	
<b>Regional Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



## Noter

### Regional Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note 1 Lønnskostnader, lån til ansatte m.m.

Regional Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til styret.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 588	158 186
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 588</b>	<b>158 186</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	41 474	1 867 650
Permanente forskjeller	2 110	-1 148 621
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>43 584</b>	<b>719 029</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 588	158 186
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 588</b>	<b>158 186</b>

BankID Signing  
Vegard Sjøstad  
2025-05-27BankID Signing  
Egil Giørtz  
2025-05-29

<b>Noter</b>
<b>Regional Invest AS</b>

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	1 181 623	1 241 623
Årets resultat		31 886	31 886
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>1 213 509</b>	<b>1 273 509</b>

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 277 000	0
<b>Sum</b>	<b>2 277 000</b>	<b>0</b>

Aksjonær har ytt kortsiktig lån til selskapet i forbindelse med pågående prosjekt. Renter er beregnet og tillagt lånet.

**Note 5 Aksjonærer****Aksjekapitalen i Regional Invest AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	60,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>60 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HIG Invest AS	800	80,0	80,0
Vegard Sjøstad	200	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Ordinære
Vegard Sjøstad	styremedlem	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>