



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 111 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E39 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hobby Boat AS
Øyna 1
5913 EIKANGERVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Runar Harrison
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	2 781 954	2 638 032
Annen driftsinntekt	2	210 562	172 899
Sum inntekter		2 992 516	2 810 931
Kostnader			
Avskrivninger	3	873 000	872 384
Annen driftskostnad	4	665 494	598 105
Sum kostnader		1 538 494	1 470 489
Driftsresultat		1 454 022	1 340 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		318	337
Sum finansinntekter		318	337
Annen rentekostnad		1 021 385	935 688
Sum finanskostnader		1 021 385	935 688
Netto finans		-1 021 067	-935 351
Resultat før skattekostnad		432 955	405 091
Skattekostnad	5	158 949	140 868
Årsresultat		274 006	264 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 006	264 223
Totalresultat		274 006	264 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 006	264 223
Sum overføringer og disponeringer		274 006	264 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	20 573 333	21 439 433
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	26 500	33 400
Sum varige driftsmidler		20 599 833	21 472 833
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	7	16 492	32 984
Sum finansielle anleggsmidler		16 492	32 984
Sum anleggsmidler		20 616 325	21 505 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	136 486	114 550
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		136 486	114 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 070	307 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 070	307 398
Sum omløpsmidler		510 556	421 948
SUM EIENDELER		21 126 881	21 927 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	34 475	34 475
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	9	32 046	32 046
Annen innskutt egenkapital	9	331 243	331 243
Sum innskutt egenkapital		397 764	397 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 919 662	1 645 656
Sum opptjent egenkapital		1 919 662	1 645 656
Sum egenkapital		2 317 426	2 043 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 115 810	19 021 600
Øvrig langsiktig gjeld	2	240 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 355 810	19 521 600
Sum langsiktig gjeld		18 355 810	19 521 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			42 956
Betalbar skatt	5	158 949	140 868
Skyldig offentlige avgifter		151 012	75 253
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		143 683	103 668
Sum kortsiktig gjeld		453 644	362 745
Sum gjeld		18 809 454	19 884 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 126 881	21 927 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315056

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 111 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E39 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hobby Boat AS
Øyna 1
5913 EIKANGERVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Runar Harrison
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 111 146
E39 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	2 781 954	2 638 032
Annen driftsinntekt	2	210 562	172 899
Sum inntekter		2 992 516	2 810 931
Kostnader			
Avskrivninger	3	873 000	872 384
Annen driftskostnad	4	665 494	598 105
Sum kostnader		1 538 494	1 470 489
Driftsresultat		1 454 022	1 340 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		318	337
Sum finansinntekter		318	337
Annen rentekostnad		1 021 385	935 688
Sum finanskostnader		1 021 385	935 688
Netto finans		-1 021 067	-935 351
Resultat før skattekostnad		432 955	405 091
Skattekostnad	5	158 949	140 868
Årsresultat		274 006	264 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 006	264 223
Totalresultat		274 006	264 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 006	264 223
Sum overføringer og disponeringer		274 006	264 223



Organisasjonsnr: 917 111 146
E39 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	20 573 333	21 439 433
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	26 500	33 400
Sum varige driftsmidler		20 599 833	21 472 833
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	2		
Andre langsiktige			
fordringer	7	16 492	32 984
Sum finansielle		16 492	32 984
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		20 616 325	21 505 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	2	136 486	114 550
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		136 486	114 550
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		374 070	307 398
Sum bankinnskudd,		374 070	307 398
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		510 556	421 948
SUM EIENDELER		21 126 881	21 927 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	34 475	34 475
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	9	32 046	32 046
Annen innskutt egenkapital	9	331 243	331 243
Sum innskutt egenkapital		397 764	397 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 919 662	1 645 656
Sum opptjent egenkapital		1 919 662	1 645 656
Sum egenkapital		2 317 426	2 043 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	18 115 810	19 021 600
Øvrig langsiktig gjeld	2	240 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 355 810	19 521 600
Sum langsiktig gjeld		18 355 810	19 521 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			42 956
Betalbar skatt	5	158 949	140 868
Skyldig offentlige avgifter		151 012	75 253
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		143 683	103 668
Sum kortsiktig gjeld		453 644	362 745
Sum gjeld		18 809 454	19 884 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 126 881	21 927 765
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 917 111 146
E39 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 E39 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Pennco Dokumentnøkkel: R83UF-258SD-GPXZF-B3P8T-8H2TV-PTR2G

Org.nr.: 917 111 146



E39 Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter	2	2 781 954	2 638 032
Annen driftsinntekt	2	210 562	172 899
Sum driftsinntekter		2 992 516	2 810 931
Avskrivninger	3	873 000	872 384
Annen driftskostnad	4	665 494	598 105
Sum driftskostnader		1 538 494	1 470 489
Driftsresultat		1 454 022	1 340 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		318	337
Annen rentekostnad		1 021 385	935 688
Resultat av finansposter		-1 021 067	-935 351
Resultat før skatt		432 955	405 091
Skattekostnad	5	158 949	140 868
Årsresultat		274 006	264 223
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 006	264 223
Sum overføringer		274 006	264 223

Penneo Dokumentnøkkel: R83UP-256SD-GPXZI-B3P8T-8HZFY-P1R2G

Organisasjonsnummer 917 111 146



E39 Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	20 573 333	21 439 433
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	26 500	33 400
Sum varige driftsmidler		20 599 833	21 472 833
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	16 492	32 984
Sum finansielle anleggsmidler		16 492	32 984
Sum anleggsmidler		20 616 325	21 505 817
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	136 486	114 550
Sum fordringer		136 486	114 550
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 070	307 398
Sum omløpsmidler		510 556	421 948
Sum eiendeler		21 126 881	21 927 765

Pennec Dokumentnøkkel: R83UJ-2585D-GPAXZHE3P8T-8H2FY-PTN2G

Organisasjonsnummer 917 111 146



E39 Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	34 475	34 475
Overkurs	9	32 046	32 046
Annen innskutt egenkapital	9	331 243	331 243
Sum innskutt egenkapital		397 764	397 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 919 662	1 645 656
Sum opptjent egenkapital		1 919 662	1 645 656
Sum egenkapital		2 317 426	2 043 420
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 115 810	19 021 600
Øvrig langsiktig gjeld	2	240 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 355 810	19 521 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	42 956
Betalbar skatt	5	158 949	140 868
Skyldig offentlige avgifter		151 012	75 253
Annen kortsiktig gjeld		143 683	103 668
Sum kortsiktig gjeld		453 644	362 745
Sum gjeld		18 809 454	19 884 345
Sum egenkapital og gjeld		21 126 881	21 927 765

Eikangervåg, den 01.02.2026

Jon Runar Harrison
Styreleder

Organisasjonsnummer 917 111 146

Penneo Dokumentnøkkel: R83UR-258SD-GPXZL-B3P8T-8H2FY-PTRZG



E39 Eiendom AS

Noter 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleien (opptjeningsprinsippet).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pennec Dokumentnøkkel: R83UF-2545D-GPXZL-E3P8T-8H2FY-PIRZG

Organisasjonsnummer 917 111 146



E39 Eiendom AS

Noter 2025

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver med kjøp og salg av eiendom, utvikling, drift og utleie av eiendom mv. og produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette. Virksomheten holder til på Eikangervåg i Alver Kommune.

Note 2 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kortsiktig mellomværende nærstående/eier	0	10 000
Sum	0	10 000
Gjeld		
Lån fra nærstående/eier	240 000	500 000
Sum	240 000	500 000

Lån mot nærstående/eier er ikke blitt renteberegnet i år.

E39 Eiendom AS har inntekter knyttet til utleie av bygg, tomt mv. til selskaper i samme konsern for totalt kr 2 850 154 ekskl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	26 603 689	69 670	26 673 359
= Anskaffelseskost 31.12.25	26 603 689	69 670	26 673 359
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	6 030 356	43 170	6 073 526
= Bokført verdi 31.12.25	20 573 333	26 500	20 599 833
Årets ordinære avskrivninger	866 100	6 900	873 000
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	

Note 4 Lønnskostnader

E39 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Organisasjonsnummer 917 111 146

Penneco Dokumentnøkkel: R83UR-25SSD>GPKZL-B3P8T-8H2FY-PTRZG



E39 Eiendom AS

Noter 2025

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	158 949	140 868
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	158 949	140 868
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	432 955	405 091
Permanente forskjeller	810	4 755
Endring i midlertidige forskjeller	288 730	230 464
Skattepliktig inntekt	722 495	640 310
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	158 949	140 868
Sum betalbar skatt i balansen	158 949	140 868

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-627 195	-338 465	288 730
Sum	-627 195	-338 465	288 730
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	627 195	338 465	-288 730
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 115 810	19 021 600
Sum	18 115 810	19 021 600
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	20 573 333	21 439 433
Sum	20 573 333	21 439 433

Gjelden forfaller innen 5 år.

Disse eiendelene er også stilt som sikkerhet for lån i Hobby Boat Eiendom AS.

Banken har i tillegg tatt pant i eiendeler i E39 Båt og Henger AS, Hobby Boat Eiendom AS og Hobby Boat Holding. I tillegg har Hobby Boat Holding og Harrison Invest AS kausjonert for dette lånet.

Organisasjonsnummer 917 111 146

Pennec Dokumentnøkkel: R83UR-2J8SD-GPAXZI-B3P8T-SH2FY-P1RZG



E39 Eiendom AS

Noter 2025

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

Andre langsiktige fordringer gjelder justeringsrett mva som inntektsføres over en 10 års periode.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i E39 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,15	34 475
Sum	30 000		34 475

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hobby Boat Eiendom AS	30 000	100	100

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen inskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	34 475	32 046	331 243	1 645 656	2 043 420
Årets resultat				274 006	274 006
Pr. 31.12.2025	34 475	32 046	331 243	1 919 662	2 317 426

Perinco Dokument.no/tekst/833UP-2585D-GPXZI-BSPST-8H2FY-P1R2G

Organisasjonsnummer 917 111 146



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Runar Harrison

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-507171

IP: 193.212.xxx.xxx

2026-02-01 09:48:47 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumenter i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: R83UR-258SD-GPXZI-B3P8T-8H2FY-P1RZG



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i E39 Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E39 Eiendom AS som viser et overskudd på kr 274 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BERGEN, 1/2. 2026
Bjørgvin Revisjon AS

Rune Myhre Rosvold
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening