



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 667 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. SVITHUNSGT 5 AS
Forretningsadresse: c/o K2 Stavanger AS
Lars Hertervigs gate 3
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Quentin Schanche
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 839 065	3 953 314
Sum inntekter		3 839 065	3 953 314
Kostnader			
Drift av bygning		533 650	1 103 794
Ordinære avskrivninger	2	250 900	260 800
Annen driftskostnad	8	76 167	78 970
Sum kostnader		860 717	1 443 565
Driftsresultat		2 978 348	2 509 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 970	11 236
Sum finansinntekter		5 970	11 236
Annen rentekostnad		414 181	433 057
Sum finanskostnader		414 181	433 057
Netto finans		-408 210	-421 821
Ordinært resultat før skattekostnad		2 570 137	2 087 928
Skattekostnad på ordinært resultat	9	567 159	459 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 002 978	1 628 482
Årsresultat		2 002 978	1 628 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 002 978	1 628 482
Totalresultat		2 002 978	1 628 482
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		2 600 000	900 000
Øverført til \ fra annen egenkapital		-597 022	728 482
Sum overføringer og disponeringer	6	2 002 978	1 628 482



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	2	11 954 450	12 205 350
Tomt	2	2 200 000	2 200 000
Kunst	2	110 000	110 000
Sum varige driftsmidler	7	14 264 450	14 515 350
Sum anleggsmidler		14 264 450	14 515 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	59 915	36 470
Sum fordringer		59 915	36 470
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	4 898 315	4 297 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 898 315	4 297 805
Sum omløpsmidler		4 958 230	4 334 275
SUM EIENDELER		19 222 680	18 849 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		92 043	1 111 983
Sum opptjent egenkapital		92 043	1 111 983
Sum egenkapital	6	192 043	1 211 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 399 534	1 383 146
Sum avsetninger for forpliktelser		1 399 534	1 383 146
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 000 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 000 000	14 000 000
Sum langsiktig gjeld		15 399 534	15 383 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 253	290 501
Betalbar skatt	9	431 486	263 995
Utbytte		2 600 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld	3	586 364	800 000
Sum kortsiktig gjeld		3 631 104	2 254 496
Sum gjeld		19 030 638	17 637 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 222 680	18 849 625



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i St. Svithunsgt. 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert St. Svithunsgt. 5 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 002 978. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices ¹⁾

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorføring

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stad
Alta	Finnsnes	Moldø	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
St. Svithunsgt. 5 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stavanger, 4. mars 2021
KPMG AS

Kai T. Nygaard
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

St. Svithunsgt 5 AS
(org. nr. 987 667 117)

Penneo Dokumentnøkkel: 2LTZL-8WEVO-8KHVP-GPAZM-BCIYS-WPKS



St. Svithunsgt 5 AS

Organisasjonsnr.: 987 667 117

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Leieinntekter		3 839 065	3 953 314
SUM DRIFTSINNTEKTER		3 839 065	3 953 314
Drift av bygning		533 650	1 103 794
Ordinære avskrivninger	2	250 900	260 800
Annen driftskostnad	8	76 167	78 970
SUM DRIFTSKOSTNADER		860 717	1 443 565
DRIFTSRESULTAT		2 978 348	2 509 749
Renteinntekt		5 970	11 236
Rentekostnad		414 181	433 057
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-408 210	-421 821
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		2 570 137	2 087 928
Skattekostnad på ordinært resultat	9	567 159	459 446
ORDINÆRT RESULTAT		2 002 978	1 628 482
ÅRSRESULTAT		2 002 978	1 628 482
Overføringer:			
Avsatt til utbytte		2 600 000	900 000
Øverført til \ fra annen egenkapital		-597 022	728 482
SUM OVERFØRINGER	6	2 002 978	1 628 482

Penneo Dokumentnøkkel: 2LTZL8WEYO-8KHVP-GPAZM-BCIYS-NVPKS



St. Svithunsgt 5 AS

Organisasjonsnr.: 987 667 117

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EI ENDELER			
Tomt	2	2 200 000	2 200 000
Bygning	2	11 954 450	12 205 350
Kunst	2	110 000	110 000
SUM VARI GE DRIFTSMI DLER	7	<u>14 264 450</u>	<u>14 515 350</u>
SUM ANLEGGSMI DLER		<u>14 264 450</u>	<u>14 515 350</u>
Andre kortsiktige fordringer	3	59 915	36 470
SUM FORDRI NGER		<u>59 915</u>	<u>36 470</u>
Bankinnskudd og kontanter	4	4 898 315	4 297 805
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>4 898 315</u>	<u>4 297 805</u>
SUM OMLØPSMI DLER		<u>4 958 230</u>	<u>4 334 275</u>
SUM EI ENDELER		<u>19 222 680</u>	<u>18 849 625</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2LTZL-8WEVO-8KHVP-GPAZM-BCYS-WPKS



St. Svithunsgt 5 AS

Organisasjonsnr.: 987 667 117

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
SUM I INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital		92 043	1 111 983
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		92 043	1 111 983
SUM EGENKAPITAL	6	192 043	1 211 983
Utsatt skatt	9	1 399 534	1 383 146
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		1 399 534	1 383 146
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 000 000	14 000 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		14 000 000	14 000 000
Leverandørgjeld		13 253	290 501
Betalbar skatt	9	431 486	263 995
Utbytte		2 600 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld	3	586 364	800 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 631 104	2 254 496
SUM GJELD		19 030 638	17 637 642
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		19 222 680	18 849 625

Stavanger, 01.03.2021
Styret i St. Svithunsgt 5 AS

Robert Quentin Schanche
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 2LTZL-8WEVO-8KHVP-GPAZM-BCIYS-WPKS



St. Svithunsgt 5 AS

Org. nr.: 987 667 117

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**St. Svithunsgt 5 AS**

Org. nr.: 987 667 117

Noter til regnskapet for 2020**Note 2 Varige driftsmidler**

	Kunst	St. Svithunsgate 5	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	110 000	16 845 576	2 200 000	19 155 576
Tilgang		0	0	0
Avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	110 000	16 845 576	2 200 000	19 155 576
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	- 4 891 126	0	- 4 891 126
Balanseført verdi pr 31.12.	110 000	11 954 450	2 200 000	14 264 450
Årets avskrivninger		250 900		250 900
Levetid	ingen	1,5 %	ingen	
Avskrivningsplan	avskrivning	Lineær	avskrivning	

Note 3 Lån til selskap i samme konsern og mellomværende med nærstående selskap.

	2020	2019
Mellomværende med Gausel Investering AS	50 409	27 268
Skyldig konsernbidrag til Gausel Investering AS	-542 203	-800 000

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 4 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i St. Svithunsgt 5 AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	100	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel
Gausel Investering AS	1 000	100 %

Styrets leder eier 100 % av aksjene i Gausel Investering AS.



St. Svithunsgt 5 AS

Org. nr.: 987 667 117

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 111 983	1 211 983
Årsresultat		2 002 978	2 002 978
Avgitt konsernbidrag		-422 918	-422 918
Utbytte		-2 600 000	-2 600 000
Egenkapital 31.12.	100 000	92 043	192 043

Note 7 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-14 000 000	-14 000 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	14 000 000
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 000 000	14 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt	2 200 000	2 200 000
Bygning	11 954 450	12 205 350

Note 8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 875.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7000. Alle beløp er inkl. mva.

Penneo Dokumentnøkkel: 2LTZL8WEV0-8KHVP-GPAZM-BCIYS-WPKS



St. Svithunsgt 5 AS

Org. nr.: 987 667 117

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	550 771	439 995
Endring i utsatt skatt	16 388	19 451
Skattekostnad ordinært resultat	567 159	459 446
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 570 137	2 087 928
Permanente forskjeller	7 860	463
Endring i midlertidige forskjeller	-74 493	-88 412
Avgitt konsernbidrag	-542 203	-800 000
Skattepliktig inntekt	1 961 301	1 199 979
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	550 771	439 995
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-119 285	-176 000
Sum betalbar skatt i balansen	431 486	263 995

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	6 361 520	6 287 028	-74 493
Sum	6 361 520	6 287 028	-74 493
Grunnlag for utsatt skatt	6 361 520	6 287 028	-74 493
Utsatt skatt (22 %)	1 399 534	1 383 146	-16 388

Penneo Dokumentnøkkel: 2LTZL-8WEVO-8KHVP-GPAZM-BCIYS-WPKS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Robert Quentin Schanche

Styreleder

På vegne av: Gausel Investering AS

Serienummer: 9578-5997-4-251504

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-03-04 11:44:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2LTL-8WEVO-8KHVP-GPAZM-BCIYS-NVPKS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>