



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 479 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAVAAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 19
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	33 050 282	32 911 479
Annen driftsinntekt		1 366 278	141 080
Sum inntekter		34 416 561	33 052 559
Kostnader			
Varekostnad		8 580 114	7 727 793
Lønnskostnad	2	13 679 149	13 783 664
Avskrivning på varige driftsmidler	3	186 612	213 983
Annen driftskostnad	2	5 710 127	4 870 875
Sum kostnader		28 156 002	26 596 316
Driftsresultat		6 260 558	6 456 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		196 267	101 510
Sum finansinntekter		196 267	101 510
Annen rentekostnad		99 668	99 321
Sum finanskostnader		99 668	99 321
Netto finans		96 599	2 190
Ordinært resultat før skattekostnad		6 357 157	6 458 433
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 406 728	1 422 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 950 429	5 036 058
Årsresultat		4 950 429	5 036 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 950 429	5 036 058
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	6 000 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-1 049 571	5 036 058
Sum overføringer og disponeringer		4 950 429	5 036 058



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	566 948	753 560
Sum varige driftsmidler		566 948	753 560
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		766 948	953 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8,9	11 532 787	13 250 901
Andre fordringer	9	2 415 116	1 571 679
Sum fordringer		13 947 903	14 822 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 405 883	1 624 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 405 883	1 624 876
Sum omløpsmidler		18 353 786	16 447 456
SUM EIENDELER		19 120 733	17 401 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,11	700 000	700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	6	5 404 645	
Sum innskutt egenkapital		6 104 645	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 571 811	9 026 027
Sum opptjent egenkapital		2 571 811	9 026 027
Sum egenkapital		8 676 456	9 726 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 498
Sum avsetninger for forpliktelser			1 498
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 871	389 956
Betalbar skatt	4	1 408 226	1 430 957
Skyldig offentlige avgifter		1 038 821	1 194 356
Annen kortsiktig gjeld	12	7 646 360	4 658 221
Sum kortsiktig gjeld		10 444 277	7 673 490
Sum gjeld		10 444 277	7 674 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 120 733	17 401 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311173

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 479 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAVAAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 19
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2023



Organisasjonsnr: 993 479 470
LIAVAAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	33 050 282	32 911 479
Annen driftsinntekt		1 366 278	141 080
Sum inntekter		34 416 561	33 052 559
Kostnader			
Varekostnad		8 580 114	7 727 793
Lønnskostnad	2	13 679 149	13 783 664
Avskrivning på varige driftsmidler	3	186 612	213 983
Annen driftskostnad	2	5 710 127	4 870 875
Sum kostnader		28 156 002	26 596 316
Driftsresultat		6 260 558	6 456 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		196 267	101 510
Sum finansinntekter		196 267	101 510
Annen rentekostnad		99 668	99 321
Sum finanskostnader		99 668	99 321
Netto finans		96 599	2 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 406 728	1 422 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 950 429	5 036 058
Årsresultat		4 950 429	5 036 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 950 429	5 036 058
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	6 000 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-1 049 571	5 036 058
Sum overføringer og disponeringer		4 950 429	5 036 058



Sum egenkapital		8 676 456	9 726 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 498
Sum avsetninger for forpliktelser			1 498
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 871	389 956
Betalbar skatt	4	1 408 226	1 430 957
Skyldig offentlige avgifter		1 038 821	1 194 356
Annen kortsiktig gjeld	12	7 646 360	4 658 221
Sum kortsiktig gjeld		10 444 277	7 673 490
Sum gjeld		10 444 277	7 674 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 120 733	17 401 015



Organisasjonsnr: 993 479 470
LIAVAAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Liavaag Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Liavaag Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 950 429. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

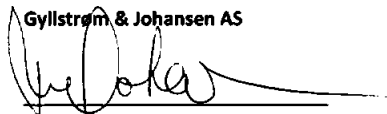
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 31. januar 2023

Gyllstrøm & Johansen AS

Rune Johansen
Statsautorisert revisor



Liavaag Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Fisjon

Selskapet har i 2022 vært med i omorganiseringsprosess hvor det er utfisjonert fordring som er innfusjonert i ML Invest AS. Hensikten med prosessen har vært å få aksjonær Morten Liavaag over i en holdingstruktur. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig-og skattemessig kontinuitet.



Liavaag Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 11 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	11 716 206	11 668 744
Arbeidsgiveravgift	1 679 084	1 864 198
Pensjonskostnader	146 970	137 347
Andre lønnsrelaterte ytelser	136 889	113 376
Totalt	13 679 149	13 783 664

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 385 025
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 385 025
Akk. av/nedskr. pr 1/1	631 466
+ Ordinære avskrivninger	186 612
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	818 077
Balanseført verdi pr 31/12	566 947
Prosentats for ord.avskr	14-33



Liavaag Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 357 157
+ Permanente og andre forskjeller	16 466
+ Endring i midlertidige forskjeller	27 402
= Inntekt	6 401 025

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 408 226
= Sum betalbar skatt	1 408 226
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 498
= Ordinær skattekostnad	1 406 728
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 408 226
= Betalbar skatt i balansen	1 408 226

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-20 590	6 812
= Grunnlag utsatt skatt	-20 590	6 812
Utsatt skatt	0	1 498
Negativt grunnlag utsatt skatt	20 590	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	20 590	0
Utsatt skattefordel	4 529	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	20 590	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 529	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Selskapskapital

Aksjekapital /	Overkurs	Annen	Sum
----------------	----------	-------	-----

Noter for Liavaag Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993479470



Liavaag Eiendom AS

Noter 2022

	selskapskapital		egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	700 000	0	9 026 027	9 726 027
+Fra årets resultat			4 950 429	4 950 429
-Tilleggsutbytte			-6 000 000	-6 000 000
Fisjon 25.5.22:	- 210 000		- 2 707 808	- 2 917 808
Gjeldskonv. 1.7.22	210 000	2 707 808		2 917 808
Fisjon 17.11.22	- 140 000		-2 696 837	- 2 836 837
Gjeldskonv.1.12.22	140 000	2 696 837		2 836 837
Pr 31.12.	700 000	5 404 645	2 571 811	8 676 456

Note 7 - Investering i aksjer og andeler

Posten er aksjer/andeler i Fram Global. Aksjefond er oppført til kostpris kr. 200.000 og markedsverdi kr. 491.963,92 pr 31.12.2022. Laveste verdis prinsipp er lagt til grunn.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende.

Note 9 - Fordringer og gjeld

Det er ingen av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt, og har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 483 649 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 508 048.

Innestående klientmidler utgjør kr 35.459.378. Beløpet dekker klientansvaret. Klientmidler og klientansvar er ført netto.

Selskapet har en bevilget kassekreditt stor kr. 3.500.000 med pant i enkle krav. Kassekreditten er benyttet med kr. 0 pr. 31.12.2022.

Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 700, samlet aksjekapital utgjør kr 700 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjer har samme rettigheter.

Aksjonærens navn

Antall aksjer

Andel

Noter for Liavaag Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993479470



Liavaag Eiendom AS

Noter 2022

ML Invest AS	500	50%
Styremedlem Svein Liavaag	500	50%

ML Invest AS eies 100% av styreleder/daglig leder Morten Liavaag.

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Posten inneholder gjeld til aksjonær med NOK 6 000 000. Lånet er ikke renteberegnet.



Liavaag Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	33 050 282	32 911 479
Annen driftsinntekt		1 366 278	141 080
Sum driftsinntekter		34 416 561	33 052 559
Driftskostnader			
Varekostnad		8 580 114	7 727 793
Lønnskostnad	2	13 679 149	13 783 664
Avskrivning på varige driftsmidler	3	186 612	213 983
Annen driftskostnad	2	5 710 127	4 870 875
Sum driftskostnader		28 156 002	26 596 316
DRIFTSRESULTAT		6 260 558	6 456 243
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		196 267	101 510
Sum finansinntekter		196 267	101 510
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		99 668	99 321
Sum finanskostnader		99 668	99 321
NETTO FINANSPOSTER		96 599	2 190
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 357 157	6 458 433
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 406 728	1 422 375
ORDINÆRT RESULTAT		4 950 429	5 036 058
Sum årsresultat		4 950 429	5 036 058
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	6	6 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	(1 049 571)	5 036 058
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		4 950 429	5 036 058



Liavaag Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	566 948	753 560
Sum varige driftsmidler		566 948	753 560
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
SUM ANLEGGSMIDLER		766 948	953 560
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	8,9	11 532 787	13 250 901
Andre fordringer	9	2 415 116	1 571 679
Sum fordringer		13 947 903	14 822 580
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 405 883	1 624 876
SUM OMLØPSMIDLER		18 353 786	16 447 456
SUM EIENDELER		19 120 733	17 401 015



Liavaag Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,11	700 000	700 000
Overkurs	6	5 404 645	0
Sum innskutt egenkapital		6 104 645	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 571 811	9 026 027
Sum opptjent egenkapital		2 571 811	9 026 027
SUM EGENKAPITAL		8 676 456	9 726 027
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	1 498
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 498
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 498
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		350 871	389 956
Betalbar skatt	4	1 408 226	1 430 957
Skyldig offentlige avgifter		1 038 821	1 194 356
Annen kortsiktig gjeld	12	7 646 360	4 658 221
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 444 277	7 673 490
SUM GJELD		10 444 277	7 674 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 120 733	17 401 015

Drammen 31 januar 2023

Svein Liavaag
styremedlem

Elin Bekken Swang
styremedlem

Morten Liavaag
styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Liavaag Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 993479470