



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 273 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGEMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Rekdalsveien 85
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tolleiv Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 330 992	4 605 852
Sum inntekter		4 330 992	4 605 852
Kostnader			
Avskrivning	4	1 001 849	1 000 911
Annen driftskostnad	2	1 787 664	1 902 590
Sum kostnader		2 789 513	2 903 501
Driftsresultat		1 541 479	1 702 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		305 018	427 184
Annen finansinntekt		7 367	14 376
Sum finansinntekter		312 385	441 560
Annen rentekostnad		383	23
Annen finanskostnad			1 256
Sum finanskostnader		383	1 279
Netto finans		312 002	440 281
Ordinært resultat før skattekostnad		1 853 481	2 142 632
Skattekostnad på ordinært resultat	6	407 766	470 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 445 715	1 672 482
Årsresultat		1 445 715	1 672 482
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 555 202	1 568 380
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-109 487	104 102
Sum overføringer og disponeringer		1 445 715	1 672 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	50 324 116	51 044 327
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 970 635	2 252 273
Sum varige driftsmidler		52 294 751	53 296 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 568 063	2 568 063
Andre fordringer		8 441 178	8 441 178
Sum finansielle anleggsmidler		11 009 241	11 009 241
Sum anleggsmidler		63 303 992	64 305 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			53 562
Andre fordringer	5	635 038	599 809
Sum fordringer		635 038	653 371
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 964 227	5 026 551
Sum omløpsmidler		6 599 265	5 679 922
SUM EIENDELER		69 903 257	69 985 763

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	7, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	7	6 750 570	6 750 570
Annen innskutt egenkapital	7	13 467 581	13 467 581
Sum innskutt egenkapital		22 718 151	22 718 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	41 144 733	41 254 220
Sum opptjent egenkapital		41 144 733	41 254 220
Sum egenkapital		63 862 884	63 972 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 672 272	3 703 153
Sum avsetninger for forpliktelser		3 672 272	3 703 153
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 672 272	3 703 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 338	40 094
Skyldige offentlige avgifter		4 772	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 051 991	2 270 145
Sum kortsiktig gjeld		2 368 101	2 310 239
Sum gjeld		6 040 373	6 013 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 903 257	69 985 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688642

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 273 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGEMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Rekdalsveien 85
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tolleiv Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 999 273 300
LOGEMANNSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 330 992	4 605 852
Sum inntekter		4 330 992	4 605 852
Kostnader			
Avskrivning	4	1 001 849	1 000 911
Annen driftskostnad	2	1 787 664	1 902 590
Sum kostnader		2 789 513	2 903 501
Driftsresultat		1 541 479	1 702 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		305 018	427 184
Annen finansinntekt		7 367	14 376
Sum finansinntekter		312 385	441 560
Annen rentekostnad		383	23
Annen finanskostnad			1 256
Sum finanskostnader		383	1 279
Netto finans		312 002	440 281
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	407 766	470 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 445 715	1 672 482
Årsresultat		1 445 715	1 672 482
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 555 202	1 568 380
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-109 487	104 102
Sum overføringer og disponeringer		1 445 715	1 672 482



Annen egenkapital	7	41 144 733	41 254 220
Sum opptjent egenkapital		41 144 733	41 254 220
Sum egenkapital		63 862 884	63 972 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 672 272	3 703 153
Sum avsetninger for forpliktelser		3 672 272	3 703 153
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 672 272	3 703 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 338	40 094
Skyldige offentlige avgifter		4 772	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 051 991	2 270 145
Sum kortsiktig gjeld		2 368 101	2 310 239
Sum gjeld		6 040 373	6 013 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 903 257	69 985 763



Organisasjonsnr: 999 273 300
LOGEMANNSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250000.00	10.00	2500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Zico AS	250000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250000.00	100.00%

Zico AS kontrolleres av Tolleiv Haugland.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke avsatt eller utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12824.00	34535.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



	16872.00	16265.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29696.00	50800.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leie inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Børsnoterte plasseringer som er likvide, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2020

Revisjon	12 824
Andre tjenester	16 872
Sum	<u>29 696</u>

Merverdiavgift er forholdsmessig fradragført i godtgjørelse til revisor.

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	62 436 734	2 825 458	65 262 192
Anskaffelseskost 31.12.20	62 436 734	2 825 458	65 262 192
Akk.avskrivning 31.12.20	-12 112 618	-854 823	-12 967 441
Balanseført pr. 31.12.20	50 324 116	1 970 635	52 294 751
Årets avskrivninger	720 211	281 638	1 001 849
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2020

Under tomter, bygninger og annen fast eiendom er det driftsmidler med anskaffelseskost på kr 14 359 188 som ikke avskrives regnskapsmessig.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til Zico AS	2 568 063	2 568 063
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Skyldig konsernbidrag til Zico AS	1 993 849	2 010 744

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt (av årets skattemessige resultat inkl avgitt konsernbidrag)	438 647	442 364
Endring utsatt skatt	-30 881	27 786
Årets totale skattekostnad	<u>407 766</u>	<u>470 150</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 853 481	2 142 632
Permanente forskjeller	0	1 256
Regnskapsm. gevinst ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer	0	-6 843
Endring i midlertidige forskjeller	140 368	-126 301
Årets skattemessige resultat	<u>1 993 849</u>	<u>2 010 744</u>
Skatt på alminnelig inntekt	438 647	442 364
Ytet konsernbidrag	-1 993 849	-2 010 744
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	16 620 442	16 742 882
Gevinst- og tapskonto	71 706	89 633
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>16 692 148</u>	<u>16 832 515</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	3 672 273	3 703 153



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	2 500 000	6 750 570	13 467 581	41 254 220	63 972 371
Årsresultat	0	0	0	1 445 715	1 445 715
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 555 202	-1 555 202
Egenkapital 31.12.20	2 500 000	6 750 570	13 467 581	41 144 733	63 862 884

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250 000	10 kr	2 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Zico AS	250 000	100 %	100 %

Zico AS kontrolleres av Tolleiv Haugland.

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet følger tett opp utviklingen av Covid-19 utbruddet. Vi har til nå opprettholdt vårt normale aktivitetsnivå og vi forventer ikke med dagens opplysninger større påvirkning, men vi vurderer fortløpende påvirkninger på drift og finansielle effekter og tilhørende behov for tiltak.



Logemannsgården AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Logemannsgården AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekt		<u>4 330 992</u>	<u>4 605 852</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	1 001 849	1 000 911
Annen driftskostnad	2	<u>1 787 664</u>	<u>1 902 590</u>
Sum driftskostnader		<u>2 789 513</u>	<u>2 903 501</u>
Driftsresultat		<u>1 541 479</u>	<u>1 702 351</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 367	14 376
Annen renteinntekt		305 018	427 184
Annen finanskostnad		0	1 256
Annen rentekostnad		<u>383</u>	<u>23</u>
Netto finansposter		<u>312 002</u>	<u>440 281</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 853 481</u>	<u>2 142 632</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>407 766</u>	<u>470 150</u>
Årsresultat		<u>1 445 715</u>	<u>1 672 482</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 555 202	1 568 380
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	<u>-109 487</u>	<u>104 102</u>
Sum disponert		<u>1 445 715</u>	<u>1 672 482</u>



Logemannsgården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	50 324 116	51 044 327
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 970 635	2 252 273
Sum varige driftsmidler		<u>52 294 751</u>	<u>53 296 600</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 568 063	2 568 063
Andre fordringer		8 441 178	8 441 178
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 009 241</u>	<u>11 009 241</u>
Sum anleggsmidler		<u>63 303 992</u>	<u>64 305 841</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	53 562
Andre fordringer	5	635 038	599 809
Sum fordringer		<u>635 038</u>	<u>653 371</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 964 227</u>	<u>5 026 551</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 599 265</u>	<u>5 679 922</u>
Sum eiendeler		<u>69 903 257</u>	<u>69 985 763</u>

**Logemannsgården AS****Balanse pr. 31. desember**


	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	7	6 750 570	6 750 570
Annen innskutt egenkapital	7	13 467 581	13 467 581
Sum innskutt egenkapital		<u>22 718 151</u>	<u>22 718 151</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	41 144 733	41 254 220
Sum opptjent egenkapital		<u>41 144 733</u>	<u>41 254 220</u>
Sum egenkapital		<u>63 862 884</u>	<u>63 972 371</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	3 672 272	3 703 153
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 672 272</u>	<u>3 703 153</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		311 338	40 094
Skyldige offentlige avgifter		4 772	0
Annen kortsiktig gjeld	5	2 051 991	2 270 145
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 368 101</u>	<u>2 310 239</u>
Sum gjeld		<u>6 040 373</u>	<u>6 013 392</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>69 903 257</u>	<u>69 985 763</u>

31. desember 2020


Bergen, 23. august 2021




Tolleiv Haugland
styrets leder



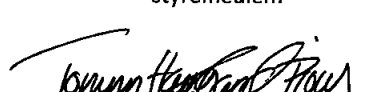
Mildrid Haugland
nestleder



Anne Berit Peterson
styremedlem



Ragnhild Haugland
styremedlem



Torunn Haugland Pious
styremedlem



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leie inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Børsnoterte plasseringer som er likvide, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2020

Revisjon	12 824
Andre tjenester	16 872
Sum	<u>29 696</u>

Merverdiavgift er forholdsmessig fradragført i godtgjørelse til revisor.

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	62 436 734	2 825 458	65 262 192
Anskaffelseskost 31.12.20	62 436 734	2 825 458	65 262 192
Akk.avskrivning 31.12.20	-12 112 618	-854 823	-12 967 441
Balanseført pr. 31.12.20	50 324 116	1 970 635	52 294 751
Årets avskrivninger	720 211	281 638	1 001 849
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2020

Under tomter, bygninger og annen fast eiendom er det driftsmidler med anskaffelseskost på kr 14 359 188 som ikke avskrives regnskapsmessig.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til Zico AS	2 568 063	2 568 063
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Skyldig konsernbidrag til Zico AS	1 993 849	2 010 744

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt (av årets skattemessige resultat inkl avgitt konsernbidrag)	438 647	442 364
Endring utsatt skatt	-30 881	27 786
Årets totale skattekostnad	<u>407 766</u>	<u>470 150</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 853 481	2 142 632
Permanente forskjeller	0	1 256
Regnskapsm. gevinst ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer	0	-6 843
Endring i midlertidige forskjeller	140 368	-126 301
Årets skattemessige resultat	<u>1 993 849</u>	<u>2 010 744</u>
Skatt på alminnelig inntekt	438 647	442 364
Ytet konsernbidrag	-1 993 849	-2 010 744
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	16 620 442	16 742 882
Gevinst- og tapskonto	71 706	89 633
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>16 692 148</u>	<u>16 832 515</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	3 672 273	3 703 153



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	2 500 000	6 750 570	13 467 581	41 254 220	63 972 371
Årsresultat	0	0	0	1 445 715	1 445 715
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 555 202	-1 555 202
Egenkapital 31.12.20	2 500 000	6 750 570	13 467 581	41 144 733	63 862 884

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250 000	10 kr	2 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Zico AS	250 000	100 %	100 %

Zico AS kontrolleres av Tolleiv Haugland.

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet følger tett opp utviklingen av Covid-19 utbruddet. Vi har til nå opprettholdt vårt normale aktivitetsnivå og vi forventer ikke med dagens opplysninger større påvirkning, men vi vurderer fortløpende påvirkninger på drift og finansielle effekter og tilhørende behov for tiltak.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Logemannsgården AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Logemannsgården AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 25. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trine Hansen Bjerkvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 5BKV8-8HL6N-6HPT2-1K5I-6C8IW-EBW05



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

TRINE HANSEN BJERKVIK

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5990-4-2269617

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-08-25 13:31:32Z



TRINE HANSEN BJERKVIK

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5990-4-2269617

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-08-25 13:31:32Z



Penneo Dokumentnr: 5BKV8-8HL6N-6HPT2-1KJ5I-6C8IW-EBW05

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>