



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 056 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHWOLL AS  
Forretningsadresse: v/Connie Lorentzen  
Østre vei 40B  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Carine Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                           | 1    | 330 000        | 319 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>330 000</b> | <b>319 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                |                |
| Avskrivning på driftsmidler                   | 3    | 42 783         | 43 537         |
| Annen driftskostnad                           |      | 124 708        | 137 074        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>167 491</b> | <b>180 611</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>162 509</b> | <b>138 389</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 517            |                |
| Annen finansinntekt                           |      | 15 498         | 19 641         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>16 015</b>  | <b>19 641</b>  |
| Annen rentekostnad                            |      | 106 326        | 101 492        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>106 326</b> | <b>101 492</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-90 311</b> | <b>-81 851</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>72 199</b>  | <b>56 538</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    | 15 770         | 12 518         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 5    | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 56 429         | 44 020         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 132 213          | 75 189           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>132 213</b>   | <b>75 189</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3, 6 | 3 252 679        | 3 289 629        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    | 3 404            | 9 237            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 3    | <b>3 256 083</b> | <b>3 298 866</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 388 296</b> | <b>3 374 055</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 303 667          | 3 150            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>303 667</b>   | <b>3 150</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 269 258          | 737 764          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>269 258</b>   | <b>737 764</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>572 926</b>   | <b>740 914</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 961 222</b> | <b>4 114 969</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 7    | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 7    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 2 621 818        | 2 660 389        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>2 621 818</b> | <b>2 660 389</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5    | <b>2 721 818</b> | <b>2 760 389</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6    | 1 130 960        | 1 240 400        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 130 960</b> | <b>1 240 400</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 130 960</b> | <b>1 240 400</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 4    | 72 794           | 78 530           |
| Utbytte                           | 5    |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 35 650           | 35 650           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>108 444</b>   | <b>114 180</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 239 404</b> | <b>1 354 580</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 961 222</b> | <b>4 114 969</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 336326

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 056 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHWOLL AS  
Forretningsadresse: v/Connie Lorentzen  
Østre vei 40B  
1397 NESØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Carine Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 056 013  
SCHWOLL AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                               | 1    | 330 000        | 319 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                              |      | <b>330 000</b> | <b>319 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                |                |
| Lønnskostnad                                      | 2    |                |                |
| Avskrivning på driftsmidler                       | 3    | 42 783         | 43 537         |
| Annen driftskostnad                               |      | 124 708        | 137 074        |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>167 491</b> | <b>180 611</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>162 509</b> | <b>138 389</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                |      | 517            |                |
| Annen finansinntekt                               |      | 15 498         | 19 641         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |      | <b>16 015</b>  | <b>19 641</b>  |
| Annen rentekostnad                                |      | 106 326        | 101 492        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |      | <b>106 326</b> | <b>101 492</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>-90 311</b> | <b>-81 851</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>72 199</b>  | <b>56 538</b>  |
| Skattekostnad på resultat                         | 4    | 15 770         | 12 518         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                | 5    | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |      | 56 429         | 44 020         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>56 429</b>  | <b>44 020</b>  |



Organisasjonsnr: 985 056 013  
SCHWOLL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |                |               |
|-----------------------------------|---|----------------|---------------|
| Utsatt skattefordel               | 4 | 132 213        | 75 189        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>132 213</b> | <b>75 189</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 3, 6     | 3 252 679        | 3 289 629        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3        | 3 404            | 9 237            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>3</b> | <b>3 256 083</b> | <b>3 298 866</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>3 388 296</b> | <b>3 374 055</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |  |                |              |
|---------------------------------|--|----------------|--------------|
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 303 667        | 3 150        |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>303 667</b> | <b>3 150</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 269 258        | 737 764        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>269 258</b> | <b>737 764</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>572 926</b> | <b>740 914</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>3 961 222</b> | <b>4 114 969</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 7 | 100 000        | 100 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 7 |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               |  | 2 621 818        | 2 660 389        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>2 621 818</b> | <b>2 660 389</b> |

|                        |          |                  |                  |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>5</b> | <b>2 721 818</b> | <b>2 760 389</b> |
|------------------------|----------|------------------|------------------|



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4 |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 6 | 1 130 960        | 1 240 400        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>1 130 960</b> | <b>1 240 400</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 130 960</b> | <b>1 240 400</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 4 | 72 794           | 78 530           |
| Utbytte                           | 5 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 35 650           | 35 650           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>108 444</b>   | <b>114 180</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>1 239 404</b> | <b>1 354 580</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>3 961 222</b> | <b>4 114 969</b> |



Organisasjonsnr: 985 056 013  
SCHWOLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

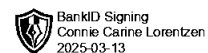
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2024

Schwoll AS

Org.nr.:985 056 013



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Schvoll AS                                |             |                |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
| Annen driftsinntekt                       | 1           | 330 000        | 319 000        |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>330 000</u> | <u>319 000</u> |
| Avskrivning på driftsmidler               | 3           | 42 783         | 43 537         |
| Annen driftskostnad                       |             | 124 708        | 137 074        |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>167 491</u> | <u>180 611</u> |
| Driftsresultat                            |             | <u>162 509</u> | <u>138 389</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen renteinntekt                        |             | 517            | 0              |
| Annen finansinntekt                       |             | 15 498         | 19 641         |
| Annen rentekostnad                        |             | 106 326        | 101 492        |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>-90 311</u> | <u>-81 851</u> |
| Resultat før skattekostnad                |             | 72 199         | 56 538         |
| Skattekostnad på resultat                 | 4           | 15 770         | 12 518         |
| Resultat                                  |             | <u>56 429</u>  | <u>44 020</u>  |
| Årsoverskudd                              | 5           | <u>56 429</u>  | <u>44 020</u>  |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 56 429         | 44 020         |
| Sum overføringer                          |             | <u>56 429</u>  | <u>44 020</u>  |



| <b>Balanse</b>                      |             |                         |                         |
|-------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Schvoll AS                          |             |                         |                         |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2024</b>             | <b>2023</b>             |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                         |                         |
| Utsatt skattefordel                 | 4           | <u>132 213</u>          | <u>75 189</u>           |
| Sum immaterielle eiendeler          |             | <u><b>132 213</b></u>   | <u><b>75 189</b></u>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                         |                         |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6        | 3 252 679               | 3 289 629               |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 3           | <u>3 404</u>            | <u>9 237</u>            |
| Sum varige driftsmidler             | 3           | <u><b>3 256 083</b></u> | <u><b>3 298 866</b></u> |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>     |             |                         |                         |
| Sum anleggsmidler                   |             | <u><b>3 388 296</b></u> | <u><b>3 374 055</b></u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                         |                         |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                         |                         |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | <u>303 667</u>          | <u>3 150</u>            |
| Sum fordringer                      |             | <u><b>303 667</b></u>   | <u><b>3 150</b></u>     |
| <b>Investeringer</b>                |             |                         |                         |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 269 258                 | 737 764                 |
| Sum omløpsmidler                    |             | <u><b>572 926</b></u>   | <u><b>740 914</b></u>   |
| Sum eiendeler                       |             | <u><b>3 961 222</b></u> | <u><b>4 114 969</b></u> |
| Schvoll AS                          |             |                         | Side 3                  |



| <b>Balanse</b>   |      |                         |                         |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| Schvoll AS   |      |                         |                         |
|  | Note | 2024                    | 2023                    |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                              |      |                         |                         |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                              |      |                         |                         |
| Aksjekapital   | 7    | <u>100 000</u>          | <u>100 000</u>          |
| Sum innskutt egenkapital                                 |      | <b><u>100 000</u></b>   | <b><u>100 000</u></b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                              |      |                         |                         |
| Annen egenkapital  |      | <u>2 621 818</u>        | <u>2 660 389</u>        |
| Sum opptjent egenkapital                                 |      | <b><u>2 621 818</u></b> | <b><u>2 660 389</u></b> |
| Sum egenkapital  | 5    | <b><u>2 721 818</u></b> | <b><u>2 760 389</u></b> |
| <b>Gjeld</b>   |      |                         |                         |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>                       |      |                         |                         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                            |      |                         |                         |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                           | 6    | <u>1 130 960</u>        | <u>1 240 400</u>        |
| Sum annen langsiktig gjeld                               |      | <b><u>1 130 960</u></b> | <b><u>1 240 400</u></b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                  |      |                         |                         |
| Betalbar skatt   | 4    | 72 794                  | 78 530                  |
| Annen kortsiktig gjeld                                   |      | <u>35 650</u>           | <u>35 650</u>           |
| Sum kortsiktig gjeld                                     |      | <b><u>108 444</u></b>   | <b><u>114 180</u></b>   |
| Sum gjeld  |      | <b><u>1 239 404</u></b> | <b><u>1 354 580</u></b> |
| Sum egenkapital og gjeld                                 |      | <b><u>3 961 222</u></b> | <b><u>4 114 969</u></b> |
| Slependen, 13.03.2025<br>Styret i Schwoll AS             |      |                         |                         |
| <hr/> Connie Carine Lorentzen<br>styreleder/daglig leder |      |                         |                         |
| Schvoll AS   |      | Side 4                  |                         |



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

|     | 2024 | 2023 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 - Anleggsmidler og immaterielle eiendeler

| Type anleggsmiddel                     | Gustav Vigelandsv. 7 | Hestehaugen Terrasse | Datautstyr    | Sum              |
|--|----------------------|----------------------|---------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01                 | 2 187 059            | 1 629 321            | 17 500        | 3 833 880        |
| Tilgang                                |                      |                      |               |                  |
| Avgang                                 |                      |                      |               |                  |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>          | <b>2 187 059</b>     | <b>1 629 321</b>     | <b>17 500</b> | <b>3 833 880</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 01.01        | 125 358              | 401 393              |               | 526 751          |
| Årets avskrivninger                    | 12 392               | 24 558               | 5 833         | 42 783           |
| <b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b> | <b>137 750</b>       | <b>425 951</b>       | <b>5 833</b>  | <b>569 534</b>   |
| Bokført verdi 01.01                    | 2 061 701            | 1 227 928            | 9 237         | 3 298 866        |
| <b>Bokført verdi 31.12</b>             | <b>2 049 309</b>     | <b>1 203 370</b>     | <b>3 404</b>  | <b>3 256 083</b> |

Avskrivningsmetode: Saldoavskrivning, 2% Saldoavskrivning, 2% Lineær avskrivning, 3 år

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 72 794         | 78 530         |
| Endring i utsatt skattefordel            | -57 024        | -66 012        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>15 770</b>  | <b>12 518</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 72 199         | 56 538         |
| Permanente forskjeller                   | -517           | 361            |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 259 199        | 300 056        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>330 880</b> | <b>356 956</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 72 794         | 78 530         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>72 794</b>  | <b>78 530</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024             | 2023             | Endring        |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 1 711 821        | 1 754 604        | 42 783         |
| Fordringer                                | -253 450         | -253 450         | 0              |
| Gevinst – og tapskonto                    | 865 662          | 1 082 078        | 216 416        |
| <b>Sum</b>                                | <b>2 324 033</b> | <b>2 583 232</b> | <b>259 199</b> |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | -2 925 000       | -2 925 000       | 0              |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>          | <b>-600 967</b>  | <b>-341 768</b>  | <b>259 199</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>                | <b>-132 213</b>  | <b>-75 189</b>   | <b>57 024</b>  |



## Note 5 Egenkapital

|                          | Aksjekapital   | Overkurs | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|--------------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023           | 100 000        | 0        | 0                                | 2 660 389            | 2 760 389          |
| Årets resultat           |                |          |                                  | 56 429               | 56 429             |
| Tilleggsutbytte 30.06.24 |                |          |                                  | -95 000              | -95 000            |
| <b>Pr 31.12.2024</b>     | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                         | <b>2 621 818</b>     | <b>2 721 818</b>   |

## Note 6 - Gjeld og pantestillelser

| <b>Pantesikret gjeld:</b>    | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjon | 1 130 960   | 1 240 400   |
| Bokført verdi av eiendom     | 3 252 679   | 3 289 629   |

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Schwoll AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall         | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 000        | 1,0       | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100 000</b> |           | <b>100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                         | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------|----------|-----------|-------------|
| Connie Carine Lorentzen | 100 000  | 100,0     | 100,0       |

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv                    | Ordinære       |
|-----------------------------|-------------------------|----------------|
| Connie Carine Lorentzen     | styreleder/daglig leder | 100 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>100 000</b> |