



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 325 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PH HELLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stord Dekkservice AS
Rundehaugen 31
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		987 437	1 007 086
Annen driftsinntekt		54 249	
Sum inntekter		1 041 686	1 007 086
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	111 500	102 645
Annen driftskostnad	2	350 053	214 596
Sum kostnader		461 553	317 241
Driftsresultat		580 133	689 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		359	1 015
Annen finansinntekt		4 395	
Sum finansinntekter		4 754	1 015
Annen rentekostnad		279 614	233 189
Annen finanskostnad			2 106
Sum finanskostnader		279 614	235 295
Netto finans		-274 860	-234 280
Ordinært resultat før skattekostnad		305 273	455 564
Skattekostnad på ordinært resultat	3	62 498	93 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 775	362 262
Årsresultat		242 775	362 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 775	362 262
Totalresultat		242 775	362 262
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		2 775	
Overført fra annen egenkapital			-37 738
Sum overføringer og disponeringer	8	242 775	362 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 360 035	4 468 435
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	9 700	12 800
Sum varige driftsmidler	4	4 369 735	4 481 235
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	4 222 622	4 622 622
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		4 222 622	4 622 622
Sum anleggsmidler		8 592 357	9 103 857
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	96 160	72 948
Andre kortsiktige fordringer		11 510	11 090
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		107 670	84 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		924 346	807 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		924 346	807 401
Sum omløpsmidler		1 032 016	891 439
SUM EIENDELER		9 624 373	9 995 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	450 779	450 779
Sum innskutt egenkapital		700 779	700 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 042 583	2 039 808
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		2 042 583	2 039 808
Sum egenkapital		2 743 362	2 740 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 337 094	6 598 192
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 337 094	6 598 192
Sum langsiktig gjeld		6 337 094	6 598 192
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		16 416	30 076
Betalbar skatt	3	62 498	93 302
Skyldig offentlige avgifter		169 287	21 561
Utbytte		240 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		55 716	111 578
Sum kortsiktig gjeld		543 917	656 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		6 881 011	7 254 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 624 373	9 995 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 785963

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 325 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PH HELLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stord Dekkservice AS
Rundehaugen 31
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 996 325 164
PH HELLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		987 437	1 007 086
Annen driftsinntekt		54 249	
Sum inntekter		1 041 686	1 007 086
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	111 500	102 645
Annen driftskostnad	2	350 053	214 596
Sum kostnader		461 553	317 241
Driftsresultat		580 133	689 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		359	1 015
Annen finansinntekt		4 395	
Sum finansinntekter		4 754	1 015
Annen rentekostnad		279 614	233 189
Annen finanskostnad			2 106
Sum finanskostnader		279 614	235 295
Netto finans		-274 860	-234 280
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	62 498	93 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 775	362 262
Årsresultat		242 775	362 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 775	362 262
Totalresultat		242 775	362 262
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		2 775	
Overført fra annen egenkapital			-37 738
Sum overføringer og disponeringer	8	242 775	362 262





Organisasjonsnr: 996 325 164
PH HELLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	4 360 035	4 468 435
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 5	9 700	12 800
Sum varige driftsmidler	4	4 369 735	4 481 235
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5, 6	4 222 622	4 622 622
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle			
anleggsmidler		4 222 622	4 622 622
Sum anleggsmidler		8 592 357	9 103 857
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	96 160	72 948
Andre kortsiktige			
fordringer		11 510	11 090
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		107 670	84 038
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		924 346	807 401
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		924 346	807 401
Sum omløpsmidler		1 032 016	891 439
SUM EIENDELER		9 624 373	9 995 296



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	450 779	450 779
Sum innskutt egenkapital		700 779	700 779

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 042 583	2 039 808
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		2 042 583	2 039 808

Sum egenkapital 2 743 362 2 740 587

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 337 094	6 598 192
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		6 337 094	6 598 192
Sum langsiktig gjeld		6 337 094	6 598 192

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		16 416	30 076
Betalbar skatt	3	62 498	93 302
Skyldig offentlige avgifter		169 287	21 561
Utbytte		240 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		55 716	111 578
Sum kortsiktig gjeld		543 917	656 518

Sum gjeld 6 881 011 7 254 710

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 9 624 373 9 995 296



Organisasjonsnr: 996 325 164
PH HELLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Ph Hella Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: K7LQK-42EKQ-1QNDV-MXMA4-CEUGJ-4ID8L

Org.nr. : 996 325 164



Resultatregnskap

Ph Hella Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		987 437	1 007 086
Annen driftsinntekt		54 249	0
Sum driftsinntekter		1 041 686	1 007 086
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	111 500	102 645
Annen driftskostnad	2	350 053	214 596
Sum driftskostnader		461 553	317 241
Driftsresultat		580 133	689 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		359	1 015
Annen finansinntekt		4 395	0
Annen rentekostnad		279 614	233 189
Annen finanskostnad		0	2 106
Resultat av finansposter		-274 860	-234 280
Ordinært resultat før skattekostnad		305 273	455 564
Skattekostnad på ordinært resultat	3	62 498	93 302
Årsresultat		242 775	362 262
Overføringer			
Avsatt til utbytte		240 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		2 775	0
Overført fra annen egenkapital		0	37 738
Sum overføringer	8	242 775	362 262

Penneo Dokumentnøkkel: K7L0K-42EKQ-IQNDV-MXMA4-CEUGJ-4ID8L



Balanse
Ph Hella Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 360 035	4 468 435
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	9 700	12 800
Sum varige driftsmidler	4	4 369 735	4 481 235
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	4 222 622	4 622 622
Sum finansielle anleggsmidler		4 222 622	4 622 622
Sum anleggsmidler		8 592 357	9 103 857
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	96 160	72 948
Andre kortsiktige fordringer		11 510	11 090
Sum fordringer		107 670	84 038
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		924 346	807 401
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		924 346	807 401
Sum omløpsmidler		1 032 016	891 439
Sum eiendeler		9 624 373	9 995 296

Penneo Dokumentnr.kkelt: K7LQK-42EKQ-IONDV-MXMA4-CEUGJ-4ID8L



Balanse
Ph Hella Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	8	450 779	450 779
Sum innskutt egenkapital		700 779	700 779
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	2 042 583	2 039 808
Sum opptjent egenkapital		2 042 583	2 039 808
Sum egenkapital		2 743 362	2 740 587
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 337 094	6 598 192
Sum annen langsiktig gjeld		6 337 094	6 598 192
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 416	30 076
Betalbar skatt	3	62 498	93 302
Skyldig offentlige avgifter		169 287	21 561
Utbytte		240 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		55 716	111 578
Sum kortsiktig gjeld		543 917	656 518
Sum gjeld		6 881 011	7 254 710
Sum egenkapital og gjeld		9 624 373	9 995 296

Stord
Styret i Ph Hella Eiendom AS

Vidar Skulstad
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: K7LQK-42EKQ-IQNDV-MXMA4-CEUGJ-4ID8L



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



Noter til regnskapet 2020

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 13 600,- ekskl.mva. Fravalgt revisjon fra 2020.

Lovpålagt revisjon	7 500
Andre tjenester	6 100
Sum honorar til revisor	13 600

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 498	93 302
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	62 498	93 302
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	305 273	455 564
Permanente forskjeller	-359	-1 015
Endring i midlertidige forskjeller	-20 831	-30 450
Skattepliktig inntekt	284 083	424 099
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 498	93 302
Sum betalbar skatt i balansen	62 498	93 302

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-902 043	-922 874	-20 831
Sum	-902 043	-922 874	-20 831
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	902 043	922 874	20 831
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 929 135	633 028	5 562 163
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 929 135	633 028	5 562 163
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	809 200	271 728	1 080 928
+ Årets ordinære avskrivninger	55 500	56 000	111 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	864 700	327 728	1 192 428
= Bokført verdi 31.12.20	4 064 435	305 300	4 369 735
Økonomisk levetid	6 år	4-11 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%		

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	4 222 000	4 622 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 037 000	5 298 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 337 094	6 598 192
Sum	6 337 094	6 598 192
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 369 735	4 481 235
Driftsløsøre, inventar og utstyr	9 700	12 800
Kundefordringer	96 160	72 948
Sum	4 475 595	4 566 982

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	4 222 622	4 622 622
Sum fordringer	4 222 622	4 622 622



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ph Hella Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skulstad Holding AS	250	100,0	100,0

Styrets leder Vidar Skulstad eier 93,6 % av aksjene i Skulstad Holding AS

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	250 000	450 779	2 039 808	2 740 587
Foreslått utbytte			-240 000	-240 000
Årets resultat			242 775	242 775
Pr 31.12	250 000	450 779	2 042 583	2 743 362

Penneo Dokumentnøkkel: K7LQK-42EKQ-IONDV-MXMA4-CEUGJ-4ID8L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Skulstad

Daglig leder

På vegne av: PH Hella Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-3807865

IP: 62.97.xxx.xxx

2021-04-13 15:44:41Z



Vidar Skulstad

Styreleder

På vegne av: PH Hella Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-3807865

IP: 62.97.xxx.xxx

2021-04-13 15:44:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: K7LQK-42EKQ-IGNDV-MXMA-4-CEUGJ-4ID8L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>