



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 790 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSLYST BOLIG AS
Forretningsadresse: Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-1 188 753	
Lønnskostnad	1	1 120 336	2 080 389
Aktiverte lønnskostnader			-2 080 389
Annen driftskostnad		111 319	386 510
Sum kostnader		42 902	386 510
Driftsresultat		-42 902	-386 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	
Annen finansinntekt			86
Sum finansinntekter		75	86
Annen rentekostnad		2 604	1 363
Annen finanskostnad			255
Sum finanskostnader		2 604	1 618
Netto finans		-2 529	-1 532
Resultat før skattekostnad		-45 432	-388 042
Skattekostnad på resultat			-85 279
Årsresultat	2	-45 432	-302 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 431	-302 763
Totalresultat		-45 431	-302 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-45 432	-302 763
Sum overføringer og disponeringer		-45 432	-302 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 112 655	3 104 827
Fordringer			
Konsernfordringer	3		1 587 165
Sum fordringer			1 587 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		687	104 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		687	104 715
Sum omløpsmidler		5 113 342	4 796 707
SUM EIENDELER		5 113 342	4 796 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 937	2 506
Sum opptjent egenkapital		-47 937	-2 506
Sum egenkapital	2	-17 937	27 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 063 931	4 106 823
Sum annen langsiktig gjeld		5 063 931	4 106 823
Sum langsiktig gjeld		5 063 931	4 106 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 398	263 249
Skyldig offentlige avgifter		65 950	153 250
Annen kortsiktig gjeld			245 891
Sum kortsiktig gjeld		67 348	662 390
Sum gjeld		5 131 279	4 769 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 113 342	4 796 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674239

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 790 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSGRUPPEN UTVIKLING
TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Fr Nansens plass 11
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 926 790 641
EIENDOMSGRUPPEN UTVIKLING
TRONDHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-1 188 753	
Lønnskostnad	1	1 120 336	2 080 389
Aktiverte lønnskostnader			-2 080 389
Annen driftskostnad		111 319	386 510
Sum kostnader		42 902	386 510
Driftsresultat		-42 902	-386 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	
Annen finansinntekt			86
Sum finansinntekter		75	86
Annen rentekostnad		2 604	1 363
Annen finanskostnad			255
Sum finanskostnader		2 604	1 618
Netto finans		-2 529	-1 532
Resultat før skattekostnad		-45 432	-388 042
Skattekostnad på resultat			-85 279
Årsresultat	2	-45 432	-302 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 431	-302 763
Totalresultat		-45 431	-302 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-45 432	-302 763
Sum overføringer og disponeringer		-45 432	-302 763



Organisasjonsnr: 926 790 641
EIENDOMSGRUPPEN UTVIKLING
TRONDHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 112 655	3 104 827
Fordringer			
Konsernfordringer	3		1 587 165
Sum fordringer			1 587 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		687	104 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		687	104 715
Sum omløpsmidler		5 113 342	4 796 707
SUM EIENDELER		5 113 342	4 796 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 937	2 506
Sum opptjent egenkapital		-47 937	-2 506
Sum egenkapital	2	-17 937	27 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 063 931	4 106 823
Sum annen langsiktig gjeld		5 063 931	4 106 823
Sum langsiktig gjeld		5 063 931	4 106 823



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 398	263 249
Skyldig offentlige avgifter	65 950	153 250
Annen kortsiktig gjeld		245 891
Sum kortsiktig gjeld	67 348	662 390
Sum gjeld	5 131 279	4 769 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 113 342	4 796 707



Organisasjonsnr: 926 790 641
EIENDOMSGRUPPEN UTVIKLING
TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Eiendomsgruppen Utvikling Trondheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 790 641

Penneo Dokumentnøkkel: X\B57-XHM\Y6-780DM-4WGS7-KEIKC-JAV7P



RESULTATREGNSKAP

EIENDOM SGRUPPEN UTVIKLING TRONDHEIM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		-1 188 753	0
Lønnskostnad	1	1 120 336	2 080 389
Aktiverte lønnskostnader		0	-2 080 389
Annen driftskostnad		111 319	386 510
Sum driftskostnader		42 902	386 510
Driftsresultat		-42 902	-386 510
Annen renteinntekt		75	0
Annen finansinntekt		0	86
Annen rentekostnad		2 604	1 363
Annen finanskostnad		0	255
Resultat av finansposter		-2 529	-1 532
Resultat før skattekostnad		-45 432	-388 042
Skattekostnad på resultat		0	-85 279
Resultat		-45 432	-302 763
Årsresultat	2	-45 432	-302 763
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		45 432	302 763
Sum overføringer		-45 432	-302 763

Penneo Dokumentnøkkel: X8S7-XHMY6-780DM-4WGS7-KEIKC-JAV7P



BALANSE

EIENDOM SGRUPPEN UTVIKLING TRONDHEIM AS

EIENDELER OM LØPSMIDLER	Note	2024	2023
Lager av varer og annen beholdning		5 112 655	3 104 827
Konsernfordringer	3	0	1 587 165
Sum fordringer		0	1 587 165
Bankinnskudd, kontanter o.l.		687	104 715
Sum omløpsmidler		5 113 342	4 796 707
Sum eiendeler		5 113 342	4 796 707

Penneo Dokumentnøkkel: X8S7-XHMY6-780DM-4WGS7-KEIKC-JAV7P



BALANSE

EIENDOM SGRUPPEN UTVIKLING TRONDHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-47 937	-2 506
Sum opptjent egenkapital		-47 937	-2 506
Sum egenkapital	2	-17 937	27 494
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	5 063 931	4 106 823
Sum annen langsiktig gjeld		5 063 931	4 106 823
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 398	263 249
Skyldig offentlige avgifter		65 950	153 250
Annen kortsiktig gjeld		0	245 891
Sum kortsiktig gjeld		67 348	662 390
Sum gjeld		5 131 279	4 769 213
Sum egenkapital og gjeld		5 113 342	4 796 707

Tromsø,
Styret i Eiendomsgruppen Utvikling Trondheim AS

Ted Erik Larsen
styreleder

Skule Elvevold
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Selskapet inngår i konsernet Eiendomsgruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets kontor, på adresse Fr Nansens plass 11.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	756 022	1 553 977
Arbeidsgiveravgift	261 668	317 270
Pensjonskostnader	25 322	87 076
Andre ytelser	77 324	122 067
Sum	1 120 336	2 080 389

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-2 506	27 494
Årets resultat				-45 432	-45 432
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-47 937	-17 937



Note 3 Konsernfordringer og konserngjeld

	2024	2023
Lån fra Eiendomsgruppen AS	5 063 931	3 934 903
Lån fra B&E	0	154 000
Lån fra Eiendoms Gruppen Trondheim	0	17 920
Konserngjeld i balansen	5 063 931	4 106 823

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIENDOMSGRUPPEN UTVIKLING TRONDHEIM AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr 31.12 var:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsgruppen AS	30 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet per 31. desember 2024 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Mellomregninger, sikkerhetsstillelse og krysspant mellom konsernselskapene medfører at evnen til fortsatt drift påvirker samtlige selskap i gruppen.

Rentenivået holdt seg uforandret i 2024, og etterspørselen etter leiligheter har blant annet på grunn av dette bare delvis tatt seg opp sammenlignet med 2023, og det svake markedet har vanskeliggjort igangsetting av nye prosjekter i løpet av 2024 med utsettelse til 2025 og senere. Dette har også resultert i regnskapsmessig underskudd for selskapene i Eiendomsgruppen-konsernet i 2024 med store finanskostnader og nedskrivninger. Likviditetssituasjonen har som følge av dette også vært meget stram.

Styret i Eiendomsgruppen har i 2024 fortsatt med tiltak som ble iverksatt i 2023, ved reduksjon av driftskostnader, reduksjon av balansen og sikring av likviditet. Dette er gjort i samarbeid med selskapets kreditorer. Tiltakene innebærer både salg av ikke-driftsrelaterte eiendeler og tomter med utviklingsprosjekter, samt salg av andeler i planlagte utbyggingsprosjekter.

I tillegg til overnevnte tiltak jobber ledelsen aktivt med refinansiering av gjeld. Det foreligger ikke endelig tilsagn ved regnskapsavleggelsen som medfører at ledelsen vurderer at det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til selskapets evne til fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elvevold, Skule

Styremedlem

På vegne av: Eiendomsgruppen Utvikling Trondheim AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-492984

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-07-11 12:21:22 UTC



Larsen, Ted Erik

Styreleder

På vegne av: Eiendomsgruppen Utvikling Trondheim AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-472315

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-07-11 12:22:15 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: XJ857-XHMY6-780DM-4WGS7-KEIKC-J4V7P



KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Eiendomsgruppen Utvikling Trondheim AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendomsgruppen Utvikling Trondheim AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 i årsregnskapet, som angir at selskapet over tid har vært i en utfordrende likviditetssituasjon hvor arbeidskapitalen er negativ og at selskapet er avhengig av pågående refinansieringsplan for konsernet som per tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet fortsatt er under behandling. Som angitt i note 6, indikerer disse forholdene som er beskrevet i note 6, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnrøkke: GAXCO-PBWMH-WZ74J-IPKXC-QJ7WA-KFTUO



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø

KPMG AS

Trond Larssen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: GAXCO-PBWMH-WZ74J-IPKXC-QJ7WA-KFTUO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Larsen, Trond

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3651437

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-11 21:27:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GAXCO-PBWMH-WZ74J-IPKXC-Q17WA-KF1UO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.