



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 736 348
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ALF A. ØVERLIS VEI 19 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Strandgata 7
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger John Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		418 535	299 969
Sum inntekter		418 535	299 969
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2,3,4,5	209 264	288 115
Sum kostnader		209 263	288 115
Driftsresultat		209 271	11 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 618	3 147
Sum finansinntekter		3 618	3 147
Annen rentekostnad		256 624	136 907
Sum finanskostnader		256 624	136 907
Netto finans		-253 006	-133 760
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 735	-121 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 735	-121 906
Årsresultat		-43 734	-121 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 734	-87 336
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-34 569
Sum overføringer og disponeringer		-43 734	-121 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 700 000	10 700 000
Sum varige driftsmidler	6	10 700 000	10 700 000
Sum anleggsmidler		10 700 000	10 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 364	11 606
Sum fordringer		45 364	11 606
Sum omløpsmidler		45 363	11 607
SUM EIENDELER		10 745 363	10 711 607
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-131 071	-87 336
Sum opptjent egenkapital		131 071	87 336
Sum egenkapital	7	-81 071	-37 336
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	9	5 350 000	5 350 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 400 000	5 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 750 000	10 700 000
Sum langsiktig gjeld		10 750 000	10 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 579
Annen kortsiktig gjeld		76 434	38 365
Sum kortsiktig gjeld		76 434	48 943
Sum gjeld		10 826 434	10 748 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 745 363	10 711 607
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	10 700 000	10 700 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325958

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 736 348
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ALF A. ØVERLIS VEI 19 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger John Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Organisasjonsnr: 919 736 348
ALF A. ØVERLIS VEI 19 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		418 535	299 969
Sum inntekter		418 535	299 969
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	209 264	288 115
Sum kostnader		209 263	288 115
Driftsresultat		209 271	11 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 618	3 147
Sum finansinntekter		3 618	3 147
Annen rentekostnad		256 624	136 907
Sum finanskostnader		256 624	136 907
Netto finans		-253 006	-133 760
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 735	-121 906
Årsresultat		-43 734	-121 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 734	-87 336
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-34 569
Sum overføringer og disponeringer		-43 734	-121 905



Organisasjonsnr: 919 736 348
ALF A. ØVERLIS VEI 19 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 6 10 700 000 10 700 000

Sum anleggsmidler 10 700 000 10 700 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

45 364

11 606

Sum fordringer

45 364

11 606

Sum omløpsmidler

45 363

11 607

SUM EIENDELER

10 745 363

10 711 607

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

-131 071

-87 336

Sum opptjent egenkapital

131 071

87 336

Sum egenkapital

7

-81 071

-37 336

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital

9

5 350 000

5 350 000

Øvrig langsiktig gjeld

8

5 400 000

5 350 000

Sum annen langsiktig gjeld

10 750 000

10 700 000

Sum langsiktig gjeld

10 750 000

10 700 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

0

10 579

Annen kortsiktig gjeld

76 434

38 365



Sum kortsiktig gjeld		76 434	48 943
Sum gjeld		10 826 434	10 748 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 745 363	10 711 607
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	10 700 000	10 700 000



Organisasjonsnr: 919 736 348
ALF A. ØVERLIS VEI 19 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Alf A. Øverlis vei 19 borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alf A. Øverlis vei 19 borettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 23. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap 2023 Alf A. Øverlis vei 19 borettslag

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		163 104	163 104	163 100	192 750
IN andel renter og avdrag		255 431	136 865	214 140	321 140
Sum inntekter		418 535	299 969	377 240	513 890
KOSTNADER					
Styrehonorar	1	0	0	3 000	3 000
Revisjonshonorar	2	4 538	3 538	3 700	3 700
Forretningsførerhonorar		35 354	34 454	35 900	36 400
Kontingent boligbyggelag		2 000	2 000	2 000	2 000
Drift/vedlikehold	3	0	145 950	17 400	17 400
Kabel-tv/internett		45 773	7 686	0	0
Forsikringer	4	25 511	21 969	23 100	24 750
Kommunale avgifter		91 803	68 351	78 300	99 500
Festeavgift		2 875	2 875	3 000	3 000
Kontorekvisita, trykksaker		146	153	1 200	1 200
Telefon og porto		54	32	300	300
Andre driftskostnader	5	1 210	1 107	1 700	2 000
Sum kostnader		209 263	288 115	169 600	193 250
DRIFTSRESULTAT		209 271	11 854	207 640	320 640
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		3 618	3 147	100	500
Rentekostnader		256 624	136 907	214 140	321 140
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-253 006	-133 760	-214 040	-320 640
RESULTAT		-43 734	-121 905	-6 400	0
Overført udekket tap		-43 734	-87 336	0	0
Overført fra egenkapital		0	-34 569	0	0

178 Alf A. Øverlis vei 19 borettslag Utskrift: 14.02.2024



Balanse 2023 Alf A. Øverlis vei 19 borettslag orgnr: 919 736 348

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger		10 700 000	10 700 000
Sum varige driftsmidler	6	10 700 000	10 700 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 700 000	10 700 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		39 353	4 128
Periodisering kostnader		6 011	7 478
Bankinnskudd			
Sum omløpsmidler		45 363	11 607
SUM EIENDELER		10 745 363	10 711 607



Balanse 2023 Alf A. Øverlis vei 19 borettslag orgnr: 919 736 348

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		50 000	50 000
Udekket tap		-131 071	-87 336
Sum egenkapital	7	-81 071	-37 336
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	8	5 350 000	5 350 000
Annen langsiktig gjeld	8	50 000	0
Borettsinnskudd	9	5 350 000	5 350 000
Sum langsiktig gjeld		10 750 000	10 700 000
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt/ overtrekk driftskonto		73 972	37 236
Mellomregning		0	18
Leverandørgjeld		0	10 561
Påløpte renter		2 462	1 129
Sum kortsiktig gjeld		76 434	48 943
Sum gjeld		10 826 434	10 748 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 745 363	10 711 607
Pantstillelser	10	10 700 000	10 700 000

Alf A. Øverlis vei 19 borettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Roger John Håkonsen
Styreleder

Lars Petter Falch Larsen
Styremedlem

Roger Ditlefsen
Styremedlem



Noter Alf A. Øverlis vei 19 borettslag orgnr: 919 736 348

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, er ført opp til pålydende.

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

Note 1 - Styrehonorar

Generalforsamlingen vedtok ikke å utbetale styrehonorar i 2023.

178 Alf A. Øverlis vei 19 borettslag



Noter Alf A. Øverlis vei 19 borettslag orgnr: 919 736 348

Note 2 - Revisjon

	2023	2022
6700 Revisjon	4 538	3 538
Sum	4 538	3 538

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 3 - Drift/vedlikehold

	2023	2022
6601 Drift/vedlikehold bygg	0	145 950
Sum	0	145 950

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 4 - Forsikringer

	2023	2022
7500 Forsikringspremier	25 511	21 969
Sum	25 511	21 969

Note 5 - Andre driftskostnader

	2023	2022
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 210	1 107
Sum	1 210	1 107

Note 6 - Varige driftsmidler

Navn	Ans.kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilgang/avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Bygninger	10 700 000	10 700 000			10 700 000	2017
Sum varige driftsmidler	10 700 000	10 700 000			10 700 000	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.



Noter Alf A. Øverlis vei 19 borettslag orgnr: 919 736 348

Note 7 - Egenkapital

	2023	2022
Andelskapital	50 000	50 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	-87 336	34 569
Årets resultat	-43 734	-121 905
Sum egenkapital pr. 31.12.	-81 071	-37 336

Negativ egenkapital - verdi bygninger

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv.

Negativ egenkapital og negative disponible midler

Borettslaget har negativ egenkapital og negative disponible midler pr. 31.12. Styret er klar over situasjonen.

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 5.

178 Alf A. Øverlis vei 19 borettslag



Noter Alf A. Øverlis vei 19 borettslag orgnr: 919 736 348

Note 8 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Bygning
Lånenummer:	12135653584
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2017
Rentesats:	5.60 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2057
Opprinnelig lånebeløp:	5 350 000
Lånesaldo 01.01:	5 350 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	5 350 000
Saldo 5 år frem i tid:	5 280 936

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12135653584	1	1 400 000	1 400 000
	2	1 200 000	2 400 000
	1	900 000	900 000
	1	650 000	650 000

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 12135653584 har første avdrag 30.06.2028 med kr 34 039	1	1 400 000	1 485
	2	1 200 000	1 272
	1	900 000	954
	1	650 000	689

Annen langsiktig gjeld

Borettslaget fikk overført kr 50 000,- fra Zar Eiendom AS 31.07.23, til bedring av likviditeten.



Noter Alf A. Øverlis vei 19 borettslag orgnr: 919 736 348

Note 9 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 Borettsinnskudd	5 350 000	5 350 000
Sum	5 350 000	5 350 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 10 700 000,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 10 700 000,- pr. 31.12.23.

178 Alf A. Øverlis vei 19 borettslag



Noter Alf A. Øverlis vei 19 borettslag orgnr: 919 736 348

Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	-37 336	84 569
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	-43 734	-121 905
Annen langsiktig gjeld	50 000	0
B. Årets endring disponible midler	6 266	-121 905
C. Disponible midler	-31 071	-37 336
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	45 363	11 607
Kortsiktig gjeld	-76 434	-48 943
Disponible midler	-31 071	-37 336

178 Alf A. Øverlis vei 19 borettslag



Resultat og balanse med noter for Alf A. Øverlis vei 19 borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Alf A. Øverlis vei 19 borettslag

Styreleder	Roger John Håkonsen (sign.)	20.02.2024
Styremedlem	Lars Petter Falch Larsen (sign.)	16.02.2024
Styremedlem	Roger Ditlefsen (sign.)	14.02.2024