



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 860 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVABERGET AS
Forretningsadresse: Hårstadryggen 16
7092 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Tarjei Finsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		748 673	1 893 281
Sum inntekter		748 673	1 893 281
Kostnader			
Varekostnad		110 286	816 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 800	43 100
Annen driftskostnad		370 076	246 308
Sum kostnader		556 162	1 105 572
Driftsresultat		192 510	787 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 131	20
Sum finansinntekter		152 131	20
Annen rentekostnad		251 467	142 286
Sum finanskostnader		251 467	142 286
Netto finans		-99 336	-142 266
Resultat før skattekostnad		93 174	645 443
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	93 174	645 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 174	645 442
Totalresultat		93 174	645 442
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 174	645 443
Sum overføringer og disponeringer		93 174	645 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 674 685	3 657 485
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 674 685	3 657 485
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 452 100	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 452 100	1 300 000
Sum anleggsmidler		5 126 785	4 957 485
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		161 822	98 706
Andre kortsiktige fordringer		232 532	332 532
Sum fordringer		394 354	431 238
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 529	44 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 529	44 477
Sum omløpsmidler		407 883	475 715
SUM EIENDELER		5 534 668	5 433 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		303 305	210 131
Sum opptjent egenkapital		303 305	210 131
Sum egenkapital	3	603 305	510 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 981 827	2 989 206
Øvrig langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 381 827	4 389 206
Sum langsiktig gjeld		4 381 827	4 389 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 406	733
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		133 129	133 129
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		549 536	533 862
Sum gjeld		4 931 363	4 923 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 534 668	5 433 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357567

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 860 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVABERGET AS
Forretningsadresse: Hårstadryggen 16
7092 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Tarjei Finsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 898 860 892
SVABERGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		748 673	1 893 281
Sum inntekter		748 673	1 893 281
Kostnader			
Varekostnad		110 286	816 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 800	43 100
Annen driftskostnad		370 076	246 308
Sum kostnader		556 162	1 105 572
Driftsresultat		192 510	787 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 131	20
Sum finansinntekter		152 131	20
Annen rentekostnad		251 467	142 286
Sum finanskostnader		251 467	142 286
Netto finans		-99 336	-142 266
Resultat før skattekostnad		93 174	645 443
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	93 174	645 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 174	645 442
Totalresultat		93 174	645 442
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 174	645 443
Sum overføringer og disponeringer		93 174	645 443



Organisasjonsnr: 898 860 892
SVABERGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	3 674 685	3 657 485
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 674 685	3 657 485
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		1 452 100	1 300 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 452 100	1 300 000
Sum anleggsmidler		5 126 785	4 957 485
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		161 822	98 706
Andre kortsiktige			
fordringer		232 532	332 532
Sum fordringer		394 354	431 238
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		13 529	44 477
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		13 529	44 477
Sum omløpsmidler		407 883	475 715
SUM EIENDELER		5 534 668	5 433 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		303 305	210 131
Sum opptjent egenkapital		303 305	210 131
Sum egenkapital	3	603 305	510 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 981 827	2 989 206
Øvrig langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 381 827	4 389 206
Sum langsiktig gjeld		4 381 827	4 389 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 406	733
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		133 129	133 129
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		549 536	533 862
Sum gjeld		4 931 363	4 923 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 534 668	5 433 200



Organisasjonsnr: 898 860 892
SVABERGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

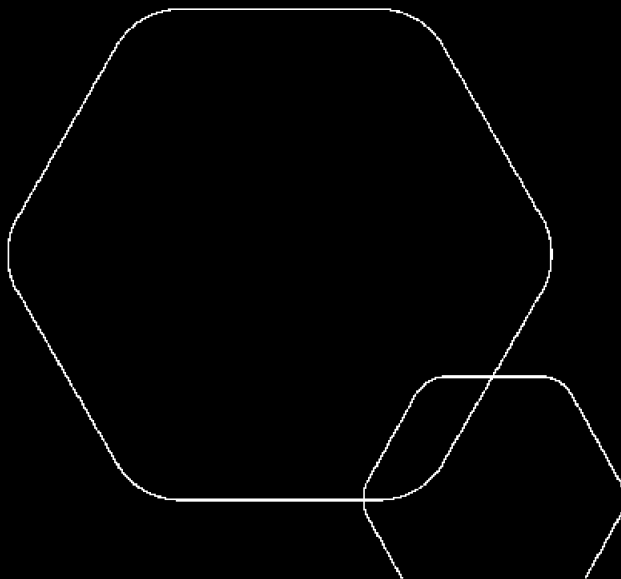
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Svaberget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 898 860 892



RESULTATREGNSKAP

SVABERGET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		748 673	1 893 281
Sum driftsinntekter		748 673	1 893 281
Varekostnad		110 286	816 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 800	43 100
Annen driftskostnad		370 076	246 308
Sum driftskostnader		556 162	1 105 572
Driftsresultat		192 510	787 709
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		152 131	20
Annen rentekostnad		251 467	142 286
Resultat av finansposter		-99 336	-142 266
Resultat før skattekostnad		93 174	645 443
Årsresultat	3	93 174	645 443
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		93 174	645 443
Sum overføringer		93 174	645 443

SVABERGET AS

SIDE 2



BALANSE

SVABERGET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 674 685	3 657 485
Sum varige driftsmidler	1	3 674 685	3 657 485
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 452 100	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 452 100	1 300 000
Sum anleggsmidler		5 126 785	4 957 485
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		161 822	98 706
Andre kortsiktige fordringer		232 532	332 532
Sum fordringer		394 354	431 238
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 529	44 477
Sum omløpsmidler		407 883	475 715
Sum eiendeler		5 534 668	5 433 200

SVABERGET AS

SIDE 3



BALANSE

SVABERGET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		303 305	210 131
Sum opptjent egenkapital		303 305	210 131
Sum egenkapital	3	603 305	510 131
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 981 827	2 989 206
Øvrig langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 381 827	4 389 206
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 406	733
Konserngjeld		133 129	133 129
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		549 536	533 862
Sum gjeld		4 931 363	4 923 068
Sum egenkapital og gjeld		5 534 668	5 433 200

04.03.2025
Styret i Svaberget AS

Hans Tarjei Finsrud
styreleder/daglig leder

Tom Erlend Finsrud
styremedlem

SVABERGET AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 700 585	3 700 585
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	93 000	93 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 793 585	3 793 585
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	118 900	118 900
= Bokført verdi 31.12.24	3 674 685	3 674 685
Årets ordinære avskrivninger	75 800	75 800
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	93 174	645 443
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	75 800	43 100
Anvendelse av fremførbart underskudd	-168 974	-688 543
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-118 900	-43 100	75 800
Sum	-118 900	-43 100	75 800
Akkumulert fremførbart underskudd	-367 785	-536 760	-168 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	486 685	579 860	93 174
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	0	0	210 131	510 131
Årets resultat				93 174	93 174
Pr 31.12.2024	300 000	0	0	303 305	603 305

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVABERGET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finsrud Holding AS	300	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Hans Tarjei Finsrud

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Svabergget

59321f11-c91f-4ca7-b9ce-868d93418aed - 2025-03-10 11:02:52 UTC +02:00

BankID - fae5a6de-5db9-4ed0-adc5-a6b18605b5d5 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b0827a58-2435-4485-a811-c710a8c81bb8>

 **visma sign**
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Tom Erlend Finsrud

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Svaberget AS

80dd330d-f8ea-4038-b6f4-1968e8d55ba6 - 2025-03-28 13:32:41 UTC +02:00

BankID - 927905a4-edf3-4a71-9734-758f526b2856 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b08d7a52-84df-4d43-a8cc-ec1a18ce9cd6>

 **visma sign**
www.vismasign.com