



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 16
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	9 306	9 306
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		121 632	68 387
Sum kostnader		130 939	77 693
Driftsresultat		-130 939	-77 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 795	657
Sum finanskostnader		-3 795	-657
Netto finans		-3 795	-657
Resultat før skattekostnad		-134 734	-78 350
Årsresultat		-134 734	-78 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-134 734	-78 350
Sum overføringer og disponeringer		-134 734	-78 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 862 938	1 862 938
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	11 838	11 838
Sum varige driftsmidler		1 874 776	1 874 776
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		350 000	350 000
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		2 224 776	2 224 776
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 086	23 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 086	23 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		43 086	23 864
SUM EIENDELER		2 267 862	2 248 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 125	2 125
Sum innskutt egenkapital		102 125	102 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 955 920	2 090 653
Sum opptjent egenkapital		1 955 920	2 090 653
Sum egenkapital		2 058 045	2 192 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 366	5 205
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		204 452	50 657
Sum kortsiktig gjeld		209 818	55 862
Sum gjeld		209 818	55 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 267 862	2 248 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378350

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 16
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 100 181
JOHN ROGER HANSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	9 306	9 306
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		121 632	68 387
Sum kostnader		130 939	77 693
Driftsresultat		-130 939	-77 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 795	657
Sum finanskostnader		-3 795	-657
Netto finans		-3 795	-657
Resultat før skattekostnad		-134 734	-78 350
Årsresultat		-134 734	-78 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-134 734	-78 350
Sum overføringer og disponeringer		-134 734	-78 350



Organisasjonsnr: 989 100 181
JOHN ROGER HANSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 862 938	1 862 938
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	11 838	11 838
Sum varige driftsmidler		1 874 776	1 874 776
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		350 000	350 000
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		2 224 776	2 224 776
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 086	23 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 086	23 864



Sum omløpsmidler	43 086	23 864
SUM EIENDELER	2 267 862	2 248 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	2 125	2 125
Sum innskutt egenkapital	102 125	102 125
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 955 920	2 090 653
Sum opptjent egenkapital	1 955 920	2 090 653
Sum egenkapital	2 058 045	2 192 778
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 366	5 205
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Annen kortsiktig gjeld	204 452	50 657
Sum kortsiktig gjeld	209 818	55 862
Sum gjeld	209 818	55 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 267 862	2 248 640



Organisasjonsnr: 989 100 181
JOHN ROGER HANSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt er tilstede. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9306.00	9306.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9306.00	9306.00

Mer om årsverk og lønn

Arbeidsgiveravgift er beregnet av fordel bruk av fritidseiendom.

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1874776.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1874776.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1874776.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
989 100 181

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-9 306	-9 306
Annen driftskostnad		-121 632	-68 387
Sum driftskostnader		-130 939	-77 693
Driftsresultat		-130 939	-77 693
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 795	-657
Sum finanskostnader		-3 795	-657
Netto finans		-3 795	-657
Resultat før skattekostnad		-134 734	-78 350
Årsresultat		-134 734	-78 350
Overføringer			
Annen egenkapital		-134 734	-78 350
Sum overføringer		-134 734	-78 350



JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
989 100 181

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 862 938	1 862 938
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	11 838	11 838
Sum varige driftsmidler		1 874 776	1 874 776
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		2 224 776	2 224 776
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 086	23 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 086	23 864
Sum omløpsmidler		43 086	23 864
SUM EIENDELER		2 267 862	2 248 640



JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
989 100 181

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 125	2 125
Sum innskutt egenkapital		102 125	102 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 955 920	2 090 653
Sum opptjent egenkapital		1 955 920	2 090 653
Sum egenkapital		2 058 045	2 192 778
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 366	5 205
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		204 452	50 657
Sum kortsiktig gjeld		209 818	55 862
Sum gjeld		209 818	55 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 267 862	2 248 640

Oslo, 16.04.2024

John Roger Hansen
styrets leder / daglig leder

Håvard Ananiassen
varamedlem



JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
989 100 181

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt er tilstede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	9 306	9 306
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	9 306	9 306

Mer om årsverk og lønn

Arbeidsgiveravgift er beregnet av fordel bruk av fritidseiendom.



JOHN ROGER HANSEN INVEST AS
989 100 181

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 874 776
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 874 776
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 874 776

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.