



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 757 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJÅVANN LOGISTIKK PARK AS  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Årikstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		138 521	126 663
Annen driftsinntekt		4 400 000	4 457 404
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 538 521</b>	<b>4 584 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 771	126 660
Avskrivning	5	849 093	842 201
Annen driftskostnad	3	96 755	166 270
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 081 619</b>	<b>1 135 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 456 902</b>	<b>3 448 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		345	1 852
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345</b>	<b>1 852</b>
Annen finanskostnad		366	96 567
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366</b>	<b>96 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21</b>	<b>-94 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 456 881</b>	<b>3 354 221</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	760 513	737 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 696 368</b>	<b>2 616 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 696 368</b>	<b>2 616 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		2 643 184
Overføringer annen egenkapital	6	2 696 368	-26 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 696 368</b>	<b>2 616 291</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	33 140 137	29 795 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 140 137</b>	<b>29 795 897</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 140 137</b>	<b>29 795 897</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		587 444
Andre fordringer	4	989 935	1 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>989 935</b>	<b>588 694</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 433 136</b>	<b>68 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 423 071</b>	<b>656 858</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 563 208</b>	<b>30 452 755</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	2 754 000	2 754 000
Overkurs	6	7 963 440	7 963 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 717 440</b>	<b>10 717 440</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 732 820	6 036 453



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 732 820</b>	<b>6 036 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 450 260</b>	<b>16 753 893</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	240 792	218 388
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>240 792</b>	<b>218 388</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			10 079 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 079 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>240 792</b>	<b>10 297 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 437 500	12 444
Betalbar skatt	7	738 110	1
Annen kortsiktig gjeld	4	12 696 546	3 388 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 872 156</b>	<b>3 401 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 112 948</b>	<b>13 698 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 563 208</b>	<b>30 452 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 505775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 757 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJÅVANN LOGISTIKK PARK AS  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Årikstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 991 757 260  
MJÅVANN LOGISTIKK PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		138 521	126 663
Annen driftsinntekt		4 400 000	4 457 404
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 538 521</b>	<b>4 584 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 771	126 660
Avskrivning	5	849 093	842 201
Annen driftskostnad	3	96 755	166 270
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 081 619</b>	<b>1 135 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 456 902</b>	<b>3 448 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		345	1 852
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345</b>	<b>1 852</b>
Annen finanskostnad		366	96 567
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366</b>	<b>96 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21</b>	<b>-94 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	760 513	737 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 696 368</b>	<b>2 616 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 696 368</b>	<b>2 616 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		2 643 184
Overføringer annen egenkapital	6	2 696 368	-26 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 696 368</b>	<b>2 616 291</b>



Organisasjonsnr: 991 757 260  
MJÅVANN LOGISTIKK PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

33 140 137

29 795 897

Sum varige driftsmidler

33 140 137

29 795 897

Sum anleggsmidler

33 140 137

29 795 897

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

4

587 444

Andre fordringer

4

989 935

1 250

Sum fordringer

989 935

588 694

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 433 136

68 164

Sum omløpsmidler

2 423 071

656 858

SUM EIENDELER

35 563 208

30 452 755

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 6

2 754 000

2 754 000

Overkurs

6

7 963 440

7 963 440

Sum innskutt egenkapital

10 717 440

10 717 440

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

8 732 820

6 036 453

Sum opptjent egenkapital

8 732 820

6 036 453

Sum egenkapital

19 450 260

16 753 893

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

240 792

218 388

Sum avsetninger for  
forpliktelser

240 792

218 388



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		10 079 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 079 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>240 792</b>	<b>10 297 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 437 500	12 444
Betalbar skatt	7 738 110	1
Annen kortsiktig gjeld	4 12 696 546	3 388 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>15 872 156</b>	<b>3 401 142</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 112 948</b>	<b>13 698 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>35 563 208</b>	<b>30 452 755</b>



Organisasjonsnr: 991 757 260  
MJÅVANN LOGISTIKK PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2754.00	1000.00	2754000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MLP Holding AS	2754.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2754.00	100.00%

**Note**

3

**Lønn og ytelser**

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	26300.00	24576.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5450.00	9350.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31750.00	33926.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i  
Mjåvann Logistikk Park AS

Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
Postboks 9  
4661 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Mjåvann Logistikk Park AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 696 368,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,



Revisors beretning 2020 for Mjåvann Logistikk Park AS

---

alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

*Kristiansand, 8. mars 2021*

**Revisjon Sør AS**

Asbjørn Lunde  
Statsautorisert revisor



Mjåvann Logistikk Park AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: XP6E5-UT1A8K-UPEWU-CWUV5-BQGDZ-NDFBC



## Mjåvann Logistikk Park AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		138 521	126 663
Annen driftsinntekt		4 400 000	4 457 404
Sum driftsinntekter		<u>4 538 521</u>	<u>4 584 067</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		135 771	126 660
Avskrivning	5	849 093	842 201
Annen driftskostnad	3	96 755	166 270
Sum driftskostnader		<u>1 081 619</u>	<u>1 135 131</u>
Driftsresultat		<u>3 456 902</u>	<u>3 448 936</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		345	1 852
Annen finanskostnad		366	96 567
Netto finansposter		<u>-21</u>	<u>-94 715</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 456 881</u>	<u>3 354 221</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>760 513</u>	<u>737 930</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>2 696 368</u>	<u>2 616 291</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	0	2 643 184
Overføringer annen egenkapital	6	<u>2 696 368</u>	<u>-26 893</u>
Sum disponert		<u>2 696 368</u>	<u>2 616 291</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XP6E5-UTA8K-UPEWU-CWUV5-BQGDZ-NDPBC



## Mjåvann Logistikk Park AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>33 140 137</u>	<u>29 795 897</u>
Sum varige driftsmidler		<u>33 140 137</u>	<u>29 795 897</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 140 137</u>	<u>29 795 897</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	0	587 444
Andre fordringer	4	<u>989 935</u>	<u>1 250</u>
Sum fordringer		<u>989 935</u>	<u>588 694</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 433 136</u>	<u>68 164</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 423 071</u>	<u>656 858</u>
Sum eiendeler		<u>35 563 208</u>	<u>30 452 755</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XP6E5-UT1A8K-UP6WU-CWUUV5-BQGDZ-NDIBC



## Mjåvann Logistikk Park AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	2 754 000	2 754 000
Overkurs	6	7 963 440	7 963 440
Sum innskutt egenkapital		<u>10 717 440</u>	<u>10 717 440</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>8 732 820</u>	<u>6 036 453</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 732 820</u>	<u>6 036 453</u>
Sum egenkapital		<u>19 450 260</u>	<u>16 753 893</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	<u>240 792</u>	<u>218 388</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>240 792</u>	<u>218 388</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 079 332</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 079 332</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 437 500	12 444
Betalbar skatt	7	738 110	1
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>12 696 546</u>	<u>3 388 697</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 872 156</u>	<u>3 401 142</u>
Sum gjeld		<u>16 112 948</u>	<u>13 698 862</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 563 208</u>	<u>30 452 755</u>

31. desember 2020  
Kristiansand, 8. mars 2021

Morten Årikstad  
styremedlem, daglig leder

Ruth Elisabeth Ropstad  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: XP6E5-UT1A8K-UP6WU-CWUW5-BQGDZ-NDIBC



## Mjåvann Logistikk Park AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 754	1 000	2 754 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
MLP Holding AS	2 754	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020



## Mjåvann Logistikk Park AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	26 300	24 576
Andre tjenester	5 450	9 350

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	0	587 444
Andre fordringer	989 935	1 250
Sum	989 935	588 694

Gjeld	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	-12 696 546	-3 388 697

Selskapets kortsiktige gjeld er gjeld til MLP Invest AS med kr 710 000,- og gjeld til morselskapet, MLP Holding AS med kr 11 986 546,-.

Det er ikke beregnet renter av denne gjelden.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	38 931 956	198 184	39 130 140
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 193 333	0	4 193 333
Anskaffelseskost 31.12.	43 125 289	198 184	43 323 473
Akk.avskrivning 31.12.	-10 143 752	-39 584	-10 183 336
Balanseført pr. 31.12.	32 981 537	158 600	33 140 137
Årets avskrivninger	809 509	39 584	849 093
Økonomisk levetid	15-50 år	5 år	

Pennco Dokumentnøkkel: XP6E5-UT1A8K-UPEWU-CWUV5-BQGDZ-NDIBC



## Mjåvann Logistikk Park AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 754 000	7 963 440	6 036 453	16 753 893
Årsresultat	0	0	2 696 368	2 696 368
Egenkapital 31.12.2020	2 754 000	7 963 440	8 732 821	19 450 261

#### Note 7 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	738 109	745 514
Endring utsatt skatt	22 404	-7 584
Årets totale skattekostnad	760 513	737 930

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 456 881	3 354 221
Endring i midlertidige forskjeller	-101 839	34 476
Alminnelig inntekt	3 355 042	3 388 697
Ytet konsernbidrag	0	-3 388 697
Årets skattegrunnlag	3 355 042	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	738 109	0

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	1 094 510	992 671
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	1 094 510	992 671
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	240 792	218 388

Penneo Dokumentnøkkel: XP6E5-UT1A8K-UP6WU-CWUUV5-BQGDZ-NDIBC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Årikstad

Beslutningstaker

Serienummer: 9578-5993-4-3162919

IP: 5.83.xxx.xxx

2021-06-08 12:47:46Z



## Ruth Elisabeth Ropstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2982574

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-08 14:12:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: XP6E5-UTA8K-UPEWU-CWUV5-BQGDZ-NDFBC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>