



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 558 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERT-HALLEN AS
Forretningsadresse: Øvre Varåsen 133
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	640 116	580 116
Sum inntekter		640 116	580 116
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	48 700	49 200
Annen driftskostnad	3	360 957	414 365
Sum kostnader		409 657	463 565
Driftsresultat		230 459	116 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 476	222
Annen finansinntekt		7 340	963
Sum finansinntekter		57 816	1 185
Netto finans		57 816	1 185
Resultat før skattekostnad		288 275	117 736
Skattekostnad på resultat	4	63 213	25 853
Årsresultat	5	225 062	91 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 062	91 883
Totalresultat		225 062	91 883
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	225 062	91 883
Sum overføringer og disponeringer		225 062	91 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 433 778	2 476 578
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		5 900
Sum varige driftsmidler		2 433 778	2 482 478
Sum anleggsmidler		2 433 778	2 482 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		280 573	249 660
Andre kortsiktige fordringer		47 382	
Sum fordringer		327 955	249 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 836 835	1 863 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 836 835	1 863 310
Sum omløpsmidler		2 164 790	2 112 970
SUM EIENDELER		4 598 567	4 595 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	251 544	251 544
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		251 544	251 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 008 379	3 783 317
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		4 008 379	3 783 317
Sum egenkapital	5	4 259 923	4 034 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 242	94 906
Sum avsetninger for forpliktelser		102 242	94 906
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 242	94 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 624	218 223
Betalbar skatt	4	55 877	15 172
Skyldig offentlige avgifter		73 901	60 452
Annen kortsiktig gjeld		93 000	171 834
Sum kortsiktig gjeld		236 402	465 680
Sum gjeld		338 644	560 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 598 567	4 595 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443496

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 558 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERT-HALLEN AS
Forretningsadresse: Øvre Varåsen 133
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	640 116	580 116
Sum inntekter		640 116	580 116
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	48 700	49 200
Annen driftskostnad	3	360 957	414 365
Sum kostnader		409 657	463 565
Driftsresultat		230 459	116 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 476	222
Annen finansinntekt		7 340	963
Sum finansinntekter		57 816	1 185
Netto finans		57 816	1 185
Resultat før skattekostnad		288 275	117 736
Skattekostnad på resultat	4	63 213	25 853
Årsresultat	5	225 062	91 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 062	91 883
Totalresultat		225 062	91 883
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	225 062	91 883
Sum overføringer og disponeringer		225 062	91 883



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 433 778	2 476 578
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		5 900
-----------	---	--	-------

Sum varige driftsmidler		2 433 778	2 482 478
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 433 778	2 482 478
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		280 573	249 660
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		47 382	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		327 955	249 660
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 836 835	1 863 310
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 836 835	1 863 310
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 164 790	2 112 970
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 598 567	4 595 448
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	251 544	251 544
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		251 544	251 544
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 008 379	3 783 317
-------------------	---	-----------	-----------

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--

Sum opptjent egenkapital		4 008 379	3 783 317
---------------------------------	--	------------------	------------------



Sum egenkapital	5	4 259 923	4 034 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 242	94 906
Sum avsetninger for forpliktelser		102 242	94 906
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 242	94 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 624	218 223
Betalbar skatt	4	55 877	15 172
Skyldig offentlige avgifter		73 901	60 452
Annen kortsiktig gjeld		93 000	171 834
Sum kortsiktig gjeld		236 402	465 680
Sum gjeld		338 644	560 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 598 567	4 595 448



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Sivert-hallen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Sivert-hallen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	640 116	580 116
Sum driftsinntekter		640 116	580 116
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	48 700	49 200
Annen driftskostnad	3	360 957	414 365
Sum driftskostnader		409 657	463 565
Driftsresultat		230 459	116 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 476	222
Annen finansinntekt		7 340	963
Resultat av finansposter		57 816	1 185
Resultat før skattekostnad		288 275	117 736
Skattekostnad på resultat	4	63 213	25 853
Resultat		225 062	91 883
Årsresultat	5	225 062	91 883
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	225 062	91 883
Sum overføringer		225 062	91 883




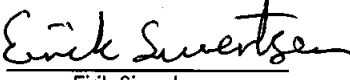
Balanse			
Sivert-hallen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 433 778	2 476 578
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	5 900
Sum varige driftsmidler		2 433 778	2 482 478
Sum anleggsmidler		2 433 778	2 482 478
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		280 573	249 660
Andre kortsiktige fordringer		47 382	0
Sum fordringer		327 955	249 660
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 836 835	1 863 310
Sum omløpsmidler		2 164 790	2 112 970
Sum eiendeler		4 598 567	4 595 448



Balanse			
Sivert-hallen AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	251 544	251 544
Sum innskutt egenkapital		251 544	251 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 008 379	3 783 317
Sum opptjent egenkapital		4 008 379	3 783 317
Sum egenkapital	5	4 259 923	4 034 861
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	102 242	94 906
Sum avsetning for forpliktelser		102 242	94 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 624	218 223
Betalbar skatt	4	55 877	15 172
Skyldig offentlige avgifter		73 901	60 452
Annen kortsiktig gjeld		93 000	171 834
Sum kortsiktig gjeld		236 402	465 680
Sum gjeld		338 644	560 586
Sum egenkapital og gjeld		4 598 567	4 595 448

Os, 05.05.2025
Styret i Sivert-hallen AS


Terje Sivertsen
styreleder


Eirik Sivertsen
styremedlem



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 861 778	19 200	2 880 978
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 861 778	19 200	2 880 978
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	428 000	19 200	447 200
= Bokført verdi 31.12.24	2 433 778	0	2 433 778
Årets ordinære avskrivninger	42 800	5 900	48 700
Økonomisk levetid	50 år	3 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 877	15 172
Endring i utsatt skatt	7 336	10 681
Skattekostnad ordinært resultat	63 213	25 853
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	288 275	117 736
Permanente forskjeller	-946	-222
Endring i midlertidige forskjeller	-33 343	-48 550
Skattepliktig inntekt	253 986	68 964
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 877	15 172
Sum betalbar skatt i balansen	55 877	15 172

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	464 734	431 391	-33 343
Sum	464 734	431 391	-33 343
Grunnlag for utsatt skatt	464 734	431 391	-33 343
Utsatt skatt (22 %)	102 242	94 906	-7 336

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	251 544	0	3 783 317	4 034 861
Årets resultat			225 062	225 062
Pr. 31.12.2024	251 544	0	4 008 379	4 259 923

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sivert-hallen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	133 800	1,9	251 544
Sum	133 800		251 544

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sivert Eiendom AS	133 800	100,0	100,0

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapet har en fordring på morselskapet Sivert Eiendom AS på kr 47 382 pr 31.12.23 Saldo renteberegnes ikke og gjøres opp i 2025