



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 525 004
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KONGSBERG EIENDOMSSELSKAP HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Kvadratera AS Cappelens gate 24 3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nicolay Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		369 968	347 119
Sum kostnader		369 968	347 119
Driftsresultat		-369 968	-347 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap		520 230	535 414
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 355 640	595 230
Annen finansinntekt		34	
Sum finansinntekter		1 875 904	1 130 644
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 934 457	900 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		341 166	6 407
Annen finanskostnad		1 920 280	1 609 837
Sum finanskostnader		9 195 903	2 516 244
Netto finans		-7 319 999	-1 385 600
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 689 967	-1 732 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 689 967	-1 732 719
Årsresultat		-7 689 967	-1 732 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-7 689 967	-1 732 719
Sum overføringer og disponeringer		-7 689 967	-1 732 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	25 399 092	26 883 550
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1 000 000
Andre fordringer	4	7 563 250	9 438 250
Sum finansielle anleggsmidler		32 962 343	37 321 800
Sum anleggsmidler		32 962 343	37 321 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		58 965
Andre fordringer	4	31 147 655	19 000 035
Sum fordringer		31 147 655	19 059 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 138	11 027
Sum omløpsmidler		31 148 793	19 070 027
SUM EIENDELER		64 111 136	56 391 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	300 000	300 000
Overkurs	2	18 173 180	43 668 000
Sum innskutt egenkapital		18 473 180	43 968 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2		-17 804 853
Sum opptjent egenkapital			-17 804 853
Sum egenkapital		18 473 180	26 163 147
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 455 709	28 953 385
Leverandørgjeld	4	76 627	8 540
Annen kortsiktig gjeld	4	19 105 620	1 266 755
Sum kortsiktig gjeld		45 637 956	30 228 680
Sum gjeld		45 637 956	30 228 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 111 136	56 391 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 517563

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 525 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSBERG EIENDOMSSELSKAP HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS
Cappelens gate 24
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 525 004
KONGSBERG EIENDOMSSKAP HOLDING
AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		369 968	347 119
Sum kostnader		369 968	347 119
Driftsresultat		-369 968	-347 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap		520 230	535 414
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 355 640	595 230
Annen finansinntekt		34	
Sum finansinntekter		1 875 904	1 130 644
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 934 457	900 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		341 166	6 407
Annen finanskostnad		1 920 280	1 609 837
Sum finanskostnader		9 195 903	2 516 244
Netto finans		-7 319 999	-1 385 600
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 689 967	-1 732 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 689 967	-1 732 719
Årsresultat		-7 689 967	-1 732 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-7 689 967	-1 732 719
Sum overføringer og disponeringer		-7 689 967	-1 732 719



Organisasjonsnr: 914 525 004
KONGSBERG EIENDOMSSSELKAP HOLDING
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	25 399 092	26 883 550
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1 000 000
Andre fordringer	4	7 563 250	9 438 250
Sum finansielle anleggsmidler		32 962 343	37 321 800
Sum anleggsmidler		32 962 343	37 321 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		58 965
Andre fordringer	4	31 147 655	19 000 035
Sum fordringer		31 147 655	19 059 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 138	11 027
Sum omløpsmidler		31 148 793	19 070 027
SUM EIENDELER		64 111 136	56 391 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	300 000	300 000
Overkurs	2	18 173 180	43 668 000
Sum innskutt egenkapital		18 473 180	43 968 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2		-17 804 853
Sum opptjent egenkapital			-17 804 853
Sum egenkapital		18 473 180	26 163 147
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	26 455 709	28 953 385
Leverandørgjeld	4	76 627	8 540
Annen kortsiktig gjeld	4	19 105 620	1 266 755
Sum kortsiktig gjeld		45 637 956	30 228 680
Sum gjeld		45 637 956	30 228 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 111 136	56 391 827



Organisasjonsnr: 914 525 004
KONGSBERG EIENDOMSSKAP HOLDING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	2500.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvadratera AS	120.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120.00	100.00%

Note
8

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gomsrudveien 132 AS	100.00%			
Toppen Prosjekt AS	100.00%			
Toppen Industripark AS	100.00%			
Toppen Industripark	100.00%			



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2023 - Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS.pdf

Name	Method	Signed at
Hougen, Peter	BANKID	2024-06-06 13:43 GMT+02
Weel, Nils Christian	BANKID	2024-06-06 10:49 GMT+02
Spiten, Nicolay Hostvedt	BANKID	2024-06-06 10:42 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: A95BE53DB56F4B2F896051F10AB49DAB

Confidential, Aspelién, Stig, 07.06.2024 12:08:31



Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Confidential, Aspelién, Stig, 07.06.2024 12:08:31



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A95BE53DB56F4B2F896051F10AB49DAB



Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		369 968	347 119
Driftsresultat		<u>-369 968</u>	<u>-347 119</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap		520 230	535 414
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 355 640	595 230
Annen finansinntekt		34	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 934 457	900 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		341 166	6 407
Annen finanskostnad		<u>1 920 280</u>	<u>1 609 837</u>
Netto finansposter		<u>-7 319 999</u>	<u>-1 385 600</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 689 967</u>	<u>-1 732 719</u>
Årsresultat		<u>-7 689 967</u>	<u>-1 732 719</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-7 689 967	-1 732 719

Confidential, Aspelien, Stig, 07.06.2024 12:08:31



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A95BE53DB56F4B2F896051F10AB490AB



Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	25 399 092	26 883 550
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1 000 000
Andre fordringer	4	7 563 250	9 438 250
Sum finansielle anleggsmidler		<u>32 962 343</u>	<u>37 321 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 962 343</u>	<u>37 321 800</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	58 965
Andre fordringer	4	31 147 655	19 000 035
Sum fordringer		<u>31 147 655</u>	<u>19 059 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 138</u>	<u>11 027</u>
Sum omløpsmidler		<u>31 148 793</u>	<u>19 070 027</u>
Sum eiendeler		<u>64 111 136</u>	<u>56 391 827</u>

Confidential, Aspelien, Stig, 07.06.2024 12:08:31



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A95BE53DB56F4B2F896051F10AB490AB



Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	300 000	300 000
Overkurs	2	18 173 180	43 668 000
Sum innskutt egenkapital		<u>18 473 180</u>	<u>43 968 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	0	-17 804 853
Sum egenkapital		<u>18 473 180</u>	<u>26 163 147</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 455 709	28 953 385
Leverandørgjeld		76 627	8 540
Annen kortsiktig gjeld	4	19 105 620	1 266 755
Sum kortsiktig gjeld		<u>45 637 956</u>	<u>30 228 680</u>
Sum gjeld		<u>45 637 956</u>	<u>30 228 680</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>64 111 136</u>	<u>56 391 827</u>

31. desember 2023
Drammen, 6. juni 2024

Nicolay Hostvedt Spiten
daglig leder/styrets leder

Nils Christian Weel
styremedlem

Peter Hougen
styremedlem

Confidential, Aspelien, Stig, 07.06.2024 12:08:31



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A95BE53DB56F4B2F896051F10AB49DAB



Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Confidential, Aspellen, Stig, 07.06.2024 12:08:31



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A95BE53DB56F4B2F896051F10AB49DAB



Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	43 668 000	-17 804 853	26 163 147
Årsresultat	0	0	-7 689 967	-7 689 967
Overføring udekket tap	0	-25 494 820	25 494 820	0
Egenkapital 31.12.	300 000	18 173 180	0	18 473 180

Note 3 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Gomsrudveien 132 AS	Drammen	100 %	8 500 000
Toppen Prosjekt AS	Drammen	100 %	70 001
Toppen Industripark AS	Drammen	100 %	1 000 001
Toppen Industripark 3 AS	Drammen	100 %	4 500 133
Toppen Industripark 4 AS	Drammen	100 %	914 912
Toppen Industripark 6 AS	Drammen	100 %	3 000 133
Toppen Industripark 9 AS	Drammen	100 %	4 273 775
Toppen Industripark 10 AS	Drammen	100 %	3 000 135
Toppen Industripark 16 AS	Drammen	100 %	70 001
Toppen Industripark 17 AS	Drammen	100 %	70 001
Sum			25 399 092

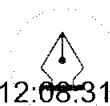
Tilknyttet selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Toppen VA-Anlegg AS	Drammen	50 %	1

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	7 563 250	9 438 250
Andre kortsiktige fordringer	31 147 655	18 999 728
Sum	38 710 905	28 437 978

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	19 105 621	1 266 755

Confidential, Aspelién, Stig, 07.06.2024 12:08:31



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A95BE53DB56F4B2F896051F10AB49DAB



Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	120	2 500	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kvadratera AS	120	100 %	100 %

Note 6 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Kassekreditt	26 455 709	28 953 385

Kassekreditten har en rammen på kr 32 000 000. Som sikkerhet er det tatt pant i eiendommene i selskapets datterselskaper.

Note 7 - Skatt

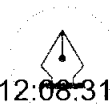
	2023	2022
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 689 967	-1 732 719
Permanente forskjeller	36 694	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	6 934 457	900 000
Regn. tap realisasjon av aksjer og andre fin. instrumenter	58 965	384 748
Resultatført konsernbidrag	-520 230	-535 414
Alminnelig inntekt	-1 180 081	-983 385
Mottatt konsernbidrag	520 230	535 414
Årets skattegrunnlag	-659 851	-447 970
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>		
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 107 821	-447 970
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	-1 107 821	-447 970
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-1 107 821	-447 970
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er iht. god regnskapsskikk for små foretak ikke balansført.

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.

Confidential, Aspelien, Stig, 07.06.2024 12:08:31



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A95BE53DB56F4B2F896051F10AB49DAB



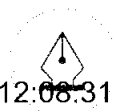
Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 - Nærstående parter

Selskapet har inngått avtaler med nærstående parter. Vilåårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht. aksjelovens bestemmelser.

Confidential, Aspelien, Stig, 07.06.2024 12:08:31



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A95BE53DB56F4B2F896051F10AB49DAB



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 7. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TLCT-1Z2GG-2G4ES-4KAGS-SY17Q-G6BET



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-07 11:14:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TLCT7-1Z2GG-2G4ES-4KAGS-SY17Q-G6BBET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>