



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 204 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESENTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Nils Inge Fjære
Vestevegen 49B
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacob Ragnvald Fjære
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			
Anne driftsinntekt	1	91 200	91 200
Sum inntekter		91 200	91 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	99 441	96 893
Sum kostnader		99 441	96 893
Driftsresultat		-8 241	-5 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166	755
Sum finansinntekter		166	755
Netto finans		166	755
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 075	-4 938
Skattekostnad på ordinært resultat		11 672	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 747	-4 938
Årsresultat		-19 747	-4 938
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital		-19 747	-4 938
Sum overføringer og disponeringer		-19 747	-4 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger etc.		241 200	241 200
Sum varige driftsmidler		241 200	241 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		880 000	880 000
Sum finansielle anleggsmidler		880 000	880 000
Sum anleggsmidler		1 121 200	1 121 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3		11 671
Sum fordringer			11 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		329 734	341 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 734	341 865
Sum omløpsmidler		329 734	353 536
SUM EIENDELER		1 450 934	1 474 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		860 249	879 996
Sum opptjent egenkapital		860 249	879 996
Sum egenkapital		1 360 249	1 379 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		76 670	76 670
Sum annen langsiktig gjeld		76 670	76 670
Sum langsiktig gjeld		76 670	76 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 855
Annen kortsiktig gjeld		14 015	3 215
Sum kortsiktig gjeld		14 015	18 070
Sum gjeld		90 685	94 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 450 934	1 474 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 740452

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 204 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESENTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Nils Inge Fjære
Vestevegen 49B
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacob Ragnvald Fjære
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 204 335
PRESENTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			
Anne driftsinntekt	1	91 200	91 200
Sum inntekter		91 200	91 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	99 441	96 893
Sum kostnader		99 441	96 893
Driftsresultat		-8 241	-5 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166	755
Sum finansinntekter		166	755
Netto finans		166	755
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 075	-4 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 672	-4 938
Årsresultat		-19 747	-4 938
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital		-19 747	-4 938
Sum overføringer og disponeringer		-19 747	-4 938



Organisasjonsnr: 926 204 335
PRESENTA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger etc. 241 200 241 200
Sum varige driftsmidler 241 200 241 200

Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap 880 000 880 000 Sum finansielle anleggsmidler 880 000 880 000

Sum anleggsmidler 1 121 200 1 121 200

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 11 671
Sum fordringer 11 671

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 329 734 341 865
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 329 734 341 865

Sum omløpsmidler 329 734 353 536

SUM EIENDELER 1 450 934 1 474 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 000 500 000
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 860 249 879 996
Sum opptjent egenkapital 860 249 879 996

Sum egenkapital 1 360 249 1 379 996

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	76 670	76 670
Sum annen langsiktig gjeld	76 670	76 670
Sum langsiktig gjeld	76 670	76 670
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 855
Annen kortsiktig gjeld	14 015	3 215
Sum kortsiktig gjeld	14 015	18 070
Sum gjeld	90 685	94 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 450 934	1 474 736



Organisasjonsnr: 926 204 335
PRESENTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og NRS 9 - God regnskapsskikk for små foretak. Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipper. Varige driftsmidler består av en boligeiendom hvis markedsverdi langt overstiger bokført verdi. selskapet avskriver derfor ikke varige driftsmidler. investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden og nedskrives hvis aksjens virkelige verdi er lavere enn kostverdien og dette verdifallet ikke er av varig karakter. Inntekt fra investering i datterselskap inntektsføres året etter utbytte avsettes i datterselskap. Fordringer i balansen er vurdert til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er den skatten som påhviler det akkumulerte resultat, men som kommer til betqing i senere perioder. Det blir beregnet utsatt skatt av netto midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring etter gjeldsmetoden.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse