



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 066 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAMEDA HOLDING AS
Forretningsadresse: Avaldsnesgata 8
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Selvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 632	24 518
Sum kostnader		22 632	24 518
Driftsresultat		-22 632	-4 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	770 000	
Sum finansinntekter		770 000	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	1 394 593	
Annen rentekostnad		99 294	84 232
Sum finanskostnader		1 493 887	84 232
Netto finans		-723 887	-84 232
Resultat før skattekostnad		-746 519	-88 750
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-746 519	-88 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-746 519	-88 750
Totalresultat		-746 519	-88 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		40 000
Investeringer i aksjer	3	1	1 394 594
Andre langsiktige fordringer	2	810 000	796 678
Sum finansielle anleggsmidler		810 001	2 231 272
Sum anleggsmidler		810 001	2 231 272
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501	1
Sum omløpsmidler		501	1
SUM EIENDELER		810 502	2 231 273
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			603 035
Udekket tap		143 483	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-143 483	603 035
Sum egenkapital	5, 7	-123 149	623 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	810 000	796 678
Sum annen langsiktig gjeld		810 000	796 678
Sum langsiktig gjeld		810 000	796 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 516
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		123 651	797 709
Sum kortsiktig gjeld		123 651	811 225
Sum gjeld		933 651	1 607 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		810 502	2 231 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461050

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 066 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAMEDA HOLDING AS
Forretningsadresse: Avaldsnesgata 8
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Selvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 632	24 518
Sum kostnader		22 632	24 518
Driftsresultat		-22 632	-4 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	770 000	
Sum finansinntekter		770 000	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	1 394 593	
Annen rentekostnad		99 294	84 232
Sum finanskostnader		1 493 887	84 232
Netto finans		-723 887	-84 232
Resultat før skattekostnad		-746 519	-88 750
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-746 519	-88 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-746 519	-88 750
Totalresultat		-746 519	-88 750



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 2 40 000

Investeringer i aksjer 3 1 1 394 594

Andre langsiktige fordringer 2 810 000 796 678

Sum finansielle anleggsmidler 810 001 2 231 272

Sum anleggsmidler 810 001 2 231 272

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 501 1

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 501 1

Sum omløpsmidler 501 1

SUM EIENDELER 810 502 2 231 273

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -9 666 -9 666

Sum innskutt egenkapital 20 334 20 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 603 035

Udekket tap 143 483

Sum opptjent egenkapital -143 483 603 035

Sum egenkapital 5, 7 -123 149 623 369

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	810 000	796 678
Sum annen langsiktig gjeld		810 000	796 678
Sum langsiktig gjeld		810 000	796 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 516
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		123 651	797 709
Sum kortsiktig gjeld		123 651	811 225
Sum gjeld		933 651	1 607 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		810 502	2 231 273



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Alameda Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 066 876



RESULTATREGNSKAP

ALAMEDA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	20 000
Sum driftsinntekter		0	20 000
Annen driftskostnad		22 632	24 518
Sum driftskostnader		22 632	24 518
Driftsresultat		-22 632	-4 518
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	770 000	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	1 394 593	0
Annen rentekostnad		99 294	84 232
Resultat av finansposter		-723 887	-84 232
Resultat før skattekostnad		-746 519	-88 750
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-746 519	-88 750



BALANSE

ALAMEDA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	40 000
Investeringer i aksjer	3	1	1 394 594
Andre langsiktige fordringer	2	810 000	796 678
Sum finansielle anleggsmidler		810 001	2 231 272
Sum anleggsmidler		810 001	2 231 272
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501	1
Sum omløpsmidler		501	1
Sum eiendeler		810 502	2 231 273



BALANSE

ALAMEDA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	603 035
Udekket tap		-143 483	0
Sum opptjent egenkapital		-143 483	603 035
Sum egenkapital	5, 7	-123 149	623 369
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	810 000	796 678
Sum annen langsiktig gjeld		810 000	796 678
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	13 516
Annen kortsiktig gjeld		123 651	797 709
Sum kortsiktig gjeld		123 651	811 225
Sum gjeld		933 651	1 607 903
Sum egenkapital og gjeld		810 502	2 231 273

Stavanger, 21.05.2025
Styret i Alameda Holding AS

Per Ivar Selvaag
styreleder

Solfrid Selvåg
styremedlem/daglig leder



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra aksjer blir inntektsført samme år som det blir utbetalt i givers regnskap. Gevinst ved salg av aksjer blir klassifisert som annen finansinntekt.

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 5



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Inntekt på investering i tilknyttet selskap, tilknyttet selskap og andre langsiktige fordringer

Aksjepost solgt i 2024. Gevinsten klassifisert på egen linje i resultatregnskapet.

Oppgjør ved salg gjøres opp ved at kjøper betaler ned lån i bank.

Fordring blir nedbetalt i samme forhold som lån til bank.

Se også note 7.

Note 3 Investeringer i aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Resani AS	1 394 594	1
Sum	1 394 594	1

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 6



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-746 519	-88 750
Permanente forskjeller	624 593	0
Skattepliktig inntekt	-121 926	-88 750
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-315 650	-193 724	121 926
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	315 650	193 724	-121 926
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-9 666	603 035	623 369
Årets resultat			-746 519	-746 519
Pr 31.12.2024	30 000	-9 666	-143 483	-123 149

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 7



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALAMEDA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	90	333,3	30 000
Sum	90		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Ivar Selvaag	90	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Ivar Selvaag	styreleder	90
Totalt antall aksjer		90

Note 7 Fortsatt drift

Underskudd i 2024 gjør at selskapet har tapt hele aksjekapitalen.

Selskapets gjeld til bank blir betalt av kjøper av aksjer i et selskap en solgte i 2024.

Lite kostnader i selskapet og selskapet har tilstrekkelige midler til å betale selskapets forpliktelser.

Aksjonær har lånt inn midler til selskapet og vil ved behov låne inn ytterligere midler.

Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	810 000	796 678
Sum	810 000	796 678

All gjeld forfaller innen 5 år.

Aksjonær har stillet privat hus som sikkerhet for lånet.

Inngått avtale ved salg av aksjer at lån skal nedbetales fra kjøper av aksjene, se også note 2.

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 8