



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 847 663 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIKUBÅ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Luramyrveien 1  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Bjørnar Eikeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		294 697	262 447
Annen driftsinntekt		5 670 178	5 536 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 964 875</b>	<b>5 798 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		41 124	33 253
Lønnskostnad	1	440 170	425 783
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 062	243 062
Annen driftskostnad		1 207 919	1 183 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 932 275</b>	<b>1 885 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 032 600</b>	<b>3 912 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		120 451	133 312
Annen finansinntekt	3	600 000	200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>720 451</b>	<b>333 312</b>
Annen finanskostnad		4 701	2 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 701</b>	<b>2 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>715 750</b>	<b>330 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 748 350</b>	<b>4 243 572</b>
Skattekostnad på resultat	4	916 597	890 906
<b>Årsresultat</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ordinært utbytte		5 000 000	3 500 000
Overført fra annen egenkapital		-1 168 247	-147 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 971 125	9 214 187
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 971 125</b>	<b>9 214 187</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	166 357	166 357
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 282 000	3 282 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 448 357</b>	<b>3 448 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 419 482</b>	<b>12 662 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>7 888</b>	<b>7 888</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 993	-23 566
Andre kortsiktige fordringer		35 260	
Konsernfordringer	3, 5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>151 253</b>	<b>-23 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 008 659	3 606 066
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 008 659</b>	<b>3 606 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 167 800</b>	<b>3 590 388</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 587 282</b>	<b>16 252 932</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 870 000	3 870 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 370 000</b>	<b>4 370 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 728 306	6 896 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 728 306</b>	<b>6 896 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 098 306</b>	<b>11 266 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	267 929	297 624
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>267 929</b>	<b>297 624</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>267 929</b>	<b>297 624</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 280	68 727
Betalbar skatt	4	946 292	920 359
Skyldig offentlige avgifter		157 999	135 735
Utbytte		5 000 000	3 500 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		61 477	63 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 221 047</b>	<b>4 688 755</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum gjeld		6 488 976	4 986 379
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 587 282</b>	<b>16 252 932</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 371548

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 847 663 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIKUBÅ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Luramyurveien 1  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Asle Bjørnar Eikeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026



Organisasjonsnr: 847 663 332  
BIKUBÅ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		294 697	262 447
Annen driftsinntekt		5 670 178	5 536 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 964 875</b>	<b>5 798 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		41 124	33 253
Lønnskostnad	1	440 170	425 783
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 062	243 062
Annen driftskostnad		1 207 919	1 183 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 932 275</b>	<b>1 885 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 032 600</b>	<b>3 912 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		120 451	133 312
Annen finansinntekt	3	600 000	200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>720 451</b>	<b>333 312</b>
Annen finanskostnad		4 701	2 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 701</b>	<b>2 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>715 750</b>	<b>330 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 748 350</b>	<b>4 243 572</b>
Skattekostnad på resultat	4	916 597	890 906
<b>Årsresultat</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 500 000
Overført fra annen egenkapital		-1 168 247	-147 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>



Organisasjonsnr: 847 663 332  
BIKUBÅ EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 971 125	9 214 187
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 971 125</b>	<b>9 214 187</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	166 357	166 357
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 282 000	3 282 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 448 357</b>	<b>3 448 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 419 482</b>	<b>12 662 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>7 888</b>	<b>7 888</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 993	-23 566
Andre kortsiktige fordringer		35 260	
Konsernfordringer	3, 5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>151 253</b>	<b>-23 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 008 659	3 606 066
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 008 659</b>	<b>3 606 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 167 800</b>	<b>3 590 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 587 282</b>	<b>16 252 932</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 870 000	3 870 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 370 000</b>	<b>4 370 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 728 306	6 896 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 728 306</b>	<b>6 896 553</b>

**Sum egenkapital** 10 098 306 11 266 553

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	267 929	297 624
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>267 929</b>	<b>297 624</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>267 929</b>	<b>297 624</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		55 280	68 727
Betalbar skatt	4	946 292	920 359
Skyldig offentlige avgifter		157 999	135 735
Utbytte		5 000 000	3 500 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		61 477	63 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 221 047</b>	<b>4 688 755</b>

**Sum gjeld** 6 488 976 4 986 379

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 16 587 282 16 252 932



Organisasjonsnr: 847 663 332  
BIKUBÅ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50



# Årsregnskap 2025

## Bikubå Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 847 663 332



## Resultatregnskap Bikubå Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		294 697	262 447
Annen driftsinntekt		5 670 178	5 536 141
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 964 875</b>	<b>5 798 588</b>
Varekostnad		41 124	33 253
Lønnskostnad	1	440 170	425 783
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 062	243 062
Annen driftskostnad		1 207 919	1 183 719
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 932 275</b>	<b>1 885 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 032 600</b>	<b>3 912 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 451	133 312
Annen finansinntekt	3	600 000	200 000
Annen finanskostnad		4 701	2 510
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>715 750</b>	<b>330 802</b>
Resultat før skattekostnad		4 748 350	4 243 572
Skattekostnad på resultat	4	916 597	890 906
<b>Årsresultat</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		5 000 000	3 500 000
Overført fra annen egenkapital		1 168 247	147 334
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 831 753</b>	<b>3 352 666</b>



## Balanse Bikubå Eiendom AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 971 125	9 214 187
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 971 125</b>	<b>9 214 187</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	166 357	166 357
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 282 000	3 282 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 448 357</b>	<b>3 448 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 419 482</b>	<b>12 662 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		7 888	7 888
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 993	-23 566
Andre kortsiktige fordringer		35 260	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>151 253</b>	<b>-23 566</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 008 659	3 606 066
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 167 800</b>	<b>3 590 388</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 587 282</b>	<b>16 252 932</b>



## Balanse Bikubå Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		3 870 000	3 870 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 370 000</b>	<b>4 370 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 728 306	6 896 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 728 306</b>	<b>6 896 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 098 306</b>	<b>11 266 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	267 929	297 624
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>267 929</b>	<b>297 624</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 280	68 727
Betalbar skatt	4	946 292	920 359
Skyldig offentlige avgifter		157 999	135 735
Utbytte		5 000 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		61 477	63 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 221 047</b>	<b>4 688 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 488 976</b>	<b>4 986 379</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 587 282</b>	<b>16 252 932</b>

Stavanger  
Styret i Bikubå Eiendom AS

23/2-26

Reinert Hetland  
styreleder

Bjørn Oskar Fuglestad  
styremedlem

Asle Bjørnar Eikeland  
daglig leder

Kristoffer S. Eikeland  
styremedlem



## Bikubå Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Bikubå Eiendom AS

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	232 280	221 865
Arbeidsgiveravgift	33 634	29 963
Pensjonskostnader	6 256	5 955
Andre ytelser	168 000	168 000
<b>Sum</b>	<b>440 170</b>	<b>425 783</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,5 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 31.12.24	18 940 357	88 500	19 028 857
Akk. avskrivning	-9 969 232	-88 500	-10 057 732
Bokført verdi 31.12.24	8 971 125	0	8 971 125
Årets ord. avskrivninger	243 062	0	243 062
Avskrivningsplan	Lineær 25 - 50 år	Lineær 4 år.	

### Note 3 Datterselskap og investering i andre selskap

Bikubå Eiendom AS eier 100% av aksjene i Hud Han og Henne AS og 10% av aksjene i Solsenterdrift AS

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2025:

	Beløp
Aksjeutbytte	600 000



## Bikubå Eiendom AS

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	946 292	920 359
Endring i utsatt skatt	-29 695	-29 453
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>916 597</b>	<b>890 906</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 748 350	4 243 572
Permanente forskjeller	-582 000	-194 000
Endring i midlertidige forskjeller	134 978	133 876
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 301 328</b>	<b>4 183 448</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	946 292	920 359
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>946 292</b>	<b>920 359</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1 120 603	1 231 267	110 664
Gevinst – og tapskonto	97 255	121 569	24 314
<b>Sum</b>	<b>1 217 859</b>	<b>1 352 836</b>	<b>134 978</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 217 859</b>	<b>1 352 836</b>	<b>134 978</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>267 929</b>	<b>297 624</b>	<b>29 695</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Sum	0	0

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bikubå Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>



### Bikubå Eiendom AS

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EIK INVEST AS	245	49,0	49,0
OSKAR CONSULT AS	180	36,0	36,0
REIN INVEST AS	50	10,0	10,0
EIKELAND ASLE BJØRNAR	25	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>