



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 769 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGENHUS AS
Forretningsadresse: c/o Jørund Hagen
Strandvegen 110
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		67 416	173 150
Sum kostnader		67 416	173 150
Driftsresultat		-67 416	-173 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 096	1 068
Annen finansinntekt		3 256 095	1 505 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		168 065	107 135
Sum finansinntekter		3 485 256	1 613 716
Netto finans		3 485 256	1 613 716
Ordinært resultat før skattekostnad		3 417 840	1 440 566
Skattekostnad på resultat	2	6 832	273
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 411 008	1 440 293
Årsresultat		3 411 008	1 440 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 411 008	1 440 293
Totalresultat		3 411 008	1 440 293
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 411 008	1 440 293
Sum overføringer og disponeringer		3 411 008	1 440 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		382 842	382 842
Sum finansielle anleggsmidler	3	382 842	382 842
Sum anleggsmidler		382 842	382 842
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	2 462 503	2 067 228
Sum investeringer		2 462 503	2 067 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 299 224	287 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 299 224	287 616
Sum omløpsmidler		5 761 727	2 354 844
SUM EIENDELER		6 144 569	2 737 686

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	105 000	105 000
Overkurs		50 737	50 737
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		150 167	150 167

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		5 978 932	2 567 924
Sum opptjent egenkapital		5 978 932	2 567 924
Sum egenkapital	6	6 129 099	2 718 091
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 125
Annen kortsiktig gjeld		15 470	15 470
Sum kortsiktig gjeld		15 470	19 595
Sum gjeld		15 470	19 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 144 569	2 737 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625842

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 769 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGENHUS AS
Forretningsadresse: c/o Jørund Hagen
Strandvegen 110
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 769 382
HAGENHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		67 416	173 150
Sum kostnader		67 416	173 150
Driftsresultat		-67 416	-173 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 096	1 068
Annen finansinntekt		3 256 095	1 505 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		168 065	107 135
Sum finansinntekter		3 485 256	1 613 716
Netto finans		3 485 256	1 613 716
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	6 832	273
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 411 008	1 440 293
Årsresultat		3 411 008	1 440 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 411 008	1 440 293
Totalresultat		3 411 008	1 440 293
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 411 008	1 440 293
Sum overføringer og disponeringer		3 411 008	1 440 293



Organisasjonsnr: 825 769 382
HAGENHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		382 842	382 842
Sum finansielle anleggsmidler	3	382 842	382 842
Sum anleggsmidler		382 842	382 842
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	2 462 503	2 067 228
Sum investeringer		2 462 503	2 067 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 299 224	287 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 299 224	287 616
Sum omløpsmidler		5 761 727	2 354 844
SUM EIENDELER		6 144 569	2 737 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 000	105 000
Overkurs		50 737	50 737
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		150 167	150 167
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 978 932	2 567 924
Sum opptjent egenkapital		5 978 932	2 567 924
Sum egenkapital	6	6 129 099	2 718 091
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 125
Annen kortsiktig gjeld	15 470	15 470
Sum kortsiktig gjeld	15 470	19 595
Sum gjeld	15 470	19 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 144 569	2 737 686



Organisasjonsnr: 825 769 382
HAGENHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Storgata 28
Postboks 7
6201 Stranda

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hagenhus AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hagenhus AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Sotnakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DZ7EB-8VCYU-A0540-HEBMTT-ACEE2-0ISYM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sotnakk, Trond

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2100901

IP: 83.243.xxx.xxx

2024-06-26 18:33:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DZ7EB-8VCYU-AOS4O-HEM1T-ACEE2-OISYM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Hagenhus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 769 382



Resultatregnskap

Hagenhus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		67 416	173 150
Sum driftskostnader		67 416	173 150
Driftsresultat		-67 416	-173 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 096	1 068
Annen finansinntekt		3 256 095	1 505 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		168 065	107 135
Resultat av finansposter		3 485 256	1 613 716
Resultat før skattekostnad		3 417 840	1 440 566
Skattekostnad på resultat	2	6 832	273
Resultat		3 411 008	1 440 293
Årsresultat		3 411 008	1 440 293
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 411 008	1 440 293
Sum overføringer		3 411 008	1 440 293



Balanse
Hagenhus AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		382 842	382 842
Sum finansielle anleggsmidler	3	382 842	382 842
Sum anleggsmidler		382 842	382 842
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	4	2 462 503	2 067 228
Sum investeringer		2 462 503	2 067 228
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 299 224	287 616
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 299 224	287 616
Sum omløpsmidler		5 761 727	2 354 844
Sum eiendeler		6 144 569	2 737 686



Balanse Hagenhus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	105 000	105 000
Overkurs		50 737	50 737
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		150 167	150 167
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 978 932	2 567 924
Sum opptjent egenkapital		5 978 932	2 567 924
Sum egenkapital	6	6 129 099	2 718 091
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	4 125
Annen kortsiktig gjeld		15 470	15 470
Sum kortsiktig gjeld		15 470	19 595
Sum gjeld		15 470	19 595
Sum egenkapital og gjeld		6 144 569	2 737 686

Stranda , 26.06.2024
Styret i Hagenhus AS

Jørund Hagen
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små virksomheter. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og andeler i verdipapirfond brukes markedsverdi-prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Hagenhus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt (kildeskatt)	6 832	273
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 832	273
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 417 840	1 440 566
Permanente forskjeller	-3 331 503	-1 565 866
Anvendelse av fremførbart underskudd	-86 337	0
Skattepliktig inntekt	0	-125 300
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-181 707	-268 044	-86 337
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	181 707	268 044	86 337
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Betalbar skatt gjelder skatt betalt i utlandet (kildeskatt)

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjer i andre selskap

Investering i aksjer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler:		
Vital Marin AS	382 842	382 842

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler:	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	2 240 569	2 462 503



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hagenhus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	35,0	105 000
Sum	3 000		105 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørund Hagen	3 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jørund Hagen	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	105 000	50 737	-5 570	2 567 924	2 718 091
Årets resultat				3 411 008	3 411 008
Pr 31.12.2023	105 000	50 737	-5 570	5 978 932	6 129 099