



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 835 354 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolvika Nørve
6008 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	4	1 663 622	1 862 259
Annen driftsinntekt		74 676	-140 793
Sum inntekter		1 738 298	1 721 466
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Ordinære avskrivninger	2	402 000	422 300
Annen driftskostnad	5	558 904	553 394
Sum kostnader		960 904	975 694
Driftsresultat		777 394	745 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 296	3 065
Sum finansinntekter		1 296	3 065
Nedskrivning av konsernfordring	4		3 785 000
Annen rentekostnad		482 644	543 031
Annen finanskostnad			952 700
Sum finanskostnader		482 644	5 280 731
Netto finans		-481 348	-5 277 666
Ordinært resultat før skattekostnad		296 046	-4 531 894
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 130	-164 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 916	-4 367 577
Årsresultat		230 916	-4 367 577
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 916	-4 367 577
Totalresultat		230 916	-4 367 577
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3, 3	230 916	-4 367 577
Sum overføringer og disponeringer		230 916	-4 367 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	597 498	662 628
Sum immaterielle eiendeler		597 498	662 628
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 982 447	5 363 947
Maskiner og anlegg	2, 8	82 114	102 614
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 064 561	5 466 561
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		1
Sum finansielle anleggsmidler			1
Sum anleggsmidler		5 662 060	6 129 191
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		190 753
Andre kortsiktige fordringer		39 112	2
Sum fordringer		39 112	190 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 372	347 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 372	347 110
Sum omløpsmidler		62 484	537 864
SUM EIENDELER		5 724 543	6 667 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 416 596	12 647 512
Sum opptjent egenkapital		-12 416 596	-12 647 512
Sum egenkapital	3, 9	-10 016 596	-10 247 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	15 448 272	16 606 896
Sum annen langsiktig gjeld		15 448 272	16 606 896
Sum langsiktig gjeld		15 448 272	16 606 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 297	113 745
Skyldig offentlige avgifter		36 597	18 182
Annen kortsiktig gjeld	4	224 974	175 744
Sum kortsiktig gjeld		292 868	307 671
Sum gjeld		15 741 140	16 914 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 724 543	6 667 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 493362

Enheten

Organisasjonsnummer: 835 354 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolvika Nørve
6008 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 835 354 962
KOLVIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	4	1 663 622	1 862 259
Annen driftsinntekt		74 676	-140 793
Sum inntekter		1 738 298	1 721 466
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Ordinære avskrivninger	2	402 000	422 300
Annen driftskostnad	5	558 904	553 394
Sum kostnader		960 904	975 694
Driftsresultat		777 394	745 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 296	3 065
Sum finansinntekter		1 296	3 065
Nedskrivning av konsernfordring	4		3 785 000
Annen rentekostnad		482 644	543 031
Annen finanskostnad			952 700
Sum finanskostnader		482 644	5 280 731
Netto finans		-481 348	-5 277 666
Ordinært resultat før skattekostnad		296 046	-4 531 894
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 130	-164 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 916	-4 367 577
Årsresultat		230 916	-4 367 577
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 916	-4 367 577
Totalresultat		230 916	-4 367 577
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	230 916	-4 367 577
Sum overføringer og disponeringer		230 916	-4 367 577



Organisasjonsnr: 835 354 962
KOLVIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	597 498	662 628
Sum immaterielle eiendeler		597 498	662 628

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 8	4 982 447	5 363 947
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2, 8	82 114	102 614
--------------------	------	--------	---------

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

	2		
--	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	5 064 561	5 466 561
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern	4		1
---------	---	--	---

Sum finansielle anleggsmidler			1
--------------------------------------	--	--	----------

Sum anleggsmidler		5 662 060	6 129 191
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8		190 753
-----------------	---	--	---------

Andre kortsiktige fordringer		39 112	2
------------------------------	--	--------	---

Sum fordringer		39 112	190 755
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		23 372	347 110
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 372	347 110
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		62 484	537 864
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		5 724 543	6 667 055
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 400 000	1 400 000
--------------	--	-----------	-----------



Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 416 596	12 647 512
Sum opptjent egenkapital		-12 416 596	-12 647 512
Sum egenkapital	3, 9	-10 016 596	-10 247 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	15 448 272	16 606 896
Sum annen langsiktig gjeld		15 448 272	16 606 896
Sum langsiktig gjeld		15 448 272	16 606 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 297	113 745
Skyldig offentlige avgifter		36 597	18 182
Annen kortsiktig gjeld	4	224 974	175 744
Sum kortsiktig gjeld		292 868	307 671
Sum gjeld		15 741 140	16 914 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 724 543	6 667 055



Organisasjonsnr: 835 354 962
KOLVIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



contabile

Til generalforsamlingen i Kolvika Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kolvika Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 230 916. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Negativ egenkapital

Vi gjør oppmerksom på note 3 i regnskapet, som angir at selskapets egenkapital per 31.12.2021 er negativ med TNOK 10 017. Det henvises i den forbindelsen også til note 9 der selskapet gir supplerende informasjon. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



contabile

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 30. mai 2021
Contabile AS

Oddvar Sandnes
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Kolvika Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 835 354 962



RESULTATREGNSKAP

KOLVIKA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter	4	1 663 622	1 862 259
Annen driftsinntekt		74 676	-140 793
Sum driftsinntekter		1 738 298	1 721 466
Ordinære avskrivninger	2	402 000	422 300
Annen driftskostnad	5	558 904	553 394
Sum driftskostnader		960 904	975 694
Driftsresultat		777 394	745 772
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 296	3 065
Nedskrivning av konsernfordring	4	0	3 785 000
Annen rentekostnad		482 644	543 031
Annen finanskostnad		0	952 700
Resultat av finansposter		-481 348	-5 277 666
Ordinært resultat før skattekostnad		296 046	-4 531 894
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 130	-164 317
Ordinært resultat		230 916	-4 367 577
Årsresultat		230 916	-4 367 577
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	230 916	0
Overført til udekket tap	3	0	4 367 577
Sum overføringer		230 916	-4 367 577



BALANSE

KOLVIKA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	597 498	662 628
Sum immaterielle eiendeler		597 498	662 628
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 982 447	5 363 947
Maskiner og anlegg	2, 8	82 114	102 614
Sum varige driftsmidler	2	5 064 561	5 466 561
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	1
Sum finansielle anleggsmidler		0	1
Sum anleggsmidler		5 662 060	6 129 191
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	0	190 753
Andre kortsiktige fordringer		39 112	2
Sum fordringer		39 112	190 755
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 372	347 110
Sum omløpsmidler		62 484	537 864
Sum eiendeler		5 724 543	6 667 055



BALANSE

KOLVIKA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-12 416 596	-12 647 512
Sum opptjent egenkapital		-12 416 596	-12 647 512
Sum egenkapital	3, 9	-10 016 596	-10 247 512
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	15 448 272	16 606 896
Sum annen langsiktig gjeld		15 448 272	16 606 896
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 297	113 745
Skyldig offentlige avgifter		36 597	18 182
Annen kortsiktig gjeld	4	224 974	175 744
Sum kortsiktig gjeld		292 868	307 671
Sum gjeld		15 741 140	16 914 567
Sum egenkapital og gjeld		5 724 543	6 667 055

Ålesund, 30.05.2022
Styret i Kolvika Eiendom AS

Geir Gulliksen
styremedlem

Lars Roll Erichsen
styreleder

Tore Eiklid
styremedlem



Kolvika Eiendom AS

835 354 962

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres månedlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	12 807 700	973 300	13 781 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	12 807 700	973 300	13 781 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 825 254	891 185	8 716 439
= Bokført verdi 31.12.21	4 982 446	82 115	5 064 561
Årets ordinære avskrivninger	381 500	20 500	402 000
Økonomisk levetid	5-25 år	0-15 år	



Kolvika Eiendom AS

835 354 962

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 400 000	1 000 000	-12 647 512	-10 247 512
Pr 01.01.2021	1 400 000	1 000 000	-12 647 512	-10 247 512
Årets resultat			230 916	230 916
Pr 31.12.2021	1 400 000	1 000 000	-12 416 596	-10 016 596

Se også omtale i note 9

Note 4 - Mellomværende med nærstående selskap

Fordring til tilknyttet selskap, J. W. Gulliksen Holding AS er nedskrevet med kr 9 284 999.

Husleieinntekt 2021 på kr 993 786 er til nærstående selskap J.Weiberg Gulliksen AS.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår det gjeld til J. Weiberg Gulliksen AS med kr 120 000.

Note 5 Lønnskostnader

Kolvika Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Kolvika Eiendom AS

835 354 962

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	65 130	-164 317
Skattekostnad ordinært resultat	65 130	-164 317
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	296 046	-4 531 894
Permanente forskjeller	0	3 785 000
Endring i midlertidige forskjeller	130 161	126 005
Anvendelse av fremførbart underskudd	-426 206	0
Skattepliktig inntekt	0	-620 889
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-1 013 439	-883 278	130 161
Sum	-1 013 439	-883 278	130 161
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 702 463	-2 128 669	-426 206
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 715 901	-3 011 947	-296 046
Utsatt skattefordel (22 %)	-597 498	-662 628	-65 130

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 448 272	16 606 896
Sum	15 448 272	16 606 896

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt kr 9 655 152.



Kolvika Eiendom AS

835 354 962

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 448 272	16 606 896
Sum	15 448 272	16 606 896

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 982 447	5 363 947
Driftstilbehør	82 114	102 614
Kundefordringer	0	190 753
Sum	5 064 561	5 657 314

I tillegg har Zinober Invest AS og Stall Gullik AS stilt selvskyldner kausjon med kr 1 500 000,-- hver.

Note 9- Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ med kr 10 016 596. Selskapets eiendommer er taksert og har etter styrets oppfatning en vesentlig merverdi. Selskapets reelle egenkapital er derfor etter styrets oppfatning positiv og gir godt grunnlag for videre drift. Fortsatt drift legges følgelig til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Selskapets styre overvåker situasjonen fortløpende og vurderer hvilke tiltak som eventuelt er nødvendige med tanke på tilførsel av kapital / likviditet.