



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 462 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Berglyveien 12
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ole halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		856 942	770 250
Sum inntekter		856 942	770 250
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 682	0
Annen driftskostnad		444 033	518 597
Sum kostnader		446 715	518 597
Driftsresultat		410 227	251 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	7
Sum finansinntekter		180	7
Annen rentekostnad		359 676	213 557
Sum finanskostnader		359 676	213 557
Netto finans		-359 496	-213 550
Resultat før skattekostnad		50 731	38 103
Skattekostnad		11 122	8 399
Årsresultat		39 609	29 704
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-1
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 609	29 704
Sum overføringer og disponeringer		39 609	29 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 642 559	10 096 827
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	21 354	0
Sum varige driftsmidler		7 663 913	10 096 827
Sum anleggsmidler		7 663 913	10 096 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 785	9 442
Sum fordringer		7 785	9 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 354	87 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 354	87 882
Sum omløpsmidler		43 139	97 324
SUM EIENDELER		7 707 052	10 194 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		2 198 334	2 198 334
Sum innskutt egenkapital		2 228 334	2 228 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		203 604	163 994
Sum opptjent egenkapital		203 604	163 994
Sum egenkapital		2 431 938	2 392 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 123	0
Sum avsetninger for forpliktelser		5 123	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 186 862	6 778 891
Ansvarlig lånekapital		1 000	1 000
Øvrig langsiktig gjeld		972 137	830 579
Sum annen langsiktig gjeld		5 159 999	7 610 470
Sum langsiktig gjeld		5 165 122	7 610 470
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 619	85 420
Betalbar skatt		5 999	8 399
Annen kortsiktig gjeld		21 374	97 533
Sum kortsiktig gjeld		109 993	191 352
Sum gjeld		5 275 114	7 801 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 707 052	10 194 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684902

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 462 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Berglyveien 12
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ole halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 915 462 316
FURUKOLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		856 942	770 250
Sum inntekter		856 942	770 250
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 682	0
Annen driftskostnad		444 033	518 597
Sum kostnader		446 715	518 597
Driftsresultat		410 227	251 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	7
Sum finansinntekter		180	7
Annen rentekostnad		359 676	213 557
Sum finanskostnader		359 676	213 557
Netto finans		-359 496	-213 550
Resultat før skattekostnad		50 731	38 103
Skattekostnad		11 122	8 399
Årsresultat		39 609	29 704
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-1
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 609	29 704
Sum overføringer og disponeringer		39 609	29 704



Organisasjonsnr: 915 462 316
FURUKOLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 642 559	10 096 827
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	21 354	0
Sum varige driftsmidler		7 663 913	10 096 827
Sum anleggsmidler		7 663 913	10 096 827

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		7 785	9 442
Sum fordringer		7 785	9 442

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 354	87 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 354	87 882
Sum omløpsmidler		43 139	97 324

SUM EIENDELER		7 707 052	10 194 151
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		2 198 334	2 198 334
Sum innskutt egenkapital		2 228 334	2 228 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		203 604	163 994
Sum opptjent egenkapital		203 604	163 994



Sum egenkapital	2 431 938	2 392 328
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 123	0
Sum avsetninger for forpliktelser	5 123	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 186 862	6 778 891
Ansvarlig lånekapital	1 000	1 000
Øvrig langsiktig gjeld	972 137	830 579
Sum annen langsiktig gjeld	5 159 999	7 610 470
Sum langsiktig gjeld	5 165 122	7 610 470
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	82 619	85 420
Betalbar skatt	5 999	8 399
Annen kortsiktig gjeld	21 374	97 533
Sum kortsiktig gjeld	109 993	191 352
Sum gjeld	5 275 114	7 801 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 707 052	10 194 151



Organisasjonsnr: 915 462 316
FURUKOLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
10096826.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



45848.00 0.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-2476080.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
7666594.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2682.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
7663912.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3840078.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3840078.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7620747.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Fast eiendom Gnr 3020 Bnr 2443 i LARVIK, Fast eiendom Gnr 3020 Bnr 906 i
LARVIK, Fast eiendom Gnr 1001 Bnr 64 i LARVIK

Mer om gjeld
Gjeld til Larvikbanken