



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 187 139
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BECK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sverdstadveien 8 3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eivind Lea
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	403 000	679 000
Sum kostnader		403 000	679 000
Driftsresultat		-403 000	-679 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		281 000	2 629 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 000	
Annen finansinntekt		3 999 000	96 130 000
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		873 000	6 570 000
Sum finansinntekter		5 339 000	105 329 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 521 000	-1 884 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 728 000	2 819 000
Annen finanskostnad		21 232 000	18 159 000
Sum finanskostnader		32 481 000	19 094 000
Netto finans		-28 889 000	73 096 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 292 000	72 417 000
Skattekostnad på ordinært resultat	17	-4 639 000	-2 630 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 653 000	75 047 000
Årsresultat		-24 653 000	75 047 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-24 653 000	75 047 000
Sum overføringer og disponeringer		-24 653 000	75 047 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	17	7 517 000	2 877 000
Sum immaterielle eiendeler		7 517 000	2 877 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	57 010 000	53 510 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	495 592 000	498 781 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	4 283 000	2 997 000
Investeringer i aksjer og andeler	14	9 870 000	16 289 000
Andre fordringer	12	4 055 000	4 055 000
Sum finansielle anleggsmidler		570 810 000	575 632 000
Sum anleggsmidler		578 327 000	578 509 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	2 090 000	6 432 000
Sum fordringer		2 090 000	6 432 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		15 838 000	27 004 000
Markedsbaserte obligasjoner		240 000	
Sum investeringer		16 079 000	27 004 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	4 266 000	1 327 000
Sum omløpsmidler		22 435 000	34 763 000
SUM EIENDELER		600 762 000	613 272 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	18, 20	2 017 000	2 017 000
Overkurs	18	752 000	752 000
Sum innskutt egenkapital		2 768 000	2 768 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	18	118 518 000	153 171 000
Sum opptjent egenkapital		118 518 000	153 171 000
Sum egenkapital		121 286 000	155 939 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	161 864 000	203 096 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	251 997 000	176 757 000
Sum annen langsiktig gjeld		413 860 000	379 853 000
Sum langsiktig gjeld		413 861 000	379 853 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	9 217 000	20 341 000
Leverandørgjeld		11 000	28 000
Annen kortsiktig gjeld	9	56 387 000	57 110 000
Sum kortsiktig gjeld		65 615 000	77 479 000
Sum gjeld		479 475 000	457 333 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		600 762 000	613 272 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	2 220 160 000	2 172 774 000
Annen driftsinntekt		50 594 000	139 679 000
Sum inntekter		2 270 754 000	2 312 453 000
Kostnader			
Varekostnad		1 537 408 000	1 491 343 000
Lønnskostnad	3	371 124 000	363 215 000
Avskrivning	7, 8	106 672 000	110 659 000
Annen driftskostnad	3	212 875 000	222 854 000
Sum kostnader		2 228 079 000	2 188 071 000
Driftsresultat		42 675 000	124 382 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap, tilknyttet selskap og FKV	14	-3 868 000	-936 000
Inntekt på andre investeringer		281 000	2 629 000
Annen finansinntekt		7 883 000	11 119 000
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 647 000	8 632 000
Sum finansinntekter		5 943 000	21 444 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 282 000	-1 890 000
Annen finanskostnad		32 290 000	28 741 000
Sum finanskostnader		35 572 000	26 851 000
Netto finans		-32 924 000	-22 671 000
Ordinært resultat før skattekostnad		9 751 000	101 712 000
Skattekostnad på ordinært resultat	17	27 309 000	27 964 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 558 000	73 747 000
Årsresultat		-17 558 000	73 747 000
Minoritetsinteresser		491 000	317 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	17	15 287 000	11 314 000
Goodwill	8	753 855 000	852 858 000
Sum immaterielle eiendeler		769 142 000	864 172 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	19 242 000	17 902 000
Maskiner og anlegg	7	8 829 000	4 630 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	22 370 000	18 871 000
Sum varige driftsmidler		50 442 000	41 403 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 777 000	9 445 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	545 000	3 468 000
Investeringer i aksjer og andeler	14	10 220 000	16 838 000
Andre fordringer	12	5 638 000	6 071 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 180 000	35 822 000
Sum anleggsmidler		840 763 000	941 396 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	279 570 000	264 936 000
Fordringer			
Kundefordringer		214 499 000	232 815 000
Andre fordringer	9	96 697 000	56 806 000
Sum fordringer		311 196 000	289 621 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 112 000	32 424 000
Markedsbaserte obligasjoner		240 000	
Andre finansielle instrumenter		22 000	26 000
Sum investeringer		18 374 000	32 451 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	12 962 000	17 489 000
Sum omløpsmidler		622 102 000	604 497 000
SUM EIENDELER		1 462 866 000	1 545 893 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	18, 20	2 017 000	2 017 000
Overkurs	18	752 000	752 000
Sum innskutt egenkapital		2 768 000	2 768 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	18	588 582 000	610 495 000
Sum opptjent egenkapital		588 582 000	610 495 000
Minoritetsinteresser	18	68 879 000	74 525 000
Sum egenkapital		660 229 000	687 788 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	289 323 000	358 597 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	90 465 000	107 764 000
Sum annen langsiktig gjeld		379 788 000	466 361 000
Sum langsiktig gjeld		379 788 000	466 361 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	168 489 000	197 047 000
Leverandørgjeld		99 547 000	85 169 000
Betalbar skatt	17	31 282 000	30 440 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Skyldige offentlige avgifter		35 362 000	38 786 000
Annen kortsiktig gjeld	9	88 168 000	40 301 000
Sum kortsiktig gjeld		422 848 000	391 744 000
Sum gjeld		802 636 000	858 105 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 462 866 000	1 545 893 000



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Beck Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Beck Holding AS som viser et årsresultat for selskapsregnskapet på TNOK -24 653 og et årsresultat for konsernregnskapet på TNOK -17 558 og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Beck Holding AS per 31. desember 2019 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Beck Holding AS per 31. desember 2019 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



HENKA REVISJON AS

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



HENKA REVISJON AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 10. juli 2020
Henka Revisjon AS

Eivind Lea
statsautorisert revisor



Årsberetning Beck Holding AS - 2019

Virksomhetens art og hvor den drives

Beck Holding AS investerer i aksjer, selskapsandeler og andre finansielle instrumenter. Konsernets datterselskaper driver primært innenfor byggevevarebransjen, noe eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom samt underliggende investeringer i tilsvarende virksomheter. Konsernets virksomhet er i hovedsak rettet mot det norske marked. Konsernets forretningsvirksomhet foregår med utgangspunkt i lokaler i Sandefjord.

Generelt

Det fremlagte resultat- og balanseregnskap med tilhørende noter gir et fyllestgjørende bilde av driften og stillingen for selskapet ved årsskiftet. Det har heller ikke inntrådt hendelser etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø

I 2019 var sykefraværet på ca. 6,3 % mot 7,7 % i 2018. Nedgangen skyldes at langtidssykefraværet er redusert i konsernet, fra 5,9 % i 2018 til 4,6 % i 2019. Arbeidsmiljøet og den generelle trivselen på arbeidsplassen betraktes som god, og sykefraværet er ikke relatert til arbeidsmiljøet. I Carlsen Fritzøe konsernet (underkonsern) hvor majoriteten av de ansatte jobber er en IA bedrift. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige skader eller ulykker i 2019.

Miljørapportering

Konsernet virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Konsernets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomhet. Avfall fra virksomheten tas forsvarlig hånd om.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling mellom kvinner og menn. Av totalt 516 ansatte i konsernet ved årsskiftet er det 23% kvinner (119 kvinner). Styret i morselskapet har fem medlemmer, hvorav fire er kvinner. Lønnsnivåene for kvinner og menn innen de ulike stillingskategoriene i konsernet er basert på likelønnsprinsippet. Konsernet har ut fra en vurdering av størrelse, antall ansatte og stillingskategorier, ikke funnet det nødvendig å iverksette tiltak med hensyn til likestilling.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som målsetning å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet med tilrettelegging der det er mulig.



Fremtidig utvikling

Konsernet hovedvirksomhet utøves gjennom Carlsen Fritzøe konsernet. Før avleggelsen av årsregnskapet for 2019 er det inngått avtale om salg av samtlige av aksjene i Carlsen Fritzøe Handel AS til Bygghandler Handel AS. Konsernet vil som følge av salget styrke sin finansielle stilling og soliditet ytterligere. Utbruddet av Covid-19 har så langt ikke påvirket konsernet i nevneverdig grad og etterspørselen etter konsernets varer og tjenester er fortsatt god ved avleggelsen av regnskapet for 2019. Etterspørselen etter konsernets hovedprodukter som er byggevarer og eiendom oppleves som god etter mars 2020. Det er allikevel uklart hvordan og om denne situasjonen vil påvirke konsernets prestasjoner i kommende perioder. Konsernet er godt forberedt til å fortsette å håndtere de utfordringer som det står overfor.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet var kr 2 271 mill. i 2019. Dette er en svak nedgang sammenlignet med 2018 og skyldes primært gevinst ved salg av datterselskap i 2018.

Driftsresultatet for konsernet ble i 2019 kr 42,7 mill. mot kr 124,4 mill. i 2018. Årsresultatet ble kr -17,6 mill. som er en nedgang fra fjorårets resultat som endte på kr 73,7 mill. Årsresultatet for 2018 var sterkt påvirket av salg av datterselskap. Konsernet har betydelige avskrivninger, bla. knyttet til avskrivninger på goodwill. Konsernets kontantstrøm anses tilfredsstillende.

De samlede investeringene i konsernet i 2019 var kr 18,0 mill. i anleggsmidler. Det ble i 2018 inngått avtale om langsiktig finansiering av større deler av kjøpesummen knyttet til oppkjøpet av Carlsen Fritzøe Handel AS hos kredittinstitusjon, i tillegg til at det er inngått avtale om langsiktig finansiering av deler av kjøpesummen med selger. En betydelig andel av dette er tilbakebetalt i 2019. Konsernets likviditetssituasjon og evnen til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Totalkapitalen er ved utgangen av året kr 1 462 mill. Egenkapitalandelen pr. 31.12 er 45,1%.

Finansiell risiko

Konsernet er eksponert mot endringer i rentenivået, da både selskapets kortsiktige og langsiktige gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder. En ubetydelig del av vareforbruket består av importerte varer. Konsernet har ikke kundefordringer i utenlandsk valuta.

Kredittrisiko

Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses moderat. Med en relativt høy andel kredittsalg, vil selskapet til enhver tid være eksponert for kredittrisiko. Samtidig har Carlsen Fritzøe konsernet godt innarbeidede rutiner som reduserer selskapets risiko når det gjelder kredittgivning. Det har historisk sett vært normale tap på fordringer i forhold til bransjenes normtall.

Likviditet og finansiering

Konsernet har en tilfredsstillende likviditet og finansiering. Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12. kr 422,8 mill., eller 29% av sum balanse i konsernet. Det vises til avsnittet om redegjørelse for årsregnskapet vedrørende refinansiering av kortsiktig gjeld til langsiktig gjeld i 2019. Konsernets finansielle stilling er tilfredsstillende selv om selskapet pr. 31.12 ikke kan nedbetale sin kortsiktige gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (Omløpsmidler - varelager).

Forskning og utvikling

Selskapet og konsernet har i 2019 ikke hatt kostnader til forskning og utvikling.



Forslag til resultat anvendelse

Styret foreslår at årets resultat anvendes slik, beløp i tusen kroner:

Overført annen egenkapital	kr	-24 653
Sum anvendt resultat	kr	-24 653

Sandefjord, 10. juli 2020

Thomas Beck
Daglig leder og Styrets leder

Jenny Beck
Styremedlem

Helene Beck
Styremedlem

Hanne Beck
Styremedlem

Nora Berit Beck
Styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Beck

Daglig leder

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1848304

IP: 81.166.xxx.xxx

2020-07-10 10:33:07Z

bankID 

Thomas Beck

Styreleder

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1848304

IP: 81.166.xxx.xxx

2020-07-10 10:33:07Z

bankID 

Hanne Beck

Styremedlem

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1790012

IP: 46.15.xxx.xxx

2020-07-10 10:48:47Z

bankID 

Nora Berit Beck

Styremedlem

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5992-4-3314388

IP: 81.0.xxx.xxx

2020-07-10 10:53:32Z

bankID 

Helene Beck

Styremedlem

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5992-4-3123247

IP: 89.8.xxx.xxx

2020-07-10 10:55:40Z

bankID 

Jenny Beck

Styremedlem

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1429875

IP: 77.18.xxx.xxx

2020-07-10 11:15:37Z

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: OXQLB-HBLBG-28M7S-EEIWB-WG630-U44NY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Beck Holding AS

Årsrapport for 2019

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømmoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Resultatregnskap

Morselskap		Beløp vises i tusen kr		Note	Konsern	
2019	2018				2019	2018
		Driftsinntekter				
0	0	Salgsinntekt		4	2 220 160	2 172 774
0	0	Annen driftsinntekt			50 594	139 679
0	0	Sum driftsinntekter			2 270 754	2 312 453
		Driftskostnader				
0	0	Varekostnad			1 537 408	1 491 343
0	0	Lønnskostnad		3	371 124	363 215
0	0	Avskrivning		7, 8	106 672	110 659
403	679	Annen driftskostnad		3	212 875	222 854
403	679	Sum driftskostnader			2 228 079	2 188 071
-403	-679	Driftsresultat			42 675	124 382
		Finansinntekter og finanskostnader				
0	0	Inntekt på investering i datterselskap, tilknyttet selskap og FKV		14	-3 868	-936
281	2 629	Inntekt på andre investeringer			281	2 629
186	0	Renteinntekt fra foretak i samme konsern			0	0
3 999	96 130	Annen finansinntekt			7 883	11 119
873	6 570	Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			1 647	8 632
5 521	-1 884	Nedskrivning av finansielle eiendeler			3 282	-1 890
5 728	2 819	Rentekostnad til foretak i samme konsern			0	0
21 232	18 159	Annen finanskostnad			32 290	28 741
-28 889	73 096	Netto finansposter			-32 924	-22 671
-29 292	72 417	Ordinært resultat før skattekostnad			9 751	101 712
-4 639	-2 630	Skattekostnad på ordinært resultat		17	27 309	27 964
-24 653	75 047	Årsresultat			-17 558	73 747
		Fordeling				
		Majoritetsinteresser			-18 101	73 430
		Minoritetsinteresser			543	317
		Overføringer og disponeringer				
-24 653	75 047	Overføringer annen egenkapital				
-24 653	75 047	Sum disponert				

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Beløp vises i tusen kr		Note	Konsern	
2019	2018				2019	2018
Anleggsmidler						
<i>Immaterielle eiendeler</i>						
		Konsesjoner, patenter, lisenser, varemærker		8	0	0
0	0					
7 517	2 877	Utsatt skattefordel		17	15 287	11 314
0	0	Goodwill		8	753 855	852 858
<u>7 517</u>	<u>2 877</u>	Sum immaterielle eiendeler			<u>769 142</u>	<u>864 172</u>
<i>Varige driftsmidler</i>						
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7	19 242	17 902
0	0	Maskiner og anlegg		7	8 829	4 630
		Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		7	22 370	18 871
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler			<u>50 442</u>	<u>41 403</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>						
57 010	53 510	Investeringer i datterselskap		5	0	0
0	0	Lån til foretak i samme konsern		9	0	0
		Investeringer i tilkn.selskap og felles kontr.virks.		6	4 777	9 445
495 592	498 781	Lån til tilkn.selskap og felles kontr.virks.		9	545	3 468
4 283	2 997	Investeringer i aksjer og andeler		14	10 220	16 838
9 870	16 289	Andre fordringer		12	5 638	6 071
4 055	4 055	Sum finansielle anleggsmidler			<u>21 180</u>	<u>35 822</u>
<u>570 810</u>	<u>575 632</u>	Sum anleggsmidler			<u>840 763</u>	<u>941 396</u>
<u>578 327</u>	<u>578 509</u>					
Omløpsmidler						
0	0	Varer		11	279 570	264 936
<i>Fordringer</i>						
0	0	Kundefordringer			214 499	232 815
2 090	6 432	Andre fordringer		9	96 697	56 806
<u>2 090</u>	<u>6 432</u>	Sum fordringer			<u>311 196</u>	<u>289 621</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap				Konsern	
2019	2018	Beløp vises i tusen kr	Note	2019	2018
		<i>Investeringer</i>			
15 838	27 004	Markedsbaserte aksjer		18 112	32 424
240	0	Markedsbaserte obligasjoner		240	0
0	0	Andre finansielle instrumenter		22	26
<u>16 079</u>	<u>27 004</u>	Sum investeringer		<u>18 374</u>	<u>32 451</u>
<u>4 266</u>	<u>1 327</u>	Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>12 962</u>	<u>17 489</u>
<u>22 435</u>	<u>34 763</u>	Sum omløpsmidler		<u>622 102</u>	<u>604 497</u>
<u>600 762</u>	<u>613 272</u>	Sum eiendeler		<u>1 462 866</u>	<u>1 545 893</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Beløp vises i tusen kr		Note	Konsern	
2019	2018				2019	2018
Egenkapital						
<i>Innskutt egenkapital</i>						
2 017	2 017	Aksjekapital	18, 20		2 017	2 017
752	752	Overkurs	18		752	752
<u>2 768</u>	<u>2 768</u>	Sum innskutt egenkapital			<u>2 768</u>	<u>2 768</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>						
118 518	153 171	Annen egenkapital	18		576 405	610 495
0	0	Minoritetsinteresser	18		81 056	74 525
<u>121 286</u>	<u>155 939</u>	Sum egenkapital			<u>660 229</u>	<u>687 788</u>
Gjeld						
<i>Annen langsiktig gjeld</i>						
161 864	203 096	Gjeld til kredittinstitusjoner	16		289 323	358 597
251 997	176 757	Øvrig langsiktig gjeld	9		90 465	107 764
<u>413 860</u>	<u>379 853</u>	Sum annen langsiktig gjeld			<u>379 788</u>	<u>466 361</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>						
9 217	20 341	Gjeld til kredittinstitusjoner	16		168 489	197 047
11	28	Leverandørgjeld			99 547	85 169
0	0	Betalbar skatt	17		31 282	30 440
0	0	Skyldige offentlige avgifter			35 362	38 786
56 387	57 110	Annen kortsiktig gjeld	9		88 168	40 301
<u>65 615</u>	<u>77 479</u>	Sum kortsiktig gjeld			<u>422 848</u>	<u>391 744</u>
<u>479 475</u>	<u>457 333</u>	Sum gjeld			<u>802 636</u>	<u>858 105</u>
<u>600 762</u>	<u>613 272</u>	Sum egenkapital og gjeld			<u>1 462 866</u>	<u>1 545 893</u>

31. desember 2019
Sandefjord, 10. juli 2020

Thomas Beck
Daglig leder, styreleder

Jenny Beck
styremedlem

Helene Beck
styremedlem

Hanne Beck
styremedlem

Nora Berit Beck
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern			
2019	2018	Beløp vises i tusen kr	Note	2019	2018
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
-29 292	72 417	Resultat før skattekostnad		9 751	101 712
0	0	Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		3 508	936
0	-33	Periodens betalte skatt		-30 440	-28 938
3 351	8 051	Tap ved salg av finansielle anleggsmidler		3 351	0
-3 075	-95 442	Gevinst ved salg av finansielle anleggsmidler		-3 075	0
0	0	Ordinære avskrivninger		106 672	110 659
3 508	-1 884	Nedskrivning anleggsmidler		0	0
		Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		18 030	-56 185
-17	-15	Endring i andre tidsavgrensningsposter		11 588	10 054
2 333	56 514				
<u>-23 192</u>	<u>39 608</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>119 385</u>	<u>138 238</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter					
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 452	288
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-17 982	-5 848
17 749	131 459	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		17 749	131 459
0	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	-1 683
-4 500	-6 474	Utbetaling ved kjøp av aksjer		0	-6 474
<u>13 249</u>	<u>124 986</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>1 219</u>	<u>117 742</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
34 007	187 117	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	64 652
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-86 573	0
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	-350 000
-11 124	7 656	Netto endring i kassekreditt		-28 558	29 203
-10 000	-10 000	Utbetalinger av utbytte		-10 000	-10 000
<u>12 883</u>	<u>-165 227</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-125 131</u>	<u>-266 145</u>
2 940	-633	Netto endring i likvider i året		-4 527	-10 165
1 327	1 960	Kontanter og bankinnskudd per 01.01		17 489	27 654
<u>4 266</u>	<u>1 327</u>	Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>12 962</u>	<u>17 489</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Beck Holding AS og følgende hel- og deleide selskaper;

- H. Carlsen Holding AS (85,67%)
- Malme Eiendomsutvikling AS (100%)
- Tomteselskapet Nidelvåsen AS (55%)
- Utsikten Strømdal AS (100%)
- Carlsen Fritzøe AS (100%)
- Sella Invest AS (50%)
- Rc2 Eiendom AS (50%)
- Carlsen Kvartalet AS (50%)
- VRP Eiendom AS (50%)
- Rencon AS (50%)
- Søndersrød AS (100%)
- Guriskogen AS (100%)
- Pretak AS (100%)

Konsernet omfatter morselskapet og datterselskaper hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Felleskontrollerte selskap (selskap med 50% eierandel) er i konsernet konsolidert med konsernets eierandel linje for linje etter bruttometoden.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler), som inngår i en handelsportefølje og selges i et regulert marked, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Goodwill

Forskjellen mellom anskaffelseskost ved oppkjøp og virkelig verdi av netto identifiserbare eiendeler på oppkjøpstidspunktet klassifiseres som goodwill. Goodwill føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Bankinnskudd

Konsern

Konsernet har avgitt en garanti for skattetreksmidler med TNOK 13 500.

Garantien sammen med bundne innskudd er tilstrekkelig til å dekke skyldig skattetrekk pr. 31.12.19.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Konsern

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	310 049	302 856
Arbeidsgiveravgift	40 677	40 450
Pensjonskostnader	12 309	11 621
Andre ytelser	8 089	8 288
Sum	<u>371 124</u>	<u>363 215</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 516 årsverk.

Morselskap

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2019.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer i 2019.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Morselskap		Konsern
2019	Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2019
81	Lovpålagt revisjon	786
249	Andre tjenester	416

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Salgsinntekter

Morselskap		Konsern	
2019	2018	2019	2018
		<i>Pr. virksomhetsområde</i>	
0	0	2 189 104	2 160 283
0	0	31 056	12 491
0	0	50 594	139 679
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2 270 754</u>	<u>2 312 453</u>
		<i>Geografisk fordeling</i>	
0	0	2 270 754	2 312 453

Note 5 - Datterselskap

Morselskap		Eier- andel	Resultat 2019	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Selskap	Kontor				
H Carlsen Holding AS	Sandefjord	86 %	1 032	145 654	39 660
Sella Invest AS	Sandefjord	51 %	-58	-1 708	1
Malme Eiendomsutvikling AS	Sandefjord	100 %	342	49 165	13 349
VRP Eiendom AS	Kristiansand	50 %	303	2 666	500
Pretak AS	Larvik	100 %	-28	3 472	3 500
Sum			1 591	199 249	57 010

Note 6 - Tilknyttet selskap og felleskontrollert mv.

Morselskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2019	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Carlsen Fritzsche AS	Sandefjord	50 %	152 117	510 168	490 000
RenCon AS	Kristiansand	50 %	818	4 862	2 250
RC2 Eiendom AS	Kristiansand	50 %	312	1 900	55
Cosmos Marked AS	Sandefjord	28 %	97	11 948	3 287
Sum			153 345	528 877	495 592



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Konsern

Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

Merverdianalyse	Cosmos		Sum
	Stillasfag AS	Markets AS	
Balanseført EK på kjøpstidspunktet	2 904	2 847	
Henførbart merverdi	0	14 414	
Anskaffelseskost	2 904	17 261	
<i>Beregning av årets resultatandel</i>			
Andel årets resultat	362	27	389
Nedskrivning merverdier	0	-4 216	-4 216
Avskrivning goodwill	-41	0	-41
Årets resultatandel	321	-4 189	-3 868
<i>Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2019</i>			
Inngående balanse 01.01.2019	1 969	7 476	9 445
Årets resultatandel	321	-4 189	-3 868
Mottatt utbytte	-800	0	-800
Utgående balanse 31.12.2019	1 490	3 287	4 777

Note 7 - Varige driftsmidler

Beløp vises i tusen kr

Konsern

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	32 589	22 958	131 931	187 479
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 615	6 788	9 579	17 982
Fusjon	326	0	1 328	1 654
Avgang solgte driftsmidler	0	-1 103	-261	-1 364
Anskaffelseskost 31.12.	34 531	28 643	142 577	205 751
Akk.avskrivning 31.12.	-14 735	-19 815	-120 206	-154 756
Akk.nedskr. 31.12.	-553	0	0	-553
Balanseført pr. 31.12.	19 242	8 829	22 370	50 442
Årets avskrivninger	596	1 562	5 511	7 668
Økonomisk levetid	5-50 år	5-10 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

I tomter, bygninger og annen fast eiendom inngår merverdi i tomt knyttet til kjøpet av Utsikten Strømdal AS med TNOK 1 616.

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Note 8 - Immaterielle eiendeler

Konsern

	Goodwill
Anskaffelseskost pr 01.01.	1 280 479
Anskaffelseskost 31.12.	1 280 479
Akk.avskrivninger 31.12.	-526 624
Balanseført verdi pr.31.12.	753 855
Årets avskrivninger	99 003
Økonomisk levetid	10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Det vesentligste av goodwill, utover goodwill knyttet til oppkjøp av 100% av aksjene i Carlsen Fritzøe AS, er henført til tidligere oppkjøp i det underliggende Carlsen Fritzøe konsernet.

På grunnlag av de underliggende eiendelene, samt forventet langsiktig inntjening i de oppkjøpte selskapene avskrives goodwill lineært over 10 år.

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Beløp vises i tusen kr

Morselskap				Konsern	
2019	2018	Fordringer	2019	2018	
		Andre fordringer tilknyttet selskap	545	3 468	
4 283	2 997				
Morselskap				Konsern	
2019	2018	Gjeld	2019	2018	
180 412	86 757	Annen langsiktig gjeld	0	0	
45 644	46 691	Annen kortsiktig gjeld	0	0	
226 056	133 448	Sum	0	0	

Morselskap

Andre fordringer på tilknyttet selskap gjelder lån til VRP Eiendom AS og Søndersrød AS.

Langsiktig gjeld vedrører gjeld til Jajotho AS med MNOK 16,5, Malme Eiendomsutvikling AS med MNOK 30 og Carlsen Fritzøe AS med MNOK 133,9. Malme Eiendomsutvikling AS og Carlsen Fritzøe AS er eiet 100 % av Beck Holding AS, mens Jajotho AS er eiet med 33 % av en av eierne i Beck Holding AS.

Kortsiktig gjeld vedrører gjeld til H. Carlsen Holding AS på MNOK 37,5, Malme Eiendomsutvikling AS på MNOK 8,1. H. Carlsen Holding AS eies med 85,67 % av Beck Holding AS.

Fordringen på VRP Eiendom AS er renteberegnet i 2019 med 3 %. Gjeld til Jajotho AS, Malme Eiendomsutvikling AS og H Carlsen Holding AS er renteberegnet med 3 % av saldo pr 31.12.2019.

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Note 10 - Pensjoner

Konsern

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Enkelte av selskapene i konsernet deltar i LO/NHO - ordningen som innebærer at enkelte ansatte kan velge å gå av med førtidspensjon fra og med 62 år. Denne ordningen ble i februar 2010 vedtatt avviklet og det var kun mulig å gå av med førtidspensjon etter den gamle ordningen fram til 31.12.2010. Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke for de kommende årene.

Note 11 – Varer

Morselskap			Konsern	
2019	2018		2019	2018
0	0	Handelsvarer	230 412	225 553
0	0	Prosjekter under utvikling	49 158	39 383
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum	<u>279 570</u>	<u>264 936</u>

Note 12 - Fordringer og gjeld

Morselskap			Konsern	
2019	2018	Fordringer med forfall senere enn ett år	2019	2018
572	572	Fordring på BEFO Eiendom AS	572	572
1 245	1 245	Fordring på Granly Eiendom AS	1 245	1 245
-1 075	-1 075	Nedvurdering av fordringer pga lav EK hos lånetaker	-1 075	-1 075
1 512	1 512	Lån til Aust Agder Eiendomsutvikling AS	1 512	1 512
1 800	1 800	Lån Multibbygg Agder AS	1 800	1 800
0	0	Andre langsiktige fordringer	1 583	2 016
<u>4 055</u>	<u>4 055</u>	Sum	<u>5 638</u>	<u>6 071</u>



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Note 13 - Finansiell risiko

Konsern

Konsernet er eksponert for finansiell risiko på enkelte områder, primært renterisiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Konsernets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da konsernets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav.

Likviditetsrisiko

Likviditeten i konsernet er vurdert som akseptabel. Det er løpende fokus på størrelsen på konsernets lager og kapitalbinding forøvrig.

Note 14 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Morselskap

Selskapet har investert i et antall aksjeselskap, selskapsandeler og andre finansielle instrumenter. Investeringene er bokført til kostpris med unntak av noen eiendeler/andeler hvor styret har vurdert at nedskrivning til antatt reell verdi/markedsverdi har vært nødvendig da verdifallet ikke kan anses å være forbigående. Alle investeringene er betraktet som langsiktige.

Selskap	Anskaff. kost	Bokført verdi
Investering i aksjeselskaper	12 760	8 792
Investering i selskapsandeler (KS/DIS o.l.)	1 261	1 078
Sum	<u>14 021</u>	<u>9 870</u>

Konsern

Selskap	Anskaff. kost	Bokført verdi
Investering i aksjeselskaper	13 110	9 142
Investering i selskapsandeler (KS/DIS o.l.)	1 261	1 078
Sum	<u>14 372</u>	<u>10 220</u>

Note 15 - Leieavtaler

Konsernet har i 2019 kostnadsført leie med kr 115 441 159. Det vesentligste av dette refererer seg til leie av lokaler.



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Note 16 - Pant og garantier

Morselskap			Konsern	
2019	Garantiansvar		2019	
0	Husleiegaranti		10 445	
	Kontraktsgarantier		4 300	
<u>0</u>	Sum garantiansvar		<u>14 745</u>	

Morselskap			Konsern	
2019	Pantsikret gjeld		2019	
2 489	Næringslån		289 323	
9 217	Kassekreditt		168 489	
<u>71 584</u>	Annen langsiktig gjeld		<u>71 584</u>	
<u>83 290</u>	Sum pantsikret gjeld		<u>529 396</u>	

Morselskap			Konsern	
2019	Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:		2019	
14 446	Aksjer		284 660	
0	Driftsmidler		41 369	
0	Kundefordringer		206 704	
<u>0</u>	Varebeholdning		<u>278 033</u>	
<u>14 446</u>	Sum		<u>810 766</u>	

Morselskap

Kassekreditt i forbindelse med aksjehandel er begrenset oppad til MNOK 30.



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Note 17 - Skatt

Beløp vises i tusen kr

Morselskap			Konsern
2019	Årets skattekostnad fordeler seg på:		2019
0	Betalbar skatt		31 282
0	Årets skatteeffekt av endret skattesats		0
-3 773	Endring utsatt skatt		-3 973
<u>-3 773</u>	Årets totale skattekostnad		<u>27 309</u>
Morselskap			Konsern
2019	Beregning av årets skattegrunnlag:		2019
-25 357	Ordinært resultat før skattekostnad		9 751
26	Permanente forskjeller		0
0	Gaver		3 976
873	Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi		80 830
5 521	Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året		6 290
	Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter		3 480
3 351			3 480
0	Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting		873
1 989	Skattepliktig gevinst fra RF-1359		1 989
94	Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)		107
6	3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden		100
28	Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting		28
-281	Tilbakeføring av inntektsført utbytte		-425
0	Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV		-866
	Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter		-3 632
-3 403			-3 632
0	Endring i midlertidige forskjeller		40 388
<u>-17 152</u>	Alminnelig inntekt		<u>142 890</u>
458	Begrensning av rentefradrag mellom nærstående		0
0	Anvendt fremførbart underskudd		-697
<u>-16 694</u>	Årets skattegrunnlag		<u>142 193</u>
0	Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag		31 282

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN0S-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Morselskap			Konsern
2019	Oversikt over midlertidige forskjeller		2019
0	Driftsmidler inkl goodwill		99 913
0	Varebeholdning		-9 681
-1 075	Utestående fordringer		-12 584
0	Gevinst- og tapskonto		2 097
0	Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv		-34
0	Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen		0
-1 075	Sum		79 712
-28 698	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag		-41 688
-458	Avskåret rentefradrag til fremføring		0
-30 231	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12		38 054
0	Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel		107 540
-30 231	Sum		-69 486
-6 651	Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)		-15 287

Note 18 - Egenkapital

Beløp vises i tusen kr

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 017	752	153 171	155 939
Årsresultat	0	0	-24 653	-24 653
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-10 000	-10 000
Egenkapital 31.12.	2 017	752	118 518	121 286

Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Minoritets-interesser	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	2 017	752	74 525	610 495	687 788
Omarbeidelse minoritet			5 988	-5 988	0
Egenkapital 01.01.	2 017	752	80 513	604 507	687 788
Tilleggsutbytte	0	0	0	-10 000	-10 000
Årets resultat	0	0	543	-18 101	-17 558
Egenkapital 31.12.	2 017	752	81 056	576 406	660 229

Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN05-BFL28-M8EXF



Beck Holding AS

Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

Note 19 - Hendelser etter balansedagen

Konsern

Styret er ikke kjent med hendelser etter balansedagen som kan påvirke regnskapet for 2019. Utbruddet av Covid-19 har så langt ikke påvirket konsernet i nevneverdig grad og etterspørselen etter konsernets varer og tjenester er fortsatt god ved avleggelsen av regnskapet for 2019. Det er allikevel uklart hvordan og om denne situasjonen vil påvirke konsernets prestasjoner i kommende perioder. Styret overvåker situasjonen tett og er klar til å iverksette tiltak, om nødvendig.

Den 8. juli 2020 ble det inngått avtale mellom Byggmakker Handel AS og Carlsen Fritzøe Handel AS om at Byggmakker Handel AS kjøper samtlige aksjer i Carlsen Fritzøe Handel AS. Overtakelsen er planlagt gjennomført så snart Konkurransetilsynet har godkjent kjøpet. Transaksjonen vil styrke den finansielle stillingen og soliditeten i konsernet ytterligere.

Note 20 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	366 660	1,1	403
B-aksjer	1 466 640	1,1	1 613
Sum	1 833 300		2 017

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Beck, Styrets leder	366 660	0	20 %	100 %
Jenny Beck	0	366 660	20 %	0
Nora Berit Beck	0	366 660	20 %	0
Helene Beck	0	366 660	20 %	0
Hanne Beck	0	366 660	20 %	0
Sum	366 660	1 466 640	100 %	100 %

Det er kun A-aksjene som har stemmerett på generalforsamlingen, og utbytte kan skjevdeles mellom A- og B-aksjonærene. For øvrig er aksjonærene likestilt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Beck

Daglig leder

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1848304

IP: 81.166.xxx.xxx

2020-07-10 10:33:07Z



Thomas Beck

Styreleder

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1848304

IP: 81.166.xxx.xxx

2020-07-10 10:33:07Z



Hanne Beck

Styremedlem

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1790012

IP: 46.15.xxx.xxx

2020-07-10 10:48:47Z



Nora Berit Beck

Styremedlem

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5992-4-3314388

IP: 81.0.xxx.xxx

2020-07-10 10:53:32Z



Helene Beck

Styremedlem

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5992-4-3123247

IP: 89.8.xxx.xxx

2020-07-10 10:55:40Z



Jenny Beck

Styremedlem

På vegne av: Beck Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1429875

IP: 77.18.xxx.xxx

2020-07-10 11:15:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: HFJWE-4COCE-HC3T6-1MN0S-BFL28-M8EXF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>