



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 621 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KESBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Espehaugen 55
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birte Berg-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 718 914	5 769 281
Sum inntekter		5 718 914	5 769 281
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	860 400	880 700
Annen driftskostnad	8	823 319	620 209
Sum kostnader		1 683 719	1 500 909
Driftsresultat	1	4 035 196	4 268 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	511
Annen finansinntekt		7 815	169 076
Sum finansinntekter		7 856	169 586
Annen rentekostnad		869 681	840 345
Annen finanskostnad		448	354
Sum finanskostnader		870 129	840 699
Netto finans		-862 273	-671 113
Ordinært resultat før skattekostnad		3 172 923	3 597 259
Skattekostnad på ordinært resultat	5	698 042	791 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 474 881	2 805 477
Årsresultat	3	2 474 881	2 805 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 474 881	2 805 477
Totalresultat		2 474 881	2 805 477
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 400 000	2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		74 881	805 477
Sum overføringer og disponeringer		2 474 881	2 805 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 705 375	43 565 775
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	42 705 375	43 565 775
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		708 675	708 675
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 170 581	1 170 581
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 879 256	1 879 256
Sum anleggsmidler		44 584 631	45 445 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 413 741	5 885 252
Andre kortsiktige fordringer	7	68 448	68 449
Sum fordringer		4 482 189	5 953 702
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		715 351	3 423 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 351	3 423 597
Sum omløpsmidler		5 197 539	9 377 298
SUM EIENDELER		49 782 170	54 822 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 134 338	10 059 457
Sum opptjent egenkapital		10 134 338	10 059 457
Sum egenkapital	3	10 238 338	10 163 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 494 963	2 357 696
Sum avsetninger for forpliktelser		2 494 963	2 357 696
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		332 228	4 438 510
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	31 066 669	32 529 404
Gjeld til Kebo Glass as	7		
Sum annen langsiktig gjeld		31 398 897	36 967 914
Sum langsiktig gjeld		33 893 860	39 325 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	92 883	23 752
Betalbar skatt	5	560 774	633 835
Skyldig offentlige avgifter		1	
Utbytte		2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	2 596 315	2 675 675
Sum kortsiktig gjeld		5 649 972	5 333 263
Sum gjeld		39 543 832	44 658 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 782 170	54 822 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 705624

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 621 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KESBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Espehaugen 55
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birte Berg-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 621 350
KESBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 718 914	5 769 281
Sum inntekter		5 718 914	5 769 281
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	860 400	880 700
Annen driftskostnad	8	823 319	620 209
Sum kostnader		1 683 719	1 500 909
Driftsresultat	1	4 035 196	4 268 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	511
Annen finansinntekt		7 815	169 076
Sum finansinntekter		7 856	169 586
Annen rentekostnad		869 681	840 345
Annen finanskostnad		448	354
Sum finanskostnader		870 129	840 699
Netto finans		-862 273	-671 113
Ordinært resultat før skattekostnad		3 172 923	3 597 259
Skattekostnad på ordinært resultat	5	698 042	791 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 474 881	2 805 477
Årsresultat	3	2 474 881	2 805 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 474 881	2 805 477
Totalresultat		2 474 881	2 805 477
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 400 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		74 881	805 477
Sum overføringer og disponeringer		2 474 881	2 805 477



Organisasjonsnr: 991 621 350
KESBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 705 375	43 565 775
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	42 705 375	43 565 775

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		708 675	708 675
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 170 581	1 170 581
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 879 256	1 879 256

Sum anleggsmidler

		44 584 631	45 445 031
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	4 413 741	5 885 252
Andre kortsiktige fordringer	7	68 448	68 449
Sum fordringer		4 482 189	5 953 702

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		715 351	3 423 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 351	3 423 597

Sum omløpsmidler

		5 197 539	9 377 298
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		49 782 170	54 822 329
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 134 338	10 059 457
Sum opptjent egenkapital		10 134 338	10 059 457
Sum egenkapital	3	10 238 338	10 163 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 494 963	2 357 696
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 494 963	2 357 696
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		332 228	4 438 510
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	31 066 669	32 529 404
Gjeld til Kebo Glass as	7		
Sum annen langsiktig gjeld		31 398 897	36 967 914
Sum langsiktig gjeld		33 893 860	39 325 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	92 883	23 752
Betalbar skatt	5	560 774	633 835
Skyldig offentlige avgifter		1	
Utbytte		2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	2 596 315	2 675 675
Sum kortsiktig gjeld		5 649 972	5 333 263
Sum gjeld		39 543 832	44 658 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 782 170	54 822 329
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 991 621 350
KESBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kesbo Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 991 621 350



Resultatregnskap

Kesbo Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		5 718 914	5 769 281
Sum driftsinntekter		<u>5 718 914</u>	<u>5 769 281</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	860 400	880 700
Annen driftskostnad	8	823 319	620 209
Sum driftskostnader		<u>1 683 719</u>	<u>1 500 909</u>
Driftsresultat	1	<u>4 035 196</u>	<u>4 268 372</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	511
Annen finansinntekt		7 815	169 076
Annen rentekostnad		869 681	840 345
Annen finanskostnad		448	354
Resultat av finansposter		<u>-862 273</u>	<u>-671 113</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 172 923	3 597 259
Skattekostnad på ordinært resultat	5	698 042	791 782
Ordinært resultat		<u>2 474 881</u>	<u>2 805 477</u>
Årsresultat	3	<u>2 474 881</u>	<u>2 805 477</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 400 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		74 881	805 477
Sum overføringer		<u>2 474 881</u>	<u>2 805 477</u>



Balanse

Kesbo Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 705 375	43 565 775
Sum varige driftsmidler	2, 6	<u>42 705 375</u>	<u>43 565 775</u>
Lån til foretak i samme konsern		708 675	708 675
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 170 581	1 170 581
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 879 256</u>	<u>1 879 256</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 584 631</u>	<u>45 445 031</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 413 741	5 885 252
Andre kortsiktige fordringer	7	68 448	68 449
Sum fordringer		<u>4 482 189</u>	<u>5 953 702</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		715 351	3 423 597
Sum omløpsmidler		<u>5 197 539</u>	<u>9 377 298</u>
Sum eiendeler		<u>49 782 170</u>	<u>54 822 329</u>



Balanse

Kesbo Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 134 338	10 059 457
Sum opptjent egenkapital		<u>10 134 338</u>	<u>10 059 457</u>
Sum egenkapital	3	<u>10 238 338</u>	<u>10 163 457</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	2 494 963	2 357 696
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		332 228	4 438 510
Pantelån	6	31 066 669	32 529 404
Sum annen langsiktig gjeld		<u>31 398 897</u>	<u>36 967 914</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	92 883	23 752
Betalbar skatt	5	560 774	633 835
Skyldig offentlige avgifter		1	0
Avsatt utbytte		2 400 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	2 596 315	2 675 675
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 649 972</u>	<u>5 333 263</u>
Sum gjeld		<u>39 543 832</u>	<u>44 658 872</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>49 782 170</u>	<u>54 822 329</u>

12.06.2022

Styret i Kesbo Eiendom AS


Birte Berg-Olsen
styreleder/daglig leder



Kesbo Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonskostnader er bokført i samsvar med betalt premie

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Kesbo Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	42 661 666	6 930 145	103 189	49 695 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	42 661 666	6 930 145	103 189	49 695 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 886 525		103 100	6 989 625
= Bokført verdi 31.12.21	35 775 141	6 930 145	89	42 705 375
Årets ordinære avskrivninger	860 400			860 400
Økonomisk levetid	10-50 år		5 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	4 000	0	10 059 457	10 163 457
Pr 01.01.2021	100 000	4 000	0	10 059 457	10 163 457
Årets resultat				2 474 881	2 474 881
Utbytte				-2 400 000	-2 400 000
Pr 31.12.2021	100 000	4 000	0	10 134 338	10 238 338

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapitalen i selskapet består av 1 00 aksjer à kr 1 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr 31.12:

	Antall aksjer	Eierandel
KE Stenevik AS	100 aksjer	100 %
Sum	1000 aksjer	100



Kesbo Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	560 775	633 835
Endring i utsatt skatt	137 267	157 947
Skattekostnad ordinært resultat	698 042	791 782
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 172 923	3 597 259
Permanente forskjeller	0	1 752
Endring i midlertidige forskjeller	-623 944	-717 941
Skattepliktig inntekt	2 548 979	2 881 070
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	560 774	633 835
Sum betalbar skatt i balansen	560 774	633 835

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	11 340 742	10 716 798	-623 944
Sum	11 340 742	10 716 798	-623 944
Grunnlag for utsatt skatt	11 340 742	10 716 798	-623 944
Utsatt skatt (22 %)	2 494 963	2 357 696	-137 268

Note 6 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret med pant	31.12.2021	31.12.2020
Pantelån	-31 066 669	-32 529 404
Sum gjeld sikret ved pant	-31 066 669	-32 529 404

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bygning	42 705 375	43 565 775
Sum pantsatte eiendeler	42 705 375	43 565 775



Kesbo Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Av posten annen langsiktig gjeld er kr 54 737 gjeld til eier/styreleder. Det er ikke beregnet rente på lånet. Det er videre gjeld til konsernselskapet Kebo Glass AS med kr 331 972 pr 31.12.21. Det er ikke beregnet renter på dette lånet.

Av posten kundefordringer er kr 1 861 998 fordring mot konsernselskapet Kebo Glass AS.

Konsernselskapet Kebo Glass AS er leietaker hos selskapet. Det er fakturert årsleie til konsernselskapet i 2021 med kr 1 347 600 (2020 kr 1 347 600).

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 9 Investering i aksjer

Selskapet eier 29 % av aksjene i Kebo Glass AS.

Sammen med morselskapet KE Stenevik AS eier KE Stenevik AS og Kesbo Eiendom AS 91 % av Kebo Glass AS.

Aksjene er bokført til kostpris kr 1 170 581. Aksjene bokføres til etter kostmetoden og vurderes i regnskapet til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Kebo Glass AS har pr 31.12.21 bokført egenkapital med kr 6.857.793.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Kesbo Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kesbo Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2.474.881. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 12. juni 2022
Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor