



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 872 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTGAARDEN AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 8
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane Short Aurlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	1 915 000	1 900 000
Annen driftsinntekt	4	805 937	508 000
Sum inntekter		2 720 937	2 408 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		805 937	508 105
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	402 048	502 048
Annen driftskostnad	2	204 255	92 887
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		1 308 697	1 304 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			93
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	4	192 786	192 504
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 115 911	1 112 549
Skattekostnad på ordinært resultat		245 500	245 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		870 411	867 430
Årsresultat		870 411	867 430
Totalresultat		870 411	867 430
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		870 411	867 430
Sum overføringer og disponeringer		870 411	867 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	44 000	88 000
Utsatt skattefordel		3 411	
Sum immaterielle eiendeler		47 411	88 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 897 702	9 255 750
Sum varige driftsmidler		8 897 702	9 255 750
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 945 113	9 343 750
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		754 688	
Andre fordringer		278 113	158 407
Sum fordringer		1 032 801	158 407
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 094 099	651 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 094 099	651 985
Sum omløpsmidler		2 126 899	810 392
SUM EIENDELER		11 072 012	10 154 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Overkurs		2 345 071	2 345 071
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 445 071	2 445 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 257 542	1 387 130
Sum opptjent egenkapital		2 257 542	1 387 130
Sum egenkapital		4 702 613	3 832 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			25 495
Sum avsetninger for forpliktelser		0	25 495
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 200 000	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	5 200 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 566	198 248
Betalbar skatt		274 406	296 633
Skyldige offentlige avgifter		132 796	21 737
Annen kortsiktig gjeld	4	608 632	579 827
Sum kortsiktig gjeld		1 169 400	1 096 445
Sum gjeld		6 369 400	6 321 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 072 012	10 154 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 658226

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 872 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTGAARDEN AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 8
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane Short Aurlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 951 872 644
WESTGAARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	1 915 000	1 900 000
Annen driftsinntekt	4	805 937	508 000
Sum inntekter		2 720 937	2 408 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		805 937	508 105
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	402 048	502 048
Annen driftskostnad	2	204 255	92 887
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		1 308 697	1 304 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			93
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	4	192 786	192 504
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		245 500	245 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		870 411	867 430
Årsresultat		870 411	867 430
Totalresultat		870 411	867 430
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		870 411	867 430
Sum overføringer og disponeringer		870 411	867 430



Organisasjonsnr: 951 872 644
WESTGAARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	44 000	88 000
Utsatt skattefordel		3 411	
Sum immaterielle eiendeler		47 411	88 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 897 702	9 255 750
Sum varige driftsmidler		8 897 702	9 255 750

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		8 945 113	9 343 750
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
------------------	--	----------	----------

Fordringer

Kundefordringer		754 688	
Andre fordringer		278 113	158 407
Sum fordringer		1 032 801	158 407

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 094 099	651 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 094 099	651 985

Sum omløpsmidler		2 126 899	810 392
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		11 072 012	10 154 142
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	1	100 000	100 000
Overkurs		2 345 071	2 345 071
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 445 071	2 445 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 257 542	1 387 130
Sum opptjent egenkapital		2 257 542	1 387 130
Sum egenkapital		4 702 613	3 832 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			25 495
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	25 495
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 200 000	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	5 200 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 566	198 248
Betalbar skatt		274 406	296 633
Skyldige offentlige avgifter		132 796	21 737
Annen kortsiktig gjeld	4	608 632	579 827
Sum kortsiktig gjeld		1 169 400	1 096 445
Sum gjeld		6 369 400	6 321 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 072 012	10 154 142



Organisasjonsnr: 951 872 644
WESTGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Revisjonsberetning 2021 Westgaarden AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Jøntvedt, Eirik (25.12.1968), signert 29.04.2022 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autensitet og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



REVISJONSSSELskapet JØNTVEDT AS

Til generalforsamlingen i
Westgaarden AS

Maja Gjersten 20A, 1460 Øst
Eirik Jøntvedt, 400 02 Øst
Torstein Karsrud, 510 69 Øst
E-post post@jnt.no
Kontor: 9234 10 Øst
Overakseregistrert: NO 951 204 662 MVA
Autorisert regnskapsførerskap
www.jnt.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Westgaarden AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 870 411. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jøntvedt, Eirik (25.12.1968), 29.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



REVISJONSSKAPET JØNTVEDT AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Ski, 29. april 2022

Revisjonsselskapet Jøntvedt AS
Org.nr 986 204 563

Eirik Jøntvedt
Statsautorisert revisor

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jøntvedt, Eirik (25.12.1968), 29.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



Electronic signature

Signed by

Trovik, Terje

(Name entered manually by the signer)

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.04.2022 12.57.27

Signature method

Handwritten signature

Signed by

Short Aurlien, Jane

(Name entered manually by the signer)

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.04.2022 14.03.14

Signature method

Handwritten signature

Signed by

Seiersten, Kristian Tollan

(Name entered manually by the signer)

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.04.2022 16.56.49

Signature method

Handwritten signature



Årsrapport

2021

Westgaarden AS

Org.nr. 951 872 644

Inneholder;

Resultat

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Westgaarden AS

Org.nr: 951872644

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Leieinntekter	4	1 915 000	1 900 000
Viderefakturerte felleskostnader	4	805 937	508 000
Sum driftsinntekter		2 720 937	2 408 000
Felles- og eierkostnader bygg		805 937	508 105
Avskrivning varige driftsmidler	3	402 048	502 048
Annen driftskostnad	2	204 255	92 887
Driftsresultat		1 308 697	1 304 960
Annen renteinntekt		0	93
Annen rentekostnad	4	192 786	192 504
Ordinært resultat før skattekostnad		1 115 911	1 112 549
Skattekostnad på ordinært resultat		245 500	245 119
Ordinært resultat		870 411	867 430
Årsresultat		870 411	867 430
Anvendelse av årsresultat			
Overført annen egenkapital		870 411	867 430
Sum disponert		870 411	867 430



Westgaarden AS

Org.nr: 951872644

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utkjøp og terminering av leiekontrakter	3	44 000	88 000
Utsatt skattefordel		3 411	0
Sum immaterielle eiendeler		47 411	88 000
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	3	8 897 702	9 255 750
Sum varige driftsmidler		8 897 702	9 255 750
Sum anleggsmidler		8 945 113	9 343 750
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		754 688	0
Andre fordringer		278 113	158 407
Sum fordringer		1 032 801	158 407
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 094 099	651 985
Sum omløpsmidler		2 126 899	810 392
Sum eiendeler		11 072 012	10 154 142

**Westgaarden AS**

Org.nr: 951872644

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Overkurs		2 345 071	2 345 071
Sum innskutt egenkapital		2 445 071	2 445 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 257 542	1 387 130
Sum opptjent egenkapital		2 257 542	1 387 130
Sum egenkapital		4 702 613	3 832 201
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	25 495
Sum avsetninger for forpliktelser		0	25 495
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 200 000	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	5 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 566	198 248
Betalbar skatt		274 406	296 633
Skyldige offentlige avgifter		132 796	21 737
Annen kortsiktig gjeld	4	608 632	579 827
Sum kortsiktig gjeld		1 169 400	1 096 445
Sum gjeld		6 369 400	6 321 940
Sum egenkapital og gjeld		11 072 012	10 154 142

Ski, 30.03.2022

Jane Short Aurlien
Styrets leder

Terje Trovik

Kristian Tollan Seiersten



Westgaarden AS

Org.nr: 951 872 644

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter

Inntektsføring av løpende leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Fellesinntekter/ kostnader er i henhold til tidligere prinsipper som andre inntekter og varekostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet.



Westgaarden AS

Org.nr: 951 872 644

Noter til årsregnskapet 2021

Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 100.000 fordelt på 50 aksjer à kr 2.000

Aksjonær	Antall	Andel i prosent
Nordre Follo kommune	50	100 %
Sum	50	100 %

Bevegelser i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Overkursfond	Annent EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 345 071	1 387 130	3 832 201
Årets resultat			870 411	870 411
Egenkapital 31.12.	100 000	2 345 071	2 257 540	4 702 611

Note nr. 2. Spesifikasjon av lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det er ikke ansatte i selskapet, og følgelig heller ingen plikt til OTP ordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 27 500 for revisjon og kr 29 750 eks. mva for annen bistand.

Note nr. 3. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid. Bygget står på festet tomt. Immaterielle verdier representerer kostpris for terminerte leiekontrakter.

Eiendeler	Immaterielle	Eiendom	Ombygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	440 000	11 500 000	3 230 479	15 170 479
+ Tilgang i året	0	0	0	0
- Samlede avskrivninger	396 000	3 110 000	2 722 778	6 228 778
Balanseført verdi 31.12	44 000	8 390 000	507 701	8 941 702
Årets ordinære avskrivninger	44 000	230 000	128 048	402 048
Avskrivningstid	10 år	50 år	10 år	

Note nr. 4. Transaksjoner med nærstående

Selskapets langsiktige gjeld på kr 5 200 000 er gjeld til selskapets aksjonær. Gjelden er renteberegnet med kr 188 760 i 2021 og kr 189 800 i 2020.

Ski kommune er selskapets eneste leietaker og leieinntektene utgjorde i 2021 kr 1 915 000 med tillegg for felleskostnader med kr 805 937, totalt kr 2 720 937.