



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 492 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS  
Forretningsadresse: Rådhusgaten 2  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Gjærum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		14 327 373	14 147 082
Annen driftsinntekt		574 296	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 901 668</b>	<b>14 147 082</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	342 300	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 361 412	2 375 292
Annen driftskostnad		3 222 276	4 010 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 925 988</b>	<b>6 385 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 975 681</b>	<b>7 761 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 631	81 038
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 631</b>	<b>81 038</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	510 108	602 390
Annen rentekostnad		227	403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 335</b>	<b>602 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-395 704</b>	<b>-521 755</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 579 977</b>	<b>7 239 725</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 887 595	1 592 739
<b>Årsresultat</b>	5	<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	7 161 421	6 023 941
Overført fra annen egenkapital		-469 039	-376 955



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		6 692 382	5 646 986



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	43 182 900	45 539 312
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>43 327 900</b>	<b>45 539 312</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 327 900</b>	<b>45 539 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		829 848	986 098
Andre kortsiktige fordringer		47 573	44 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>877 421</b>	<b>1 030 499</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 826 267	1 691 228
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 826 267</b>	<b>1 691 228</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 703 688</b>	<b>2 721 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 031 587</b>	<b>48 261 038</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 300 000</b>	<b>22 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 252 991	3 722 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 252 991</b>	<b>3 722 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>25 552 991</b>	<b>26 022 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	4 325 593	4 457 886
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 325 593</b>	<b>4 457 886</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 230 176	9 473 852
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 230 176</b>	<b>9 473 852</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 555 769</b>	<b>13 931 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 589	239 463
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	9 181 309	7 723 001
Annen kortsiktig gjeld		493 929	344 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 922 827</b>	<b>8 307 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 478 596</b>	<b>22 239 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 031 587</b>	<b>48 261 038</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 497480

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 492 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS  
Forretningsadresse: Rådhusgaten 2  
5014 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Gjærum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 979 492 413  
KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		14 327 373	14 147 082
Annen driftsinntekt		574 296	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 901 668</b>	<b>14 147 082</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	342 300	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 361 412	2 375 292
Annen driftskostnad		3 222 276	4 010 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 925 988</b>	<b>6 385 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 975 681</b>	<b>7 761 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 631	81 038
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 631</b>	<b>81 038</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	510 108	602 390
Annen rentekostnad		227	403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 335</b>	<b>602 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-395 704</b>	<b>-521 755</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 579 977</b>	<b>7 239 725</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 887 595	1 592 739
<b>Årsresultat</b>	5	<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	7 161 421	6 023 941
Overført fra annen egenkapital		-469 039	-376 955
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>



Organisasjonsnr: 979 492 413  
KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	43 182 900	45 539 312
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	145 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>43 327 900</b>	<b>45 539 312</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 327 900</b>	<b>45 539 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		829 848	986 098
Andre kortsiktige fordringer		47 573	44 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>877 421</b>	<b>1 030 499</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 826 267	1 691 228
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 826 267</b>	<b>1 691 228</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 703 688</b>	<b>2 721 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 031 587</b>	<b>48 261 038</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 300 000</b>	<b>22 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 252 991	3 722 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 252 991</b>	<b>3 722 030</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>25 552 991</b>	<b>26 022 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 325 593	4 457 886
Sum avsetninger for forpliktelseser	4	4 325 593	4 457 886
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 230 176	9 473 852
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		7 230 176	9 473 852
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 555 769</b>	<b>13 931 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 589	239 463
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	9 181 309	7 723 001
Annen kortsiktig gjeld		493 929	344 806
Sum kortsiktig gjeld		9 922 827	8 307 270
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 478 596</b>	<b>22 239 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 031 587</b>	<b>48 261 038</b>



Organisasjonsnr: 979 492 413  
KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Kjøttbasaren Byens Basar AS

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjøttbasaren Byens Basar AS som viser et overskudd på NOK 6 692 382. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492) RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Kjøttbasaren Byens Basar AS



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. april 2025  
RSM Norge AS

Rune Nesheim  
statsautorisert revisor





# Årsregnskap 2024

## Kjøttbasaren Byens Basar AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 492 413



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		14 327 373	14 147 082
Annen driftsinntekt		574 296	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 901 668</b>	<b>14 147 082</b>
Lønnskostnad	1	342 300	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 361 412	2 375 292
Annen driftskostnad		3 222 276	4 010 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 925 988</b>	<b>6 385 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 975 681</b>	<b>7 761 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 631	81 038
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	510 108	602 390
Annen rentekostnad		227	403
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-395 704</b>	<b>-521 755</b>
Resultat før skattekostnad		8 579 977	7 239 725
Skattekostnad på resultat	4	1 887 595	1 592 739
<b>Resultat</b>		<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	7 161 421	6 023 941
Overført fra annen egenkapital		469 039	376 955
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 692 382</b>	<b>5 646 986</b>
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	43 182 900	45 539 312
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>43 327 900</b>	<b>45 539 312</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 327 900</b>	<b>45 539 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		829 848	986 098
Andre kortsiktige fordringer		47 573	44 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>877 421</b>	<b>1 030 499</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 826 267	1 691 228
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 703 688</b>	<b>2 721 726</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 031 587</b>	<b>48 261 038</b>
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	15 000 000	15 000 000
Annen innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 300 000</b>	<b>22 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 252 991	3 722 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 252 991</b>	<b>3 722 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>25 552 991</b>	<b>26 022 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	4 325 593	4 457 886
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 325 593</b>	<b>4 457 886</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	7 230 176	9 473 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 230 176</b>	<b>9 473 852</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 589	239 463
Konserngjeld	3	9 181 309	7 723 001
Annen kortsiktig gjeld		493 929	344 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 922 827</b>	<b>8 307 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 478 596</b>	<b>22 239 008</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 031 587</b>	<b>48 261 038</b>
Bergen, 10.04.2025 Styret i Kjøttbasaren Byens Basar AS			
_____ Ivar Gjærum Daglig leder/styremedlem	_____ Trond Toppe styreleder	_____ Geir Hove styremedlem	
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			<b>Side 4</b>



## Noter

### Kjøttbasaren Byens Basar AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### Kjøttbasaren Byens Basar AS

#### Note 1 Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er godtgjørelse til styret på kr 300 000.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	81 649 152	2 749 658	700 000	85 098 810
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		150 000		150 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>81 649 152</b>	<b>2 899 658</b>	<b>700 000</b>	<b>85 248 810</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	39 166 252	2 754 658		41 920 910
= Bokført verdi 31.12.24	<b>42 482 900</b>	<b>145 000</b>	<b>700 000</b>	<b>43 327 900</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 352 600	8 812		2 361 412
Økonomisk levetid	20-100 år	5 år		

#### Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld til konsernselskaper	2024	2023
Birkebeiner Eiendom AS (morselskap)	7 230 176	9 473 852
<b>Sum langsiktig gjeld til konsernselskaper</b>	<b>7 230 176</b>	<b>9 473 852</b>

Gjelden til Birkebeiner Eiendom AS er renteberegnet med 6,3 %

Det er ikke fastsatt nedbetalingsplan for gjelden.

Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	2024	2023
Birkebeiner Eiendom AS (morselskap)	9 181 309	7 723 001
<b>Sum kortsiktig gjeld til konsernselskaper</b>	<b>9 181 309</b>	<b>7 723 001</b>



## Noter

### Kjøttbasaren Byens Basar AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 019 888	1 699 060
Endring i utsatt skatt	-132 293	-106 321
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 887 595</b>	<b>1 592 739</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 579 977	7 239 725
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	601 333	483 276
Avgitt konsernbidrag	-9 181 309	-7 723 001
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 019 888	1 699 060
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 019 888	-1 699 060
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	19 661 785	20 263 117	601 333
<b>Sum</b>	<b>19 661 785</b>	<b>20 263 117</b>	<b>601 333</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>19 661 785</b>	<b>20 263 117</b>	<b>601 333</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 325 593</b>	<b>4 457 886</b>	<b>132 293</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2024	15 000 000	7 300 000	3 722 030	26 022 030
Årets resultat			6 692 382	6 692 382
Avgitt konsernbidrag			-7 161 421	-7 161 421
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>15 000 000</b>	<b>7 300 000</b>	<b>3 252 991</b>	<b>25 552 991</b>



## Noter

### Kjøttbasaren Byens Basar AS

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

Eiendommen med bokført verdi på kr. 43 182 900 er stilt som sikkerhet for lån i morselskap kr 368 022 000. Det er registrert sikkerhetsstillelse i eiendommen til pålydende kr. 170 000 000 til Handelsbanken.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøttbasaren Byens Basar AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 000	1 000,0	15 000 000
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>		<b>15 000 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Birkebeiner Eiendom AS	15 000	100,0	100,0