



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 796 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSCAR PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Snipetorggata 14  
3715 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øzgür Oscar Yildirim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	6 250	7 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>7 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-6 250	-7 585
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	187 276	181 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-187 276</b>	<b>-181 026</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-157 276</b>	<b>-151 026</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	157 276	151 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>157 276</b>	<b>151 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>157 276</b>	<b>151 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 105672

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 796 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSCAR PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Snipetorpgata 14  
3715 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øzgur Oscar Yildirim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.01.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 796 261  
OSCAR PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	6 250	7 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>7 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-6 250	-7 585
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>



Organisasjonsnr: 998 796 261  
OSCAR PROPERTY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	187 276	181 026
Sum opptjent egenkapital		-187 276	-181 026
Sum egenkapital		-157 276	-151 026
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	157 276	151 026
Sum kortsiktig gjeld		157 276	151 026
Sum gjeld		157 276	151 026
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 998 796 261  
OSCAR PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Electronic signature

*Signed by*

**Yildirim, Øzgur Oscar**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

05.01.2022 10:05:09

*Date of birth*

1987-10-15

*Signature method*

BankID Mobil (NO)



# Årsregnskap 2021 for Oscar Property AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Oscar Property AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	6 250	7 585
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>7 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 250	-7 585
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	6 250	7 585
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Oscar Property AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum Innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-187 276	-181 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-187 276</b>	<b>-181 026</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-157 276</b>	<b>-151 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	157 276	151 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>157 276</b>	<b>151 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>157 276</b>	<b>151 026</b>

Skien, 05.01.2022  
Styret i Oscar Property AS

Øzgur Oscar Yildirim  
styreleder/daglig leder

Oscar Property AS Side 3



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og således ingen lønnskostnader.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har således ingen kostnader til revisjon i 2021.



## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oscar Property AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>1 000</b>	<b>30 000</b>

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonær	Antall	Andel	Stemmer
Øzgur Oscar Yildirim	30	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Øzgur Oscar Yildirim	styreleder/daglig leder	30

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	-181 026	-151 026
Årets resultat		-6 250	-6 250
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-187 276</b>	<b>-157 276</b>

## Note 5 Kortsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2021 gjeld til aksjonær på kr. 130 024. Lånet er ikke renteberegnet i 2021.



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 250	-7 585
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 250</b>	<b>-7 585</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-202 076	-195 826	6 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	202 076	195 826	-6 250
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Styret er klar over selskapets negative egenkapital og vil løpende vurdere tiltak for styrke egenkapitalen. Styret vurderer løpende nye investeringsprosjekter, samt videre eksistens av selskapet. Selskapets kreditorer er i all hovedsak aksjonærer, som løpende låner inn penger ved behov.