



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 480 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRYLLEFJORD BRYGGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: 9380 GRYLLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Milfrid Kristiansen Flakstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 030	43 013
Annen driftsinntekt		471 236	478 234
Sum inntekter		562 266	521 247
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 554	92 898
Annen driftskostnad		326 725	361 623
Sum kostnader		427 278	454 521
Driftsresultat		134 988	66 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158	-123
Annen finansinntekt		2 664	2 655
Sum finansinntekter		2 822	2 532
Annen rentekostnad		80 177	64 002
Sum finanskostnader		80 177	64 002
Netto finans		-77 355	-61 470
Resultat før skattekostnad		57 633	5 256
Skattekostnad	4	12 679	1 156
Årsresultat		44 954	4 100
Totalresultat		44 954	4 100
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	44 954	4 100
Sum overføringer og disponeringer		44 954	4 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	56 811	44 566
Sum immaterielle eiendeler		56 811	44 566
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	967 924	905 827
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 7	67 226	95 399
Sum varige driftsmidler		1 035 150	1 001 226
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 091 961	1 045 792
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			6 825
Andre fordringer		124 840	
Sum fordringer		124 840	6 825
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		258 332	128 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 332	128 298
Sum omløpsmidler		383 172	135 123
SUM EIENDELER		1 475 133	1 180 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	117 879	72 924
Sum opptjent egenkapital		117 879	72 924
Sum egenkapital		217 879	172 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 186 071	906 658
Sum annen langsiktig gjeld		1 186 071	906 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 801	30 752
Betalbar skatt	4	24 924	
Skyldige offentlige avgifter			47 229
Annen kortsiktig gjeld		35 459	23 351
Sum kortsiktig gjeld		71 184	101 332
Sum gjeld		1 257 255	1 007 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 475 133	1 180 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545429

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 480 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRYLLEFJORD BRYGGE EIENDOM AS
9380 GRYLLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Milfrid Kristiansen Flakstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 480 473
GRYLLEFJORD BRYGGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 030	43 013
Annen driftsinntekt		471 236	478 234
Sum inntekter		562 266	521 247
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 554	92 898
Annen driftskostnad		326 725	361 623
Sum kostnader		427 278	454 521
Driftsresultat		134 988	66 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158	-123
Annen finansinntekt		2 664	2 655
Sum finansinntekter		2 822	2 532
Annen rentekostnad		80 177	64 002
Sum finanskostnader		80 177	64 002
Netto finans		-77 355	-61 470
Resultat før skattekostnad		57 633	5 256
Skattekostnad	4	12 679	1 156
Årsresultat		44 954	4 100
Totalresultat		44 954	4 100
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	44 954	4 100
Sum overføringer og disponeringer		44 954	4 100



Organisasjonsnr: 997 480 473
GRYLLEFJORD BRYGGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	56 811	44 566
Sum immaterielle eiendeler		56 811	44 566
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	967 924	905 827
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 7	67 226	95 399
Sum varige driftsmidler		1 035 150	1 001 226
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 091 961	1 045 792
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			6 825
Andre fordringer		124 840	
Sum fordringer		124 840	6 825
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		258 332	128 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 332	128 298
Sum omløpsmidler		383 172	135 123
SUM EIENDELER		1 475 133	1 180 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	117 879	72 924
Sum opptjent egenkapital		117 879	72 924
Sum egenkapital		217 879	172 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 186 071	906 658
Sum annen langsiktig gjeld		1 186 071	906 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 801	30 752
Betalbar skatt	4	24 924	
Skyldige offentlige avgifter			47 229
Annen kortsiktig gjeld		35 459	23 351
Sum kortsiktig gjeld		71 184	101 332
Sum gjeld		1 257 255	1 007 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 475 133	1 180 914



Organisasjonsnr: 997 480 473
GRYLLEFJORD BRYGGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør



Gryllefjord Brygge Eiendom AS
2024

Utarbeidet av: Kelmer AS Org.nr: 988573108

Gryllefjord Brygge Eiendom AS Org.nr. 997480473



Resultatregnskap



Gryllefjord Brygge Eiendom AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		91 030	43 013
Andre driftsinntekter		471 236	478 234
Sum driftsinntekter		562 266	521 247
Avskrivning varige driftsmidler	3	100 554	92 898
Annen driftskostnad		326 725	361 623
Sum driftskostnad		427 278	454 521
Driftsresultat		134 988	66 726
Annen renteinntekt		158	-123
Annen finansinntekt		2 664	2 655
Sum finansinntekter		2 822	2 532
Annen rentekostnad		80 177	64 002
Sum finanskostnader		80 177	64 002
Sum netto finansposter		-77 355	-61 470
Ordinært resultat før skattekostnad		57 633	5 256
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 679	1 156
Ordinært resultat		44 954	4 100
Årsresultat		44 954	4 100
Overført annen egenkapital	5	44 954	4 100
Sum disponert		44 954	4 100



Balanse



Gryllefjord Brygge Eiendom AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	56 811	44 566
Sum immaterielle eiendeler		56 811	44 566
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	967 924	905 827
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3, 7	67 226	95 399
Sum varige driftsmidler		1 035 150	1 001 226
Sum anleggsmidler		1 091 961	1 045 792
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 825
Andre fordringer		124 840	0
Sum fordringer		124 840	6 825
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 332	128 298
Sum omløpsmidler		383 172	135 123
Sum eiendeler		1 475 133	1 180 915



Balanse



Gryllefjord Brygge Eiendom AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	117 879	72 925
Sum opptjent egenkapital		117 879	72 925
Sum egenkapital		217 879	172 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 186 071	906 658
Sum annen langsiktig gjeld		1 186 071	906 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 801	30 752
Betalbar skatt	4	24 924	0
Skyldige offentlige avgifter		0	47 229
Annen kortsiktig gjeld		35 459	23 351
Sum kortsiktig gjeld		71 184	101 332
Sum gjeld		1 257 255	1 007 990
Sum egenkapital og gjeld		1 475 133	1 180 914

GRYLLEFJORD,
Gryllefjord Brygge Eiendom AS

Reidun Milfrid Kristiansen Flakstad
Styrets leder/Daglig leder

Fred Ove Flakstad
Styremedlem

Gryllefjord Brygge Eiendom AS Org.nr. 997480473



Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Note 2 Lån/sikkerhet ledende

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner/Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	171 284	1 744 865	1 916 149
Tilgang/avgang	0	134 477	134 477
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	104 057	911 418	1 015 476
Regnskapsmessig verdi	67 226	967 923	1 035 150
Årets avskrivninger	28 173	72 380	100 553
Økonomisk levetid	5 år	50 år	
Avskrivningsplan	20%	2%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	24 924	0
Endring utsatt skatt	-12 245	1 156
Årets skattekostnad	12 679	1 156

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	57 633	5 256
Endringer midlertidige forskjeller	215 412	-27 644
Anvendelse av fremførbart underskudd	-159 752	0
Årets skattegrunnlag	113 293	-22 388
Betalbar skatt	24 924	0
Skyldig betalbar skatt	24 924	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-258 237	-42 824	-215 413
Fremførbart underskudd	0	-159 752	159 752
Sum	-258 237	-202 576	-55 661
Utsatt skatt	-56 812	-44 567	-12 245



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	72 925	172 925
Årets resultat	0	44 954	44 954
Egenkapital 31.12.	100 000	117 879	217 879

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år/langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2024 gjeld på kr 29 817 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2024 tilsammen kr 1 186 071 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 967 924.