



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 216 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEHMKUHL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Profier AS
Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 59 956 | 65 944 |
| Sum kostnader | | 59 956 | 65 944 |
| Driftsresultat | | -59 956 | -65 944 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 4 587 947 | 4 653 318 |
| Sum finansinntekter | | 4 587 947 | 4 653 318 |
| Annen rentekostnad | | 4 391 632 | 4 523 472 |
| Annen finanskostnad | | | 150 010 |
| Sum finanskostnader | | 4 391 632 | 4 673 482 |
| Netto finans | | 196 315 | -20 165 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 29 998 | -18 943 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 106 361 | -67 166 |
| Årsresultat | | 106 361 | -67 166 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 106 361 | -67 166 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 39 000 | |
| Udekket tap | | 67 166 | -67 166 |
| Overføringer annen egenkapital | | 195 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 106 361 | -67 166 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 18 943 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 18 943 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 26 233 453 | 26 233 453 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 153 617 645 | 151 029 698 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 179 851 098 | 177 263 151 |
| Sum anleggsmidler | | 179 851 098 | 177 282 094 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 179 851 098 | 177 282 094 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,3 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 3 | 25 203 453 | 25 203 453 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 203 453 | 26 203 453 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 195 | |
| Udekket tap | 3 | | 67 166 |
| Sum opptjent egenkapital | | 195 | -67 166 |
| Sum egenkapital | | 26 203 648 | 26 136 287 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 147 000 000 | 147 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 147 000 000 | 147 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 147 000 000 | 147 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 6 179 385 | 3 458 377 |
| Betalbar skatt | 4 | 55 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 50 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 418 010 | 687 430 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 647 450 | 4 145 807 |
| Sum gjeld | | 153 647 450 | 151 145 807 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 179 851 098 | 177 282 094 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 249134

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 216 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEHMKUHL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Profier AS
Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 815 216 202
LEHMKUHL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 59 956 | 65 944 |
| Sum kostnader | | 59 956 | 65 944 |
| Driftsresultat | | -59 956 | -65 944 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 4 587 947 | 4 653 318 |
| Sum finansinntekter | | 4 587 947 | 4 653 318 |
| Annen rentekostnad | | 4 391 632 | 4 523 472 |
| Annen finanskostnad | | | 150 010 |
| Sum finanskostnader | | 4 391 632 | 4 673 482 |
| Netto finans | | 196 315 | -20 165 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 136 359 | -86 109 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 29 998 | -18 943 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 106 361 | -67 166 |
| Årsresultat | | 106 361 | -67 166 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 106 361 | -67 166 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 39 000 | |
| Udekket tap | | 67 166 | -67 166 |
| Overføringer annen egenkapital | | 195 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 106 361 | -67 166 |



Organisasjonsnr: 815 216 202
LEHMKUHL HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 18 943 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 18 943 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 26 233 453 | 26 233 453 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 153 617 645 | 151 029 698 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 179 851 098 | 177 263 151 |
| Sum anleggsmidler | | 179 851 098 | 177 282 094 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 179 851 098 | 177 282 094 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,3 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 3 | 25 203 453 | 25 203 453 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 203 453 | 26 203 453 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 195 | |
| Udekket tap | 3 | | 67 166 |
| Sum opptjent egenkapital | | 195 | -67 166 |
| Sum egenkapital | | 26 203 648 | 26 136 287 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 147 000 000 | 147 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 147 000 000 | 147 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 147 000 000 | 147 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 6 179 385 | 3 458 377 |
| Betalbar skatt | 4 | 55 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 50 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 418 010 | 687 430 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 647 450 | 4 145 807 |
| Sum gjeld | | 153 647 450 | 151 145 807 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 179 851 098 | 177 282 094 |



Organisasjonsnr: 815 216 202
LEHMKUHL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 10000.00 | 1000000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Profier AS | 85.00 | 85.00% | Ordinære aksjer |
| Storm Eiendom AS | 15.00 | 15.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Lehmkuhlboden AS | 100.00% | 100.00% | 408081.00 | -43782.00 |
| Lehmkuhlstranden AS | 100.00% | 100.00% | 16471583.00 | 2436889.00 |
| Sandviksboder 78 AS | 100.00% | 100.00% | 5151082.00 | -92214.00 |



**Årsregnskap 2020
for
Lehmkuhl Holding AS**

Org. nr. 815 216 202

Penneo Dokumentnøkkel: VYU1-PY750-JD608-HB8UH-ECC85V-EKUA



Lehmkuhl Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 59 957 | 65 944 |
| Sum driftskostnader | | 59 957 | 65 944 |
| DRIFTSRESULTAT | | (59 957) | (65 944) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Renteinnt. fra foretak i samme konsern | 5 | 4 587 947 | 4 653 318 |
| Sum finansinntekter | | 4 587 947 | 4 653 318 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnader | | 4 391 632 | 4 523 472 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 160 011 |
| Sum finanskostnader | | 4 391 632 | 4 673 482 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 196 315 | (20 166) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 136 359 | (86 109) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 29 998 | (18 943) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 106 361 | (67 166) |
| ARSRESULTAT | | 106 361 | (67 166) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 39 000 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | | 195 | 0 |
| Til dekning/fremføring av udekket tap | | 67 166 | (67 166) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 106 361 | (67 166) |

Årsregnskap for Lehmkuhl Holding AS

Organisasjonsnr. 815216202

Perneo Dokumentnøkkel: WYJ1-PY7SO-JD608-HB8UH-EC85V-EKUA



Lehmkuhl Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 0 | 18 943 |
| Sum Immaterielle eiendeler | | 0 | 18 943 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 1 | 26 233 453 | 26 233 453 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 153 617 645 | 151 029 698 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 179 851 098 | 177 263 151 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 179 851 098 | 177 282 094 |
| SUM EIENDELER | | 179 851 098 | 177 282 094 |

Årsregnskap for Lehmkuhl Holding AS

Organisasjonsnr. 815216202

Penneo Dokumentnøkkel: VYU1-PY750-ID608-HB8UH-EC85V-EKUA



Lehmkuhl Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,3 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 3 | 25 203 453 | 25 203 453 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 203 453 | 26 203 453 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 195 | 0 |
| Udekket tap | 3 | 0 | (67 166) |
| Sum opptjent egenkapital | | 195 | (67 166) |
| SUM EGENKAPITAL | | 26 203 648 | 26 136 287 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 147 000 000 | 147 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 147 000 000 | 147 000 000 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 147 000 000 | 147 000 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 6 179 385 | 3 458 377 |
| Betalbar skatt | 4 | 55 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 5 | 50 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 418 010 | 687 430 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 6 647 450 | 4 145 807 |
| SUM GJELD | | 153 647 450 | 151 145 807 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 179 851 098 | 177 282 094 |

Asker, 13. april 2021

I styret for Lehmkuhl Holding AS

Lasse Lundhaug
Styrets lederHenrik Schüssler
StyremedlemGaute Henriksen
Daglig leder

Årsregnskap for Lehmkuhl Holding AS

Organisasjonsnr. 815216202

Pernico Dokumentnøkkel: VYU1-PY750-ID608-H88UH-EC85V-EKUA



LEHMKUHL HOLDING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi (kostmetoden). Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.



LEHMKUHL HOLDING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 INVESTERING I DATTERSELSKAP

| Firma | Forretnings kontor | Eierandel/ stemmerett | Selskapets egenkap. | Selskapets resultat | Balansført verdi |
|---------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|
| Lehmkuhlboden AS | Asker | 100 % | 408 081 | -43 782 | 429 555 |
| Lehmkuhlstranden AS | Asker | 100 % | 16 471 583 | 2 436 889 | 25 743 898 |
| Sandviksboder 78 AS | Asker | 100 % | 5 151 082 | -92 214 | 60 000 |

NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balansført |
|--------------|--------|-----------|------------|
| Aksjer | 100 | 10 000 | 1 000 000 |

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

| Aksjonær | Antall aksjer | Eierandel | Funksjon |
|------------------|------------------|-----------|------------------------------|
| Profier AS | 85 | 85 % | Styrets leder Lasse Lundhaug |
| Storm Eiendom AS | 15 | 15 % | Daglig leder Gaute Henriksen |

Lehmkuhl Holding AS er et datterselskap av Profier AS. De benytter samme forretningslokaler, som ligger i Asker kommune. Konsernregnskap utarbeides av Profier Gruppen AS.

NOTE 3 EGENKAPITAL

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen egenkap. | Udekket tap | Sum |
|----------------------------|-------------------|------------|-------------------|----------------|------------|
| Egenkapital pr 31.12 2019 | 1 000 000 | 25 203 453 | 0 | -67 166 | 26 136 287 |
| Avgitt netto konsernbidrag | | | -39 000 | | -39 000 |
| Årets resultat | | | 39 195 | 67 166 | 106 361 |
| Egenkapital pr 31.12 2020 | 1 000 000 | 25 203 453 | 195 | 0 | 26 203 648 |

**LEHMKUHL HOLDING AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020****NOTE 4 SKATT**

| | 2020 | 2019 |
|---|--------|---------|
| Årets skattekostnad består av: | | |
| Betalbar skatt | 55 | 0 |
| Skatt av konsernbidrag | 11 000 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 18 943 | -18 943 |
| Skattekostnad | 29 998 | -18 943 |
| Utsatt skatt: | | |
| Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12. | 0 | -86 109 |
| Utsatt skatt (skattefordel) | 0 | -18 943 |

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

| Mellomværende konsernselskap | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------|
| Langsiktig fordring Lehmkuhlboden AS | 2 774 659 | 2 692 537 |
| Langsiktig fordring Lehmkuhlstranden AS | 46 830 094 | 46 894 423 |
| Langsiktig fordring Sandviksboder 78 AS | 104 012 892 | 101 442 738 |
| Avsatt konsernbidrag | 50 000 | 0 |
| Inntektsførte renter konsernfordringer | 4 587 947 | 4 653 318 |
| Gjeld sikret ved pant | 2020 | 2019 |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 147 000 000 | 147 000 000 |
| Kassekreditt | 6 179 385 | 3 458 377 |
| Sum | 153 179 385 | 150 458 377 |
| Pantsatte eiendeler : | 2020 | 2019 |
| Aksjer i datterselskaper | 26 233 453 | 26 233 453 |
| Tomter og bygninger i datterselskaper | 100 631 899 | 100 977 777 |
| Sum | 126 865 352 | 127 211 230 |

NOTE 6 GODTGJØRELSER

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 21.250. I tillegg kommer andre tjenester med kr 0. Beløpene er inklusive mva.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Schüssler

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-871143

IP: 195.159.xxx.xxx

2021-03-25 16:53:57Z



Gaute Henriksen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1136068

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-03-26 09:17:55Z



Lasse Lundhaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1463395

IP: 46.46.xxx.xxx

2021-03-26 09:39:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: VVYJ1-PY750-JD608-HB8UH-EC85V-EKUA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lehmkuhl Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lehmkuhl Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 106 361. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: WZSKE-WCSAB-ZVOPX-NW7HL-LVB7Z-VZD7E



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lehmkuhl Holding AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 13. april 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WZSXE-WCSA8-ZVDFX-NW7H-LV87Z-VZ07E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-13 07:19:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: WZSKE-WCSA8-ZVOPX-NW7H-LV87Z-VZD7E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>