



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRETO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	31 580	23 782
Sum kostnader		31 580	23 782
Driftsresultat		-31 580	-23 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen finansinntekt		9 233 897	52 854 607
Sum finansinntekter		9 233 897	52 854 607
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	3 500 000	
Annen rentekostnad		1 065	
Sum finanskostnader		3 501 065	
Netto finans		5 732 832	52 854 607
Ordinært resultat før skattekostnad		5 701 253	52 830 825
Skattekostnad på resultat	4	47 648	108 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 653 605	52 721 857
Årsresultat		5 653 605	52 721 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 653 605	52 721 857
Totalresultat		5 653 605	52 721 857
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	5 148 000	6 286 500
Avsatt til annen egenkapital	5	505 605	46 435 357
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		5 653 605	52 721 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 985 385	86 691 871
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		84 985 385	86 691 871
Sum anleggsmidler		84 985 385	86 691 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 095
Andre kortsiktige fordringer		1 796 070	
Sum fordringer		1 796 070	1 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 050 110	699 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 110	699 814
Sum omløpsmidler		2 846 180	700 909
SUM EIENDELER		87 831 565	87 392 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 019 500	3 019 500
Overkurs		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		3 569 500	3 569 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 214 417	83 708 812
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		84 214 417	83 708 812
Sum egenkapital	5	87 783 917	87 278 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	47 648	108 968
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld			5 500
Sum kortsiktig gjeld		47 648	114 468
Sum gjeld		47 648	114 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 831 565	87 392 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312703

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRETO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024



Organisasjonsnr: 989 015 036
FRETO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	31 580	23 782
Sum kostnader		31 580	23 782
Driftsresultat		-31 580	-23 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen finansinntekt		9 233 897	52 854 607
Sum finansinntekter		9 233 897	52 854 607
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	3 500 000	
Annen rentekostnad		1 065	
Sum finanskostnader		3 501 065	
Netto finans		5 732 832	52 854 607
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	5 701 253	52 830 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 648	108 968
Årsresultat		5 653 605	52 721 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 653 605	52 721 857
Totalresultat		5 653 605	52 721 857
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	5 148 000	6 286 500
Avsatt til annen egenkapital	5	505 605	46 435 357
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		5 653 605	52 721 857



Organisasjonsnr: 989 015 036
FRETO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 985 385	86 691 871
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		84 985 385	86 691 871
Sum anleggsmidler		84 985 385	86 691 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 095
Andre kortsiktige fordringer		1 796 070	
Sum fordringer		1 796 070	1 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 050 110	699 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 110	699 814
Sum omløpsmidler		2 846 180	700 909
SUM EIENDELER		87 831 565	87 392 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 019 500	3 019 500
Overkurs		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		3 569 500	3 569 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 214 417	83 708 812
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		84 214 417	83 708 812



Sum egenkapital	5	87 783 917	87 278 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	47 648	108 968
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld			5 500
Sum kortsiktig gjeld		47 648	114 468
Sum gjeld		47 648	114 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 831 565	87 392 780



Organisasjonsnr: 989 015 036
FRETO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Freto Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: KGE7N-0AISC-8VO3J-K12W1-ET8KH-WTBJP

Organisasjonsnr: 989 015 036



Resultatregnskap

Freto Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	31 580	23 782
Sum driftskostnader		31 580	23 782
Driftsresultat		-31 580	-23 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 233 897	52 854 607
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	3 500 000	0
Annen rentekostnad		1 065	0
Resultat av finansposter		5 732 832	52 854 607
Resultat før skattekostnad		5 701 253	52 830 825
Skattekostnad på resultat	4	47 648	108 968
Årsresultat		5 653 605	52 721 857
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	5 148 000	6 286 500
Avsatt til annen egenkapital	5	505 605	46 435 357
Sum overføringer		5 653 605	52 721 857

Penneo Dokumentnøkkel: KGE7N-0A1SG-8VO3J-K12W1-ET8KH-WTBJP



Balanse Freto Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 985 385	86 691 871
Sum finansielle anleggsmidler		84 985 385	86 691 871
Sum anleggsmidler		84 985 385	86 691 871
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	1 095
Andre kortsiktige fordringer		1 796 070	0
Sum fordringer		1 796 070	1 095
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 050 110	699 814
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 050 110	699 814
Sum omløpsmidler		2 846 180	700 909
Sum eiendeler		87 831 565	87 392 780

Penneo Dokumentnøkkel: KGE7N-0A1SG-8VO3J-K12W1-ET8KH-WTBJP



Balanse
Freto Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	3 019 500	3 019 500
Overkurs		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		3 569 500	3 569 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		84 214 417	83 708 812
Sum opptjent egenkapital		84 214 417	83 708 812
Sum egenkapital	5	87 783 917	87 278 312
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	47 648	108 968
Annen kortsiktig gjeld		0	5 500
Sum kortsiktig gjeld		47 648	114 468
Sum gjeld		47 648	114 468
Sum egenkapital og gjeld		87 831 565	87 392 780

Oslo, 22.02.2024
Styret i Freto Invest AS

Fredrik Torgersen
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: KGE7N-0A1SG-8VO3J-K12W1-ET8KH-WTBJP



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler er oppført til historisk kost.

Inntekter

Inntekter fra investeringer inntektsføres når de er vedtatt.

Note 2 Lønnskostnader

Freto Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til historisk kost.

Selskaps navn:	Mont Investor Partners AS	Mont Investor Holding AS	Mont Investor II AS
Forretningskontor	Oslo	Oslo	Oslo
Kostpris	181 676	48 547 963	39 755 746
Eier/stemmeandel	17,55 %	19,29%	22,52%
Egenkapital pr. 01.01.23	1 063 058	246 108 121	170 871 464

Årsregnskapene til Mont Investor Partners AS var ikke avlagt ved fastsettelse av årsregnskapet til Freto Invest AS.

Det er foretatt nedskrivning av investeringer i tilknyttet foretak med kr 3.500.000

Penneo Dokumentnøkkel: KGE7N-0A1SG-8VO3J-K12W1-ET8KH-WTBJP



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 648	108 968
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	47 648	108 968
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 701 253	52 830 825
Permanente forskjeller	-5 484 669	-52 335 518
Skattepliktig inntekt	216 584	495 307
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 648	108 968
Sum betalbar skatt i balansen	47 648	108 968

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	3 019 500	550 000	83 708 812	87 278 312
Tilleggsutbytte			-5 148 000	-5 148 000
Kapitalforhøyelse				0
Årets resultat			5 653 605	5 653 605
Pr 31.12.2023	3 019 500	550 000	84 214 417	87 783 917

Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Freto Invest AS pr. 31.12 eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent
Fredrik Torgersen	495	6 100	100
Sum	495	6 100	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jf. RL §7-42

Fredrik Torgersen	styrets leder	(495)
-------------------	---------------	-------



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Rustan Torgersen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1834250

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-02-22 12:41:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KGE7N-0A15G-8V03J-K12W1-ET8KH-WTBJP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Freto Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Freto Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 0W4448-7UNEH-W0AE1-KE1Y6-1TEA4-3N6A3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-23 09:30:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0W448-7JNEH-WOAEI-KE1Y6-1TEA4-3N6A3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>