



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 083 740
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: GARASJESAMEIET ÅSTVEITVÅGEN 33-35
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	151 000	
Sum inntekter		151 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	134 624	
Sum kostnader		134 624	0
Driftsresultat		16 376	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		840	
Sum finansinntekter		840	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		840	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		17 214	0
Totalresultat		17 214	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 214	
Sum overføringer og disponeringer		17 214	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 000	
Sum fordringer		3 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 707	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 707	
Sum omløpsmidler		35 707	0
SUM EIENDELER		35 707	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 607	
Sum opptjent egenkapital		8 607	
Sum egenkapital		8 607	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 100	
Sum kortsiktig gjeld		27 100	0
Sum gjeld		27 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 707	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541738

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 083 740
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: GARASJESAMEIET ÅSTVEITVÅGEN 33-35
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 931 083 740
GARASJESAMEIET ÅSTVEITVÅGEN 33-35

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	151 000	
Sum inntekter		151 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	134 624	
Sum kostnader		134 624	0
Driftsresultat		16 376	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		840	
Sum finansinntekter		840	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		840	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		17 214	0
Totalresultat		17 214	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 214	
Sum overføringer og disponeringer		17 214	



Organisasjonsnr: 931 083 740
GARASJESAMEIET ÅSTVEITVÅGEN 33-35

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 000	
Sum fordringer		3 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 707	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 707	
Sum omløpsmidler		35 707	0
SUM EIENDELER		35 707	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 607	
Sum opptjent egenkapital		8 607	



Sum egenkapital	8 607	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	27 100	
Sum kortsiktig gjeld	27 100	0
Sum gjeld	27 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 707	0



Organisasjonsnr: 931 083 740
GARASJESAMEIET ÅSTVEITVÅGEN 33-35

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35
2023**

Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35 Org.nr. 931083740

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2023

Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	75 500	0	76 500	186 000
Sum inntekter		75 500	0	76 500	186 000
Driftskostnader					
Kommunale avg. og eiendomsskatt		30 199	0	30 000	30 000
Andre driftskostnader	4	22 740	0	34 000	92 250
Forretningsførsel		14 373	0	12 500	26 000
Sum driftskostnader		67 312	0	76 500	148 250
Driftsresultat		8 188	0	0	37 750
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		420	0	0	0
Sum finansinntekter		420	0	0	0
Resultat av finansposter		420	0	0	0
Resultat		8 607	0	0	37 750
Til/fra annen EK		8 607	0	0	0
Sum disponeringer		8 607	0	0	0

Resultatrapport 2023 for Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35

Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		3 000	0
Sum fordringer		3 000	0
Bankinnsk. og kontanter			
Innstående bank		32 707	0
Sum bankinnsk. og kontanter		32 707	0
Sum omløpsmidler		35 707	0
SUM EIENDELER		35 707	0

Balanse rapport 2023 for Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 607	0
Sum opptjent egenkapital	8 607	0
SUM EGENKAPITAL	8 607	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	12 000	0
Annen kortsiktig gjeld	15 100	0
Sum kortsiktig gjeld	27 100	0
SUM GJELD	27 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 707	0

Bergen,
Styret for Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35

Per Gunnar Hamnes
Styrets leder

Kenneth Meyer
Styremedlem

Kristoffer S Smith
Styremedlem

Eirik Lindaas
Styremedlem

Balanse rapport 2023 for Garasjesameiet Åstveitvågen 33-35

Dokumentet er elektronisk signert



Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3804 Felleskostnader garasje	75 500	0	76 500	186 000
Sum felleskostnader	75 500	0	76 500	186 000

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.

Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6370 Garasjer	0	0	0	3 750
6390 Andel driftskostnader	0	0	12 000	12 000
6394 Andel kostnader sameie	22 740	0	22 000	76 500
Sum driftskostnader	22 740	0	34 000	92 250

Note 5 - Disponible midler

	2022	2021
Periodens resultat	8 607	0
Endring i disponible midler	8 607	0
Disponible midler 31.12.	8 607	0



0827 Årsregnska...

Name Date
Lindaas, Eirik 2024-05-02

Identification

 bankID™ Lindaas, Eirik


Name Date
MEYER, KENNETH 2024-05-02

Identification

 bankID™ MEYER, KENNETH

Name Date
Sandstrøm, Kristoffer S 2024-03-20

Identification

 bankID™ Sandstrøm, Kristoffer S

Name Date
Hamnes, Per Gunnar 2024-04-22

Identification

 bankID™ Hamnes, Per Gunnar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))