



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 742 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGATEN 57A AS
Forretningsadresse: Torvgaten 57
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Manskow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	
Sum inntekter		150 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivninger	1	29 733	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		127 218	
Sum kostnader		156 950	
Driftsresultat		-6 950	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 950	0
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 950	0
Årsresultat		-6 950	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 950	
Totalresultat		-6 950	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2	-6 950	
Sum overføringer og disponeringer		-6 950	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 522 000	
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	32 100	
Sum varige driftsmidler		1 554 100	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		1 554 100	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 438	
Sum fordringer		2 438	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 780	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 780	
Sum omløpsmidler		42 218	0
SUM EIENDELER		1 596 318	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Overkurs	2	53 050	
Sum innskutt egenkapital		83 050	
Sum egenkapital		83 050	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 870	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		8 398	
Sum kortsiktig gjeld		13 268	
Sum gjeld		1 513 268	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 596 318	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587084

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 742 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGATEN 57A AS
Forretningsadresse: Torvgaten 57
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Manskow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 742 212
TORVGATEN 57A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	
Sum inntekter		150 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivninger	1	29 733	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		127 218	
Sum kostnader		156 950	
Driftsresultat		-6 950	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 950	0
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 950	0
Årsresultat		-6 950	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 950	
Totalresultat		-6 950	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2	-6 950	
Sum overføringer og disponeringer		-6 950	



Organisasjonsnr: 830 742 212
TORVGATEN 57A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 522 000	
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	32 100	
Sum varige driftsmidler		1 554 100	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		1 554 100	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 438	
Sum fordringer		2 438	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 780	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 780	
Sum omløpsmidler		42 218	0
SUM EIENDELER		1 596 318	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Overkurs	2	53 050	
Sum innskutt egenkapital		83 050	



Sum egenkapital		83 050	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 870	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		8 398	
Sum kortsiktig gjeld		13 268	
Sum gjeld		1 513 268	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 596 318	0



Organisasjonsnr: 830 742 212
TORVGATEN 57A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Torvgaten 57A AS

Document ID: be243c59-924e-465b-bbca-d8a1b97bddd6

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap		
Torvgaten 57A AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		150 000
Sum driftsinntekter		150 000
Avskrivninger	1	29 733
Annen driftskostnad		127 218
Sum driftskostnader		156 950
Driftsresultat		-6 950
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-6 950
Resultat		-6 950
Årsresultat		-6 950
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital	2	6 950
Sum overføringer		-6 950

Utarbeidet av ECIT

Document ID: be243c59-924e-465b-bbca-d8a1b97bddd6



Balanse		
Torvgaten 57A AS		
Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 522 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	32 100
Sum varige driftsmidler		1 554 100
Sum anleggsmidler		1 554 100
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		2 438
Sum fordringer		2 438
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 780
Sum omløpsmidler		42 218
Sum eiendeler		1 596 318

Utarbeidet av ECIT

Document ID: be243c59-924e-465b-bbca-d8a1b97bddd6



Balanse		
Torvgaten 57A AS		
	Note	2023
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Overkurs	2	53 050
Sum innskutt egenkapital		83 050
Sum egenkapital		83 050
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 870
Annen kortsiktig gjeld		8 398
Sum kortsiktig gjeld		13 268
Sum gjeld		1 513 268
Sum egenkapital og gjeld		1 596 318

29.06.2024
Styret i Torvgaten 57A AS

_____ Andre Manskow Styreleder/daglig leder	_____ Knut Erik Bjar Styremedlem
---	--

Document ID: be243c59-924e-465b-bbca-d8a1b97bdd6

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 550 585	33 248	1 583 833
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 550 585	33 248	1 583 833
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	28 585	1 148	29 733
= Bokført verdi 31.12.23	1 522 000	32 100	1 554 100
Årets ordinære avskrivninger	28 585	1 148	29 733
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Utarbeidet av ECIT

Document ID: be243c59-924e-465b-bbca-d8a1b97bddd6



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	60 000	90 000
Årets resultat		-6 950	-6 950
Pr. 31.12.2023	30 000	53 050	83 050

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvgaten 57A AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Coolhead Capital AS	100	33,3
J/Sports AS	100	33,3
Bente Bjar	50	16,7
Knut Erik Bjar	50	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Erik Bjar	Styremedlem	50
Totalt antall aksjer		50

Note 4 Gjeld til tilknyttede selskap og eiere

2023

Gjeld

J/Sports AS	500 000
Coolhead Capital AS	500 000
Knut Erik Bjar	250 000
Bente Bjar	250 000
Sum	1 500 000

Lån fra eierne er gitt i forbindelse med kjøp av eiendom, det er avtalt rentefrihet på lånene i 10 år fra utbetaling 1.2.2023



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-6 950
Permanente forskjeller	2 232
Endring i midlertidige forskjeller	-38 940
Skattepliktig inntekt	-43 659
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	38 940
Sum	38 940
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 659
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 719
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lønnskostnader og ytelser mm

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.