



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 574 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGRUD BYGG AS  
Forretningsadresse: Elverhøiveien 8  
3113 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Britt Skauen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		932 692	879 205
<b>Sum inntekter</b>		<b>932 692</b>	<b>879 205</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		122 500	122 500
Annen driftskostnad		655 620	697 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>778 120</b>	<b>819 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 572</b>	<b>59 515</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 558	1 118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 558</b>	<b>1 118</b>
Annen finanskostnad		930	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>930</b>	<b>95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 628</b>	<b>1 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>156 200</b>	<b>60 538</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>156 200</b>	<b>60 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>156 200</b>	<b>60 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		156 200	60 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 200</b>	<b>60 538</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 916 001	2 038 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 916 001</b>	<b>2 038 501</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>600 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 516 001</b>	<b>2 438 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 422	3 447
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 422</b>	<b>3 447</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>620 070</b>	<b>582 878</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>621 492</b>	<b>586 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 137 493</b>	<b>3 024 826</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 243 542	2 087 343
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 243 542</b>	<b>2 087 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 843 542</b>	<b>2 687 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 737	57 911
Skyldige offentlige avgifter		94 136	73 251
Annen kortsiktig gjeld		172 078	206 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 951</b>	<b>337 483</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>293 951</b>	<b>337 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 137 493</b>	<b>3 024 826</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 574 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGRUD BYGG AS  
Forretningsadresse: Elverhøiveien 8  
3113 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Britt Skauen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 574 030  
HAUGRUD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		932 692	879 205
<b>Sum inntekter</b>		<b>932 692</b>	<b>879 205</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		122 500	122 500
Annen driftskostnad		655 620	697 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>778 120</b>	<b>819 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 572</b>	<b>59 515</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 558	1 118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 558</b>	<b>1 118</b>
Annen finanskostnad		930	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>930</b>	<b>95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 628</b>	<b>1 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>156 200</b>	<b>60 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>156 200</b>	<b>60 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		156 200	60 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 200</b>	<b>60 538</b>



Organisasjonsnr: 990 574 030  
HAUGRUD BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 916 001 2 038 501

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

Sum finansielle anleggsmidler 600 000 400 000

Sum anleggsmidler 2 516 001 2 438 501

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer 1 422 3 447

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 620 070 582 878

SUM EIENDELER 3 137 493 3 024 826

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital 600 000 600 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 2 243 542 2 087 343

Sum egenkapital 2 843 542 2 687 343

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	27 737	57 911
Skyldige offentlige avgifter	94 136	73 251
Annen kortsiktig gjeld	172 078	206 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>293 951</b>	<b>337 483</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>293 951</b>	<b>337 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 137 493</b>	<b>3 024 826</b>



Organisasjonsnr: 990 574 030  
HAUGRUD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**HAUGRUD BYGG AS**

**Org. nr. 990 574 030**

**Årsregnskap 2023**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



### Haugrud Bygg AS

Org. nr. 990574030

Resultatregnskap	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt inkl felleskostnader		932 692	879 205
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>932 692</b>	<b>879 205</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	1	122 500	122 500
Annen driftskostnad	2	655 620	697 286
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>778 120</b>	<b>819 786</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>154 572</b>	<b>59 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 558	581
Agio		0	537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 558</b>	<b>1 118</b>
Annen rentekostnad		221	0
Annen finanskostnad		708	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>929</b>	<b>0</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>1 629</b>	<b>1 118</b>
Resultat før skattekostnad		156 201	60 537
Skattekostnad	3	0	0
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>156 201</b>	<b>60 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-156 201	-60 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-156 201</b>	<b>-60 537</b>

**Haugrud Bygg AS**

Org. nr. 990574030

Balanse pr. 31.12	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Bygg og tekniske installasjoner	1	1 816 001	2 038 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 816 001</b>	<b>2 038 501</b>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i fondsandeler	4	600 000	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>600 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 416 001</b>	<b>2 438 501</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		1 422	3 447
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 422</b>	<b>3 447</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620 070	582 878
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>621 492</b>	<b>586 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 137 493</b>	<b>3 024 826</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 243 542	2 087 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 243 542</b>	<b>2 087 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 843 542</b>	<b>2 687 341</b>
<b>GJELD</b>			
Kortiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 737	57 911
Skyldige offentlige avgifter		94 136	73 252
Annen kortiktig gjeld		172 078	206 322
<b>Sum kortiktig gjeld</b>		<b>293 951</b>	<b>337 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>293 951</b>	<b>337 485</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 137 493</b>	<b>3 024 826</b>

Tønsberg, 22.06.2024

Anne-Britt Skauen  
StyrelederBarbro Haugrud Neumann  
StyremedlemHans Skauen  
StyremedlemBerit Haugrud  
Styremedlem



## Haugrud Bygg AS Org.nr. 990 574 030

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til leiekontrakter.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, som tilsvarer nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Totalt	Forretningsbygg	Tekniske installasjoner
Anskaffelseskost 01.01	5 904 346	5 210 714	693 632
Tilgang	-	0	0
Avgang	-	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 904 346	5 210 714	693 632
Akkumulerte avskrivninger 31.12	(3 988 345)	-3 884 713	-103 632
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	0	0
Balanseført verdi 31.12	1 916 001	1 326 001	590 000
Årets lineære avskrivninger	122 500	87 500	35 000
Årets nedskrivninger	-	0	0
Avskrivningssatser		1 - 2 %	10 %

#### Note 2 Nærstående parter

Følgende transaksjoner har funnet sted:

	2023	2022
Tomteleie til aksjonær	78 000	78 000

Selskapet har ingen lønnede ansatte.

#### Note 3 Skatt

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Grunnlaget for utsatt skattefordel:	2023	2022
Midlertidige forskjeller i varige driftsmidler	1 005 847	1 074 108
Ligningsmessig underskudd til framføring	1 990 160	2 078 927
	<u>2 996 007</u>	<u>3 153 035</u>
Herav utsatt skattefordel	659 122	693 668
Skattesats	22 %	22 %

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.



## Haugrud Bygg AS

Org.nr. 990 574 030

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 Investeringer i fondsandeler

	2023	2022
Kostpris på fondsandeler	600 000	400 000
Verdien på andelene per 31.12	871 101	636 541
Urealisert gevinst	271 101	236 541

Det er ikke solgt andeler i 2023 eller 2022.

#### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	600	600 000
<b>Aksjeeiere</b>		<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Anne-Britt Skauen	styreleder	520	52,0 %
Guri Vold Berntsen		160	16,0 %
Berit Haugrud	styremedlem	74	7,4 %
Anne Haugrud		73	7,3 %
Kari Haugrud		73	7,3 %
Barbro Haugrud Neumann	styremedlem	60	6,0 %
Hans Skauen	styremedlem	40	4,0 %
		<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Spesifikasjon av endringer i egenkapitalen:	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	600 000	2 087 341	2 687 341
Årets resultat		156 201	156 201
Egenkapital 31.12	<b>600 000</b>	<b>2 243 542</b>	<b>2 843 542</b>