



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 695 681
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AKER HORIZONS ASSET DEVELOPMENT HOLDING AS
Forretningsadresse:	John Strandruds vei 10 1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Camilla Gonsholt Hov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	48 000	68 000
Sum kostnader		48 000	68 000
Driftsresultat		-48 000	-68 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		71 000	35 000
Sum finansinntekter		71 000	35 000
Annen finanskostnad		908 214 000	449 000
Sum finanskostnader		908 214 000	449 000
Netto finans	5	-908 143 000	-414 000
Resultat før skattekostnad		-908 191 000	-482 000
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat		-908 191 000	-482 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-908 191 000	-482 000
Sum overføringer og disponeringer	8	-908 191 000	-482 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	352 304 000	1 260 518 000
Sum finansielle anleggsmidler		352 304 000	1 260 518 000
Sum anleggsmidler		352 304 000	1 260 518 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 000	6 000
Fordring i konsernkontoordning	9	1 581 000	1 560 000
Sum fordringer		1 584 000	1 566 000
Sum omløpsmidler		1 584 000	1 566 000
SUM EIENDELER		353 888 000	1 262 084 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		33 000	33 000
Overkurs		1 110 033 000	1 110 033 000
Sum innskutt egenkapital		1 110 066 000	1 110 066 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			152 014 000
Udekket tap		756 178 000	
Sum opptjent egenkapital		-756 178 000	152 014 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	8	353 888 000	1 262 080 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	4 000
Sum kortsiktig gjeld		0	4 000
Sum gjeld		0	4 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 888 000	1 262 084 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665888

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 695 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKER HORIZONS ASSET DEVELOPMENT HOLDING AS
Forretningsadresse: John Strandruds vei 10
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Gonsholt Hov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 926 695 681
AKER HORIZONS ASSET DEVELOPMENT
HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	48 000	68 000
Sum kostnader		48 000	68 000
Driftsresultat		-48 000	-68 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		71 000	35 000
Sum finansinntekter		71 000	35 000
Annen finanskostnad		908 214 000	449 000
Sum finanskostnader		908 214 000	449 000
Netto finans	5	-908 143 000	-414 000
Resultat før skattekostnad		-908 191 000	-482 000
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat		-908 191 000	-482 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-908 191 000	-482 000
Sum overføringer og disponeringer	8	-908 191 000	-482 000



Organisasjonsnr: 926 695 681
AKER HORIZONS ASSET DEVELOPMENT
HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 352 304 000 1 260 518 000

Sum finansielle anleggsmidler 352 304 000 1 260 518 000

Sum anleggsmidler 352 304 000 1 260 518 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 000 6 000

Fordring i konsernkontoordning 9 1 581 000 1 560 000

Sum fordringer 1 584 000 1 566 000

Sum omløpsmidler 1 584 000 1 566 000

SUM EIENDELER 353 888 000 1 262 084 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 33 000 33 000

Overkurs 1 110 033 000 1 110 033 000

Sum innskutt egenkapital 1 110 066 000 1 110 066 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 152 014 000

Udekket tap 756 178 000

Sum opptjent egenkapital -756 178 000 152 014 000

Sum egenkapital 8 353 888 000 1 262 080 000

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 0 4 000

Sum kortsiktig gjeld 0 4 000

Sum gjeld 0 4 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	353 888 000	1 262 084 000
--------------------------	-------------	---------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DocuSign Envelope ID: F54930D1-67EE-49AD-BAE1-5CD91BE80D79

Aker Horizons Asset Development Holding AS

Org no: 926 695 681

Årsregnskap 2024



DocuSign Envelope ID: F54930D1-67EE-49AD-BAE1-5CD91BE80D79

Aker Horizons Asset Development Holding AS

Resultatregnskap

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2024	2023
Driftskostnader	3, 4	(48)	(68)
Driftsresultat		(48)	(68)
Finansinntekt		71	35
Finanskostnad		(908,214)	(449)
Netto finansposter	5	(908,143)	(414)
Resultat før skattekostnad		(908,191)	(482)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-	-
Årsresultat		(908,191)	(482)
<i>Disponering av årsresultatet</i>			
Annen egenkapital		(908,191)	(482)
Sum	8	(908,191)	(482)



DocuSign Envelope ID: F54930D1-67EE-49AD-BAE1-5CD91BE80D79

Aker Horizons Asset Development Holding AS

Balanse

Balanse per 31. desember

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	352,304	1,260,518
Sum finansielle anleggsmidler		352,304	1,260,518
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		3	6
Fordring i konsernkontoordning	9	1,581	1,560
Sum omløpsmidler		1,584	1,566
Sum eiendeler		353,888	1,262,084
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital		33	33
Overkurs		1,110,033	1,110,033
Annen egenkapital		-	152,014
Udekket tap		(756,178)	-
Sum egenkapital	8	353,888	1,262,080
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-	4
Sum kortsiktig gjeld		-	4
Sum gjeld og egenkapital		353,888	1,262,084

Fornebu, 27. juni 2025

Knut Nyborg
Styreleder

Frode Strømø
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: F54930D1-67EE-49AD-BAE1-5CD91BE80D79

Aker Horizons Asset Development Holding AS

Note 1 - Selskapsinformasjon

Aker Horizons Asset Development Holding AS er et selskap som er hjemmehørende i Norge. Selskapets forretningsadresse er John Strandruds vei 10, Bærum, Norge. Det ultimate morselskap er The Resource Group TRG AS.

Note 2 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge for små foretak per 31. desember 2024. Årsregnskapet legger til grunn fortsatt drift.

Årsregnskapet er presentert i NOK som er selskapets funksjonelle valuta.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



DocuSign Envelope ID: F54930D1-67EE-49AD-BAE1-5CD91BE80D79

Note 3 - Honorar til ledelsen

Det er ikke blitt utbetalt styrehonorar i perioden. Styreleder er heller ikke blitt tilbudt noen opsjons- eller insentivprogrammer eller har mottatt lån fra selskapet. Selskapet har ingen ansatte per 31. desember 2024 og er dermed ikke pålagt å tilby pensjonsordning.

Note 4 - Driftskostnader

Honorar til PricewaterhouseCoopers AS:

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2024	2023
Lovpålagt revisjon	30	20
Sum	30	20

MVA er ikke inkludert i honorarene.

Note 5 - Finansielle poster

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	71	35
Sum finansinntekter	71	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	-	(449)
Nedskrivning av finansielle eiendeler	(908,214)	-
Sum finanskostnader	(908,214)	(449)
Sum finansielle poster	(908,143)	(414)

Note 6 - Skatt

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2024	2023
Resultat før skatt	(908,191)	(482)
Permanente forskjeller	908,214	-
Anvendt fremførbart underskudd	(23)	-
Årets skattegrunnlag	0	(482)
Sum beregnet betalbar skatt	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Skattemessig underskudd til fremføring	(42,561)	(42,584)
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	(42,561)	(42,584)
Utsatt skattefordel	(9,363)	(9,368)
Ikke balanseført utsatt skattefordel	9,363	9,368
Sum utsatt skattefordel	-	-

Selskapet benytter seg av unntaket for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.



DocuSign Envelope ID: F54930D1-67EE-49AD-BAE1-5CD91BE80D79

Note 7 - Investeringer i datterselskap

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Aksjekapital	Aksjer	Eierandel	Bokført verdi
Aker Horizons Asset Development AS	102	3,000	100%	352,304

Datterselskapets forretningssted er Bærum, Norge.

Note 8 - Egenkapital

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital per 1. januar 2024	33	1,110,033	152,014	1,262,080
Årets resultat	-	-	(908,191)	(908,191)
Egenkapital per 31. desember 2024	33	1,110,033	(756,178)	353,888

Selskapets aksjekapital består av 3 000 aksjer med pålydende NOK 11 per aksje. Aker Horizons Holding AS eier alle aksjene i selskapet per 31. desember 2024.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Aker Horizons ASA, John Strandruds vei 10, 1360 Fornebu. Selskapet er dermed unntatt fra konsernregnskapsplikt ihht rskl. §3-7. Årsrapporten er tilgjengelig på www.akerhorizons.com

Note 9 - Transaksjoner med nærstående parter

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2024	2023
Renteinntekt konsernkontoordning	71	35
Rentekostnad konsernkontoordning	-	(449)
Fordring i konsernkontoordning	1,581	1,560

Selskapet er deltaker i en konsernkontoordning med DNB som er eiet av Aker Horizons ASA. Deltakerne er solidarisk ansvarlig for utestående i ordningen til enhver tid. En innskudd i ordningen representerer en fordring på Aker Horizons ASA og et overtrekk i ordningen representerer en gjeld til Aker Horizons ASA.



Til generalforsamlingen i Aker Horizons Asset Development Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aker Horizons Asset Development Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2025-06-29 20:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.