



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 277 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORENTZ INVEST AS
Forretningsadresse: Ringveien 37E
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jermund Florentz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 949	414 003
Sum inntekter		459 949	414 003
Kostnader			
Annen driftskostnad		212 807	106 924
Sum kostnader		212 807	106 924
Driftsresultat		247 142	307 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Annen rentekostnad		381 362	367 786
Sum finanskostnader		381 362	367 786
Netto finans		-381 359	-367 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 217	-60 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 217	-60 695
Årsresultat		-134 217	-60 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 217	-60 695
Sum overføringer og disponeringer		-134 217	-60 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 608 177	9 083 427
Sum varige driftsmidler		10 608 177	9 083 427
Sum anleggsmidler		10 608 177	9 083 427
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 850	24 822
Sum fordringer		24 850	24 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 559 453	-2 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 559 453	-2 426
Sum omløpsmidler		-1 534 603	22 396
SUM EIENDELER		9 073 574	9 105 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		816 158	681 941
Sum opptjent egenkapital		-816 158	-681 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-786 158	-651 941
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 416 000	3 416 000
Leverandørgjeld		23 192	55 362
Annen kortsiktig gjeld		6 420 541	6 286 402
Sum kortsiktig gjeld		9 859 733	9 757 764
Sum gjeld		9 859 733	9 757 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 073 575	9 105 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 202355

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 277 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORENTZ INVEST AS
Forretningsadresse: Ringveien 37E
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jermund Florentz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



Organisasjonsnr: 920 277 896
FLORENTZ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 949	414 003
Sum inntekter		459 949	414 003
Kostnader			
Annen driftskostnad		212 807	106 924
Sum kostnader		212 807	106 924
Driftsresultat		247 142	307 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	3	12
Sum finansinntekter		3	12
Annen rentekostnad		381 362	367 786
Sum finanskostnader		381 362	367 786
Netto finans		-381 359	-367 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 217	-60 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 217	-60 695
Årsresultat		-134 217	-60 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 217	-60 695
Sum overføringer og disponeringer		-134 217	-60 695



Organisasjonsnr: 920 277 896
FLORENTZ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

10 608 177	9 083 427
10 608 177	9 083 427

Sum anleggsmidler	10 608 177	9 083 427
-------------------	------------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

24 850	24 822
24 850	24 822

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

-1 559 453	-2 426
-1 559 453	-2 426

Sum omløpsmidler	-1 534 603	22 396
------------------	------------	--------

SUM EIENDELER	9 073 574	9 105 823
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

816 158	681 941
-816 158	-681 941

Sum egenkapital	-786 158	-651 941
-----------------	----------	----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

3 416 000	3 416 000
-----------	-----------



Leverandørgjeld	23 192	55 362
Annen kortsiktig gjeld	6 420 541	6 286 402
Sum kortsiktig gjeld	9 859 733	9 757 764
Sum gjeld	9 859 733	9 757 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 073 575	9 105 823



Organisasjonsnr: 920 277 896
FLORENTZ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Noter 2020

FLORENTZ INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.



Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 971 804	6 111 623	9 083 427
Tilgang i året	1 094 535	430 216	1 524 751
Avgang i året	0		
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 066 339	6 541 839	10 608 178
<u>Akkumulerte avskr. 31.12.2020</u>			
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 066 339	6 541 839	10 608 178

Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(134 217)	(61 027)
+/- Permanente forskjeller		
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		
Årets skattegrunnlag	(134 217)	(61 027)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på



kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2020

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Florentz, Jermund	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000	(681 941)	(651 941)
Årets resultat		(134 217)	(134 217)
Egenkapital 31.12.2019	30 000	(816 158)	(786 158)

Note 9 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Jermund Florentz	100