



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 740 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96
5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 687 900 | |
| Sum inntekter | | 687 900 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 204 274 | 57 077 |
| Annen driftskostnad | 2 | 98 781 | 49 608 |
| Sum kostnader | | 303 054 | 106 685 |
| Driftsresultat | | 384 846 | -106 685 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 72 597 | 49 317 |
| Annen rentekostnad | | 98 835 | 7 481 |
| Sum finanskostnader | | 171 432 | 56 798 |
| Netto finans | | -171 432 | -56 796 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 213 414 | -163 481 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 46 951 | -35 966 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 166 463 | -127 515 |
| Årsresultat | 8 | 166 463 | -127 515 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 166 463 | -127 515 |
| Totalresultat | | 166 463 | -127 515 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 143 145 | -127 515 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 23 317 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 166 463 | -127 515 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 41 945 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 41 945 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 5 489 500 | 5 306 500 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 78 000 | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 567 500 | 5 306 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 567 500 | 5 348 445 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 17 846 | 216 246 |
| Sum fordringer | | 17 846 | 216 246 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 424 015 | 1 213 611 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 424 015 | 1 213 611 |
| Sum omløpsmidler | | 441 861 | 1 429 857 |
| SUM EIENDELER | | 6 009 361 | 6 778 302 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 8 | | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | 8 | 30 000 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 17 747 | |
| Udekket tap | 8 | | 143 145 |
| Sum opptjent egenkapital | | 17 747 | -143 145 |
| Sum egenkapital | 8 | 47 747 | -118 715 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 5 006 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 5 006 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 3 783 329 | 3 983 333 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 7 | 2 152 499 | 2 079 902 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 935 828 | 6 063 235 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 940 834 | 6 063 235 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 000 | 828 251 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 780 | 5 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 780 | 833 783 |
| Sum gjeld | | 5 961 614 | 6 897 018 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 009 361 | 6 778 302 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 644504

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 740 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96
5225 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 919 740 663
FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 687 900 | |
| Sum inntekter | | 687 900 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 204 274 | 57 077 |
| Annen driftskostnad | 2 | 98 781 | 49 608 |
| Sum kostnader | | 303 054 | 106 685 |
| Driftsresultat | | 384 846 | -106 685 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 72 597 | 49 317 |
| Annen rentekostnad | | 98 835 | 7 481 |
| Sum finanskostnader | | 171 432 | 56 798 |
| Netto finans | | -171 432 | -56 796 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 46 951 | -35 966 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 166 463 | -127 515 |
| Årsresultat | 8 | 166 463 | -127 515 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 166 463 | -127 515 |
| Totalresultat | | 166 463 | -127 515 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 143 145 | -127 515 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 23 317 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 166 463 | -127 515 |



Organisasjonsnr: 919 740 663
FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 41 945 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 41 945 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 5 489 500 | 5 306 500 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 78 000 | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 567 500 | 5 306 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 567 500 | 5 348 445 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 17 846 | 216 246 |
| Sum fordringer | | 17 846 | 216 246 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 424 015 | 1 213 611 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 424 015 | 1 213 611 |
| Sum omløpsmidler | | 441 861 | 1 429 857 |
| SUM EIENDELER | | 6 009 361 | 6 778 302 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 8 | | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | 8 | 30 000 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 17 747 | |
| Udekket tap | 8 | | 143 145 |
| Sum opptjent egenkapital | | 17 747 | -143 145 |
| Sum egenkapital | 8 | 47 747 | -118 715 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 5 006 | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 5 006 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 3 783 329 | 3 983 333 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 7 | 2 152 499 | 2 079 902 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 935 828 | 6 063 235 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 940 834 | 6 063 235 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 000 | 828 251 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 780 | 5 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 780 | 833 783 |
| Sum gjeld | | 5 961 614 | 6 897 018 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 009 361 | 6 778 302 |



Organisasjonsnr: 919 740 663
FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fredrikstad Låsservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fredrikstad Låsservice AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Penneo Dokumentnøkkel: 284UG-FOXEN-DDD25-OLWHE-10NWA-3TEM2



Uavhengig revisors beretning - Fredrikstad Låsservice AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 30. juni 2022
KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 284UG-FOXEN-DDD25-OLWHE-10NWA-3TEM2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 21:34:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 284UG-FOXEN-DDD25-OLWHE-10NWA-3TEM2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>




 BankID Signing
Ståle Raa
2022-06-29

 BankID Signing
Ole-Vidar Skaathun
2022-06-29

 BankID Signing
Kjell Arne Eide
2022-06-29

 BankID Signing
Tor Olav Gabrielsen
2022-06-29

 BankID Signing
Kirsten Helen Helgesen
2022-06-30

Årsregnskap 2021 Fredrikstad Låsservice AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 919 740 663



Resultatregnskap

Fredrikstad Låsservice AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 687 900 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 687 900 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 204 274 | 57 077 |
| Annen driftskostnad | 2 | 98 781 | 49 608 |
| Sum driftskostnader | | 303 054 | 106 685 |
| Driftsresultat | | 384 846 | -106 685 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 2 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 72 597 | 49 317 |
| Annen rentekostnad | | 98 835 | 7 481 |
| Resultat av finansposter | | -171 432 | -56 796 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 213 414 | -163 481 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 46 951 | -35 966 |
| Ordinært resultat | | 166 463 | -127 515 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | 8 | 166 463 | -127 515 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 143 145 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 23 317 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 127 515 |
| Sum overføringer | | 166 463 | -127 515 |



Balanse

Fredrikstad Låsservice AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 0 | 41 945 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 41 945 |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 5 489 500 | 5 306 500 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 78 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 567 500 | 5 306 500 |
| Sum anleggsmidler | | 5 567 500 | 5 348 445 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 17 846 | 216 246 |
| Sum fordringer | | 17 846 | 216 246 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 424 015 | 1 213 611 |
| Sum omløpsmidler | | 441 861 | 1 429 857 |
| Sum eiendeler | | 6 009 361 | 6 778 302 |



Balanse

Fredrikstad Låsservice AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 8 | 0 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | 8 | 30 000 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 17 747 | 0 |
| Udekket tap | 8 | 0 | -143 145 |
| Sum opptjent egenkapital | | 17 747 | -143 145 |
| Sum egenkapital | 8 | 47 747 | -118 715 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 5 006 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 3 783 329 | 3 983 333 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 7 | 2 152 499 | 2 079 902 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 935 828 | 6 063 235 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 000 | 828 251 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 780 | 5 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 780 | 833 783 |
| Sum gjeld | | 5 961 614 | 6 897 018 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 009 361 | 6 778 302 |



Balanse

Fredrikstad Låsservice AS
Bergen, 29.06.2022
Styret i Fredrikstad Låsservice AS

Ole-Vidar Skaathun
styreleder

Tor Olav Gabrielsen
styremedlem

Ståle Raa
styremedlem/daglig leder

Kirsten Helen Helgesen
styremedlem

Kjell Arne Eide
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet omfattes ikke av reglene i lov om Obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Revisjonskostnader

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 22 750 ekskl. mva og fordeler seg som følger:

| | |
|--------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 22 750 |
| Andre tjenester | 0 |
| Sum | 22 750 |



Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 5 363 577 | | 5 363 577 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 369 482 | 95 792 | 465 274 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 5 733 058 | 95 792 | 5 828 850 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 243 558 | 17 792 | 261 350 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 5 489 500 | 78 000 | 5 567 500 |
| Årets ordinære avskrivninger | 186 482 | 17 792 | 204 274 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | 5 år | |

Note 4 Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|---------------|-----------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 46 951 | -35 966 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 46 951 | -35 966 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 213 414 | -163 481 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 072 | -120 460 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -212 342 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -283 941 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 121 532 | 120 460 | -1 072 |
| Sum | 121 532 | 120 460 | -1 072 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -98 779 | -311 121 | -212 342 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 22 753 | -190 660 | -213 414 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 5 006 | -41 945 | -46 951 |



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fredrikstad Låsservice AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| Raa Eiendom AS | 30 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 2 152 499 | 2 079 902 |
| Sum | 2 152 499 | 2 079 902 |

Note 7 Gjeld og pantstillelser

| | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | | |
| Samlet langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 783 329 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum | 3 783 329 | 0 |
| Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant | | |
| Næringseiendom | 5 489 500 | 5 306 500 |
| Sum | 5 489 500 | 5 306 500 |

Note 8 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Innskutt egenkapital | Udekket tap/annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|-------------------|----------------------|-------------------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2020 | 30 000 | 0 | -5 570 | -143 145 | -118 715 | |
| Årets resultat | | | 5 570 | 160 893 | 166 463 | |
| Pr 31.12.2021 | 30 000 | 0 | 0 | 17 747 | 47 747 | |