



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 361 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DSJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordbyvegen 37  
2817 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Elje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 800	7 072
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 800</b>	<b>7 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 800</b>	<b>-7 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 021	
Annen finansinntekt		698 718	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>701 739</b>	
Annen rentekostnad		123 750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 750</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>577 989</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-7 072
Avsatt til annen egenkapital		567 189	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 491 758	4 491 758
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 491 758</b>	<b>4 491 758</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 491 758</b>	<b>4 491 758</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 564	31 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>182 564</b>	<b>31 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 564</b>	<b>31 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 674 322</b>	<b>4 522 928</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		560 117	
Udekket tap			7 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>560 117</b>	<b>-7 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>590 117</b>	<b>22 928</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 083 750	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 083 750</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 083 750</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		455	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>455</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 084 205</b>	<b>4 500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 674 322</b>	<b>4 522 928</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728835

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 361 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DSJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordbyvegen 37  
2817 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Elje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 361 075  
DSJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 800	7 072
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 800</b>	<b>7 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 800</b>	<b>-7 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 021	
Annen finansinntekt		698 718	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>701 739</b>	
Annen rentekostnad		123 750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 750</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>577 989</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-7 072
Avsatt til annen egenkapital		567 189	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>



Organisasjonsnr: 929 361 075  
DSJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

4 491 758 4 491 758

Sum finansielle  
anleggsmidler

4 491 758 4 491 758

Sum anleggsmidler

4 491 758 4 491 758

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

182 564 31 170

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

182 564 31 170

Sum omløpsmidler

182 564 31 170

SUM EIENDELER

4 674 322 4 522 928

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

560 117

Udekket tap

7 072

Sum opptjent egenkapital

560 117 -7 072

Sum egenkapital

3

590 117 22 928

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

4 083 750 4 500 000

Sum annen langsiktig gjeld

4 083 750 4 500 000



Sum langsiktig gjeld		4 083 750	4 500 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		455	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		455	
Sum gjeld		4 084 205	4 500 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 674 322</b>	<b>4 522 928</b>



Organisasjonsnr: 929 361 075  
DSJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Dsj Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 361 075



## RESULTATREGNSKAP

### DSJ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10 800	7 072
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 800</b>	<b>7 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 800</b>	<b>-7 072</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 021	0
Annen finansinntekt		698 718	0
Annen rentekostnad		123 750	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>577 989</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		567 189	-7 072
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		567 189	0
Overført til udekket tap		0	7 072
<b>Sum overføringer</b>		<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>



### BALANSE

#### DSJ INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		4 491 758	4 491 758
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 491 758</b>	<b>4 491 758</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 491 758</b>	<b>4 491 758</b>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 564	31 170
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 564</b>	<b>31 170</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 674 322</b>	<b>4 522 928</b>



## BALANSE

### DSJ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		560 117	0
Udekket tap		0	-7 072
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>560 117</strong>	<strong>-7 072</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>590 117</strong>	<strong>22 928</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 083 750	4 500 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>4 083 750</strong>	<strong>4 500 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		455	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>455</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 084 205</strong>	<strong>4 500 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 674 322</strong>	<strong>4 522 928</strong>

13.08.2024  
Styret i Dsj Invest AS

---

Daniel Elje  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	567 189	-7 072
Permanente forskjeller	-677 756	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-110 567</b>	<b>-7 072</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-117 639	-7 072	110 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	117 639	7 072	-110 567
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-7 072	22 928
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 072</b>	<b>22 928</b>
Årets overskudd		567 189	0	567 189
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>567 189</b>	<b>-7 072</b>	<b>590 117</b>