



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 030 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-PLASSMEGLEREN AS  
Forretningsadresse: Landstads gate 47  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 770	5 000
Annen driftskostnad		201 848	158 918
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 617</b>	<b>163 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>573 383</b>	<b>-163 918</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190	336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190</b>	<b>336</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 599 689	831 339
Annen rentekostnad		0	39 992
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 599 689</b>	<b>871 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 599 499</b>	<b>-870 995</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 026 116</b>	<b>-1 034 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 026 116</b>	<b>-1 034 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	648 572
Udekket tap		-902 819	0
Annen egenkapital		-123 297	-386 341



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 350 000	11 350 000
Sum varige driftsmidler		11 350 000	11 350 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 350 000	11 350 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		780 000	0
Konsernfordringer		0	648 572
Sum fordringer		780 000	648 572
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 304	399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 304	399
Sum omløpsmidler		796 304	648 971
SUM EIENDELER		12 146 304	11 998 971

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 633	6 633
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 633</b>	<b>106 633</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	123 297
Udekket tap		902 819	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-902 819</b>	<b>123 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-796 186</b>	<b>229 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	12 818 908	11 769 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 818 908</b>	<b>11 769 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-313	0
Annen kortsiktig gjeld		123 895	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 582</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 942 490</b>	<b>11 769 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 146 304</b>	<b>11 998 971</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373196

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 030 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-PLASSMEGLEREN AS  
Forretningsadresse: Landstads gate 47  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Aleksander Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 030 516  
P-PLASSMEGLEREN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 770	5 000
Annen driftskostnad		201 848	158 918
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 617</b>	<b>163 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>573 383</b>	<b>-163 918</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190	336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190</b>	<b>336</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 599 689	831 339
Annen rentekostnad		0	39 992
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 599 689</b>	<b>871 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 599 499</b>	<b>-870 995</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 026 116</b>	<b>-1 034 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 026 116</b>	<b>-1 034 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	648 572
Udekket tap		-902 819	0
Annen egenkapital		-123 297	-386 341



Organisasjonsnr: 997 030 516  
P-PLASSMEGLEREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2	11 350 000	11 350 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 350 000	11 350 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		780 000	0
Konsernfordringer			
		0	648 572
Sum fordringer		780 000	648 572
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		16 304	399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 304	399
Sum omløpsmidler		796 304	648 971
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 146 304</b>	<b>11 998 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
		100 000	100 000
Overkurs			
		6 633	6 633
Sum innskutt egenkapital		106 633	106 633



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	123 297
Udekket tap	902 819	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-902 819</b>	<b>123 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-796 186</b>	<b>229 930</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 3	12 818 908	11 769 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 818 908</b>	<b>11 769 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-313	0
Annen kortsiktig gjeld	123 895	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>123 582</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 942 490</b>	<b>11 769 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 146 304</b>	<b>11 998 971</b>



Organisasjonsnr: 997 030 516  
P-PLASSMEGLEREN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11350000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11350000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11350000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**P-PLASSMEGLEREN AS**

997030516

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



P-PLASSMEGLEREN AS  
997 030 516

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		780 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>780 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-4 770	-5 000
Annen driftskostnad		-201 848	-158 918
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-206 617</b>	<b>-163 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>573 383</b>	<b>-163 918</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		190	336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190</b>	<b>336</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 599 689	-831 339
Annen rentekostnad		0	-39 992
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 599 689</b>	<b>-871 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 599 499</b>	<b>-870 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 026 116</b>	<b>-1 034 913</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-648 572
Annen egenkapital		-123 297	-386 341
Udekket tap		-902 819	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 026 116</b>	<b>-1 034 913</b>



P-PLASSMEGLEREN AS  
997 030 516

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 350 000	11 350 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 350 000</b>	<b>11 350 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 350 000</b>	<b>11 350 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	648 572
Andre kortsiktige fordringer		780 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>780 000</b>	<b>648 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 304	399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 304</b>	<b>399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 304</b>	<b>648 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 146 304</b>	<b>11 998 971</b>



P-PLASSMEGLEREN AS  
997 030 516

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 633	6 633
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 633</b>	<b>106 633</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	123 297
Udekket tap		-902 819	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-902 819</b>	<b>123 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-796 186</b>	<b>229 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	12 818 908	11 769 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 818 908</b>	<b>11 769 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-313	0
Annen kortsiktig gjeld		123 895	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 582</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 942 490</b>	<b>11 769 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 146 304</b>	<b>11 998 971</b>

LILLESTRØM, 07.04.2026

Aleksander Horn Sætre  
styrets leder



P-PLASSMEGLEREN AS  
997 030 516

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 350 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 350 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>11 350 000</b>

#### Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser