



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 983 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOOK EAST INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjørnebærsvingen 17  
1412 SOFIEMYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Barstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	725	17 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>725</b>	<b>17 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-725</b>	<b>-17 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 731	46
Annen finansinntekt		33 713 015	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 744 746</b>	<b>46</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 744 746</b>	<b>46</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 744 021</b>	<b>-17 142</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 155	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 741 866</b>	<b>-17 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 741 866</b>	<b>-17 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 500 000	
Annen egenkapital		22 241 866	-17 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 741 866</b>	<b>-17 142</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	10	400 000	1 934 155
Markedsbaserte aksjer	10	7 450 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 850 000</b>	<b>1 934 155</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	20 108 542	4 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 108 542</b>	<b>4 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 958 542</b>	<b>1 938 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 958 542</b>	<b>1 938 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (250 000 aksjer à kr 1,00)	5, 9	250 000	250 000
Overkurs	9	4 761	4 761
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>254 761</b>	<b>254 761</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	23 701 626	1 459 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 701 626</b>	<b>1 459 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>23 956 387</b>	<b>1 714 522</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	2 155	
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			223 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 002 155</b>	<b>223 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 002 155</b>	<b>223 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 958 542</b>	<b>1 938 173</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 611141

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 983 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOOK EAST INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjørnebærsvingen 17  
1412 SOFIEMYR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Barstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 994 983 296  
LOOK EAST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	725	17 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>725</b>	<b>17 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-725</b>	<b>-17 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 731	46
Annen finansinntekt		33 713 015	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 744 746</b>	<b>46</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 744 746</b>	<b>46</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 155	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 741 866</b>	<b>-17 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 741 866</b>	<b>-17 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 500 000	
Annen egenkapital		22 241 866	-17 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 741 866</b>	<b>-17 142</b>



Organisasjonsnr: 994 983 296  
LOOK EAST INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 10 400 000 1 934 155  
Markedsbaserte aksjer 10 7 450 000  
Sum investeringer 7 850 000 1 934 155

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 8 20 108 542 4 018  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 20 108 542 4 018

Sum omløpsmidler 27 958 542 1 938 173

**SUM EIENDELER 27 958 542 1 938 173**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (250 000  
aksjer à kr 1,00) 5, 9 250 000 250 000  
Overkurs 9 4 761 4 761  
Sum innskutt egenkapital 254 761 254 761

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 23 701 626 1 459 761  
Sum opptjent egenkapital 23 701 626 1 459 761

Sum egenkapital 9 23 956 387 1 714 522

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 6 2 155  
Utbytte 4 000 000  
Annen kortsiktig gjeld 223 651



Sum kortsiktig gjeld	4 002 155	223 651
Sum gjeld	4 002 155	223 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 958 542	1 938 173



Organisasjonsnr: 994 983 296  
LOOK EAST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250000.00	1.00	250000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BJØRN, BARSTAD (Daglig leder, Styreleder)	250000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250000.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### LOOK EAST INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	250 000	1,00	250 000,00
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>		<b>250 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BJØRN, BARSTAD (Daglig leder, Styreleder)	250 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	33 744 021	(17 142)
+/- Permanente forskjeller	(33 713 015)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(21 211)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>9 795</b>	<b>(17 142)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 155	
<b>Sum</b>	<b>2 155</b>	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2 155</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	2 155	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 155</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(21 211)	0	(21 211)
Netto forskjeller	(21 211)	0	(21 211)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 211	0	21 211
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	250 000	4 761	1 459 761	1 714 522
Ekstraordinært utbytte			(7 500 000)	(7 500 000)
Årets resultat			33 741 866	33 741 866
Avsatt utbytte			(4 000 000)	(4 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>250 000</b>	<b>4 761</b>	<b>23 701 626</b>	<b>23 956 387</b>

## Note 10 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
CogitalGroup AS	400.000,-	400.000,-
KLP AksjeGlobal Indeks V	5.000.000,-	5.451.144,-
DNB Miljøinvest A	1.500.000,-	1.499.773,-
DNB Health Care A	950.000,-	885.346,-
<b>Sum</b>	<b>7.850.000,-</b>	<b>8.236.263,-</b>



## Årsberetning 2020 LOOK EAST INVEST AS

### Virksomhetens art

Look East Invest AS er et investeringsselskap med tilhold på Sofiemyr i Oppegård.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted

### Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av eier som er mann. Styret har ut fra en vurdering av at selskapet ikke har noen ansatte ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### Ytre miljø

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

### Disponering av resultat

Virksomheten har i perioden hatt et årsunderskudd på kr 33.741.866,-, som foreslås disponert som følger:

Ekstraordinært utbytte	kr. 7.500.000,-
Overført til Annen Egenkapital	kr. 26.241.866,-
<b>Totalt disponert</b>	<b>kr. 33.741.866,-</b>

Sofiemyr, 02.08.2021

---

Bjørn Barstad  
styrets leder / daglig leder