



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 371 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS
Forretningsadresse: Sørlandssenteret
Barstølveien 33
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tony Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 215 916	3 574 122
Annen driftsinntekt		5 000	
Sum inntekter		4 220 916	3 574 122
Kostnader			
Varekostnad		1 364 669	1 268 784
Lønnskostnad	1	1 477 872	1 412 139
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 900	63 500
Annen driftskostnad		1 102 999	838 733
Sum kostnader		4 011 441	3 583 156
Driftsresultat		209 476	-9 034
Annen rentekostnad		533	
Sum finanskostnader		533	
Netto finans		-533	
Ordinært resultat før skattekostnad		208 943	-9 034
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 943	-9 034
Årsresultat		208 943	-9 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 943	-9 034
Totalresultat		208 943	-9 034
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		208 943	-9 034
Sum overføringer og disponeringer		208 943	-9 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	46 901	112 801
Sum varige driftsmidler	2, 4	46 901	112 801
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		47 901	113 801
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		290 960	239 947
Fordringer			
Kundefordringer		11 280	13 559
Andre kortsiktige fordringer		97 247	71 916
Sum fordringer		108 527	85 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 751 513	1 261 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751 513	1 261 898
Sum omløpsmidler		2 151 000	1 587 320
SUM EIENDELER		2 198 900	1 701 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	528 000	528 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		290 626	290 626
Sum innskutt egenkapital		818 626	818 626
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		973 306	1 182 249
Sum opptjent egenkapital		-973 306	-1 182 249
Sum egenkapital		-154 680	-363 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		380 000	380 000
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		880 000	880 000
Sum langsiktig gjeld		880 000	880 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		586 868	505 776
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		243 035	251 885
Annen kortsiktig gjeld		643 678	427 083
Sum kortsiktig gjeld		1 473 581	1 184 744
Sum gjeld		2 353 581	2 064 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 198 900	1 701 120
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347859

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 371 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS
Forretningsadresse: Sørlandssenteret
Barstølveien 33
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tony Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 371 785
KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 215 916	3 574 122
Annen driftsinntekt		5 000	
Sum inntekter		4 220 916	3 574 122
Kostnader			
Varekostnad		1 364 669	1 268 784
Lønnskostnad	1	1 477 872	1 412 139
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 900	63 500
Annen driftskostnad		1 102 999	838 733
Sum kostnader		4 011 441	3 583 156
Driftsresultat		209 476	-9 034
Annen rentekostnad		533	
Sum finanskostnader		533	
Netto finans		-533	
Ordinært resultat før skattekostnad		208 943	-9 034
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 943	-9 034
Årsresultat		208 943	-9 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 943	-9 034
Totalresultat		208 943	-9 034
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		208 943	-9 034
Sum overføringer og disponeringer		208 943	-9 034



Organisasjonsnr: 946 371 785
KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	46 901	112 801
Sum varige driftsmidler	2, 4	46 901	112 801
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		47 901	113 801
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		290 960	239 947
Fordringer			
Kundefordringer		11 280	13 559
Andre kortsiktige fordringer		97 247	71 916
Sum fordringer		108 527	85 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 751 513	1 261 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751 513	1 261 898
Sum omløpsmidler		2 151 000	1 587 320
SUM EIENDELER		2 198 900	1 701 120

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	528 000	528 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		290 626	290 626
Sum innskutt egenkapital		818 626	818 626
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		973 306	1 182 249
Sum opptjent egenkapital		-973 306	-1 182 249
Sum egenkapital		-154 680	-363 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		380 000	380 000
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		880 000	880 000
Sum langsiktig gjeld		880 000	880 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		586 868	505 776
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		243 035	251 885
Annen kortsiktig gjeld		643 678	427 083
Sum kortsiktig gjeld		1 473 581	1 184 744
Sum gjeld		2 353 581	2 064 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 198 900	1 701 120
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 946 371 785
KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727

IT
Regnskap



Resultatregnskap

Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 215 916	3 574 122
Annen driftsinntekt		5 000	0
Sum driftsinntekter		4 220 916	3 574 122
Varekostnad		1 364 669	1 268 784
Lønnskostnad	1	1 477 872	1 412 139
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 900	63 500
Annen driftskostnad		1 102 999	838 733
Sum driftskostnader		4 011 441	3 583 156
Driftsresultat		209 476	-9 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		533	0
Resultat av finansposter		-533	0
Resultat før skattekostnad		208 943	-9 034
Årsresultat		208 943	-9 034
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		208 943	0
Overført til udekket tap		0	9 034
Sum overføringer		208 943	-9 034



Balanse

Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	46 901	112 801
Sum varige driftsmidler	2, 4	46 901	112 801
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		47 901	113 801
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		290 960	239 947
Fordringer			
Kundefordringer		11 280	13 559
Andre kortsiktige fordringer		97 247	71 916
Sum fordringer		108 527	85 475
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 751 513	1 261 898
Sum omløpsmidler		2 151 000	1 587 320
Sum eiendeler		2 198 900	1 701 120



Balanse

Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	528 000	528 000
Overkurs		290 626	290 626
Sum innskutt egenkapital		818 626	818 626
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-973 306	-1 182 249
Sum opptjent egenkapital		-973 306	-1 182 249
Sum egenkapital		-154 680	-363 623
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		380 000	380 000
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		880 000	880 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		586 868	505 776
Skyldig offentlige avgifter		243 035	251 885
Annen kortsiktig gjeld		643 678	427 083
Sum kortsiktig gjeld		1 473 581	1 184 744
Sum gjeld		2 353 581	2 064 744
Sum egenkapital og gjeld		2 198 900	1 701 120

19.03.2025

Styret i Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Geir Tony Teigland
styreleder

Elisabeth Teigland
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 202 209	1 271 672
Arbeidsgiveravgift	182 431	88 885
Pensjonskostnader	76 845	18 547
Andre ytelser	16 387	33 034
Sum	1 477 872	1 412 139

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	293 365	293 365
= Anskaffelseskost 31.12.24	293 365	293 365
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	246 464	246 464
= Bokført verdi 31.12.24	46 901	46 901
Årets ordinære avskrivninger	65 900	65 900
Økonomisk levetid	0-5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	208 943	-9 034
Permanente forskjeller	234	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 212	16 916
Anvendelse av fremførbart underskudd	-238 390	-7 882
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-92 820	-61 851	30 970
Fordringer	-7 030	-8 788	-1 758
Sum	-99 851	-70 639	29 212
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 659 958	-1 898 348	-238 390
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 759 809	1 968 986	209 177
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	46 900	93 000
Varelager	290 960	239 947
Sum	337 860	332 947

Tinglyst pant av DNB BANK ASA er kr 200 000,- i varelager og kr 200 000,- i driftstilbehør.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøstvedt Sørlandssenteret AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	528	1 000,0	528 000
Sum	528		528 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Psk Holding AS	528	100,0	100,0