



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 734 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARDUFOSS HOTELL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Torget 11  
9325 BARDUFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 144 748	22 005 045
Offentlig tilskudd			-426 297
Annen driftsinntekt		991 498	83 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 136 246</b>	<b>21 661 805</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 280 249	3 244 615
Lønnskostnad	1	10 246 596	9 014 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	474 300	406 400
Annen driftskostnad	1	13 554 075	11 524 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 555 220</b>	<b>24 189 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 418 974</b>	<b>-2 527 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		988	12 367
Annen finansinntekt		1 937	3 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 925</b>	<b>15 530</b>
Annen rentekostnad		245 235	97 948
Annen finanskostnad		30 818	45 332
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 052</b>	<b>143 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-273 127</b>	<b>-127 750</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 655 573</b>
Skattekostnad på resultat	3		-28 822
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 692 101	-2 626 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	338 768	483 868
Anlegg under utførelse	2	41 418	98 618
Maskiner og anlegg	2, 5		60
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	522 428	761 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>902 614</b>	<b>1 344 246</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>917 614</b>	<b>1 359 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	272 787	162 905
<b>Sum varer</b>		<b>272 787</b>	<b>162 905</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 279 923	2 122 393
Andre kortsiktige fordringer		237 352	530 949
Konsernfordringer	6	4 716 297	1 381 453
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 233 572</b>	<b>4 034 795</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 979	911 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>565 979</b>	<b>911 258</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		7 072 337	5 108 958
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 989 951</b>	<b>6 468 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		2 013 566	5 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 043 566</b>	<b>35 667</b>
Annen egenkapital	8		
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 043 566</b>	<b>35 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 281 528	1 358 853
Langsiktig konserngjeld	6		861 186
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 281 528</b>	<b>2 220 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 281 528</b>	<b>2 220 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6	1 845 412	1 846 766
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		902 925	404 510
Kortsiktig konserngjeld	6		256 187
Annen kortsiktig gjeld		1 916 521	1 705 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 664 858</b>	<b>4 212 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 946 386</b>	<b>6 432 537</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 989 951</b>	<b>6 468 204</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611037

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 734 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARDUFOSS HOTELL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Torget 11  
9325 BARDUFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 921 734 808  
BARDUFOSSE HOTELL DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 144 748	22 005 045
Offentlig tilskudd			-426 297
Annen driftsinntekt		991 498	83 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 136 246</b>	<b>21 661 805</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 280 249	3 244 615
Lønnskostnad	1	10 246 596	9 014 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	474 300	406 400
Annen driftskostnad	1	13 554 075	11 524 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 555 220</b>	<b>24 189 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 418 974</b>	<b>-2 527 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		988	12 367
Annen finansinntekt		1 937	3 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 925</b>	<b>15 530</b>
Annen rentekostnad		245 235	97 948
Annen finanskostnad		30 818	45 332
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 052</b>	<b>143 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-273 127</b>	<b>-127 750</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 655 573</b>
Skattekostnad på resultat	3		-28 822
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 692 101	-2 626 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>



Organisasjonsnr: 921 734 808  
BARDUFOSSE HOTELL DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	338 768	483 868
Anlegg under utførelse	2	41 418	98 618
Maskiner og anlegg	2, 5		60
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	522 428	761 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>902 614</b>	<b>1 344 246</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6		
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>917 614</b>	<b>1 359 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
	5	272 787	162 905
<b>Sum varer</b>		<b>272 787</b>	<b>162 905</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5	1 279 923	2 122 393
Andre kortsiktige fordringer			
		237 352	530 949
Konsernfordringer	6	4 716 297	1 381 453
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 233 572</b>	<b>4 034 795</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		565 979	911 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>565 979</b>	<b>911 258</b>



Sum omløpsmidler		7 072 337	5 108 958
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 989 951</b>	<b>6 468 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		2 013 566	5 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 043 566</b>	<b>35 667</b>
Annen egenkapital	8		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 043 566</b>	<b>35 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 281 528	1 358 853
Langsiktig konserngjeld	6		861 186
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 281 528</b>	<b>2 220 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 281 528</b>	<b>2 220 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6	1 845 412	1 846 766
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		902 925	404 510
Kortsiktig konserngjeld	6		256 187
Annen kortsiktig gjeld		1 916 521	1 705 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 664 858</b>	<b>4 212 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 946 386</b>	<b>6 432 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 989 951</b>	<b>6 468 204</b>



Organisasjonsnr: 921 734 808  
BARDUFOSSE HOTELL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Bardufoss Hotell Drift AS

Pennco Dokumentnr: EBIWAM-W48PO-BSIYV-21VIX-BGJCI-AIUKI



## Resultatregnskap Bardufoss Hotell Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		23 983 387	22 005 045
Offentlig tilskudd		0	-426 297
Annen driftsinntekt		991 498	83 057
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 974 885</b>	<b>21 661 805</b>
Varekostnad		3 280 249	3 244 615
Lønnskostnad	1	10 246 596	9 014 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	474 300	406 400
Annen driftskostnad	1	12 392 714	11 524 203
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 393 859</b>	<b>24 189 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 418 974</b>	<b>-2 527 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		988	12 367
Annen finansinntekt		1 937	3 163
Annen rentekostnad		245 235	97 948
Annen finanskostnad		30 818	45 332
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-273 127</b>	<b>-127 750</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 655 573</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	-28 822
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 692 101	2 626 751
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 692 101</b>	<b>-2 626 751</b>

Pennco Dokumentnr: EBWAM-W48PO-BSIYV-21VIX-BGJCL-AIUKI



## Balanse

### Bardufoss Hotell Drift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	338 768	483 868
Anlegg under utførelse	2	41 418	98 618
Maskiner og anlegg	2, 5	0	60
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	522 428	761 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>902 614</b>	<b>1 344 246</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>917 614</b>	<b>1 359 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	272 787	162 905
<b>Sum varer</b>		<b>272 787</b>	<b>162 905</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 279 923	2 122 393
Andre kortsiktige fordringer		237 352	530 949
Konsernfordringer	6	4 716 297	1 381 453
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 233 572</b>	<b>4 034 795</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 979	911 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>565 979</b>	<b>911 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 072 337</b>	<b>5 108 958</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 989 951</b>	<b>6 468 204</b>

Pennneo Dokumentnrøkke#: EBWAM-W48PO-BSIYV-21VIX-BGJCJ-AIUKI



## Balanse

### Bardufoss Hotell Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 013 566	5 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 043 566</b>	<b>35 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 043 566</b>	<b>35 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Langsiktig konserngjeld	6	0	861 186
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 281 528	1 358 853
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 281 528</b>	<b>2 220 039</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld	6	1 845 412	1 846 766
Skyldig offentlige avgifter		902 925	404 510
Kortsiktig konserngjeld	6	0	256 187
Annen kortsiktig gjeld		1 916 521	1 705 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 664 858</b>	<b>4 212 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 946 386</b>	<b>6 432 537</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 989 951</b>	<b>6 468 204</b>

Bardufoss, \_\_\_\_/\_\_\_\_-2025  
Styret i Bardufoss Hotell Drift AS

\_\_\_\_\_  
Thorbjørn Nymo  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristin Nymo  
styremedlem

Pennco Dokumentnr: EBWAM-W48PO-BSIYV-21VIX-BGJCL-AIUKI



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2024

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelse eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### MVA

Selskapet er fellesregistrert med KTN holding, KTN utleie og Bardufoss Hotell Eiendom. Selskapene er solidarisk ansvarlig for MVA og det etterberegnete beløpet kan kreves fra hvilket som helst av de fellesregistrerte selskapene.

Penneo Dokumentnr: EBWAM-W48PO-BSIYV-27VIX-BGJCL-AIUKI



## Noter til regnskapet 2024

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 319 657	8 302 863
Arbeidsgiveravgift	475 749	446 531
Pensjonskostnader	213 172	198 290
Andre ytelser	238 018	66 724
<b>Sum</b>	<b>10 246 596</b>	<b>9 014 409</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 16 15  
Selskapet har leid ut ansatte til Bardufoss hotel drift AS i forbindelse med oppgradering og videreutvikling av hotelleiendommen. Markedsmessige vilkår er vurdert å være lagt til grunn for transaksjonene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	725 668	128 700	1 478 295	2 332 663
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			32 667	32 667
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>725 668</b>	<b>128 700</b>	<b>1 510 962</b>	<b>2 365 330</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	386 900	128 640	947 176	1 462 716
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>338 768</b>	<b>60</b>	<b>563 786</b>	<b>902 614</b>
Årets ordinære avskrivninger	145 100		329 200	474 300
Økonomisk levetid	5 år	5 år	0-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-28 822
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-28 822</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 692 101	-2 655 573
Permanente forskjeller	103 318	36 777
Endring i midlertidige forskjeller	120 245	47 037
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 468 539</b>	<b>-2 571 759</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Noter til regnskapet 2024

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-16 274	103 970	120 244
Fordringer	-20 000	-20 000	0
<b>Sum</b>	<b>-36 274</b>	<b>83 971</b>	<b>120 245</b>
Aksjer og andre verdipapirer	15 000	15 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 040 298	-2 571 759	1 468 539
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 061 572	2 472 788	-1 588 783
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	5 667	0	35 667
Årets resultat				-1 692 101	-1 692 101
Konsernbidrag mottatt			3 700 000		3 700 000
Disponering			-1 692 101	1 692 101	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>2 013 566</b>	<b>0</b>	<b>2 043 566</b>

## Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 281 528	1 358 853
<b>Sum</b>	<b>1 281 528</b>	<b>1 358 853</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	338 768	483 868
Driftsløsøre, inventar og utstyr	522 428	761 760
Lager av varer og annen beholdning	272 787	162 905
Kundefordringer Visbook	150 453	2 122 393
<b>Sum</b>	<b>1 284 436</b>	<b>3 530 926</b>



## Noter til regnskapet 2024

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
KTN Utleie AS	51 453	81 453
KTN Holding AS	193 459	0
Bardufoss Hotell Eiendom AS	771 385	0
Bardufoss Hotell Eiendom AS	0	0
Konsernbidrag til KTN Holding AS	3 700 000	1 300 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 716 297</b>	<b>1 381 453</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Bardufoss Hotell Eiendom AS	0	861 186
KTN Holding AS	467 862	256 187
<b>Sum gjeld</b>	<b>467 862</b>	<b>1 117 373</b>

Bardufoss Hotell Drift AS leier hotellbygget av Bardufoss Hotell Eiendom AS for kr 6 225 000 pr år. Styret legger til grunn markedsmessig vilkår.

**\*Selskapet er fellesregistrert i mva-registeret.**

Bardufoss Hotell konsernet er solidarisk ansvarlig for at mva-en blir betalt.

## Note 7 Aksjonærer

## Aksjekapitalen i Bardufoss Hotell Drift AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
KTN Holding AS	10 000	100,0	100,0

Styreleder Kristin Nymo og Styremedlem Thorbjørn Nymo eier henholdsvis 50% og 50% av aksjene i KTN Holding.

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -1 692 101 etter skatt, mot underskudd på kr. -2 626 751 i 2023.

Soliditeten og likviditeten til selskapet er svak. Det er forventet økte inntekter i 2025.

Det er igangsatt flere tiltak for å øke aktiviteten, og omsetningen hittil i 2025 overstiger fjoråret.

Selskapets ledelse har hovedsaklig jobbet med følgende:

- Øke omsetningen
- Redusere lønnsprosenten
- Bedre likviditeten

Selskapet har for januar og februar økt omsetningen og går med et overskudd.

I tillegg har konsernet refinansiert og økt lånet for å sørge for økt likviditet.



## Noter til regnskapet 2024

Det er positiv egenkapital i konsernet, og det er tilført kr 3 700 000 i konsernbidrag til Bardufoss Hotell Drift AS i 2024 for å sikre positiv egenkapital. Konsernet vil tilføre mer kapital ved behov. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Pennco Dokumentnr: EBWAM-W48PO-BSIYV-21VIX-BGJCLAIUKI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nymo, Kristin

### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1201463

IP: 95.168.xxx.xxx

2025-06-20 07:43:02 UTC

## Nymo, Thorbjørn

### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1801554

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-26 09:48:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EBWAM-W48PO-BS1YV-Z1VIX-BGJCI-AIUKI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Fibovøien 2B  
4580 Lyngdal

Til generalforsamlingen i Bardufoss Hotell Drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bardufoss Hotell Drift AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Torbjørn Rypestøl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XTRYI-06TDH-W15Q4-G233F-1C9US-EDY2B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rypestøl, Torbjørn

### Underskriver

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-550770

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 08:01:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XTRYI:06TDH:W15Q4-G233F-LC9US-EDY2B

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.