



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 617 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EASE INVEST AS
Forretningsadresse: General Ruges vei 26
4309 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Fotland Molde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 882	
Sum kostnader		9 882	
Driftsresultat		-9 882	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 272	
Sum finansinntekter		3 272	
Netto finans		3 272	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 610	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 610	0
Årsresultat		-6 610	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 610	
Totalresultat		-6 610	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 610	
Sum overføringer og disponeringer		-6 610	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		295 000	
Sum varige driftsmidler		295 000	
Sum anleggsmidler		295 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		15 000	
Sum investeringer		15 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 820	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 820	
Sum omløpsmidler		272 820	0
SUM EIENDELER		567 820	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		6 610	
Sum opptjent egenkapital		-6 610	
Sum egenkapital		17 820	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	
Sum langsiktig gjeld		550 000	0
Sum gjeld		550 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		567 820	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421123

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 617 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EASE INVEST AS
Forretningsadresse: General Ruges vei 26
4309 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Fotland Molde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 931 617 869
EASE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 882	
Sum kostnader		9 882	
Driftsresultat		-9 882	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 272	
Sum finansinntekter		3 272	
Netto finans		3 272	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 610	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 610	0
Årsresultat		-6 610	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 610	
Totalresultat		-6 610	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 610	
Sum overføringer og disponeringer		-6 610	



Organisasjonsnr: 931 617 869
EASE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

295 000
295 000

Sum anleggsmidler

295 000

0

Omløpsmidler Varer

Investeringer
Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern

15 000
15 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

257 820

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

257 820

Sum omløpsmidler

272 820

0

SUM EIENDELER

567 820

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Annen innskutt egenkapital

30 000
-5 570
24 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 2
Udekket tap

6 610
-6 610

Sum egenkapital

17 820

0

Gjeld
Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	550 000	
Sum annen langsiktig gjeld	550 000	
Sum langsiktig gjeld	550 000	0
Sum gjeld	550 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	567 820	0



Organisasjonsnr: 931 617 869
EASE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ease Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 617 869



RESULTATREGNSKAP

EASE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad		9 882
Sum driftskostnader		9 882
Driftsresultat		-9 882
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		3 272
Resultat av finansposter		3 272
Resultat før skattekostnad		-6 610
Årsresultat		-6 610
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		6 610
Sum overføringer		-6 610



BALANSE

EASE INVEST AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		295 000
Sum varige driftsmidler		295 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		295 000
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		15 000
Sum investeringer		15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 820
Sum omløpsmidler		272 820
Sum eiendeler		567 820



BALANSE

EASE INVEST AS

	Note	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-6 610
Sum opptjent egenkapital		-6 610
Sum egenkapital		17 820
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Øvrig langsiktig gjeld		550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000
KORTSIKTIG GJELD		
Sum gjeld		550 000
Sum egenkapital og gjeld		567 820

27.04.2024
Styret i Ease Invest AS

Alexander Fotland Molde
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ease Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.