Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 205 251
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØLINGSHAVN SENTER AS
Forretningsadresse:	Nesøyveien 4 1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bodil Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 000	22 000
Annen driftskostnad		409 266	58 126
Sum kostnader		**431 266**	**80 126**
Driftsresultat		**-431 266**	**-80 126**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 325	1 511
Sum finansinntekter		**2 325**	**1 511**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		104 844	76 037
Sum finanskostnader		**104 844**	**76 037**
Netto finans		**-102 519**	**-74 526**
Resultat før skattekostnad		**-533 785**	**-154 652**
Skattekostnad		-119 919	-16 963
Årsresultat		**-413 866**	**-137 689**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-413 866	-137 689
Sum overføringer og disponeringer		**-413 866**	**-137 689**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		72 631	
Sum immaterielle eiendeler		**72 631**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 358 904	2 370 317
Sum varige driftsmidler		**2 358 904**	**2 370 317**
Sum anleggsmidler		**2 431 535**	**2 370 317**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 404	4 953
Sum fordringer		**5 404**	**4 953**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 275	5 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**87 275**	**5 254**
Sum omløpsmidler		**92 679**	**10 207**
SUM EIENDELER		**2 524 214**	**2 380 524**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		**200 000**	**200 000**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		308 882	222 748
Sum opptjent egenkapital		**308 882**	**222 748**
Sum egenkapital		**508 882**	**422 748**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			47 288
Sum avsetninger for forpliktelser			**47 288**
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 015 332	1 910 488
Sum annen langsiktig gjeld		**2 015 332**	**1 910 488**
Sum langsiktig gjeld		**2 015 332**	**1 957 776**
Sum gjeld		**2 015 332**	**1 957 776**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**2 524 214**	**2 380 524**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 578648

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 205 251
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØLINGSHAVN SENTER AS
Forretningsadresse:	Nesøyveien 4 1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bodil Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 976 205 251
BØLINGSHAVN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 000	22 000
Annen driftskostnad		409 266	58 126
Sum kostnader		**431 266**	**80 126**
Driftsresultat		**-431 266**	**-80 126**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 325	1 511
Sum finansinntekter		**2 325**	**1 511**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		104 844	76 037
Sum finanskostnader		**104 844**	**76 037**
Netto finans		**-102 519**	**-74 526**
Resultat før skattekostnad		**-533 785**	**-154 652**
Skattekostnad		-119 919	-16 963
Årsresultat		**-413 866**	**-137 689**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-413 866	-137 689
Sum overføringer og disponeringer		**-413 866**	**-137 689**

Organisasjonsnr: 976 205 251
BØLINGSHAVN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		72 631	
Sum immaterielle eiendeler		**72 631**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 358 904	2 370 317
Sum varige driftsmidler		**2 358 904**	**2 370 317**
Sum anleggsmidler		**2 431 535**	**2 370 317**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 404	4 953
Sum fordringer		**5 404**	**4 953**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 275	5 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**87 275**	**5 254**
Sum omløpsmidler		**92 679**	**10 207**
SUM EIENDELER		**2 524 214**	**2 380 524**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		**200 000**	**200 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		308 882	222 748
Sum opptjent egenkapital		**308 882**	**222 748**
Sum egenkapital		**508 882**	**422 748**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			47 288

Sum avsetninger for forpliktelser		**47 288**
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 015 332	1 910 488
Sum annen langsiktig gjeld	**2 015 332**	**1 910 488**
Sum langsiktig gjeld	**2 015 332**	**1 957 776**
Sum gjeld	**2 015 332**	**1 957 776**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**2 524 214**	**2 380 524**

Organisasjonsnr: 976 205 251
BØLINGSHAVN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BØLINGSHAVN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

	Noter	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1	409 266	58 126
Ordinære avskrivninger	2	22 000	22 000
Sum driftskostnader		431 266	80 126
DRIFTSRESULTAT		(431 266)	(80 126)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		2 325	1 511
Rentekostnader konsern		(104 844)	(76 037)
Netto finanskostnader		(102 519)	(74 526)
Resultat før skatt		(533 785)	(154 652)
Skatt på ordinært resultat	3	119 919	16 963
Årets underskudd	4	(413 866)	(137 689)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført fra annen egenkapital		413 866	137 689

BØLINGSHAVN SENTER AS
BALANSE

	Noter	31.12.24	31.12.23
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skatt	3	72 631	0
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2,5	694 390	716 390
Anlegg under utførelse	2,5	1 664 514	1 653 927
Sum varige driftsmidler		2 358 904	2 370 317
Sum anleggsmidler		2 431 535	2 370 317
Fordringer			
Andre fordringer		5 404	4 953
Sum fordringer		5 404	4 953
Bank		87 275	5 254
Sum omløpsmidler		92 679	10 207
SUM EIENDELER		2 524 214	2 380 524
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	308 882	222 748
Sum egenkapital		508 882	422 748
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	47 288
Sum avsetning for forpliktelser		0	47 288
Langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7	2 015 332	1 910 488
Sum langsiktig gjeld		2 015 332	1 910 488
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 015 332	1 957 776
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 524 214	2 380 524

Billingstad, 27. mai 2025
I styret for Bølingshavn Senter AS

Marius Varner
Styrets leder

BØLINGSHAVN SENTER AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.
Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

BØLINGSHAVN SENTER AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.
Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Kostnadsført honorar til revisor utgjør for revisjon kr. 17.438 og annen bistand kr. 0.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum bygg/tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Kostpris 01.01.24	1 101 780	200 000	1 301 780	1 653 927	2 955 707
Avgang i året	0	0	0	0	0
Tilgang i året	0	0	0	10 587	10 587
					0
Anskaffelseskost 31.12.24	1 101 780	200 000	1 301 780	1 664 514	2 966 294
					0
Akk. avskrivninger 01.01.24	585 390	0	585 390	0	585 390
Akk. Avskrivninger v/avgang					
Årets ord.avskrivninger	22 000	0	22 000	0	22 000
Akkumulerte av-og nedskrivninger 31.12.24	607 390	0	607 390	0	607 390
Bokført verdi 31.12.24	494 390	200 000	694 390	1 664 514	2 358 904
Satser for ordinære avskrivninger	2 %	0			

Anlegg under utførelse.
Eiendommer er under omregulering og påløpne kostnader i den forbindelse balanseføres.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	**2024**	**2023**
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For mye avsatt skatt tidligere år	0	-1
Netto endring utsatt skatt	-119 919	-16 962
Årets skattekostnad	-119 919	-16 963
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	(533 785)	(154 652)
Mottatt konsernbidrag	0	77 553
Endring midlertidige forskjeller	63 697	77 099
Grunnlag betalbar skatt	(470 088)	0
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt 22 % på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Sum betalbar skatt i balansen	0	0

BØLINGSHAVN SENTER AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 3 - skatt fortsetter

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	31.12.24	31.12.23	Endring
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:			
Gevinstkonto	223 931	279 914	55 983
Driftsmidler	(72 683)	(64 969)	7 714
Sum midlertidige forskjeller	151 248	214 945	63 697
Underskudd til fremføring	(481 387)	0	-481 387
Grunnlag utsatt skattefordel/skattegjeld	(330 139)	214 945	-417 690
Utsatt skatt 22 %	-72 631	47 288	-119 919

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.23	200 000	222 748	422 748
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning		500 000	500 000
Årets resultat		-413 866	-413 866
Egenkapital pr. 31.12.24	200 000	308 882	508 882

Note 5 - Pant

Eiendommen er pantsatt for kr. 7.600.000 til fordel for annen manns gjeld.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Sekskapets aksjekapital pr. 31.12.24 er på kr 200.000, bestående av 200 aksjer hver med pålydende kr. 1.000.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Eierandel	
Marvar Holding AS	200	100 %	Styreleder Marius Varner kontrollerer direkte 100 % av selskapet

Note 7 - Vurderingsprinsipper.

Langsiktig gjeld til konsernselskaper er renteberegnet med 5,0 % pt.
Det er ikke avtalt tidspunkt for oppgjør av gjelden.

Buypass Signing
Trond Dolvik
2025-05-30

Til generalforsamlingen i
Bølingshavn Senter AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: td@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Trond Dolvik

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bølingshavn Senter AS som viser et underskudd på kr. 413 866. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

Buypass Signing
Trond Dolvik
2025-05-30

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Sandvika, 30.05.2025
BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Trond Dolvik
Statsautorisert revisor