



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 658 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGAARDSGATA 39 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 55  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Grundvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		337 705	
<b>Sum inntekter</b>		<b>337 705</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		164 912	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	554 517	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 781 273	
Annen driftskostnad		143 608	23 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 644 310</b>	<b>23 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 306 604</b>	<b>-23 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			192 928
Annen renteinntekt		950	164 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>950</b>	<b>357 870</b>
Annen rentekostnad		1 527 125	1 832 499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 527 125</b>	<b>1 832 499</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 526 175</b>	<b>-1 474 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 832 780</b>	<b>-1 498 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	-869 629	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 963 151</b>	<b>-1 498 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 963 151</b>	<b>-1 498 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 963 151	-1 498 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 963 151</b>	<b>-1 498 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 212 674	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 212 674</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			27 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 646 068
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>30 146 068</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 212 674</b>	<b>30 146 068</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 933	
Andre fordringer	4	7 248	
Konsernfordringer			194 613
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 181</b>	<b>194 613</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		682 186	537 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>682 186</b>	<b>537 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>707 367</b>	<b>731 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 920 042</b>	<b>30 877 755</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	30 000
Overkurs		11 280 671	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 380 671</b>	<b>38 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 380 670	3 857 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 380 670</b>	<b>-3 857 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1</b>	<b>-3 819 781</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 000 000	24 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	925 000	10 322 834
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 925 000</b>	<b>34 322 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 925 000</b>	<b>34 322 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		451 905	1 875
Skyldige offentlige avgifter		846	
Annen kortsiktig gjeld		542 291	372 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>995 041</b>	<b>374 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 920 041</b>	<b>34 697 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 920 042</b>	<b>30 877 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 818718

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 658 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGAARDGATA 39 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 55  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Grundvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 818 658 192  
NYGAARDSGATA 39 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		337 705	
<b>Sum inntekter</b>		<b>337 705</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		164 912	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	554 517	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 781 273	
Annen driftskostnad		143 608	23 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 644 310</b>	<b>23 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 306 604</b>	<b>-23 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			192 928
Annen renteinntekt		950	164 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>950</b>	<b>357 870</b>
Annen rentekostnad		1 527 125	1 832 499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 527 125</b>	<b>1 832 499</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 526 175</b>	<b>-1 474 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 832 780</b>	<b>-1 498 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	-869 629	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 963 151</b>	<b>-1 498 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 963 151</b>	<b>-1 498 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 963 151	-1 498 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 963 151</b>	<b>-1 498 424</b>



Organisasjonsnr: 818 658 192  
NYGAARDGATA 39 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

25 212 674

Sum varige driftsmidler

25 212 674

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

27 500 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

2 646 068

Sum finansielle

anleggsmidler

30 146 068

Sum anleggsmidler

25 212 674

30 146 068

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

17 933

Andre fordringer

4

7 248

Konsernfordringer

194 613

Sum fordringer

25 181

194 613

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

682 186

537 074

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

682 186

537 074

Sum omløpsmidler

707 367

731 687

SUM EIENDELER

25 920 042

30 877 755

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer

à kr 1 000,00)

5

100 000

30 000

Overkurs

11 280 671

8 000

Sum innskutt egenkapital

11 380 671

38 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 380 670	3 857 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 380 670</b>	<b>-3 857 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>-3 819 781</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	24 000 000	24 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	925 000	10 322 834
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 925 000</b>	<b>34 322 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 925 000</b>	<b>34 322 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		451 905	1 875
Skyldige offentlige avgifter		846	
Annen kortsiktig gjeld		542 291	372 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>995 041</b>	<b>374 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 920 041</b>	<b>34 697 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 920 042</b>	<b>30 877 755</b>



Organisasjonsnr: 818 658 192  
NYGAARDSGATA 39 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fusjon Selskapet har fusjonert med Nygaardsgata 41 AS, org.nr. 918 658 203 og Nygaardsgata 39 AS, org.nr. 989 081 268. Overdragene selskap er heleid datter- og søsterselskap av Nygaardsgata 39 Holding AS. Fusjonert balanse er gjennomført etter prinsippet ved konsernkontinuitet. Leieinntekter Husleie og relaterte inntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
11376550.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



22923068.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-5781273.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
28518345.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-3305671.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
25212674.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-6335790.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
24000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Eiendommen er stillet som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon.

**Note**  
4

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### NYGAARDSGATA 39 HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fusjon

Selskapet har fusjonert med Nygaardsgata 41 AS, org.nr. 918 658 203 og Nygaardsgata 39 AS, org.nr. 989 081 268. Overdragene selskap er heleid datter- og søsterselskap av Nygaardsgata 39 Holding AS. Fusjonert balanse er gjennomført etter prinsippet ved konsernkontinuitet.

#### Leieinntekter

Husleie og relaterte inntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	11 376 550
Tilgang i året	22 923 068
Avgang i året	(5 781 273)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>28 518 345</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(3 305 671)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>25 212 674</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(6 335 790)

## Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(7 832 780)	(1 498 424)
Konsernbidrag		192 928
+/- Permanente forskjeller		(192 928)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 316 416	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 516 364)</b>	<b>(1 498 424)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(869 629)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(869 629)</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel - Midlertidige forskjeller

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 952 858	19 995 758	(16 042 900)
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 611 558)	(6 127 922)	1 516 364
Netto forskjeller	(658 700)	13 867 836	(14 526 536)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 611 558	(13 867 836)	18 479 394
Sum midlertidige forskjeller	3 952 858	0	3 952 858
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>869 629</b>	<b>0</b>	<b>869 629</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Betongbygg Eiendom AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
CITYPLAN AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	8 000	(3 857 781)	(3 819 781)
Økning AK/overkurs	70 000	11 272 671		11 342 671
Fusjon			(559 740)	(559 740)
Årets resultat			(6 963 151)	(6 963 151)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>11 280 671</b>	<b>(11 380 672)</b>	<b>(1)</b>

## Note 7 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	24 000 000

### Mer om gjeld

Eiendommen er stillet som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon.

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Nygaardsgata 39 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nygaardsgata 39 Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 6 963 151. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 21. juni 2022

Re-visjon AS

Robert Sundt  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen