



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 790 594
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SN-INVEST AS
Forretningsadresse:	Nesnaveien 59 8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johan Roger Smith-Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 125 000	1 500 000
Sum inntekter		1 125 000	1 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad		90 071	129 632
Annen driftskostnad		157 409	110 057
Sum kostnader		247 479	239 689
Driftsresultat		877 521	1 260 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 853	32 987
Annen renteinntekt		248 724	145 493
Annen finansinntekt		165 608	149 351
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 054 834
Sum finansinntekter		426 186	1 382 664
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 087 226	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 000	1 461 000
Annen rentekostnad		104	43 138
Annen finanskostnad		22 883	304 770
Sum finanskostnader		1 210 213	1 808 907
Netto finans		-784 027	-426 243
Ordinært resultat før skattekostnad		93 494	834 068
Skattekostnad på resultat		276 985	334 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 491	499 719
Årsresultat		-183 491	499 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 491	499 719
Totalresultat		-183 491	499 719



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 000 000	
Overført til annen egenkapital			499 719
Overført fra annen egenkapital		-6 183 491	
Sum overføringer og disponeringer		-183 491	499 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		15 195 698	15 195 698
Investeringer i tilknyttet selskap		23 747 667	18 190 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 590 390	4 091 964
Investeringer i aksjer og andeler			120 000
Andre langsiktige fordringer			193 082
Sum finansielle anleggsmidler		41 533 755	37 790 744
Sum anleggsmidler		41 533 755	37 790 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			180 000
Andre kortsiktige fordringer			443 860
Sum fordringer			623 860
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 572 673	14 360 138
Sum investeringer		13 572 673	14 360 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 002 107	10 793 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 002 107	10 793 224
Sum omløpsmidler		15 574 780	25 777 222
SUM EIENDELER		57 108 535	63 567 966

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 187.500 á 2		375 000	375 000
Overkurs		111 509	111 509
Sum innskutt egenkapital		486 509	486 509
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 040 567	62 224 058
Sum opptjent egenkapital		56 040 567	62 224 058
Sum egenkapital		56 527 076	62 710 567
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 470	905
Betalbar skatt		276 985	334 349
Skyldig offentlige avgifter		283 579	489 267
Annen kortsiktig gjeld		16 425	32 878
Sum kortsiktig gjeld		581 460	857 399
Sum gjeld		581 460	857 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 108 535	63 567 966



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 268 857	110 367 839
Annen driftsinntekt		8 055 923	6 549 656
Sum inntekter		117 324 780	116 917 496
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		270 385	-323 679
Varekostnad		66 791 679	55 860 192
Lønnskostnad		19 488 792	23 378 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 970 014	5 126 009
Annen driftskostnad		26 956 154	29 418 475
Sum kostnader		118 477 024	113 459 725
Driftsresultat		-1 152 245	3 457 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 520 977	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-2 867 341	-2 332 612
Annen renteinntekt		553 709	263 277
Annen finansinntekt		2 726 432	195 603
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 054 834
Sum finansinntekter		5 933 777	-818 898
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 087 226	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 000	1 461 000
Annen rentekostnad		2 777 786	1 413 231
Annen finanskostnad		161 146	466 410
Sum finanskostnader		4 126 158	3 340 641
Netto finans		1 807 619	-4 159 539
Ordinært resultat før skattekostnad		655 375	-701 768
Skattekostnad på ordinært resultat		130 318	428 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		525 057	-1 130 284



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat		525 057	-1 130 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		525 057	-1 130 284
Totalresultat		525 057	-1 130 284
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller			-2 467 879
Tilleggsutbytte		6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		7 047 300	740 204
Overført fra annen egenkapital		-12 522 244	597 391
Sum overføringer og disponeringer		525 057	-1 130 284



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		2 917	33 083
Utsatt skattefordel		2 434 333	3 550 606
Sum immaterielle eiendeler		2 437 250	3 583 689
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		55 886 806	57 363 136
Maskiner og anlegg		1 625 984	8 033 882
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		52 462	365 371
Sum varige driftsmidler		57 565 252	65 762 388
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		29 885 797	26 185 034
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 590 390	4 091 964
Investeringer i aksjer og andeler		293 000	413 000
Obligasjoner		335 646	960 395
Sum finansielle anleggsmidler		33 104 833	31 849 475
Sum anleggsmidler		93 107 335	101 195 553
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 483 068	13 621 191
Fordringer			
Kundefordringer		12 330 711	23 285 468
Andre kortsiktige fordringer		8 674 501	4 208 099
Sum fordringer		21 005 211	27 493 567
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 572 673	14 360 138
Markedsbaserte obligasjoner		1 101 380	1 050 906
Sum investeringer		14 674 053	15 411 044



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 431 699	17 628 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 431 699	17 628 922
Sum omløpsmidler		58 594 031	74 154 724
SUM EIENDELER		151 701 367	175 350 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		375 000	375 000
Overkurs		111 509	111 509
Sum innskutt egenkapital		486 509	486 509
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 084 941	85 488 337
Sum opptjent egenkapital		86 084 941	85 488 337
Sum egenkapital		86 571 450	85 974 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		51 236 677	54 038 067
Sum annen langsiktig gjeld		51 236 677	54 038 067
Sum langsiktig gjeld		51 236 677	54 038 067
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 428 699	12 702 219
Leverandørgjeld		5 710 888	12 283 489
Betalbar skatt		907 668	1 207 549
Skyldig offentlige avgifter		1 974 084	2 642 084
Annen kortsiktig gjeld		1 871 901	6 502 024
Sum kortsiktig gjeld		13 893 240	35 337 364



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		65 129 917	89 375 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 701 367	175 350 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574305

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 790 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN-INVEST AS
Forretningsadresse: Nesnaveien 59
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Roger Smith-Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 991 790 594
SN-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 125 000	1 500 000
Sum inntekter		1 125 000	1 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad		90 071	129 632
Annen driftskostnad		157 409	110 057
Sum kostnader		247 479	239 689
Driftsresultat		877 521	1 260 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 853	32 987
Annen renteinntekt		248 724	145 493
Annen finansinntekt		165 608	149 351
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 054 834
Sum finansinntekter		426 186	1 382 664
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 087 226	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 000	1 461 000
Annen rentekostnad		104	43 138
Annen finanskostnad		22 883	304 770
Sum finanskostnader		1 210 213	1 808 907
Netto finans		-784 027	-426 243
Ordinært resultat før skattekostnad		93 494	834 068
Skattekostnad på resultat		276 985	334 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 491	499 719
Årsresultat		-183 491	499 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 491	499 719
Totalresultat		-183 491	499 719
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 000 000	
Overført til annen egenkapital			499 719



Overført fra annen egenkapital	-6 183 491	
Sum overføringer og disponeringer	-183 491	499 719



Organisasjonsnr: 991 790 594
SN-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	15 195 698	15 195 698
Investeringer i tilknyttet selskap	23 747 667	18 190 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2 590 390	4 091 964
Investeringer i aksjer og andeler		120 000
Andre langsiktige fordringer		193 082
Sum finansielle anleggsmidler	41 533 755	37 790 744
Sum anleggsmidler	41 533 755	37 790 744

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		180 000
Andre kortsiktige fordringer		443 860
Sum fordringer		623 860

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	13 572 673	14 360 138
Sum investeringer	13 572 673	14 360 138

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2 002 107	10 793 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 002 107	10 793 224

Sum omløpsmidler	15 574 780	25 777 222
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	57 108 535	63 567 966
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital 187.500 á 2	375 000	375 000
Overkurs	111 509	111 509
Sum innskutt egenkapital	486 509	486 509
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	56 040 567	62 224 058
Sum opptjent egenkapital	56 040 567	62 224 058
Sum egenkapital	56 527 076	62 710 567
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 470	905
Betalbar skatt	276 985	334 349
Skyldig offentlige avgifter	283 579	489 267
Annen kortsiktig gjeld	16 425	32 878
Sum kortsiktig gjeld	581 460	857 399
Sum gjeld	581 460	857 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 108 535	63 567 966



Organisasjonsnr: 991 790 594
SN-INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 268 857	110 367 839
Annen driftsinntekt		8 055 923	6 549 656
Sum inntekter		117 324 780	116 917 496
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		270 385	-323 679
Varekostnad		66 791 679	55 860 192
Lønnskostnad		19 488 792	23 378 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 970 014	5 126 009
Annen driftskostnad		26 956 154	29 418 475
Sum kostnader		118 477 024	113 459 725
Driftsresultat		-1 152 245	3 457 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 520 977	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-2 867 341	-2 332 612
Annen renteinntekt		553 709	263 277
Annen finansinntekt		2 726 432	195 603
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 054 834
Sum finansinntekter		5 933 777	-818 898
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 087 226	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 000	1 461 000
Annen rentekostnad		2 777 786	1 413 231
Annen finanskostnad		161 146	466 410
Sum finanskostnader		4 126 158	3 340 641
Netto finans		1 807 619	-4 159 539
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		655 375	-701 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 318	428 516
		525 057	-1 130 284



Årsresultat	525 057	-1 130 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser	525 057	-1 130 284
Totalresultat	525 057	-1 130 284
Overføringer og disponeringer		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-2 467 879
Tilleggsutbytte	6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	7 047 300	740 204
Overført fra annen egenkapital	-12 522 244	597 391
Sum overføringer og disponeringer	525 057	-1 130 284



Organisasjonsnr: 991 790 594
SN-INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		2 917	33 083
Utsatt skattefordel		2 434 333	3 550 606
Sum immaterielle eiendeler		2 437 250	3 583 689
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		55 886 806	57 363 136
Maskiner og anlegg		1 625 984	8 033 882
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		52 462	365 371
Sum varige driftsmidler		57 565 252	65 762 388
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		29 885 797	26 185 034
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 590 390	4 091 964
Investeringer i aksjer og andeler		293 000	413 000
Obligasjoner		335 646	960 395
Sum finansielle anleggsmidler		33 104 833	31 849 475
Sum anleggsmidler		93 107 335	101 195 553
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 483 068	13 621 191
Fordringer			
Kundefordringer		12 330 711	23 285 468
Andre kortsiktige fordringer		8 674 501	4 208 099
Sum fordringer		21 005 211	27 493 567
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 572 673	14 360 138
Markedsbaserte obligasjoner		1 101 380	1 050 906
Sum investeringer		14 674 053	15 411 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 431 699	17 628 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 431 699	17 628 922



Sum omløpsmidler	58 594 031	74 154 724
SUM EIENDELER	151 701 367	175 350 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	375 000	375 000
Overkurs	111 509	111 509
Sum innskutt egenkapital	486 509	486 509
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	86 084 941	85 488 337
Sum opptjent egenkapital	86 084 941	85 488 337
Sum egenkapital	86 571 450	85 974 846
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	51 236 677	54 038 067
Sum annen langsiktig gjeld	51 236 677	54 038 067
Sum langsiktig gjeld	51 236 677	54 038 067
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 428 699	12 702 219
Leverandørgjeld	5 710 888	12 283 489
Betalbar skatt	907 668	1 207 549
Skyldig offentlige avgifter	1 974 084	2 642 084
Annen kortsiktig gjeld	1 871 901	6 502 024
Sum kortsiktig gjeld	13 893 240	35 337 364
Sum gjeld	65 129 917	89 375 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	151 701 367	175 350 277



Organisasjonsnr: 991 790 594
SN-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 991 790 594
SN-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i SN-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SN-Invest AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.


Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Mo i Rana, 28.06.2023
Helgeland Revisjon AS

Vibeke Olsen
Vibeke Martine Olsen
statsautorisert revisor



 BankID Signing
Johan Roger Smith-Nilsen
2023-06-28

 BankID Signing
Grete Smith-Nilsen
2023-06-28

 BankID Signing
Astrid Smith-Nilsen
2023-06-28



Årsregnskap 2022
SN - Invest AS
Selskaps- og konsernregnskap



ÅRSBERETNING 2022

KONSERNET SN-INVEST AS

VIRKSOMHETENS ART

Konsernregnskapet omfatter morselskapet SN-Invest AS og datterselskapene Helgeland Eiendom Båsmoen AS, Helgeland Eiendom Ytteren AS og underkonsernet Helgeland Holding AS. Helgeland Betong AS og Helgeland Ferdigbetong AS inngikk i underkonsernet frem til 01.07.2022, og er fra denne dato tilknyttede selskaper.

SN-Invest AS er et konsern med virksomhet innenfor forretningsområder som presentert nedenfor.

Selskapspresentasjon:

Helgeland Eiendom Ytteren AS

Helgeland Eiendom Ytteren AS eier tomter og bygninger knyttet til betongvirksomheten i Nesnaveien 59. Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.22. Selskapet eies i sin helhet av SN-Invest AS.

Helgeland Eiendom Båsmoen AS

Helgeland Eiendom Båsmo AS eier tomter og bygninger knyttet til virksomheten i Båsmosjyken 4 som i dag leies i sin helhet av Helgeland Plast AS. Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.22. Selskapet eies i sin helhet av SN-Invest AS.

Betongflytebrygger AS

Selskapet har som formål å selge regnskap og økonomitjenester og dertil tilhørende produkter. Selskapet har pt. ingen drift og ingen ansatte. Selskapet eies i sin helhet av SN-Invest AS.

Helgeland Holding AS

Helgeland Holding AS er et rent eierselskap med en ansatt. Helgeland Holding AS eies av SN-Invest AS (63,1 %), Helgeland Invest AS (31,6 %) og Reinjfjell Holding AS (5,3 %). Selskapet eier driftsselskapet Helgeland Marina-systemer AS 8100%), i tillegg til å ha eierandeler i Helgeland Betong AS (50 %) og Helgeland Ferdigbetong AS (49 %). Selskapet eier driftsselskaper med virksomhet innen betong.

FORTSATT DRIFT

Styret i SN-Invest mener det er grunnlag for fortsatt drift etter en samlet vurdering av datterselskapene.

ARBEIDSMILJØ

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.



LIKESTILLING

Morselskapet har ingen ansatte.

Konsernet har 16 fast ansatte i 2022, herav ingen kvinner. Styret har 3 medlemmer hvorav 2 kvinner. Konsernet har en policy som sikrer at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

MILJØRAPPORT

Utslipp fra konsernets produksjonsanlegg, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de krav myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

FREMTIDIG UTVIKLING

Ved inngangen til 2023 er ordretilgangen tilfredsstillende.

Vår visjon er å være en ledende kvalitetsleverandør og vi vektlegger kunderelasjoner, kompetanse, utvikling, HMS og økonomisk soliditet.

FINANSIELL RISIKO

Markedsrisiko

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav. Selskapet har en kredittpolitikk som sikrer selskapets kredittsalg. Risikoen i kundeporteføljen vurderes som lav.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

STYREANSVARSFORSIKRING

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

ÅPENHETSLOVEN

Informasjon iht. åpenhetsloven publiseres samlet for konsernet på konsernets forretningsadresse, Nesnaveien 59, 8614 Mo i Rana. Informasjonen oppdateres årlig, senest 30. juni.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Konsernet SN-Invest hadde i 2022 en omsetning på MNOK 117,3 mot MNOK 116,9 i 2021.



Konsernet SN-Invest hadde i 2022 et overskudd på MNOK 0,53 mot ett underskudd på MNOK 1,13 i 2021.

Morselskapet hadde i 2022 et underskudd på MNOK 0,18.

Totalkapitalen i SN-Invest konsern 2022 er på MNOK 151,7.

Morselskapet hadde i 2022 en totalkapital på MNOK 57,1.

Konsernet SN-Invest hadde i 2022 en egenkapital på MNOK 86,57.

Morselskapet hadde i 2022 en egenkapital på MNOK 56,53.

Egenkapitalen og likviditeten vurderes som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Utviklingen i omsetning, likviditet, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

Styret foreslår følgende disponering av årets resultat i morselskapet SN-Invest AS:

Utbytte	kr 6 000 000
<u>Overført fra annen egenkapital</u>	<u>kr 6 183 491</u>
Sum disponert	kr -183 491

Mo i Rana den 23.06.2023

Johan Roger Smith-Nilsen

Styreleder

Grete Smith-Nilsen

Styremedlem

Astrid Smith-Nilsen

Styremedlem



Resultatregnskap 01.01.-31.12.					
SN-Invest AS					
Morselskap			Konsern		
2022	2021	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
1 125 000	1 500 000	Salgsinntekter		109 268 857	110 367 839
-	-	Andre driftsinntekter		8 055 923	6 549 656
1 125 000	1 500 000	Sum driftsinntekter	12	117 324 780	116 917 495
-	-	Varekostnader		66 791 679	55 860 192
-	-	Beholdningsendring egentilvirkede varer		270 385	-323 679
90 071	129 632	Lønnskostnader	10, 13	19 488 792	23 378 727
-	-	Avskrivninger	2, 3	4 970 014	5 126 009
-	-	Nedskrivninger	2, 3	-	-
157 409	110 057	Andre driftskostnader	7, 13	26 956 154	29 418 475
247 479	239 689	Sum driftskostnader		118 477 024	113 459 725
877 521	1 260 311	Driftsresultat		-1 152 245	3 457 770
		Finansinntekter og finanskostnader			
-	-	Inntekt på investering i datterselskap		5 520 977	-
-	-	Resultat på investering i tilknyttet selskap	3	-2 867 341	-2 332 612
		Utbytte fra tilknyttede selskap		2 448 001	-
248 724	145 493	Renteinntekter		553 709	263 277
11 853	32 987	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-	-
165 608	149 351	Annen finansinntekt		278 431	195 603
-	1 054 834	Verdiøkning markedsbaserte oml.midler	15	-	1 054 834
1 087 226	-	Verdireduksjon markedsbaserte oml.middle	15	1 087 226	-
-	-	Rentekostnad til foretak i samme konsern		-	-
100 000	1 461 000	Nedskrivning finansielle anleggsmidler		100 000	1 461 000
104	43 138	Annen rentekostnad		2 777 786	1 413 231
22 883	304 770	Annen finanskostnad		161 146	466 410
-784 027	-426 243	Resultat av finansposter		1 807 619	-4 159 539
93 494	834 068	Resultat før skattekostnad		655 375	-701 768
276 985	334 349	Skattekostnad på ordinært resultat	11	130 318	428 516
-183 491	499 719	Årsresultat før minoritetsinteresser	1	525 057	-1 130 284
		Årsresultat etter minoritetsinteresser	1	-681 201	-309 665
		Disponeringer :			
-	-	Avsatt utbytte			
6 000 000	-	Tilleggsutbytte			
-6 183 491	499 719	Overført til/fra annen egenkapital			
-183 491	499 719	Sum disponert	1		



Balanse pr. 31.12.					
SN-Invest AS					
Morselskap			Konsern		
2022	2021	Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler					
-	-	Konsesjoner, patenter o.l	2	2 917	33 083
-	-	Utsatt skattefordel	11	2 434 333	3 550 606
Varige driftsmidler					
-	-	Tomter, bygninger og fast eiendom	2	55 886 806	57 363 136
-	-	Maskiner og anlegg	2	1 625 984	8 033 882
-	-	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	52 462	365 371
-	-	Sum varige driftsmidler	5	57 565 252	65 762 389
Finansielle anleggsmidler					
15 195 698	15 195 698	Investeringer i datterselskap	3	-	-
23 747 667	18 190 000	Investeringer i tilknyttet selskap	3	29 885 797	26 185 034
-	120 000	Investeringer i aksjer og andeler	4	293 000	413 000
2 590 390	4 091 964	Lån til tilknyttet selskap	3	2 590 390	4 091 964
-	193 082	Andre langsiktige fordringer	5	-	199 082
-	-	Pensjonsmidler	10	335 646	960 395
41 533 755	37 790 744	Sum finansielle anleggsmidler		33 104 833	31 849 475
41 533 755	37 790 744	Sum anleggsmidler		93 107 335	101 195 553
Omløpsmidler					
-	-	Varer	5, 6	8 483 068	13 621 191
Fordringer					
-	180 000	Kundefordringer	5, 7, 8	12 330 711	23 285 468
-	443 860	Andre fordringer	8	8 674 501	4 208 099
-	623 860	Sum fordringer		21 005 211	27 493 567
Investeringer					
13 572 673	14 360 138	Markedsbaserte verdipapirer	15	14 674 053	15 411 044
13 572 673	14 360 138	Sum fordringer		14 674 053	15 411 044
2 002 107	10 793 224	Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	14 431 699	17 628 922
15 574 780	25 777 222	Sum omløpsmidler		58 594 031	74 154 724
57 108 535	63 567 966	Sum eiendeler		151 701 367	175 350 277
SN-Invest AS			Side 2		



Balanse pr. 31.12.					
SN-Invest AS					
Morselskap			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
		Egenkapital og gjeld			
		Innskutt egenkapital			
375 000	375 000	Aksjekapital (62 500 à kr 2)	9	375 000	375 000
111 509	111 509	Overkurs	1	111 509	111 509
486 509	486 509	Sum innskutt egenkapital		486 509	486 509
		Opptjent egenkapital			
56 040 567	62 224 058	Annen egenkapital	1	78 519 099	79 775 166
-	-	Minoritetsinteresser	1	7 565 842	5 713 172
56 527 076	62 710 567	Sum egenkapital	1, 17	86 571 450	85 974 846
		Gjeld			
		Annen langsiktig gjeld			
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	5	51 236 677	54 038 067
-	-	Øvrig langsiktig gjeld	5	-	-
-	-	Sum annen langsiktig gjeld		51 236 677	54 038 067
		Kortsiktig gjeld			
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 14	3 428 699	12 702 219
4 470	905	Leverandørgjeld	8	5 710 888	12 283 489
276 985	334 349	Betalbar skatt	11	907 668	1 207 549
283 579	489 267	Skyldig offentlige avgifter		1 974 084	2 642 084
-	-	Skyldig utbytte	1	-	-
16 425	32 878	Annen kortsiktig gjeld	7, 8	1 871 901	6 502 024
581 459	857 399	Sum kortsiktig gjeld		13 893 239	35 337 364
581 459	857 399	Sum gjeld		65 129 916	89 375 431
57 108 535	63 567 966	Sum egenkapital og gjeld		151 701 367	175 350 277
Mo i Rana, 23 / 6 - 2023					
Johan Roger Smith-Nilsen Styrets leder / Daglig leder		Grete Smith-Nilsen Styremedlem		Astrid Smith-Nilsen Styremedlem	
SN-Invest AS				Side 3	



Kontantstrømoppstilling 31.12						
SN - Invest AS						
Morselskap			Konsern			
2022	2021	Likvider tilført / brukt på virksomheten:	Note	2022	2021	
93 494	834 068	Resultat før skatt		655 375	-701 768	
-334 349	-332 905	Periodens betalte skatt	11	-1 207 549	-1 188 386	
-	-	Resultat tilknyttet selskap	5	2 867 341	2 332 612	
-92 786	-	Gevinst/tap v/salg av aksjer		-5 520 977	-	
-	-	Ordinære av- og nedskrivninger	3	4 970 014	5 126 009	
100 000	1 461 000	Opp-/nedskrivning aksjer		100 000	1 461 000	
1 087 226	-1 054 834	Verdiendring markedsbaserte verdipapirer		1 087 226	-1 054 834	
-	-	Endring i varebeholdning		5 138 123	-3 014 209	
623 860	1 695 000	Endring i fordringer		10 954 757	-12 348 408	
3 565	397	Endring i leverandørgjeld		-6 572 601	4 677 786	
-39 035	-123 572	Endring i andre tidsavgrensingsposter		5 733 410	-835 405	
1 441 975	2 479 154	Netto likviditetsendring fra virksomheten		18 205 119	-5 545 603	
Likvider tilført / brukt på investeringer:						
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	3	-1 542 342	-19 386 399	
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3	-	-	
-3 072 667	-2 585 000	Utbetaling ved kjøp av aksjer	5	-3 072 667	-2 585 000	
20 000	14 135 781	Innbetaling ved salg av aksjer		2 468 001	14 135 781	
-196 998	-5 286 752	Utbetaling ved kjøp av andre verdipapirer		-196 998	-5 286 752	
-983 426	-1 035 917	Utbetalinger lån til datterselskap/tilknyttet selskap		-983 426	-1 070 917	
-	-	Innbetaling lån til tilknyttet selskap		-	-	
-	-	Endring i andre investeringer	5	-	-	
-4 233 091	5 228 112	Netto likviditetsendring fra investeringer		-3 327 432	-14 193 287	
Likvider tilført / brukt på finansiering:						
-	-3 714 284	Netto endring gjeld til kredittinstitusjoner		-12 074 910	22 727 876	
-	-	Øvrig endring langsiktig gjeld		-	-	
-6 000 000	-3 000 000	Utbetaling utbytte		-6 000 000	-3 000 000	
-	422 725	Innbetaling lån til konsernselskap		-	-	
-6 000 000	-6 291 559	Netto likviditetsendring fra finansiering		-18 074 910	19 727 876	
-8 791 117	1 415 706	Netto endring i likvider i året		-3 197 223	-11 014	
10 793 224	9 377 518	Kontanter og bankinnskudd pr. 01.01		17 628 922	17 639 936	
2 002 107	10 793 224	Kontanter og bankinnskudd pr. 31.12		14 431 699	17 628 922	
2 002 107	10 793 224	Bankinnskudd		14 431 699	17 628 922	



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

	Eierandel
Morselskap	
SN-Invest AS (morselskap)	
Datterselskap	
Helgeland Holding AS	63,16 %
Betongflytebrygger AS	100,00 %
Helgeland Eiendom Båsmoen AS	100,00 %
Helgeland Eiendom Ytteren AS	100,00 %
Datterdatterselskap (eid av Helgeland Holding AS)	
Helgeland Marinasystemer AS	100,00 %
Helgeland Marineservice AS	80,00 %
Tilknyttede selskap	
Helgeland Betong AS	31,58 % *
Helgeland Ferdigbetong AS	30,95 % *
SIU Invest AS	33,33 %
Meyership AS	24,07 %
Mo Eiendomsselskap AS	25,00 %
GNU AS	25,00 %
Rana Invest AS	33,33 %

* Helgeland Betong AS og Helgeland Ferdigbetong AS har vært datterselskap av SN-Invest AS og Helgeland Holding AS frem til 30.06.2022. Eierandeler er redusert fra 01.07.2022 i forbindelse med salg.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som oversliger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte intermønstre. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen. Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelagre

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Selskapet og konsernet bruker ikke terminkontrakter på utenlandsk valuta.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produkspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsoppljeving. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær oppljevingsmetode.

Planendringer amortiseres over forventet gjenværende oppljevingstid. Det samme gjelder estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuariemessige forutsetningene, i den grad de overstiger 10% av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Endring av regnskapsprinsipper

Det er ikke foretatt endringer i regnskapsprinsippene i 2022.



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Egenkapital

SN - Invest AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.22	375 000	111 509	62 224 058	62 710 567
Årets resultat			-183 491	-183 491
Tilleggsutbytte			-6 000 000	-6 000 000
Ordinært utbytte			-	-
Egenkapital pr 31.12.22	375 000	111 509	56 040 567	56 527 076

SN - Invest konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital pr 01.01.22	375 000	111 509	79 775 166	5 713 172	85 974 846
Årets resultat			-681 201	1 206 258	525 057
Kapitalforhøyelse Helgeland Marineservice AS				500 000	500 000
Andre endringer			-574 865	146 412	-428 453
Egenkapital pr 31.12.22	375 000	111 509	78 519 100	7 565 842	86 571 450

Note 2 - Varige driftsmidler

SN - Invest konsern

Varige driftsmidler	Lisenser	Tomter, bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg, inkl leasede driftsmidler	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.22 (inkl oppskrivninger)	134 600	82 773 395	49 533 297	6 125 117	138 566 409
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	1 422 883	91 947	27 512	1 542 342
Avgang	-	264 137	4 412 667	122 825	4 799 629
Anskaffelseskost 31.12.2022	134 600	83 932 141	45 212 577	6 029 804	135 309 122
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1.1.	101 517	25 410 258	41 499 415	5 759 747	72 770 937
Ordinære av- og nedskrivninger	30 166	2 635 077	2 087 177	217 594	4 970 014
Nedskrivninger	-	-	-	-	-
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	131 683	28 045 335	43 586 592	5 977 341	77 740 951
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 917	55 886 806	1 625 984	52 462	57 568 169

Antatt levetid	3 år	10-50 år	3-20 år	3-7 år
----------------	------	----------	---------	--------

Tomter og grunnarealer avskrives ikke.
Konsernet benytter lineære avskrivninger for alle anleggsmidler.



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Datterselskap, tilknyttede selskap

SN - Invest AS

Firma	Forretnings- kontor	Eier- andel/stemme- andel	Egenkapital 2022	Resultat 2022	Bokført verdi i balansen
Helgeland Eiendom Ytteren AS	Rana	100 %	6 726 348	123 423	282 100
Helgeland Eiendom Båsmoen AS	Rana	100 %	9 682 776	1 428 120	214 900
Betongflytebrygger AS	Rana	100 %	100 000	-	109 091
Helgeland Holding AS (konsern)	Rana	63,16 %	25 562 417	3 279 342	14 589 607
Sum bokført verdi					15 195 698

Tilknyttede selskaper	Forretnings- kontor	Eier- andel/stemme- andel	Egenkapital 2022 (100%)	Resultat 2022 (100%)	Bokført verdi i balansen
Helgeland Betong AS	Rana	31,58 %	-14 844 494	-19 471 746	-
Helgeland Ferdigbetong AS	Rana	30,95 %	6 060 445	7 146 306	2 969 619
Rana Invest AS	Rana	33,33 %	7 853 252	373 795	15 000
SIU Invest AS	Rana	33,33 %	31 310 363	-1 251 401	4 700 000
Mo Eiendomsselskap AS	Rana	25,00 %	46 285 720	627 362	10 650 000
GNU AS	Rana	25,00 %	2 154 158	-1 958	1 125 000
Meyership AS (konsern)	Rana	24,07 %	9 323 676	952 352	1 700 000
Sum aksjer og andeler i tilknyttede selskaper					21 159 619

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden i morselskapets regnskap.

SN-Invest konsern

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Merverdianalyse (alle tall i kr 1 000)	Rana Invest AS	SIU Invest AS	Meyer- ship AS	GNU AS
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	15	4 700	710	1 125
Henførbart merverdi	-	-	342	-
Goodwill	-	-	-	-
Anskaffelseskost	15	4 700	1 052	1 125

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	125	-1 524	229	-
Avskrivning henførbart merverdi	-	-	-	-
Avskrivning goodwill	-	-	-	-
Korrigerende tidligere års resultatandel	-8	40	320	-
Årets resultatandel	117	-1 484	550	-

Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	15	12 522	1 695	539
Tilgang/avgang i perioden	2 485	-	-	-
Årets resultatandel	117	-1 484	550	-
Justering direkte mot egenkapitalen	-	-	-	-
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-	-	-	-
Innbetal/tilbakebetalt egenkapital i perioden	-	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.	2 617	11 038	2 245	539

Uavskrevet henførbart merverdi 31.12.

Uavskrevet goodwill 31.12.

Avskrivningssats henførbart merverdi

Avskrivningssats goodwill

Forts. på neste side



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Merverdianalyse (alle tall i kr 1 000)	Mo Eiendoms- selskap AS	Helgeland Ferdigbetong AS	Helgeland Betong AS	Sum (totalt)
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	2 200	2 448	-1 353	9 845
Henførbare merverdi	-	-	-	342
Goodwill	-	-	-	-
Anskaffelseskost	2 200	2 448	-1 353	-
				10 187

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	157	1 876	-4 020	-3 158
Avskrivning henførbare merverdi	-	-	-	-
Avskrivning goodwill	-	-	-	-
Korrigerende tidligere års resultatandel	-	-	-	353
Årets resultatandel	157	1 876	-4 020	-
				-2 805

Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	11 415	-	-	26 187
Tilgang/avgang i perioden	-	-	-	2 485
Årets resultatandel	157	1 876	-4 020	-2 805
Justering direkte mot egenkapitalen	-	-	4 020	4 020
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-	-	-	-
Innbetal/tilbakebetalt egenkapital i perioden	-	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.	11 571	1 876	-0	-
				29 885

Uavskrevet henførbare merverdi 31.12. -

Uavskrevet goodwill 31.12. -

Avskrivningssats henførbare merverdi -

Avskrivningssats goodwill -

SN-Invest AS har gitt følgende lån til tilknyttede selskaper:

	2022	2021
GNU AS (ansvarlig lån)	1 333 333	600 000
SIU Invest AS	901 588	836 047
Sørlandsveien 26 28 AS (eid indirekte av SIU Invest AS)	355 469	170 917
Rana Invest AS (emisjon registrert i 2022)	-	2 485 000
Sum	2 590 390	4 091 964



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4- Andre langsiktige aksjer

SN-Invest AS konsern

Andre selskaper	Eierandel	Bokført verdi
Sentrum Næringshage AS	2,07 %	192 000
Samleverket AS	10,00 %	101 000
Sum aksjer og andeler i andre selskaper		293 000

Note 5 - Fordringer og gjeld - pantstillelser

SN-Invest AS

	SN-Invest AS		SN-Invest AS konsern	
	2022	2021	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år				
Forskuddsbetalt leasing	-	-	-	6 000
Pensjonsmidler	-	-	335 646	960 395
Andre langsiktige fordringer	2 590 390	4 285 046	2 590 390	4 285 046
Sum	2 590 390	4 285 046	2 926 036	5 251 441

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	30 725 200	34 146 078
Annen langsiktig gjeld	-	-	-	-
Sum	-	-	30 725 200	34 146 078

Pantstillelser

	SN - Invest AS		SN-Invest AS konsern	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld sikret ved pant:				
Pantelån	-	-	51 236 677	54 038 067
Kassakreditt	-	-	3 428 699	12 702 219
Sum	-	-	54 665 376	66 740 286

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Aksjer	-	-	-	-
Kundefordringer	-	-	12 330 711	23 285 468
Varer	-	-	8 483 068	13 621 191
Tomt, bygninger og annen fast eiendom	-	-	55 886 806	57 363 136
Maskiner og anlegg, driftsløsøre og inventar	-	-	1 678 446	8 399 252
Sum	-	-	78 379 031	102 669 047



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Varebeholdninger

	SN - Invest AS		SN-Invest AS konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lager av råvarer	-	-	4 160 135	8 943 171
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	-	-	4 322 933	4 678 020
Sum	-	-	8 483 068	13 621 191
Lagerbeholdning vurdert til anskaffelseskost	-	-	8 483 068	13 621 191
Lagerbeholdning vurdert til virkelig verdi	-	-	-	-
Sum	-	-	8 483 068	13 621 191

Note 7 Kundefordringer - tap på fordringer

	SN - Invest AS		SN-Invest AS konsern	
	2022	2021	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	-	180 000	8 325 278	19 399 346
Avsetning for forventet tap	-	-	-	-180 000
Opptjent, ikke fakturert inntekt	-	-	4 005 433	4 066 122
Kundefordringer i balansen	-	180 000	12 330 711	23 285 468
Konstaterte tap	-	-	-	-
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	-	-	-	-
Endring i avsetning for forventet tap	-	-	-	-
Regnskapsførte tap på fordringer	-	-	-	-

Balansførte verdier vedrørende prosjekter

	SN-Invest AS konsern	
	2022	2021
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	0	0
Uoppgjorte kundefordringer relatert til prosjekt	0	7 857 707
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	1 931 685
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultat på prosjekter under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	0	12 841 474
Estimert kontraktsfortjeneste	0	8 299 597
Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenværende produksjon	0	0



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

SN-Invest AS

Fordringer på datterselskap	2022	2021
Kundefordringer	-	180 000
Andre fordringer (inkl konsernbidrag)	-	443 860
Langsiktige fordringer	-	-
Sum	-	623 860

Gjeld til datterselskap	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	-	-
Leverandørgjeld	-	-
Annen kortsiktig gjeld (inkl konsernbidrag)	12 277	12 277
Sum	12 277	12 277

SN-Invest AS konsern

Fordringer på tilknyttede selskap	2022	2021
Kundefordringer	-	-
Sum	-	-

Gjeld til tilknyttede selskap	2022	2021
Leverandørgjeld	129 509	228 615
Sum	129 509	228 615

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

SN-Invest AS

Aksjekapitalen består av 187.500 aksjer à kr 2,-. Alle aksjer gir samme rett i selskapet, og samtlige aksjer er stemmeberettigede fullt ut.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr 31.12:

	Ordinære aksjer	Pålydende	Bokført	Eierandel	Stemmeandel
Nopsa AS	62 500	2,0	125 000	33,33 %	33,33 %
Eino AS	62 500	2,0	125 000	33,33 %	33,33 %
GSN Invest AS	62 500	2,0	125 000	33,33 %	33,33 %
Sum	187 500		375 000	100,0 %	100,0 %
Øvrige (eierandel < 1%)	-		-	0,0 %	0,0 %
Totalt antall aksjer	187 500		375 000	100,0 %	100,0 %

Selskapet eier ingen egne aksjer. Datterselskaper eier ingen aksjer i morselskapet.

Note 10 - Pensjoner

Selskapet og konsernet har pensjonsordninger som omfatter i alt null personer i selskapet (ingen ansatte) og 19 personer i konsernet, fordelt på 17 personer i innskuddsordning, 1 i ytelsesordning og 1 pensjonist. Samtlige ansatte er med i en kollektiv pensjonsordning etter Lov om foretakspensjon. Forpliktelsene knyttet til den kollektive ordningen er dekket gjennom et forsikringselskap.



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 11 - Skatt

	SN-Invest		SN-Invest AS konsern	
	2022	2021	2022	2021
Beregning av årets skattegrunnlag:				
Resultat før skatt	93 494	834 068	655 375	-701 768
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-	-29 002	-	-29 002
Gevinst ved salg av aksjer	-	-	-5 520 978	-
Resultat fra tilknyttet selskap	-	-	2 867 341	2 332 612
Mottatt konsernbidrag u/ skattem. effekt	-	-	-	-
Øvrige permanente forskjeller	1 165 530	714 702	-1 474 041	4 840 551
Endring i midlertidige forskjeller	-	-	8 794 547	-635 471
Grunnlag betalbar skatt	1 259 023	1 519 768	5 322 244	5 806 922
Avgitt konsernbidrag m / skattem. effekt	-	-	-	-
Anvendelse/økning av fremførbart underskudd	-	-	-1 196 480	-318 063
Grunnlag betalbar skatt	1 259 023	1 519 768	4 125 764	5 488 859
Skatt, 22%	276 985	334 349	907 668	1 207 549
Betalbar skatt	276 985	334 349	907 668	1 207 549
Oversikt over midlertidige forskjeller som kan utlignes:				
Fordringer	-	-	-3 438 948	-180 000
Varer	-	-	-307 528	-
Anleggskontrakter	-	-	-	4 541 877
Varige driftsmidler	-	-	-6 918 166	-7 419 378
Gevinst- og tapskonto	-	-	-48 881	-81 101
Balanseførte leieavtaler	-	-	-253 270	1 314 503
Avsetning etter god regnskapsskikk	-	-	-83 724	-1 192 897
Pensjonsforpliktelser	-	-	335 646	960 396
Sum	-	-	-10 714 871	-2 036 600
Skattemessig underskudd til fremføring	-	-	-350 280	-14 102 518
Sum	-	-	-11 065 151	-16 139 118
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) (22%)	-	-	-2 434 333	-3 550 606
Herav ikke balanseført	-	-	-	-
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel (-)	-	-	-2 434 333	-3 550 606

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	SN - Invest AS		SN-Invest konsern	
	2022	2021	2022	2021
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag	276 985	334 349	907 668	1 207 549
Betalbar skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	-	-	-	-
Betalbar skatt	276 985	334 349	907 668	1 207 549

	SN - Invest AS		SN-Invest konsern	
Årets skattekostnad består av :				
Betalbar skatt	276 985	334 349	907 668	1 207 549
Skatt tilknyttet selskaper som er gått ut av konsernet	-	-	-1 893 624	-
Endring utsatt skatt	-	-	1 116 273	-779 034
Beregnet skatt konsernbidrag	-	-	-	-
Årets skattekostnad	276 985	334 349	130 318	428 515



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 12 - Salgsinntekter

	SN - Invest AS		SN-Invest konsern	
	2022	2021	2022	2021
Pr. virksomhetsområde				
Ferdigbetong	-	-	11 834 755	23 643 506
Entrepriser betong/ øvrige elementer	-	-	37 603 590	35 014 776
Marinaprodukter	-	-	58 719 385	51 994 655
Annet	1 125 000	1 500 000	9 167 050	6 264 559
Sum salgsinntekter	1 125 000	1 500 000	117 324 780	116 917 496
Geografisk fordeling				
Norge	1 125 000	1 500 000	117 324 780	115 669 438
Sverige	-	-	-	1 248 058
Sum	1 125 000	1 500 000	117 324 780	116 917 496

Note 13 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

	SN - Invest AS		SN-Invest konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lønnskostnader				
Lønninger	100 000	114 300	16 912 034	20 669 648
Arbeidsgiveravgift	5 100	15 025	822 515	1 137 224
Pensjonskostnader	-	-	1 093 067	845 985
Andre ytelser	-15 029	307	661 176	725 870
Sum	90 071	129 632	19 488 792	23 378 728

Det er ingen ansatte i morselskapet, men daglig leder har avtale om en fast lønnskompensasjon. Konsernet har sysselsatt 16 årsverk i regnskapsåret.

Daglig leder er ansatt i og mottar sin lønn via datterselskapet Helgeland Holding AS. Totale ytelser til har vært som følger:

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 274 942	-
Pensjonsutgifter	76 497	-
Annen godtgjørelse	10 673	-

Ingen ansatte har lån i selskaper i konsernet. Det er i 2022 ikke utbetalt bonus til daglig leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller aksjonærer.

Revisor : Følgende honorarer er kostnadsført for morselskap og konsern. Beløp er eks mva.

	SN - Invest AS		SN - Invest AS konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl teknisk bistand med årsregnskap)	10 500	10 300	93 900	138 842
Skatterådgivning (inkl teknisk bistand med ligningspapirer)	31 500	40 500	113 900	118 107
Andre attestasjonstjenester	0	0	0	0
Sum	42 000	50 800	207 800	256 949



Konsernet SN - Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 14 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	SN - Invest AS		SN - Invest AS konsern	
	2022	2021	2022	2021
Bundne bankinnskudd				
Skattetrekkmidler	5 374	104 322	549 533	1 032 244
Andre bundne midler	-	-	-	-
Bevilgede trekkrettigheter				
Kassekreditt (limit)	-	-	7 000 000	17 000 000

Note 15 - Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	14 773 606	14 674 053	14 674 053	-1 087 226
Sum	14 773 606	14 674 053	14 674 053	-1 087 226

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 16 - Offentlige tilskudd

SN - Invest AS

Selskapet har ikke mottatt noen investeringstilskudd i regnskapsåret.

SN - Invest AS konsern

Konsernet har ikke mottatt noen investeringstilskudd i perioden.

Note 17 - Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at gjeld har flytende rente. Låneporteføljen har i dag flytende rentebinding.

Valutarisiko

Konsernet har en policy som reduserer selskapets valutarisiko.

Råvarepriserisiko

Det foreligger ingen avtaler som reduserer råvarepriserisiko.