



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 244 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER FALDSVEENS VEI 9 OG 11 AS
Forretningsadresse: Ullern allé 20
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 260 000	
Sum inntekter		1 260 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		290 664	
Sum kostnader		290 664	
Driftsresultat		969 336	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		35	
Ordinært resultat før skattekostnad		969 371	0
Skattekostnad på ordinært resultat		213 262	
Ordinært resultat etter skattekostnad		756 109	0
Årsresultat		756 109	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		756 109	
Sum overføringer og disponeringer		756 109	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

6 832 000

Sum varige driftsmidler

6 832 000

Sum anleggsmidler

6 832 000

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 390 831

Konsernfordringer

145 200

Sum fordringer

1 536 031

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

19 587

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

19 587

Sum omløpsmidler

1 555 618

0

SUM EIENDELER

8 387 618

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

Annen innskutt egenkapital

6 404 108

Sum innskutt egenkapital

6 434 108

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		245 200	
Sum opptjent egenkapital		245 200	
Sum egenkapital		6 679 308	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	
Øvrig langsiktig gjeld		0	
Sum annen langsiktig gjeld		0	
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 708 310	
Annen kortsiktig gjeld		0	
Sum kortsiktig gjeld		1 708 310	
Sum gjeld		1 708 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 387 618	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736906

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 244 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER FALDSVEENS VEI 9 OG 11 AS
Forretningsadresse: Ullern allé 20
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.11.2023



Organisasjonsnr: 920 244 467
PEDER FALDSVEENS VEI 9 OG 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 260 000	
Sum inntekter		1 260 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		290 664	
Sum kostnader		290 664	
Driftsresultat		969 336	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		35	
Ordinært resultat før skattekostnad		969 371	0
Skattekostnad på ordinært resultat		213 262	
Ordinært resultat etter skattekostnad		756 109	0
Årsresultat		756 109	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		756 109	
Sum overføringer og disponeringer		756 109	



Organisasjonsnr: 920 244 467
PEDER FALDSVEENS VEI 9 OG 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

6 832 000
6 832 000

Sum anleggsmidler

6 832 000

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

1 390 831
145 200
1 536 031

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

19 587
19 587

Sum omløpsmidler

1 555 618

0

SUM EIENDELER

8 387 618

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
6 404 108
6 434 108

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

245 200
245 200

Sum egenkapital

6 679 308

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	
Øvrig langsiktig gjeld	0	
Sum annen langsiktig gjeld	0	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 708 310	
Annen kortsiktig gjeld	0	
Sum kortsiktig gjeld	1 708 310	
Sum gjeld	1 708 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 387 618	0



Organisasjonsnr: 920 244 467
PEDER FALDSVEENS VEI 9 OG 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RTA Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	330600.00	

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46284.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	376884.00	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring