



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 029 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOTTSUNDA INVEST AS
Forretningsadresse: Parksvingen 11B
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARLSSON TORBJRN SUNE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	27 300	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		124 159	11 033
Sum kostnader		151 459	11 033
Driftsresultat		-151 459	-11 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	135	38
Annen finansinntekt	4	4 014 122	3 748 736
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	-155 957	155 491
Sum finansinntekter		3 858 300	3 904 265
Annen rentekostnad		7 160	49 489
Sum finanskostnader		7 160	49 489
Netto finans		3 851 140	3 854 776
Ordinært resultat før skattekostnad		3 699 681	3 843 743
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 699 681	3 843 743
Årsresultat	1	3 699 681	3 843 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 699 681	3 843 743
Totalresultat		3 699 681	3 843 743
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			159 149
Avsatt til annen egenkapital		3 699 681	3 684 593
Sum overføringer og disponeringer		3 699 681	3 843 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 702 700	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		2 702 700	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	35 570	
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		974 100	1 178 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 009 670	1 178 200
Sum anleggsmidler		3 712 370	1 178 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			999 951
Sum fordringer			999 951
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 333 330	1 608 752
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 333 330	1 608 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 371 574	187 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 371 574	187 043
Sum omløpsmidler		3 704 904	2 795 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		7 417 274	3 973 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	7 384 274	3 684 593
Sum opptjent egenkapital		7 384 274	3 684 593
Sum egenkapital	1	7 417 274	3 717 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			256 352
Sum annen langsiktig gjeld			256 352
Sum langsiktig gjeld		0	256 352
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	256 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 417 274	3 973 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 596897

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 029 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOTTSUNDA INVEST AS
Forretningsadresse: Parksvingen 11B
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARLSSON TORBJRN SUNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	27 300	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		124 159	11 033
Sum kostnader		151 459	11 033
Driftsresultat		-151 459	-11 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	135	38
Annen finansinntekt	4	4 014 122	3 748 736
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	-155 957	155 491
Sum finansinntekter		3 858 300	3 904 265
Annen rentekostnad		7 160	49 489
Sum finanskostnader		7 160	49 489
Netto finans		3 851 140	3 854 776
Ordinært resultat før skattekostnad		3 699 681	3 843 743
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 699 681	3 843 743
Årsresultat	1	3 699 681	3 843 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 699 681	3 843 743
Totalresultat		3 699 681	3 843 743
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			159 149
Avsatt til annen egenkapital		3 699 681	3 684 593
Sum overføringer og disponeringer		3 699 681	3 843 743



Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	3					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a.						
fast eiendom	6	2 702 700				
Driftsløsøre, inventar o.						
a. utstyr	6					
Sum varige driftsmidler		2 702 700				
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				7	35 570	
Investering i annet foretak i samme konsern				7		
Investeringer i aksjer og andeler					974 100	1 178 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 009 670	1 178 200			
Sum anleggsmidler		3 712 370	1 178 200			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Andre kortsiktige fordringer						999 951
Sum fordringer				999 951		
Investeringer						
Markedsbaserte aksjer				4	1 333 330	1 608 752
Markedsbaserte obligasjoner				4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				4		
Sum investeringer		1 333 330	1 608 752			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					2 371 574	187 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 371 574	187 043			
Sum omløpsmidler		3 704 904	2 795 746			
SUM EIENDELER		7 417 274	3 973 946			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	7 384 274	3 684 593
Sum opptjent egenkapital		7 384 274	3 684 593

Sum egenkapital	1	7 417 274	3 717 593
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			256 352
Sum annen langsiktig gjeld			256 352

Sum langsiktig gjeld		0	256 352
-----------------------------	--	----------	----------------

Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	256 352

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 417 274	3 973 946
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap Gottsunda Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	27 300	0
Annen driftskostnad		124 159	11 033
Sum driftskostnader		151 459	11 033
Driftsresultat		-151 459	-11 033
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	135	38
Annen finansinntekt	4	4 014 122	3 748 736
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	4	-155 957	155 491
Annen rentekostnad		7 160	49 489
Resultat av finansposter		3 851 140	3 854 776
Ordinært resultat før skattekostnad		3 699 681	3 843 743
Ordinært resultat		3 699 681	3 843 743
Årsresultat	1	3 699 681	3 843 743
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	159 149
Avsatt til annen egenkapital		3 699 681	3 684 593
Sum overføringer		3 699 681	3 843 743



Balanse Gottsunda Invest AS

EIENDELER	NOTE	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o a fast eiendom	6	2 702 700	0
Sum varige driftsmidler		2 702 700	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	35 570	0
Investeringer i aksjer og andeler		974 100	1 178 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 009 670	1 178 200
Sum anleggsmidler		3 712 370	1 178 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	999 951
Sum fordringer		0	999 951
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	1 333 330	1 608 752
Sum investeringer		1 333 330	1 608 752
Bankinnskudd, kontanter o l		2 371 574	187 043
Sum omløpsmidler		3 704 904	2 795 746
Sum eiendeler		7 417 274	3 973 946



Balanse
Gottsunda Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1	7 384 274	3 684 593
Sum opptjent egenkapital		7 384 274	3 684 593
Sum egenkapital	1	7 417 274	3 717 593
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	256 352
Sum annen langsiktig gjeld		0	256 352
Sum gjeld		0	256 352
Sum egenkapital og gjeld		7 417 274	3 973 946

29.06.2022

Styret i Gottsunda Invest AS

Torbjørn Sune Karlsson
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Kortsiktige markedsbaserte investeringer vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital Pr. 01.01.2021	33 000	0	3 684 593	3 717 593
Årets resultat			3 699 681	3 699 681
Pr. 31.12.2021	33 000	0	7 384 274	7 417 274

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GOTTSUNDA INVEST AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	33,00	33 000
Sum	1 000		33 000

EIERSTRUKTUR

	ANTALL	EIERANDEL	STEMMEANDEL
KARLSSON TORBJRN SUNE	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00



Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 699 681	3 843 743
Permanente forskjeller	-3 731 112	-3 903 500
Endring i midlertidige forskjeller	27 300	0
Skattepliktig inntekt	-4 131	-59 757
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	ENDRING
Værlige driftsmidler	-27 300	0	27 300
Sum	-27 300	0	27 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-223 037	-218 906	4 131
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	250 337	218 906	-31 431
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	ANSKAFFELSES- KOST	MARKEDS- VERDI	BALANSEFØRT VERDI	RESULTATFØRT VERDIENDRING
MARKEDSBASERTE AKSJER				
Børsnoterte aksjer	1 216 796	1 216 330	1 216 330	-155 957
Andre markedsbaserte aksjer*	117 000	324 000	117 000	0
Sum markedsbaserte aksjer	1 333 796	1 540 330	1 333 330	-155 957

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

* Andre markedsbaserte aksjer er tatt opp til handel på Euronext Growth. Disse aksjene verdireguleres ikke og vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Note 5 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/stilt sikkerhet til styrets leder eller noen andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har ikke revisor.



Note 6 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 730 000	2 730 000
Anskaffelseskost 31.12.21	2 730 000	2 730 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	27 300	27 300
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	27 300	27 300
Bokført verdi 31.12.21	2 702 700	2 702 700
Årets ordinære avskrivninger	27 300	27 300
Økonomisk levetid	100 år	

Note 7 Datterselskap

Gottsunda Invest AS eier 100% av aksjene i Krito Invest AS, som gir Gottsunda Invest AS 100 % av stemmene i selskapet Krito Invest AS har forretningskontor i Bærum. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr -800. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2021 kr 29 200.