



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 008 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEMO FORVALTNING AS
Forretningsadresse: St Olavs gate 22
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Willy Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 678	441 553
Sum inntekter		459 678	441 553
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		188 643	153 627
Sum kostnader		188 643	153 627
Driftsresultat		271 035	287 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	9
Sum finansinntekter		60	9
Annen rentekostnad	2	47 067	34 797
Sum finanskostnader		47 067	34 797
Netto finans		-47 007	-34 788
Ordinært resultat før skattekostnad		224 028	253 138
Skattekostnad på resultat	3	49 040	55 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 988	197 668
Årsresultat		174 988	197 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 988	197 668
Totalresultat		174 988	197 668
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 988	197 668
Sum overføringer og disponeringer		174 988	197 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 073 741	3 073 741
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 073 741	3 073 741
Sum anleggsmidler		3 073 741	3 073 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			58 285
Sum fordringer			58 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 696	35 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 696	35 737
Sum omløpsmidler		115 696	94 022
SUM EIENDELER		3 189 437	3 167 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	594 800	594 800
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		535 958	535 958
Sum innskutt egenkapital		1 130 758	1 130 758
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		617 170	442 182
Sum opptjent egenkapital		617 170	442 182
Sum egenkapital		1 747 928	1 572 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 651	13 313
Sum avsetninger for forpliktelser		10 651	13 313
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	698 487	912 475
Sum annen langsiktig gjeld	2	698 487	912 475
Sum langsiktig gjeld		709 138	925 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 030	5 000
Betalbar skatt	3	51 702	58 799
Annen kortsiktig gjeld		656 640	605 237
Sum kortsiktig gjeld		732 372	669 036
Sum gjeld		1 441 509	1 594 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 189 437	3 167 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414127

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 008 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEMO FORVALTNING AS
Forretningsadresse: St Olavs gate 22
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Willy Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 991 008 438
MEMO FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 678	441 553
Sum inntekter		459 678	441 553
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		188 643	153 627
Sum kostnader		188 643	153 627
Driftsresultat		271 035	287 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	9
Sum finansinntekter		60	9
Annen rentekostnad	2	47 067	34 797
Sum finanskostnader		47 067	34 797
Netto finans		-47 007	-34 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	49 040	55 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 988	197 668
Årsresultat		174 988	197 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 988	197 668
Totalresultat		174 988	197 668
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 988	197 668
Sum overføringer og disponeringer		174 988	197 668



Organisasjonsnr: 991 008 438
MEMO FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	3 073 741	3 073 741
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	4	3 073 741	3 073 741
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 073 741	3 073 741
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			58 285
------------	--	--	--------

Sum fordringer			58 285
-----------------------	--	--	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		115 696	35 737
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		115 696	35 737
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		115 696	94 022
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 189 437	3 167 763
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	594 800	594 800
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		535 958	535 958
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 130 758	1 130 758
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		617 170	442 182
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		617 170	442 182
Sum egenkapital		1 747 928	1 572 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 651	13 313
Sum avsetninger for forpliktelses		10 651	13 313
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	698 487	912 475
Sum annen langsiktig gjeld	2	698 487	912 475
Sum langsiktig gjeld		709 138	925 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 030	5 000
Betalbar skatt	3	51 702	58 799
Annen kortsiktig gjeld		656 640	605 237
Sum kortsiktig gjeld		732 372	669 036
Sum gjeld		1 441 509	1 594 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 189 437	3 167 763



Organisasjonsnr: 991 008 438
MEMO FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Memo Forvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 008 438



RESULTATREGNSKAP

MEMO FORVALTNING AS

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		459 678	441 553
Sum driftsinntekter		459 678	441 553
Annen driftskostnad		188 643	153 627
Sum driftskostnader		188 643	153 627
Driftsresultat		271 035	287 926
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		60	9
Annen rentekostnad	2	47 067	34 797
Resultat av finansposter		-47 007	-34 788
Resultat før skattekostnad		224 028	253 138
Skattekostnad på resultat	3	49 040	55 470
Årsresultat		174 988	197 668
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		174 988	197 668
Sum overføringer		174 988	197 668



BALANSE

MEMO FORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 073 741	3 073 741
Sum varige driftsmidler	4	3 073 741	3 073 741
Sum anleggsmidler		3 073 741	3 073 741
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	58 285
Sum fordringer		0	58 285
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 696	35 737
Sum omløpsmidler		115 696	94 022
Sum eiendeler		3 189 437	3 167 763



BALANSE

MEMO FORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	594 800	594 800
Overkurs		535 958	535 958
Sum innskutt egenkapital		1 130 758	1 130 758
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		617 170	442 182
Sum opptjent egenkapital		617 170	442 182
Sum egenkapital		1 747 928	1 572 940
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	10 651	13 313
Sum avsetning for forpliktelser		10 651	13 313
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	698 487	912 475
Sum annen langsiktig gjeld	2	698 487	912 475
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 030	5 000
Betalbar skatt	3	51 702	58 799
Annen kortsiktig gjeld		656 640	605 237
Sum kortsiktig gjeld		732 372	669 036
Sum gjeld		1 441 509	1 594 824
Sum egenkapital og gjeld		3 189 437	3 167 763

TØNSBERG, 23.04.2024
Styret i Memo Forvaltning AS

Jon-Willy Klausen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Memo Forvaltning AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	698 487	912 475
Sum	698 487	912 475
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 702	58 799
Endring i utsatt skatt	-2 662	-3 329
Skattekostnad ordinært resultat	49 040	55 470
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	224 028	253 138
Permanente forskjeller	-1 121	-1 007
Endring i midlertidige forskjeller	12 103	0
Skattepliktig inntekt	235 011	252 131
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 702	58 799
Sum betalbar skatt i balansen	51 702	58 799

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	48 414	60 517	12 103
Sum	48 414	60 517	12 103
Grunnlag for utsatt skatt	48 414	60 517	12 103
Utsatt skatt (22 %)	10 651	13 314	2 663

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 073 742	3 073 742
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 073 742	3 073 742
= Bokført verdi 31.12.23	3 073 742	3 073 742
Avskrivningsplan	saldo 0%	



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEMO FORVALTNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	59 480	10,0	594 800
Sum	59 480		594 800

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
G Fuller Holding AS	29 740	50,0	50,0
JWG Holding AS	29 740	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	59 480	100,0	100,0



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Memo Forvaltning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Memo Forvaltning AS som viser et overskudd på kr 174 988. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 30. april 2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)