



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 606 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HE-INVEST AS  
Forretningsadresse: Grinilinna 12  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JON HAUGSBAKKEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		136 984	134 175
<b>Sum inntekter</b>		<b>136 984</b>	<b>134 175</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 500	
Annen driftskostnad		109 252	99 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 752</b>	<b>99 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 232</b>	<b>34 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 485 607	3 887 076
Annen renteinntekt		4 652	2 301
Annen finansinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 490 266</b>	<b>3 889 377</b>
Annen rentekostnad		4 333	40 441
Annen finanskostnad		3 518	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 851</b>	<b>40 441</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 482 415</b>	<b>3 848 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 497 648</b>	<b>3 883 420</b>
Skattekostnad på resultat	2	15 023	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 982 625	2 883 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 325 300	1 325 300
Maskiner og anlegg		112 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 437 800</b>	<b>1 325 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 289 934	473 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 289 934</b>	<b>473 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 727 734</b>	<b>1 798 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 012 532	3 396 330
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 012 532</b>	<b>3 396 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 012 532</b>	<b>3 396 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 740 266</b>	<b>5 194 711</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 089 950	3 107 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 089 950</b>	<b>3 107 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 189 950</b>	<b>3 207 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			952 092
Langsiktig konserngjeld		30 000	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>982 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>982 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 293
Betalbar skatt	2	15 023	
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 293	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 316</b>	<b>1 005 293</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>550 316</b>	<b>1 987 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 740 266</b>	<b>5 194 711</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655287

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 606 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HE-INVEST AS  
Forretningsadresse: Grinilinna 12  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JON HAUGSBAKKEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 606 834  
HE-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		136 984	134 175
<b>Sum inntekter</b>		<b>136 984</b>	<b>134 175</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 500	
Annen driftskostnad		109 252	99 692
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 752</b>	<b>99 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 232</b>	<b>34 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 485 607	3 887 076
Annen renteinntekt		4 652	2 301
Annen finansinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 490 266</b>	<b>3 889 377</b>
Annen rentekostnad		4 333	40 441
Annen finanskostnad		3 518	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 851</b>	<b>40 441</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 482 415</b>	<b>3 848 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 497 648</b>	<b>3 883 420</b>
Skattekostnad på resultat	2	15 023	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 982 625	2 883 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>





Organisasjonsnr: 921 606 834  
HE-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 325 300	1 325 300
Maskiner og anlegg		112 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 437 800</b>	<b>1 325 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 289 934	473 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 289 934</b>	<b>473 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 727 734</b>	<b>1 798 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 012 532	3 396 330
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 012 532</b>	<b>3 396 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 012 532</b>	<b>3 396 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 740 266</b>	<b>5 194 711</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 089 950	3 107 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 089 950</b>	<b>3 107 326</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 189 950</b>	<b>3 207 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			952 092
Langsiktig konserngjeld		30 000	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>982 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>982 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 293
Betalbar skatt	2	15 023	
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 293	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 316</b>	<b>1 005 293</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>550 316</b>	<b>1 987 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 740 266</b>	<b>5 194 711</b>



Organisasjonsnr: 921 606 834  
HE-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## He-invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 606 834



### RESULTATREGNSKAP

#### HE-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		136 984	134 175
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>136 984</b>	<b>134 175</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 500	0
Annen driftskostnad		109 252	99 692
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>121 752</b>	<b>99 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 232</b>	<b>34 483</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 485 607	3 887 076
Annen renteinntekt		4 652	2 301
Annen finansinntekt		7	0
Annen rentekostnad		4 333	40 441
Annen finanskostnad		3 518	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 482 415</b>	<b>3 848 936</b>
Resultat før skattekostnad		2 497 648	3 883 420
Skattekostnad på resultat	2	15 023	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 982 625	2 883 420
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 482 625</b>	<b>3 883 420</b>



### BALANSE

#### HE-INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 325 300	1 325 300
Maskiner og anlegg		112 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 437 800</b>	<b>1 325 300</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 289 934	473 080
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 289 934</b>	<b>473 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 727 734</b>	<b>1 798 380</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 012 532	3 396 330
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 012 532</b>	<b>3 396 330</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 740 266</b>	<b>5 194 711</b>



## BALANSE

### HE-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	5 089 950	3 107 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 089 950</b>	<b>3 107 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 189 950</b>	<b>3 207 326</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	952 092
Langsiktig konserngjeld		30 000	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>982 092</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	5 293
Betalbar skatt	2	15 023	0
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 293	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 316</b>	<b>1 005 293</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>550 316</b>	<b>1 987 385</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 740 266</b>	<b>5 194 711</b>

Gran, 24.06.2024  
Styret i He-invest AS

\_\_\_\_\_  
JON HAUGSBAKKEN  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 023	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 023</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 497 648	3 883 420
Permanente forskjeller	-2 425 704	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 658	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>68 286</b>	<b>3 883 420</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	15 023	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 023</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 658	-3 658
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 658	3 658
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	3 107 326	3 207 326
Årets resultat				2 482 625	2 482 625
Utbytte				-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 089 950</b>	<b>5 189 950</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HE-INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JON HAUGSBAKKEN	100 000	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JON HAUGSBAKKEN	styreleder	100 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>



## **Note 5 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 2 482 625 etter skatt, mot kr. 3 883 420 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.