



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 808 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO GOLFSENTER AS  
Forretningsadresse: Kabelgata 39C  
0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sanne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 007 647	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 007 647</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		194 100	
Lønnskostnad	1	295 602	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 955	
Annen driftskostnad	1	525 495	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 074 152</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 505</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	
Annen rentekostnad		37 092	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 092</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-37 023</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-103 528</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-103 528</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 528</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 528</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 528</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-103 528	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 528</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	244 782	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>244 782</b>	
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>244 782</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>14 097</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		375 051	
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 051</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	52 341	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 341</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>441 490</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 272</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		103 528	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-103 528</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-73 528</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	112 803	
Leverandørgjeld		75 880	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		44 447	
Annen kortsiktig gjeld		26 671	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>259 800</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>759 800</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 272</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 472724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 808 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO GOLFSENTER AS  
Forretningsadresse: Kabelgata 39C  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sanne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 828 808 222  
OSLO GOLFSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 007 647	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 007 647</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		194 100	
Lønnskostnad	1	295 602	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 955	
Annen driftskostnad	1	525 495	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 074 152</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 505</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	
Annen rentekostnad		37 092	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 092</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-37 023</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-103 528	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-103 528</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 528</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 528</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 528</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-103 528	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 528</b>	



Organisasjonsnr: 828 808 222  
OSLO GOLFSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	244 782	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>244 782</b>	
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>244 782</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		14 097	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		375 051	
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 051</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	52 341	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 341</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>441 490</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 272</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		103 528	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-103 528</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-73 528</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	112 803	
Leverandørgjeld		75 880	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		44 447	
Annen kortsiktig gjeld		26 671	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>259 800</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>759 800</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 272</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 828 808 222  
OSLO GOLFSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Oslo Golsenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 828 808 222



### Resultatregnskap

Oslo Golfsenter AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		1 007 647
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 007 647</b>
Varekostnad		194 100
Lønnskostnad	1	295 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 955
Annen driftskostnad	1	525 495
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 074 152</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		69
Annen rentekostnad		37 092
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-37 023</b>
Resultat før skattekostnad		-103 528
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 528</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		103 528
<b>Sum overføringer</b>		<b>-103 528</b>



### Balanse

Oslo Golfsenter AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	244 782
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>244 782</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>244 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Lager av varer og annen beholdning		14 097
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		375 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 051</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	52 341
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>441 490</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>686 272</b>



## Balanse

Oslo Golfsenter AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	6	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-103 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-103 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-73 528</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	112 803
Leverandørgjeld		75 880
Skyldig offentlige avgifter		44 447
Annen kortsiktig gjeld		26 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>259 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>759 800</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>686 272</b>



**Balanse**

Oslo Golfcenter AS  
Oslo, 16.05.2023  
Styret i Oslo Golfcenter AS

\_\_\_\_\_  
Tore Sanne  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gøril Sanne  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Annika Sanne-Dahl  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Markus Sanne  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nadja Sanne-Vasquez  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	<b>2022</b>
Lønninger	252 542
Arbeidsgiveravgift	36 640
Pensjonskostnader	6 421
<b>Sum</b>	<b>295 602</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Anleggsmidler

	Oppussing leide lokaler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	283 569	20 168	303 737
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>283 569</b>	<b>20 168</b>	<b>303 737</b>
+ Årets ordinære avskrivninger	56 714	2 241	58 955
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22</b>	<b>56 714</b>	<b>2 241</b>	<b>58 955</b>
Bokført verdi 01.01.22			0
+ Tilgang i året	283 569	20 168	303 737
- Årets avskrivning og nedskrivning	56 714	2 241	58 955
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>226 855</b>	<b>17 927</b>	<b>244 782</b>
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-103 528	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 793	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-105 321</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 793	0	-1 793
<b>Sum</b>	<b>1 793</b>	<b>0</b>	<b>-1 793</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 321	0	105 321
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	103 528	0	-103 528
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Gjeldsposter

	<b>2022</b>
Kassekreditt	112 803
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	500 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 112 803. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør selskapets eiendeler.

Gjeld til aksjonærer er ikke renteberegnet.

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 22 319.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Golfsenter AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Annika Sanne-Dahl	6 000	20,0	20,0
Gøril Sanne	6 000	20,0	20,0
Markus Sanne	6 000	20,0	20,0
Nadja Sanne-Vasquez	6 000	20,0	20,0
Tore Sanne	6 000	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Tore Sanne	styreleder	6 000
Gøril Sanne	styremedlem	6 000
Annika Sanne-Dahl	styremedlem	6 000
Markus Sanne	styremedlem	6 000
Nadja Sanne-Vasquez	styremedlem	6 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>