



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 336 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE LØKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokksundveien 1010
7177 REVSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Løkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 350 480	1 362 142
Sum inntekter		1 350 480	1 362 142
Kostnader			
Varekostnad		125 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	361 400	358 700
Annen driftskostnad		723 395	1 360 988
Sum kostnader		1 209 795	1 719 688
Driftsresultat		140 685	-357 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 899	15 181
Annen finansinntekt		208 438	7 332 999
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		948 059	2 570 354
Sum finansinntekter		1 204 396	9 918 534
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		3 638 942	2 007 504
Annen rentekostnad		112	232
Annen finanskostnad		2 422	28
Sum finanskostnader		3 641 475	2 007 764
Netto finans		-2 437 079	7 910 770
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 296 394	7 553 224
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	42 862	-69 412
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 339 256	7 622 636
Årsresultat		-2 339 256	7 622 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 339 256	7 622 636
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 339 256	7 622 636



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-2 339 256	7 622 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 751 500	9 058 900
Maskiner og anlegg	2	154 400	171 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	38 800	43 300
Sum varige driftsmidler		8 944 700	9 274 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	6	1 472 273	1 472 273
Sum finansielle anleggsmidler		1 472 273	1 472 273
Sum anleggsmidler		10 416 973	10 746 373
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		936 124	936 124
Sum varer		936 124	936 124
Fordringer			
Kundefordringer		145 121	116 599
Andre fordringer		786 877	700 000
Konsernfordringer	7	7 570 782	4 325 076
Sum fordringer		8 502 779	5 141 675
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	18 823 287	22 048 247
Sum investeringer		18 823 287	22 048 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 000	2 463 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 000	2 463 016
Sum omløpsmidler		28 621 190	30 589 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		39 038 163	41 335 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	2 211 900	2 211 900
Sum innskutt egenkapital		2 211 900	2 211 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	36 296 495	38 635 751
Sum opptjent egenkapital		36 296 495	38 635 751
Sum egenkapital		38 508 395	40 847 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	324 966	282 104
Sum avsetninger for forpliktelser		324 966	282 104
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		324 966	282 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 833	197 936
Skyldig offentlige avgifter		3 215	-32 834
Annen kortsiktig gjeld		27 754	40 578
Sum kortsiktig gjeld		204 802	205 680
Sum gjeld		529 768	487 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 038 163	41 335 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527914

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 336 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE LØKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokksundveien 1010
7177 REVSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Løkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 336 179
TORE LØKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 350 480	1 362 142
Sum inntekter		1 350 480	1 362 142
Kostnader			
Varekostnad		125 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	361 400	358 700
Annen driftskostnad		723 395	1 360 988
Sum kostnader		1 209 795	1 719 688
Driftsresultat		140 685	-357 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 899	15 181
Annen finansinntekt		208 438	7 332 999
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		948 059	2 570 354
Sum finansinntekter		1 204 396	9 918 534
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		3 638 942	2 007 504
Annen rentekostnad		112	232
Annen finanskostnad		2 422	28
Sum finanskostnader		3 641 475	2 007 764
Netto finans		-2 437 079	7 910 770
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	42 862	-69 412
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 339 256	7 622 636
Årsresultat		-2 339 256	7 622 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 339 256	7 622 636
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 339 256	7 622 636
Sum overføringer og disponeringer		-2 339 256	7 622 636



Organisasjonsnr: 916 336 179
TORE LØKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	8 751 500	9 058 900
Maskiner og anlegg			
	2	154 400	171 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	38 800	43 300
Sum varige driftsmidler			
		8 944 700	9 274 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer			
	6	1 472 273	1 472 273
Sum finansielle anleggsmidler			
		1 472 273	1 472 273
Sum anleggsmidler			
		10 416 973	10 746 373
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		936 124	936 124
Sum varer			
		936 124	936 124
Fordringer			
Kundefordringer			
		145 121	116 599
Andre fordringer			
		786 877	700 000
Konsernfordringer			
	7	7 570 782	4 325 076
Sum fordringer			
		8 502 779	5 141 675
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	8	18 823 287	22 048 247
Sum investeringer			
		18 823 287	22 048 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		359 000	2 463 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		359 000	2 463 016
Sum omløpsmidler			
		28 621 190	30 589 062
SUM EIENDELER			
		39 038 163	41 335 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	2 211 900	2 211 900
Sum innskutt egenkapital		2 211 900	2 211 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	36 296 495	38 635 751
Sum opptjent egenkapital		36 296 495	38 635 751
Sum egenkapital		38 508 395	40 847 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	324 966	282 104
Sum avsetninger for forpliktelser		324 966	282 104
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		324 966	282 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 833	197 936
Skyldig offentlige avgifter		3 215	-32 834
Annen kortsiktig gjeld		27 754	40 578
Sum kortsiktig gjeld		204 802	205 680
Sum gjeld		529 768	487 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 038 163	41 335 435



Organisasjonsnr: 916 336 179
TORE LØKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2

7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Indre Fosen

Rådhusvn. 20

7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Maren Juels gt 1

7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

Til Generalforsamling i Tore Løkke Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tore Løkke Eiendom AS som viser et underskudd på kr 2.339.256. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS

Side 1 av 2
Oslo 040 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 11. juni 2023
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varer

Varelager består av kostnader i forbindelse med boligfelt. Beholdning er vurdert til kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 445 808	267 600	51 400	12 764 808
+ Tilgang	0	32 000	0	32 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 445 808	299 600	51 400	12 796 808
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 386 908	95 700	8 100	3 490 708
+ Ordinære avskrivninger	307 400	49 500	4 500	361 400
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 694 308	145 200	12 600	3 852 108
Balanseført verdi pr 31/12	8 751 500	154 400	38 800	8 944 700
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-7	17-20	20-20	



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skattegrunnlag/skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 296 394
+ Permanente og andre forskjeller	2 491 221
+ Endring i midlertidige forskjeller	27 610
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	222 437
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	222 437
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	42 862
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	42 862
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 568 190	1 595 800
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	91 070	313 507
= Grunnlag utsatt skatt	1 477 120	1 282 293
Utsatt skatt	324 966	282 104



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 211 900	38 635 751	40 847 651
Anvendt til årsresultat	0	-2 339 256	-2 339 256
Pr 31.12.	2 211 900	36 296 495	38 508 395

Note 6 - Investeringer i anleggsaksjer

Investering i anleggsaksjer er regnskapsført til kostpris

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Vassneset Eiendom AS	11,88 %	1 322 296
Fosen Verkstedsenter AS	14,75 %	149 977
Samlet balanseført verdi		1 472 273

Note 7 - Mellomværende med konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	7 570 782	4 325 076



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2022

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner er vurdert til markedsverdi.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 010 aksjer pålydende kr 2 190 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 211 900.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Tore Løkke Holding AS	988 852 368	1 010 100,00 %



Tore Løkke Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 350 480	1 362 143
Sum driftsinntekter		1 350 480	1 362 143
Driftskostnader			
Varekostnad		125 000	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	361 400	358 700
Annen driftskostnad		723 395	1 360 988
Sum driftskostnader		1 209 795	1 719 688
DRIFTSRESULTAT		140 685	(357 546)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		948 059	2 570 354
Annen renteinntekt		47 899	15 181
Annen finansinntekt		208 438	7 332 999
Sum finansinntekter		1 204 396	9 918 534
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		3 638 942	2 007 504
Annen rentekostnad		112	232
Annen finanskostnad		2 422	28
Sum finanskostnader		3 641 475	2 007 764
NETTO FINANSPOSTER		(2 437 079)	7 910 770
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 296 394)	7 553 224
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	42 862	(69 412)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 339 256)	7 622 636
ARSRESULTAT		(2 339 256)	7 622 636
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(2 339 256)	7 622 636
SUM OVERFØRINGER		(2 339 256)	7 622 636



Tore Løkke Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 751 500	9 058 900
Maskiner og anlegg	2	154 400	171 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	38 800	43 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	6	1 472 273	1 472 273
Sum anleggsmidler		10 416 973	10 746 373
Omløpsmidler			
Varer		936 124	936 124
Kundefordringer		145 121	116 599
Fordringer på konsernselskap	7	7 570 782	4 325 076
Andre fordringer		786 877	700 000
Markedsbaserte aksjer	8	18 823 287	22 048 247
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 000	2 463 016
Sum omløpsmidler		28 621 190	30 589 062
SUM EIENDELER		39 038 163	41 335 435
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	2 211 900	2 211 900
Sum innskutt egenkapital		2 211 900	2 211 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	36 296 495	38 635 751
Sum opptjent egenkapital		36 296 495	38 635 751
Sum egenkapital		38 508 395	40 847 651
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	324 966	282 104
Sum avsetning for forpliktelser		324 966	282 104
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 833	197 936
Skyldig offentlige avgifter		3 215	(32 834)
Annen kortsiktig gjeld		27 754	40 578
Sum kortsiktig gjeld		204 802	205 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 038 163	41 335 435



Tore Løkke Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Revsnes, den 11/6 2023

Tore Løkke
styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Tore Løkke Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916336179

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635